

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

1 – Identificação da Unidade Demandante

<i>Unidade Demandante</i>	Coordenadoria de Planejamento Físico - CPLAN		
<i>Responsável pela Unidade</i>	Ana Luiza Marinho de Azevedo e Silva	<i>Matrícula</i>	00002785
<i>E-mail da Unidade</i>	cplan@trt6.jus.br	<i>Telefone</i>	3225-3464 3225-3466

2 – Identificação da Demanda

<i>Descrição Sucinta</i>	Assinatura do software de orçamentação de obras, com inclusão de módulos de Orçamento, Bases Adicionais e Medição de obras, por um período de 60 (sessenta) meses, renovável por igual período.		
<i>Quantidade Estimada</i>	1 (uma) licença que permita utilização de 5 (cinco) usuários simultâneos		
<i>Fonte de Recursos</i>	ACJT	<i>Estimativa de Valor</i>	R\$ 14.985,00 (Valor obtido no site https://orcafascio.com/orgaos-publicos/ - R\$ 2.997,00 * 5 anos)
<i>Data para Contratação</i>	Janeiro de 2024	<i>Grau de Prioridade</i>	03

3 – Justificativa da Necessidade da Contratação

Uma das principais atividades da Coordenadoria de Planejamento Físico envolve a elaboração de projetos e fiscalização de obras e reformas em imóveis em uso pelo Tribunal Regional do Trabalho da 6ª Região.

Nesse tipo de atividade, há diversos aspectos que devem ser seguidos em relação ao controle de custos. Os orçamentos de obras elaborados e controlados pela administração pública envolvem rigorosos processos, no que se refere à necessidade de uso de tabelas de preços oficiais. No caso das obras públicas federais, a do SINAPI, mantida pela CAIXA. Além disso, outras exigências devem ser levadas em consideração, parte delas contidas na Lei 14.133/2021, decreto 7983/2013 e manuais de orientações e jurisprudência do Tribunal de Contas da União.

É importante observar que a seleção dos insumos e composições a comporem o orçamento, atrelados à sua respectiva coleta de preços, são as tarefas mais demoradas no processo de elaboração de orçamentos, e que por vezes o SINAPI não possui os itens específicos necessários para alguns casos de obras e, especialmente, reformas, o que leva à necessidade de consultar diferentes bancos de preços oficiais. Frisa-se, ainda, que o banco de preços do SINAPI corresponde a, literalmente, tabelas (em formato .pdf ou .xls) com milhares de linhas, o que torna qualquer consulta demorada, demandando ainda o transporte das informações para a planilha de trabalho específica do serviço, procedimento que fica sujeito ao erro humano.

A elaboração de um orçamento de obras e reformas envolve operações matemáticas simples: soma, subtração, multiplicação e divisão. No entanto, apesar disso, algumas complexidades são

envolvidas: uma grande quantidade de informação a ser gerenciada (muitos preços, serviços e insumos), uma ampla pesquisa de preços de serviços (muitos deles não constantes nas tabelas do SINAPI) e também a necessidade de organizar e gerar um relatório compreensível e com boa apresentação.

Planilhas eletrônicas de softwares como Excel ou LibreOffice são ferramentas usuais para elaboração de orçamentos. No entanto, as mesmas apresentam algumas limitações:

- Estão sujeitas ao erro humano (Ex: escrita errada de fórmula ou apagar resultados de uma célula);
- O arquivo pode ser corrompido ou perdido pelo usuário ao copiar;
- Torna difícil o processo de padronização de procedimentos pelas e pelos orçamentistas, tendo em vista que os conhecimentos envolvidos para geração de planilhas são diferentes;
- Na medida em que se aumenta a quantidade de informações, mais difícil se torna organizar a planilha;
- Algumas funções são difíceis de serem implantadas: curva ABC de insumos, simulação de desoneração de mão de obra, entre outras.

Neste sentido, o uso de software para elaboração de orçamentos supre essas dificuldades, ainda que as planilhas apresentem, inicialmente, facilidade de manuseio. Assim, tal ferramenta proporciona uma maior precisão e eficiência na estimativa de custos para projetos de construção, o que é fundamental para garantir o uso responsável dos recursos públicos. Se não bastasse, urge a necessidade de se manter uma base de dados atualizada e integrada com outras áreas do saber. Dessa forma, a capacidade de analisar detalhadamente os elementos de cada obra, incluindo materiais, mão de obra e prazos, faz com que um software de orçamentação elabore uma previsão mais precisa dos gastos, evitando desvios orçamentários e alocando recursos de forma mais eficaz.

