PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 6ª REGIÃO
Av. Martin Luther King (Cais do Apolo), 739, CEP 50030-902 RECIFE-PE
Fone/fax: (81) 3224.3031

CONCORRÊNCIA CP-TRT6 nº 07/05

Proc. TRT6 nº 079/2005

A Comissão Permanente de Licitações do Tribunal Regional do Trabalho da 6ª Região, constituída pelo Ato TRT-GP nº 018/2005, torna público, para conhecimento dos interessados, que fará realizar licitação na modalidade **CONCORRÊNCIA**, do tipo **MENOR PREÇO POR LOTE**, na forma de execução indireta, em regime de empreitada por **Preço Unitário**, designando o dia **11/10/2005, às 10:00 horas**, no Salão Polivalente deste TRT 6ª Região (endereço em epígrafe), para realização da sessão pública destinada ao recebimento e abertura dos envelopes de documentação e proposta de preços. Na hipótese de não haver expediente nessa data, a reunião será realizada no primeiro dia útil subseqüente de funcionamento normal deste Órgão, no mesmo local e horário anteriormente estabelecido.

A presente licitação será regida pela Lei 8.666, de 21.06.1993 e suas alterações, pelo Decreto nº 2.271, de 07.07.1997, pela IN/MARE nº 18, de 22.12.1997, pelas demais normas vigentes e consoante as condições estatuídas neste instrumento licitatório e seus Anexos.

1.0. OBJETO

1.1- A presente licitação tem por objeto a contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de operação, manutenção preventiva e corretiva dos sistemas, dos equipamentos e das instalações dos edifícios pertencentes ao Tribunal Regional do Trabalho da 6ª Região, com fornecimento de materiais, conforme descrição dos serviços definidos no Projeto Básico e nas Especificações Técnicas constantes nos Anexo IV deste Edital.

1.2. Para dar cumprimento aos serviços especificados, a licitante contratada deverá utilizar o pessoal habilitado à sua realização, das segundas às sextas-feiras, para atender ao horário de funcionamento deste Tribunal Regional, a saber, das 07:00 horas às 17:00horas.

1.3. As empresas interessadas poderão vistoriar os locais onde serão prestados os serviços.

2.0. DOS ANEXOS :

2.1. Integram este edital os seguintes anexos:

Anexo I: Modelo de Declaração de Inexistência de Fato Impeditivo da Habilitação.
Anexo II: Modelo da Declaração do cumprimento ao Art.27, inciso V da Lei 8.666/93.
Anexo III: Tabela de Capacidade Técnica.
Anexo IV: Projeto Básico, Especificações Técnicas e Orçamento Estimado.
Anexo V: Modelo da Planilha de Custos e Formação de Preços.
Anexo VI: Cópia do Termo de Conciliação Judicial, firmado entre o Ministério Público do Trabalho e a União.
Anexo VII: Minuta do Contrato.

3.0. DA HABILITAÇÃO:

3.1. Os documentos de habilitação deverão ser apresentados em envelope lacrado e timbrado por qualquer meio e identificados externamente como a seguir indicado:

ENVELOPE nº1

Ao Tribunal Regional do Trabalho da 6a.Região
REF. CONCORRÊNCIA Nº 07/05 - DOCUMENTAÇÃO
(Razão Social da empresa licitante, com CNPJ e endereço completo)

3.0. DA HABILITAÇÃO - ENVELOPE Nº01

3.2. Para se habilitar ao certame, a empresa deverá apresentar a seguinte documentação:

3.2.1. A licitante que **NÃO OPTAR** pela verificação no **SICAF** do seu cadastramento e habilitação parcial deverá apresentar, dentro do ENVELOPE nº 1, os documentos relacionados a seguir, e também, aqueles relacionadaos no **subitem 3.2.2** deste edital:

3.2.1.1. Relativos à Habilitação Jurídica:

a) registro comercial, no caso de empresa individual;
b) ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor devidamente registrado, em se tratando de sociedades comerciais e, no caso de sociedades por ações, acompanhado de documentos de eleição de seus administradores;
b.1) os documentos em referência deverão estar acompanhados de todas as alterações ou da consolidação respectiva;
c) inscrição do ato constitutivo, no caso de sociedades civis, acompanhada da prova da diretoria em exercício; e
d) decreto de autorização, em se tratando de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no País, e ato de registro ou autorização para funcionamento, expedido pelo órgão competente, quando a atividade assim o exigir;

3.2.1.2. Relativos à Regularidade Fiscal:

a) prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ);

b) prova de inscrição no Cadastro de contribuintes estadual/distrital e municipal, se houver, relativo ao domicílio ou sede da licitante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto licitado;

b.1) em razão do objeto do certame referir-se à prestação de serviços, deverá ser apresentada, obrigatoriamente, a prova de inscrição no cadastro de contribuintes distrital/ municipal;

b.2) as empresas com domicílio ou sede em Brasília deverão apresentar o documento de identificação fiscal, emitido pela Secretaria da Fazenda e Planejamento do Governo do Distrito Federal;

c) prova de regularidade para com as Fazendas Federal, Estadual/Distrital e Municipal do domicílio ou sede da licitante, ou outra equivalente, na forma da lei;
c 1) faz parte da prova de regularidade para com a Fazenda Federal,a certidão emitida pela Secretaria da Receita Federal, relativa aos tributos federais e certidão emitida pela Procuradoria da Fazenda Nacional, relativa à dívida ativa.

d) prova de regularidade relativa à Seguridade Social (CND) e ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (CRF), demonstrando situação regular no cumprimento dos encargos sociais instituídos por lei.

