



Cais do Apolo no 739 - 3° andar - Recife - PE - CEP: 50030-902 Fones: (81) 3225-3226/3225-3455



Juntado em 23/08/2025

## Referência: PROAD N.º 9675/2025

<u>Objeto</u>: – Locação de imóvel, tipo galpão, destinado ao armazenamento do acervo processual finalizado (anexo ao Arquivo Geral) deste Regional. Inexigibilidade de licitação. Adjudicação e homologação dos procedimentos.

Locador(a) Indicado(a) **RAQUEL DE OLIVEIRA CAVALCANTI BIONE** (CPF n.º035.834.284-80)

Cuida-se de processo administrativo na modalidade INEXIGÍVEL, com fulcro no inciso V, do artigo 74, da Lei n.º 14.133/2021, que culminou na indicação da locadora em epígrafe, objetivando a prestação do serviço de locação acima mencionado.

A presente contratação decorre do despacho da Presidência deste Regional que reconheceu a Inexigibilidade de Licitação e autorizou a contratação direta com a pessoa física (locadora) em referência (fl.243), com base no parecer da Assessoria Jurídico-Administrativa de nº 082/2025(fls.237/240) e opinativo da Diretoria-Geral (fls.241/242).

O processo em questão foi instruído com a indicação de disponibilidade orçamentária, com a respectiva emissão de pré-empenho pela Secretaria de Orçamento e Finanças - SOF (fls.173/174).

A pessoa física locadora do imóvel em questão, encontra-se regularizada no tocante aos recolhimentos fiscais, CNDT, CNJ e CADIN (fls.138, 142 e 247/248).

Ao promover o exame dos atos e procedimentos levados a efeito neste processo administrativo até o documento de fl.248, entendo que os aspectos relacionados à formalidade e à legalidade foram devidamente observados.

Ante o exposto, ADJUDICO o objeto de que trata o presente processo, com a consequente HOMOLOGAÇÃO dos procedimentos, bem com AUTORIZO a emissão de empenho, do tipo <u>GLOBAL</u>, no valor de R\$80.488,00 (oitenta mil, quatrocentos e oitenta e oito reais), na fonte 1000 e classificação de despesa 3390.36.15, em nome da locadora RAQUEL DE OLIVEIRA CAVALCANTI BIONE (CPF n.º035.834.284-80).

À SOF para emissão de empenho.

Recife, data conforme assinatura eletrônica.

## **SÉRGIO SANTOS DE LUCENA E MÉLO**

Diretor da Secretaria da Ordenadoria da Despesa