Além das vantagens listadas, pode-se obter as seguintes funcionalidades que a tornam uma ferramenta importante:

- Quantidade elevada de bases de preços: além do SINAPI, o software deve contar com muitas outras bases de preço, como COMPESA (Pernambuco), SEINFRA (Ceará), SICRO (DNIT), ORSE (Sergipe), CAERN (Rio Grande do Norte), CAEMA (Maranhão), EMBASA (Bahia), SEDOP (Pará), SBC, Base do governo de São Paulo, SIURB (São Paulo), Base da Secretaria de educação do estado de São Paulo, SETOP (Minas Gerais), SUDECAP (Minas Gerais), IOPEs (Espírito Santo), EMOP (Rio de Janeiro), AGETOP CIVIL (Goiás); AGESUL (Mato Grosso do Sul). Essa grande quantidade de base de dados propicia agilidade nos serviços, pois uma das tarefas mais demoradas na elaboração de um orçamento ocorre quando não há base de preços no SINAPI para um item de serviço;
- Todos os bancos de preços devem ser atualizados mensalmente e ficarem disponíveis automaticamente no sistema;
- Consulta rápida e fácil aos insumos e composições de cada um dos bancos de preços disponíveis, com possibilidade de inserção automática na planilha de trabalho do serviço, sem risco de erro humano na transferência de dados;
- Possibilidade de edição de composições existentes e criação de banco de composições próprio utilizando os valores unitários oficiais dos bancos de preços, sempre atualizados;
- Facilidade de realizar diversas simulações de preços correspondentes às soluções possíveis para determinada demanda de engenharia, melhor embasando as tomadas de decisões técnicas;
- Uso online: a aplicação ser realizada no navegador (browser), sem a necessidade de suporte pela Secretaria de Tecnologia da Informação e Comunicação do TRT6 para instalação de banco de dados. Além disso, permite que o usuário acesse o arquivo de qualquer computador conectado à internet, inclusive servidoras e servidores em teletrabalho;
- Interface de trabalho boa e operabilidade do sistema intuitiva, com disponibilidade de vídeos online com tutoriais de uso para caso de dificuldades operacionais;
- Facilidade de auditoria: que seja possível habilitar usuário de unidade externa à CPLAN para acesso ao software para fins de auditoria dos orçamentos e medições realizadas.

Além disso, cumpre salientar que este Regional já vem utilizando software de orçamentação há anos a partir de uma disponibilização gratuita (limitada), a qual está vigente apenas até 22/02/2024. Depois dessa data, não será mais possível fazer utilização das ferramentas do software, o que dificultará sobremaneira as atividades do setor. Devido a sua facilidade de manuseio e grande utilidade, a ferramenta vem se mostrando adequada e, por anos, tem sido utilizada na CPLAN, independentemente da composição da equipe técnica. Isto mostra a facilidade do software e possibilidade de novos servidores rapidamente se adaptarem ao seu uso.

Assim, essa aquisição tem por objetivo primordial dar continuidade aos procedimentos para a elaboração dos orçamentos de obras e reformas pela CPLAN e também pela CEMA, tendo em vista que a presente contratação diz respeito a 1 (uma) licença que inclui 5 (cinco) usuários, sendo 3 (três) para uso de equipe da CPLAN e 2 (dois) para uso por parte da equipe da CEMA.

Neste momento, pretende-se avaliar a aquisição da mesma licença envolvendo prazo de 5 (cinco) anos (60 meses), com possibilidade de prorrogação por igual período, considerando que as demandas relacionadas a projetos, orçamentos e controles de contratos são perenes e contínuas neste Tribunal.

Além do módulo básico (orçamento de obras), considera-se essencial também outros módulos adicionais cujas justificativas são apresentadas a seguir:

- Módulo bases adicionais: possibilidade de acessar os diversos bancos de preço oficiais disponíveis, já mencionados anteriormente. Sem esse módulo complementar, só é possível acessar o banco de preços do SINAPI, o qual não engloba todos os serviços que podem vir a ser necessários, a depender da contratação.
- Módulo medição: o uso de módulo de medição visa padronizar os procedimentos de medição e evitar erros humanos na operação em células de planilhas eletrônicas, sendo, inclusive, possível adicionar fotografias para emissão de relatórios fotográficos relacionados a cada medição.

A plataforma deve seguir os regulamentos da Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD), Lei nº 13.709/2018, bem como oferecer recursos de informações e manuseio, incluindo vídeos tutoriais. Deve ser fornecido também suporte técnico direto ao menos em horário comercial, das 08h às 12h e das 14h às 18h de segunda a sexta-feira.