3.2.1.3 - Relativos à Qualificação Econômico-Financeira:

a) balanço patrimonial e demonstrações contábeis do último exercício social (ano 2003), já exigíveis e apresentados na forma da lei, que comprovem a boa situação financeira da empresa, vedada a sua substituição por balancetes ou balanços provisórios, podendo ser atualizados, quando encerrados há mais de 3 (três) meses da data de apresentação da proposta.
Observações: serão considerados aceitos como **na forma da lei** o balanço patrimonial e demonstrações contábeis assim apresentados:
1) sociedades regidas pela Lei nº 6.404/76 (sociedade anônima):
- por fotocópia registrada ou autenticada na Junta Comercial ;

2) sociedades por cota de responsabilidade limitada (LTDA):
- por fotocópia do livro Diário, inclusive com os Termos de Abertura e de Encerramento, devidamente autenticado na Junta Comercial da sede ou domicílio da **licitante** ou em outro órgão equivalente; ou
- por fotocópia do Balanço e das Demonstrações Contábeis devidamente registrados ou autenticados na Junta Comercial da sede ou domicílio da **licitante;**

3) sociedades sujeitas ao regime estabelecido na Lei nº 9.317, de 05 de dezembro de 1996 - Lei das Microempresas e das Empresas de Pequeno Porte "SIMPLES":

- por fotocópia do livro Diário, inclusive com os Termos de Abertura e de Encerramento, devidamente autenticado na Junta Comercial da sede ou domicílio da **licitante** ou em outro órgão equivalente; ou
- por fotocópia do Balanço e das Demonstrações Contábeis devidamente registrados ou autenticadas na Junta Comercial da sede ou domicílio da **licitante;**

4) sociedade criada no exercício em curso:

- por fotocópia do Balanço de Abertura, devidamente registrado ou autenticado na Junta Comercial da sede ou domicílio da **licitante**;

5) o balanço patrimonial e as demonstrações contábeis deverão estar assinadas por Contador ou por outro profissional equivalente, devidamente registrado no Conselho Regional de Contabilidade.

b) Os documentos exigidos na alínea anterior devem estar registrados na Junta Comercial ou, em se tratando de sociedades civis, no Registro Civil de Pessoas Jurídicas ou em cartório de Registro de Títulos e Documentos.

c) a boa situação financeira será avaliada pelos Índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC), resultantes da aplicação das seguintes fórmulas:

LG =

LC =

SG =

d) Comprovação de capital social ou patrimônio líquido correspondente a 10% (dez por cento) do valor estimado da contratação (exigida somente no caso da licitante apresentar resultado igual ou inferior a 1(um) nos índices Liquidez Geral, Liquidez Corrente ou Solvência Geral).

3.2.2. Todas as licitantes, inclusive as optantes pelo **SICAF**, deverão apresentar, também, dentro do **Envelope nº 01,** os seguintes documentos:

3.2.2.1- Relativos à Qualificação Técnica:01(um) ou mais atestado(s) de capacidade técnica, expedido(s) por pessoa(s) jurídica(s) de direito público ou privado, devidamente registrado(s) no Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia - CREA, comprovando que a **licitante** executa ou executou serviços de manutenção predial em edificações de vulto compatível com o do objeto ora licitado, incluindo o fornecimento de material de reposição e que faça(m) referência expressa às seguintes parcelas, de no mínimo, o quantitativo definido no Anexo III deste edital, por Pólo de atuação:

a 1) manutenção de **instalações elétricas** prediais de baixa tensão;

b) manutenção de **instalações hidrossanitárias** prediais com área construída;

c) manutenção de **grupos geradores** de energia elétrica automáticos de emergência;

d) manutenção de **rede elétrica estabilizada e aterrada** para computadores e periféricos, pontos estabilizados e aterrados, dotada de estabilizadores eletrônicos de tensão e *no-break* eletrônico;

e) manutenção de aparelhos de **ar condicionado tipo janela**, bem como nos Air Split e Selft Contained;

3.2.2.1.1 - poderão ser somados os quantitativos indicados em, no máximo, 4 (quatro) atestados de capacidade técnica para a obtenção dos quantitativos mínimos exigidos;

3.2.2.2 comprovante fornecido **pela licitante** de que possui em seu quadro permanente, na data **prevista para entrega dos envelopes**, profissional(is) detentor(es) de atestado(s) de responsabilidade técnica nas áreas de **engenharia elétrica, engenharia eletrônica, engenharia mecânica ou engenharia civil**, devidamente registrados no Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia – CREA, relativos os serviços constantes do objeto cotado e que façam referência expressa às seguintes parcelas, pelo menos;

a) operação e manutenção de instalações elétricas prediais de baixa tensão, incluindo rede aterrada e estabilizada;

b) manutenção de instalações hidrossanitárias prediais;

c) operação e manutenção de grupos geradores de energia elétrica automáticos de emergência (somente para Lote 01);

d) manutenção de instalações de telefone ou de rede lógica ou de sinal de vídeo.

e) manutenção de aparelhos de ar condicionado tipo janela, bem como nos Air Split e Selft Contained, com capacidade instalada mínima de 350TR(trezentos e cinquenta TR)

3.2.2.3- o atendimento da exigência constante no **subitem 3.2.2.2** dar-se-á da seguinte forma:

a) a comprovação do vínculo empregatício dos profissionais com a **licitante** poderá ser efetuada por intermédio do Contrato Social, se sócio, ou da Carteira de Trabalho ou Contrato de Prestação de Serviço ou Ficha de registro de empregado ou pela Certidão de Registro da **licitante** no **Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia – CREA,** se nela constar o nome do profissional indicado;

b) a comprovação da responsabilidade técnica dos profissionais indicados deverá ser feita por intermédio do seu acervo técnico ou por atestado expedido por pessoa jurídica de direito público ou privado, **devidamente registrado no CREA**, que faça referência expressa aos serviços com as características descritas nas alíneas **"a"** a **"g".**

c) os serviços de operação e manutenção de que tratam as alíneas "**a" , "c", "e"** e **"f"** poderão ser comprovados mediante um único atestado, ou por intermédio de vários atestados que demonstrem individualmente a execução dos serviços de operação ou manutenção, desde que tanto a operação quanto a manutenção sejam comprovadas.

3.2.2.4 declaração indicando o nome, CPF, nº do registro na entidade profissional competente, do(s) responsável(éis) técnico(s) que acompanhará(ão) a execução dos serviços de que trata o objeto desta **Concorrência**;

3.2.2.4.1- o(s) nome(s) do(s) responsável(éis) técnico(s) indicado(s) deverá(ão) ser o(s) mesmo(s) que constar(em) dos atestados de responsabilidade técnica de que trata o subitem 3.2.2.1.