4 – Resultados Pretendidos

Tipo de Resultado	Sim	Não	Detalhamento (mensurar, se possível).
<i>Melhoria em serviços ou infraestrutura</i>	x		Otimização e padronização dos serviços de orçamentação de obras e reformas
<i>Melhoria de controle e/ou redução de riscos</i>	x		Otimização e padronização dos serviços de medição e controle de obras e reformas
<i>Manutenção de serviços ou infraestrutura</i>	x		Continuar utilizando software de orçamentação de obras e reformas
<i>Ganho de produtividade</i>	x		Agilidade nos serviços de orçamentação, medição e controle de obras e reformas, com possibilidade de realizar estimativa de custos preliminares para auxiliar nas tomadas de decisão para melhores soluções em cada caso
<i>Redução de esforço</i>	x		Otimização dos serviços de orçamentação de obras e reformas, com redução da necessidade de retrabalho e padronização automática do sistema

<i>Redução de custo</i>	x		Ganho de produtividade e redução de retrabalho implica em menores custos
<i>Atendimento à exigência legal ou administrativa</i>	x		Utilização de bancos de preços oficiais na orçamentação
<i>Outros (especificar)</i>		x	

5 – Restrições para Atendimento da Demanda

Tipo de Restrição	Sim	Não	Detalhamento
<i>Limitação de prazo</i>	x		Por ser considerado serviço essencial da unidade, não deve existir descontinuidade de acesso a software de orçamentação
<i>Limitação de custo</i>		x	
<i>Limitação de equipe da área demandante</i>		x	
<i>Outras (especificar)</i>		x	

6 – Vinculação ou dependência com o objeto de outro DFD

Não existe vinculação ou dependência.

7 – Alinhamento Estratégico

7.1 – Indique os objetivos estratégicos aos quais a contratação se alinha.

Objetivo Estratégico Institucional	
	<i>Fortalecer a comunicação e as parcerias institucionais</i>
x	<i>Promover o trabalho decente e a sustentabilidade</i>
	<i>Garantir a duração razoável do processo</i>
x	<i>Promover a integridade e a transparência em relação aos atos de gestão praticados</i>
	<i>Assegurar o tratamento adequado dos conflitos trabalhistas</i>
x	<i>Garantir a efetividade do tratamento das demandas repetitivas</i>
	<i>Fortalecer a Governança e a Gestão Estratégica</i>
	<i>Aperfeiçoar a Gestão Orçamentária e Financeira</i>

	<i>Incrementar modelo de Gestão de Pessoas</i>
	<i>Aprimorar a Governança de TIC e a proteção de dados</i>
x	<i>Aprimorar a infraestrutura física, material, de TIC e de segurança institucional</i>

7.2 – Detalhe como a contratação está alinhada aos objetivos indicados no item anterior, citando, inclusive, a sua eventual previsão em projetos, planos de ação, planos diretores, táticos ou de gestão.

- Promover o trabalho decente e a sustentabilidade: a utilização de software de orçamentação online reduz a necessidade de frequentes impressões e utilização de folhas de papel.
- Promover a integridade e a transparência em relação aos atos de gestão praticados: acesso facilitado aos bancos de preços públicos para elaboração de orçamentos com importação automática no sistema, o que reduz também a possibilidade de erro humano. Há, ainda, a possibilidade de cadastramento de usuário externo à CPLAN para fins de auditoria.
- Garantir a efetividade do tratamento das demandas repetitivas: será possível aprimorar os procedimentos para a elaboração de orçamentos de obras do TRT6, possibilitando respostas às demandas requisitadas a esta Coordenadoria cada vez mais eficientemente e embasadas em bancos de preços públicos, ainda com menor risco de erro humano durante a execução.
- Aprimorar a infraestrutura física, material, de TIC e de segurança institucional: a utilização de software de orçamentação agiliza os procedimentos necessários para fins de execução de obras e reformas no TRT6, muitas vezes necessárias para uma prestação jurisdicional efetiva e ágil, reduzindo o congestionamento de processos e elevando a eficiência na realização dos serviços judiciais e extrajudiciais.

8 – Indicação de servidor da unidade demandante para participação no planejamento da contratação

<i>Servidora para Participar do Planejamento</i>	Luciana Regina Cajaseiras de Gusmão	<i>Matrícula</i>	00007459
<i>E-mail da Servidora</i>	luciana.gusmao@trt6.jus.br	<i>Telefone</i>	3225-3466

Recife, 13 de outubro de 2023

ANA LUIZA MARINHO DE AZEVEDO E SILVA
Coordenadoria de Planejamento Físico - CPLAN