3.2.2.5. Certidão negativa de falência ou concordata expedida pelo(s) distribuidor(es) da sede (matriz) da empresa licitante nos últimos **90 (noventa) dias**, contados da data designada no preâmbulo deste edital.

3.2.2.6. Declaração de inexistência de fato impeditivo da habilitação e de ciência da obrigatoriedade de declarar a superveniência de tais fatos, sob pena de inabilitação. (vide Anexo I deste edital)

3.2.2.7. Declaração da empresa licitante de que não emprega mão-de-obra infantil, nos moldes do Anexo II deste Edital, devidamente assinada pelo representante legal.

3.2.2.8. Todos os documentos exigidos para habilitação deverão ser apresentados:
3.2.2.8.1. legível e dentro do prazo de validade nele expresso (quando houver);

3.2.2.8.2. se fotocópia, autenticada ou acompanhada do documento original; exceto para os

documentos cuja autenticidade deva ser conferida por meio eletrônico.

3.2.2.8.3. se a licitante for a matriz, todos os documentos deverão estar em nome da matriz.

3.2.2.8.2. se a licitante for a filial, todos os documentos os documentos em nome da filial (exceto a certidão exigida no subitem 3.2.2.5).

3.2.2.9. Serão dispensados da filial aqueles documentos que, pela própria natureza, comprovadamente, forem emitidos somente em nome da matriz.

3.2.2.10. Se algum documento exigido para a habilitação constar no SICAF com a validade exaurida, poderá a empresa trazer, para juntada aos autos do processo, o referido documento atualizado, desde que ainda na sessão designada no preâmbulo deste edital.

3.2.2.11. Não serão aceitos "protocolos de entrega" em substituição aos documentos requeridos no presente edital.

3.2.2.12. Como condição para celebração do contrato, o licitante vencedor deverá manter as mesmas condições de habilitação, sob pena de serem aplicadas as sanções previstas no presente edital.

4.0 - PROPOSTA

4.1. A proposta deverá ser apresentada em envelope lacrado e timbrado por qualquer meio e identificados externamente como a seguir indicado:

ENVELOPE 2

Ao Tribunal Regional do Trabalho da 6a.Região
REF. CONCORRÊNCIA Nº 07/05 - PROPOSTA DE PREÇO
(Razão Social da empresa licitante, com CNPJ e endereço completo)

4.2. A proposta deverá ser datilografada ou digitada em papel timbrado da empresa licitante, com linguagem clara e objetiva, sem alternativas, rasuras, emendas ou entrelinhas, datada e assinada (cada lauda rubricada) pelo representante legal da empresa e **deverá conter**:

4.2.1. Descrição sucinta do objeto: **"CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE OPERAÇÃO, MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DOS SISTEMAS, DOS EQUIPAMENTOS E DAS INSTALAÇÕES DOS EDIFÍCIOS PERTENCENTES AO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 6ª REGIÃO, COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS, CONFORME PROJETO BÁSICO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS CONSTANTES DESTE EDITAL".**

DOS PREÇOS

4.3. A licitante deverá cotar o preço mensal dos serviços POR LOTE(POLO), conforme planilhas de formação de preços constantes do Anexo V-A. Nos preços cotados deverão já estar inclusas as despesas legais incidentes, bem ainda, deduzidos quaisquer descontos que venham a ser concedidos e,ainda, o que se segue:

4.3.1-Preço mensal para a execução dos serviços de operação e manutenção preventiva e corretiva dos sistemas, dos equipamentos e das instalações, incluindo a equipe técnica permanente, de acordo com a especificação constante do Anexo IV-B**.**

4.3.2-Preço unitário para a execução dos serviços eventuais, de acordo com a especificação constante do Anexo IV-B**,** considerando-se os quantitativos estimados na planilha orçamentária e de quantitativos constante do Anexo IV-C**.**

4.3.3-Preço unitário para o fornecimento dos materiais de reposição, relacionados na planilha orçamentária e de quantitativos constante do Anexo IV-C.

4.3.3.1 - Os quantitativos constantes da planilha de que trata este subitem não poderão ser

alterados em nenhuma hipótese.

4.3.4-Para fins de formulação da proposta, as licitantes deverão observar os valores dos salários vigentes pertinentes às categorias, fixados pelo Acordo, Convenção ou Dissídio Coletivo de Trabalho, se existentes, informando, inclusive, a data base a que se refere.

4.3.5-Nos preços cotados na forma dos subitens **4.3.1 e 4.3.2** deverão estar inclusas as despesas com equipamentos, ferramentas e mão-de-obra;

4.3.6–Todas as despesas com leis sociais, encargos, seguros, impostos, taxas, fretes, enfim, quaisquer outras necessárias à realização dos serviços deverão estar contempladas nos coeficientes **Kep, Kse, Kes e Kma**, definidos no Anexo V-B, conforme o caso.

4.4. Só será aceita cotação em moeda nacional, em algarismos arábicos e, de preferência, também por extenso, prevalecendo este último em caso de divergência.

DOS PRAZOS

4.5. Prazo de **vigência contratual de 12 (doze) meses,** contados da data da assinatura do contrato, podendo ser prorrogado de acordo com a legislação vigente.

4.6. Prazo de **validade da proposta, não inferior a 60 (sessenta) dias,** contados a partir da data marcada no preâmbulo deste edital.

4.7. Dados cadastrais bancários (código e nome do banco e da agência, cidade e unidade federativa**,** número da conta).

4.7.1-A conta indicada deve estar vinculada ao número de CNPJ constante nos documentos juntados aos autos por ocasião da habilitação.

4.8 Dados do representante legal que assinará o contrato: CPF, R.G, endereço e número(s) de telefone(s) e fac-símile do escritório;

4.9. A omissão do prazo indicado nos subitens **4.5 e 4.6,** não implicará a desclassificação da proposta, mas a aceitação tácita do prazo nele indicado.

4.10 Em nenhuma hipótese poderá ser alterado o conteúdo da proposta apresentada, seja com relação a preço, prazos ou qualquer outra condição que importe em modificação dos seus termos originais, ressalvadas aquelas destinadas a sanar apenas falhas formais, alterações essas que serão analisadas pela Comissão Permanente de Licitação.

5.0 – DO RECEBIMENTO E JULGAMENTO DA DOCUMENTAÇÃO E PROPOSTAS:

5.1. Em nenhuma hipótese serão recebidos documentos de habilitação e propostas fora do prazo estabelecido neste Edital.

5.2. Serão abertos primeiramente os envelopes contendo a documentação de habilitação e efetuadas as consultas necessárias quanto à situação das empresas. Caso a Comissão julgue necessário, poderá suspender a reunião para analisar os documentos e julgar a habilitação, marcando nova data e horário em que voltará a reunir-se.

5.3. Ocorrendo a hipótese prevista no item anterior, todos os documentos e os envelopes contendo as propostas, devidamente lacrados, deverão ser rubricados pelos membros da Comissão e licitantes presentes, ficando em poder da Comissão até que seja julgada a habilitação.

5.4. A Comissão manterá em seu poder as propostas das licitantes inabilitadas, com os envelopes devidamente rubricados e lacrados. Transcorrido o prazo sem interposição de recurso, ou após a desistência expressa em interpor recurso, ou após o julgamento dos recursos interpostos, as propostas das inabilitadas serão devolvidas às respectivas licitantes promovendo-se a abertura das propostas das empresas habilitadas, que serão rubricadas pela Comissão e pelas licitantes presentes.

5.5. Após a fase de habilitação, não cabe desistência de propostas, salvo por motivo justo decorrente de fato superveniente e aceito pela Comissão.

5.6. Das reuniões para recebimento e abertura dos documentos de habilitação e propostas, serão lavradas atas circunstanciadas que mencionarão todas as licitantes, as propostas apresentadas, as reclamações e impugnações feitas e as demais ocorrências que interessarem ao julgamento desta licitação, devendo as atas serem assinadas pelos membros da Comissão e por todas as licitantes presentes.

6.0 – DOS CRITÉRIOS DE JULGAMENTO DA PROPOSTA

6.1. No julgamento das propostas será adotado o critério de **MENOR PREÇO GLOBAL MENSAL POR LOTE (POLO),** desde que atenda às especificações deste Edital,.

6.2- Será desclassificada a proposta:

6.2.1. que apresentar defeito capaz de dificultar o julgamento;

6.2.2. que contrariar disposição constante neste edital e/ou na Lei n º 8666/93;

6.2.3. que previr majoração do preço cotado em razão de expectativa inflacionária;

6.2.5. que apresentarem valor manifestamente inexeqüíveis ou muito altos, nos moldes dos incisos I e II, do art. 48, da Lei nº 8.666/93;

6.2.6. que apresentar custo opcional ou uma segunda opção.

6.3- Quando todas as licitantes forem inabilitadas ou todas as propostas forem desclassificadas, a Comissão Permanente de Licitação poderá fixar às licitantes o prazo de 8(oito)dias úteis para apresentação de nova documentação e/ou propostas, escoimadas as causas referidas na condição anterior.

6.4- Após analisar a conformidade das propostas com os requisitos estabelecidos nesta Concorrência e seus Anexos, será declarada como mais vantajosa para a Administração a oferta de **MENOR PREÇO GLOBAL MENSAL** de cada **LOTE(Polo)**, apurado mediante a aplicação da seguinte fórmula.

$$\mathbf{MPG = \frac{(tmo\ x\ 2\ x\ 1{,}05) + (tse\ x\ 1\ x\ 1{,}025) + (tmr\ x\ 2)}{5}}$$

Onde:

MPG = Menor preço global mensal;
tmo = valor total mensal **da mão-de-obra d**a equipe permanente, constante do item 1 da Planilha do Anexo V-A;
tse = valor total mensal dos **serviços eventuais** constantes do item 2 da Planilha do Anexo V-A;
tmr = valor total mensal dos **materiais de reposição** constantes do item 3 da Planilha do Anexo V-A.

Sendo que:

a) os valores 1,05 e 1,025 correspondem ao **ISS** sobre a mão de obra;
b) os valores (2), (1) e (2) correspondem **aos pesos** incidentes sobre os valores totais mensais dos itens.

6.5 - A Comissão Permanente de Licitação poderá, em relação à licitante ofertante do **menor preço mensal**.

6.5.1 – exigir a apresentação, no prazo de 72 (setenta e duas) horas, da comprovação de custos, mediante composições de preços unitários específicas, que comprovem que os insumos estão coerentes com os preços de mercado, bem assim, que os coeficientes de produtividade estão compatíveis com a execução do objeto licitado, para efeito de conclusão do julgamento das propostas.

6.5.1.1- caso haja divergência entre os preços constantes das composições de preços unitários e aqueles da proposta, prevalecerá o menor deles, devendo a Comissão Permanente de Licitação proceder ao novo cálculo de forma a obter o correto valor global da proposta;

6.5.2 –exigir, ainda, a marca dos materiais que não constarem da proposta, considerados na composição dos preços ofertados;

6.5.3 –efetuar a análise individual dos preços unitários cotados.

6.5.3.1 – caso seja verificada a ocorrência de itens com preços manifestamente superiores aos orçados pelo Tribunal Regional do Trabalho 6ª Região, deverão ser estabelecidas, por meio de acordo com a licitante ofertante do menor preço, novas bases condizentes com os custos envolvidos.

6.6- A Comissão Permanente de Licitação, se julgar necessário, poderá solicitar parecer de técnicos pertencentes ao Quadro de Pessoal do Tribunal Regional do Trabalho 6ª Região ou, ainda, de pessoas físicas ou jurídicas estranhas a ele, para orientar-se na sua decisão.

6.7 -Não se admitirá proposta que apresentar preços global ou unitário simbólicos, irrisórios ou de valor zero, incompatíveis com os preços dos insumos e salários de mercado, acrescidos dos respectivos encargos, ainda que esta Concorrência não tenha estabelecido limites mínimos, exceto quando se referirem a insumos e equipamentos e máquinas de propriedade do próprio licitante, para os quais ele renuncie a parcela ou a totalidade da remuneração.

7.0 - DO CONTRATO:

7.1. Os termos contratuais constam da minuta que compõe o Anexo VII deste edital.

7.2. O instrumento contratual, (Anexo VII), será lavrado pelo Tribunal Regional do Trabalho da Sexta Região, devendo a empresa licitante vencedora comparecer no prazo de até 5 (cinco) dias, após convocada, para assinar o respectivo contrato, (contados da notificação para tal), nos termos do art. 64 e 81 da Lei 8.666/93.

7.3. O Gestor do contrato para acompanhar sua execução será o Diretor do SMAG- Serviço de SEPLAN - Serviço de Manutenção e Assuntos Gerais deste Tribunal, ou seu substituto legal, cabendo-lhes as atribuições e responsabilidades previstas no art. 67 da Lei nº 8.666/93 atualizada, sem prejuízo das sanções administrativas e penais cabíveis.

8.0 - DA GARANTIA CONTRATUAL:

8.1. Será exigida da contratada, no prazo de até **5(cinco) dias úteis** contados da assinatura do contrato, a apresentação ao Setor de Contratos do Serviço de Licitações e Contratos deste Tribunal, de comprovante de prestação de garantia correspondente a 3% (cinco por cento) do valor total do contrato, com validade para todo o período de vigência do contrato, mediante a opção por qualquer das modalidades previstas na Lei nº 8.666/93.

8.1.1- O comprovante deve ser apresentado ao Setor de Contratos do Serviço de Licitações da Secretaria Administrativa deste Tribunal, até 05 (cinco) dias após a assinatura do contrato.

8.1.1.1- O descumprimento do prazo descrito no subitem anterior sujeita o licitante vencedor às penalidades previstas neste Edital.

8.1.2- A garantia será adequada, se ocorrer alteração do valor do contrato, mantendo-se sempre o percentual supramencionado.

8.2- A garantia poderá ser utilizada pelo TRT para corrigir imperfeições verificadas na execução da obra e decorrentes de culpa, imperícia ou desídia da empresa contratada; cobrir multa aplicada pelo contratante e não recolhida pela empresa contratada, ou possível indenização a terceiro.

9.0 – DO PAGAMENTO

9.1- O pagamento será efetuado nos termos que constam no contrato, conforme minuta, Anexo VII, em até 5 (cinco) dias úteis após o recebimento da Nota Fiscal pela SOF (Secretaria de Orçamento e Finanças deste TRT 6ª Região), mediante Ordem Bancária em conta corrente por ela indicada ou por meio de Ordem Bancária para pagamento de faturas com código de barras, uma vez satisfeitas as condições estabelecidas.

9.2- Para efeito de cada pagamento as Notas Fiscais de serviços deverão estar acompanhadas dos documentos legais comprobatórios da quitação dos encargos e tributos sociais, trabalhistas e tributários, em original ou fotocópia autenticada, correspondentes a todos os empregados da contratada que estiverem trabalhando nos edifícios do Tribunal Regional do Trabalho 6ª Região.

9.3- A Nota Fiscal mensal será composta por um parcela constante, referente à equipe permanente, e outra variável referente ao total dos serviços eventuais realizados mais os materiais de reposição efetivamente aplicados no respectivo mês. Sobre o total destes valores incidirão, ainda, os impostos definidos ao final da planilha orçamentária.

9.3.1- O primeiro pagamento somente ocorrerá se as Notas Fiscais de serviços estiverem acompanhadas dos seguintes documentos;

a) comprovante do registro do contrato no CREA/PE;

b) matrícula dos serviços no INSS; e

c) relação dos empregados – RE.

9.3.2- O gestor do contrato atestará a nota fiscal em até 05 (cinco) dias úteis, contados da data de entrega, com ou sem ressalva. A nota fiscal atestada sem ressalva deverá ser remetida à SOF, que terá um prazo de até 5 (cinco) dias para fazê-lo.

9.3.3- No caso da nota fiscal ser atestada com ressalva de que ocorreu fato passível de aplicação de penalidade contratual, a contratada, após a ciência do fato, terá o prazo de 5 (cinco) dias úteis para sanar o ocorrido, devendo o gestor, decorrido este período, encaminhar o processo para a Administração para as medidas cabíveis.

9.3.4- A Nota Fiscal relativa ao último mês de prestação dos serviços somente será paga pela Administração do Tribunal Regional do Trabalho 6ª Região após a comprovação, por parte da contratada, de quitação de todos os encargos previdenciários e trabalhistas, relativos ao contrato.

9.4- Caso o contratante ultrapasse o prazo estipulado para pagamento, e desde que tenha dado causa ao atraso, fica convencionado que a taxa de compensação financeira devida por este Tribunal, entre o prazo acima referido e a data correspondente ao efetivo adimplemento da parcela, terá a aplicação da seguinte fórmula:

EM = I x N x VP

Onde:

EM = Encargos moratórios;

N = Número de dias entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo pagamento;

VP = Valor da parcela a ser paga.

I = Índice de compensação financeira = 0,0001644, assim apurado:

$$I = \frac{(TX/100)}{365} \qquad I = \frac{(6/100)}{365} \qquad I = 0,0001644$$

TX = Percentual da taxa anual = 6%.

9.4.1. A compensação financeira prevista neste subitem será incluída na fatura/nota fiscal seguinte ao da ocorrência.

10.0- DO ORÇAMENTO:

10.1. As despesas correspondentes ao objeto licitado correrão à conta da classificação de despesa **3390.39.79** (Serviço de Apoio Administrativo Técnico Operacional), do Programa de Trabalho **02061057142560001** (Apreciação de Causas na Justiça do Trabalho), do orçamento deste Tribunal.

11.0 - DA REPACTUAÇÃO:

11.1. Será permitida a repactuação do valor do contrato, desde que observado o interregno mínimo de 1(um) ano, a contar da data limite para a apresentação da proposta ou da data da última repactuação com base na variação dos componentes dos custos ocorrida no período, devidamente justificada e demonstrada em planilha a ser apresentada nos termos do **subitem 4.3** deste Edital.

11.1.2. Caberá à contratada a iniciativa e o encargo dos cálculos.

11.1.3. Os efeitos financeiros do pedido de repactuação **serão devidos a contar da data da solicitação da contratada.**

12.0 - DAS PENALIDADES:

12.1. Pelo não cumprimento total ou parcial de qualquer obrigação, de acordo com a Lei 8.666/93 atualizada (art.87), ficará a empresa licitante contratada sujeita às penalidades previstas no INSTRUMENTO CONTRATUAL, cuja minuta integra o Anexo VII deste edital.

13.0 - DISPOSIÇÕES GERAIS:

13.1- A presente licitação não importa necessariamente em contratação, podendo a Administração do TRT-6ª Região, revogá-la, no todo ou em parte, por razões de interesse público, derivadas de fato superveniente comprovado ou anulá-la por ilegalidade, de ofício ou por provocação mediante ato escrito e fundamentado disponibilizado no sistema para conhecimento dos participantes da licitação.

13.2- Os proponentes assumem todos os custos de preparação e apresentação de suas propostas e o TRT-6ª Região não será, em nenhum caso, responsável por esses custos, independentemente da condução ou do resultado do processo licitatório.

13.3 - O proponente é responsável pela fidelidade e legitimidade das informações prestadas e dos documentos apresentados em qualquer fase da licitação. A falsidade de qualquer documento apresentado ou a inverdade das informações nele contidas implicará imediata desclassificação do proponente que o tiver apresentado, ou, caso tenha sido o vencedor, a anulação da Nota de Empenho, sem prejuízo das demais sanções cabíveis.

13.4 - Nenhuma indenização será devida às empresas licitantes pela elaboração de proposta e/ou apresentação de documentos relativos a esta Licitação.

13.5 - É facultado a CPL ou à autoridade superior, em qualquer fase desta licitação, a promoção de diligência destinada a esclarecer ou completar a instrução do processo, vedada a inclusão posterior de informação ou de documentos que deveriam constar originariamente da proposta/documentação. Nesse caso, a adjudicação somente ocorrerá após a conclusão da diligência promovida.

13.6 - Os proponentes intimados para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais deverão fazê-lo no prazo determinado pela CPL, sob pena de desclassificação/inabilitação.

13.7 - Os casos omissos serão decididos pela CPL em conformidade com as disposições constantes da legislação citada neste edital.

13.8 - Lavrar-se-á ata circunstanciada da sessão, na qual serão registradas as ocorrências relevantes, que deverá ser assinada pela CPL e pelos representantes das empresas licitantes que se fizerem presentes.

13.9 - Contagem dos prazos estabelecidos neste edital e seus anexos, excluir-se-á o dia do início e incluir-se-á o do vencimento, conforme Art. 110 da Lei 8.666/93. Só se iniciam e vencem os prazos em dias de expedientes neste Regional.

13.10 - O desatendimento de exigências formais não essenciais não importará no afastamento do proponente, desde que seja possível a aferição da sua qualificação e a exata compreensão da sua proposta.

13.11 - O objeto contratado pela presente licitação poderá sofrer acréscimos ou supressões, conforme previsto

no § 1º, do art. 65, da Lei nº 8.666/93.

13.12 - As normas que disciplinam esta CPL serão sempre interpretadas em favor da ampliação da disputa entre os proponentes, desde que não comprometam o interesse da Administração, a finalidade e a segurança da contratação.

13.13 - A participação do proponente nesta licitação implica a aceitação de todos os termos deste edital.

13.14 - Quando notificada para receber de volta o envelope de habilitação, a empresa terá até 5 (cinco) dias para fazê-lo, implicando sua inércia autorização tácita para que a CPL possa destruí-lo.

13.15 - Cópias deste edital estarão afixadas nos quadros de aviso da Sec. Administrativa e da CPL, e será disponibilizado na página eletrônica deste TRT (www.trt6.gov.br). Informações adicionais podem ser obtidas, das 08 às 17 horas, pelo tel.: 81-3224.3031, pelo "e-mail: cpl@trt6.gov.br", ou na sala da CPL (localizada no térreo do Edf. Sede do TRT, na Av. Cais do Apolo, 739, bairro do Recife, Recife/PE.

Recife(PE), 09 de agosto de 2005.

Ana Lylia Farias Guerra	Maria Hélia A. Duarte	Dirce Camargo B. Cirne	Carlos Eduardo A. Mello
Membro Presidente CPL	Membro da CPL	Membro da CPL	Membro da CPL

ANEXO I

(Modelo da declaração de inexistência de fato impeditivo da habilitação)

D E C L A R A Ç Ã O

A empresa _____, CNPJ: _____, por intermédio do seu representante legalmente habilitado para tal, o(a) Sr(a). _____, portador(a) da cédula de identidade de nº _____ (expedida por _____) e do CPF nº _____, declara, sob as penas da lei, para fins de participação no procedimento licitatório **CP nº 07/05 – Proc. TRT nº 079/2005,** que não existe fato impeditivo de sua habilitação ao certame, estando ciente da obrigação de declarar a superveniência de tais fatos.

(local e data)_____, __ _ de _____ de _____

_____
(assinatura do representante legal)

0BSERVAÇÃO:Deve ser apresentado documento que comprove que a pessoa física que assina a declaração acima está legalmente habilitada para representar a empresa licitante.

ANEXO II

(Modelo da declaração, conforme Decreto nº 4.358 ,de 05/09/2002)

D E C L A R A Ç Ã O

CP-TRT6 nº 07/05
Ref.:Proc. TRT nº 079/2005

A empresa _____, inscrita no CNPJ nº _____, por intermédio de seu representante legal, o(a) Sr(a). _____, portador(a) da Carteira de Identidade nº _____e do CPF nº _____, DECLARA, para fins do disposto no inciso V do art. 27 da Lei 8.666 (de 21 de junho de 1993), acrescido pela Lei 9.854 (de 27 de outubro de 1999), que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos.

Ressalva: Emprega menor, a partir de catorze anos, na condição de aprendiz ( )
(Em caso afirmativo, assinalar a ressalva acima)

(local e data)

_____, ___ de _____ de _____

_____
(representante legal, nome e assinatura)

OBSERVAÇÃO: Deve ser apresentado documento que comprove que a pessoa física que assina a declaração acima está legalmente habilitada para representar a empresa licitante.

ANEXO III

TABELA DE CAPACIDADE TÉCNICA

MANUTENÇÃO EM NSTALAÇÕES (quantitativos mínimos)		**UD**	**PÓLO RECIFE e PÓLO 01**	**PÓLOS 02-03-04**	**PÓLOS 05-06-07**
Elétrica predial de baixa tensão	cap. instal.	Kva	2.300	500	300
	Área	m²	20.000	10.000	5.000
Hidrossanitária predial	Área	m²	20.000	10.000	5.000
Grupos geradores de emergência	capacidade	Kva	380	-	-
Equipamentos ligados ao centro de informática	pontos	ud	3.000	700	200
	No-break	Kva	150	75	40
ar condicionados de janela		TR	500	300	150

Anexo IV
PROJETO BÁSICO - ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS - ORÇAMENTO ESTIMADO

ANEXO IV-A
PROJETO BÁSICO

A) <u>OBJETIVO</u>

Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de operação, manutenção preventiva e corretiva dos sistemas, dos equipamentos e das instalações dos edifícios pertencentes ao Tribunal Regional do Trabalho da 6ª Região, com fornecimento de materiais.

B) <u>JUSTIFICATIVA</u>

Manutenção patrimonial, relativamente à manutenção predial em geral, haja vista a inexistência de recursos materiais e humanos no quadro funcional do Tribunal Regional do Trabalho da 6ª Região para a execução direta

C) <u>DESCRIÇÃO DO LOCAL DE EXECUÇÃO</u>

Edifícios sede e anexos, Varas do Trabalho e demais Unidades Administrativas do Tribunal Regional do Trabalho da Sexta Região, localizados nos seguintes Pólos Administrativos:

PÓLO RECIFE- Edifícios sede e anexos,galpão do Setor de Transportes,galpão dos Serviços de Material e Manutenção.

PÓLO 01- Centro de Capacitação e Informática ,15ª VT do Recife(Casa Amarela), 16ª VT do Recife (Encruzilhada), 17ª VT do Recife (Madalena), 18ª VT do Recife (Afogados), 19ª VT do Recife (Imbiribeira) e 20ª VT do Recife (Boa Viagem), 1ª,2ª,3ª VT de Jaboatão dos Guararapes, 1ª e 2ª VT do Cabo de Santo Agostinho, VT de Ipojuca, VT de Escada, VT de Vitória de Santo Antão, VT de São Lourenço da Mata, 1ª e 2ª VT de Olinda, VT de Paulista e VT de Igarassu.

PÓLO 02- VT de Ribeirão, VT de Palmares, VT de Catende e VT de Barreiros.

PÓLO 03- VT de Carpina, VT de Limoeiro, VT de Surubim, VT de Nazaré da Mata, VT de Goiana e VT de Timbaúba.

PÓLO 04- 1ª e 2ª VT de Caruaru, VT de Belo Jardim, VT de Pesqueira, VT de Garanhuns e VT de Sertânia.

PÓLO 05- VT de Serra Talhada, VT de Floresta e VT de Salgueiro.

PÓLO 06- VT de Araripina.

PÓLO 07- VT de Petrolina.

D) <u>CONTRATAÇÃO POR BLOCO DE SERVIÇOS</u>

ITEM 01 – PÓLO RECIFE e PÓLO 01

ITEM 02 – PÓLO 02, PÓLO 03 e PÓLO 04

ITEM 03 – PÓLO 05, PÓLO 06 e PÓLO 07

E) <u>META FÍSICA</u>

Execução conforme demandas.

F) <u>CARACTERÍSTICAS DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS (EXECUÇÃO DO OBJETO)</u>

Consoante Caderno de Especificações Técnicas, anexo ao contrato

G) <u>PERÍODO DE EXECUÇÃO</u>

O período de execução dos serviços será o da vigência do contrato, de 12 (doze) meses, prorrogáveis na forma do inciso II do artigo 57 da Lei nº 8.666/93, conforme previsto no termo de contrato.

<u>H) VALOR ESTIMADO DOS SERVIÇOS</u>

SERVIÇOS PERMANENTES	**Custo estimativo (em R$)**		
	PÓLOS RECIFE E 01	**PÓLOS 02,03,04**	**PÓLOS 05,06,07**
Valor mensal da equipe permanente	**41.169,66**	**7.704,18**	**6.939,07**
Total mensal	**55.812,91**		
Total anual	**669.754,92**		

SERVIÇOS EVENTUAIS	**Custo estimativo (em R$)**		
Materiais e mão-de-obra	**31.803,54**	**37.696,32**	**24.356,82**
Total mensal	**93.856,68**		
Total anual	**112.628,01**		

MATERIAIS DE REPOSIÇÃO	**Custo estimativo (em R$)**		
Estimativa de reposição	**82.301,29**	**11.832,21**	**9.601,93**
Total	**103.735,43**		

Anexo IV-B
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

1- APRESENTAÇÃO

O presente volume de Especificações Técnicas constitui elemento fundamental necessários aos serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações prediais elétricas, hidrossanitárias, telefônicas, de áudio, cabeamentos diversos, serviços de manutenção em obras civis, serralheria, soldagem, esquadrias, marcenaria, divisórias, vidraria e gesso, em todos os imóveis de propriedade do Tribunal Regional do Trabalho da 6ª Região, incluindo os prédios locados ou cedidos em toda a jurisdição do Regional .

Acompanham este volume os critérios de medição (anexo V-B) e a planilha orçamentária e de quantitativos (anexo IV-C) .

Este volume visa estabelecer os diversos tipos de serviços, desenvolvendo uma metodologia para execução de certas atividades ou etapas dos serviços e também definir o padrão dos produtos a serem empregados ou utilizados, garantindo-se um meio de aferir os resultados obtidos e assegurar um controle permanente de qualidade.

Para efeito das presentes especificações, o termo CONTRATADO define o proponente vencedor do certame licitatório, a quem foi adjudicado o contrato; o termo FISCALIZAÇÃO corresponde a equipe que representa o Tribunal Regional do Trabalho da 6ª Região perante o CONTRATADO e a quem este último dever-se-á reportar; e, finalmente, o termo Tribunal Regional do Trabalho da 6ª Região refere-se a todas as unidades, no Estado de Pernambuco, onde serão executados os serviços contratados.

Será sempre suposto que esta especificação é de inteiro conhecimento do CONTRATADO que, além disso, conhece perfeitamente todas as instalações, sistemas e equipamentos que serão mantidos e reparados durante a vigência do contrato, uma vez que procedeu a minuciosa vistoria executando cada levantamento necessário ao desenvolvimento de seu trabalho, de modo a não ter incorrido em omissões as quais jamais poderão ser alegadas em favor de eventuais pretensões de acréscimos de preços.

Considerar-se-á, inapelavelmente, o CONTRATADO como altamente especializado nas obras e serviços em questão e que, por conseguinte, deverá ter computado, no valor global da sua proposta, também, as complementações e acessórios implícitos e necessários ao perfeito e completo funcionamento de todas as instalações, máquinas, equipamentos e aparelhos, não cabendo, portanto, pretensão de futura cobrança de "serviços extras" ou de alterações nas composições de preços unitários.

2- DISPOSIÇÕES GERAIS

Todos os serviços relativos ao presente contrato se referem à manutenção preventiva ou corretiva ou a ambas, entendendo-se isso por todas as ações e intervenções permanentes, periódicas ou pontuais e emergenciais nos sistemas, subsistemas, equipamentos e componentes prediais de propriedade da CONTRATANTE que resultem, respectivamente, na manutenção do estado de uso ou de operação, e na recuperação do estado de uso ou de operação, para que o patrimônio do CONTRATANTE seja garantido.

Diferentemente de obra, que se caracteriza pela modificação esporádica, predeterminada e completa de um sistema ou subsistema, manutenção visa a ampliação ou de substituição majoritária de componentes com o objetivo de obter-se condição de uso ou de operação diversa daquela existente.

Leia-se o Artigo 6º da Lei 8.666/93 e atualizações, incisos I e II.

É pois vedado ao CONTRATADO alegar a caracterização de obra nos casos de serviço de maiores proporções e de recomposição acessória decorrente de serviços executados desde que esteja caracterizado o estado de manutenção como supramencionado.

Os materiais empregados e os serviços executados deverão obedecer rigorosamente:

às normas e especificações constantes deste caderno;

às normas da ABNT;

às disposições legais da União ,do Governo de Pernambuco e da Prefeitura do Recife;

aos regulamentos das empresas concessionárias;

às prescrições e recomendações dos fabricantes relativamente ao emprego, uso, transporte e armazenagem do produto;

às normas internacionais consagradas, na falta das normas da ABNT ou para melhor complementar os temas previstos por essas;
resolução nº 307/86 - Conselho Federal de Engenharia, Arquitetura e Agronomia (CONFEA);

Os casos não abordados serão definidos pela FISCALIZAÇÃO, de maneira a manter o padrão de qualidade previsto para os serviços em questão.

Nenhuma modificação poderá ser feita nas especificações dos serviços sem autorização expressa da FISCALIZAÇÃO.

Deverá o CONTRATADO providenciar a atualização de todas as plantas onde foram feitas alterações em relação ao projeto original, entregando o "as built" à FISCALIZAÇÃO.

O CONTRATADO fornecerá os equipamentos, ferramentas, aparelhos de medições e testes, a mão-de-obra, o transporte e tudo mais que for necessário para a execução, a conclusão e a manutenção dos serviços, sejam eles definitivos ou temporários, e os respectivos custos deverão estar previstos nos coeficientes k_{ep} ou k_{se}, conforme o caso, descritos no **ANEXO V-B**.

Os equipamentos que o CONTRATADO levar para o Tribunal Regional do Trabalho da 6ª Região, ou as instalações por ele executadas e destinadas ao desenvolvimento de seus trabalhos, só poderão ser retirados com autorização formal da FISCALIZAÇÃO.

As marcas e produtos indicados nas especificações e listas de material somente admitem o similar se devidamente comprovado seu desempenho através de testes e ensaios previstos por normas e desde que previamente aceito pela FISCALIZAÇÃO.

Todos os materiais a serem empregados nos serviços deverão ser novos, comprovadamente de primeira qualidade, e estarem de acordo com as especificações, devendo ser submetidos à aprovação da FISCALIZAÇÃO.

Se julgar necessário, a fiscalização poderá solicitar ao CONTRATADO a apresentação de informação, por escrito, dos locais de origem dos materiais ou de certificados de ensaios relativos aos mesmos, comprovando a qualidade dos materiais empregados na instalação dos equipamentos. Os ensaios e as verificações serão providenciados pelo CONTRATADO e executados por laboratórios aprovados pela FISCALIZAÇÃO.

O CONTRATADO deverá submeter à aprovação da FISCALIZAÇÃO amostras dos materiais a serem empregados, e cada lote ou partida de material será confrontado com respectiva amostra, previamente aprovada pela FISCALIZAÇÃO.

Depois de autenticadas pela FISCALIZAÇÃO e pelo CONTRATADO, as amostras serão cuidadosamente conservadas no canteiro de obras, até o final dos trabalhos, de forma a facultar, a qualquer tempo, a verificação de sua perfeita correspondência com os materiais fornecidos ou já empregados.

Caberá ao CONTRATADO executar, na presença da FISCALIZAÇÃO, os testes de recebimento dos equipamentos especificados. Tais testes serão executados de acordo com as normas retrocitadas.

Os custos de ensaios, verificações e testes de similaridade, de recebimento ou quaisquer outros, deverão estar implícitos nos respectivos custos de equipamentos e materiais não cabendo qualquer reivindicação de ressarcimento pelo CONTRATADO.

Os materiais que não atenderem às especificações não poderão ser estocados no Tribunal Regional do Trabalho da 6ª Região.

Os materiais inflamáveis só poderão ser depositados em áreas autorizadas pela FISCALIZAÇÃO, devendo o CONTRATADO providenciar para estas áreas os dispositivos de proteção contra incêndio determinados pelos órgãos competentes.

As cores de quaisquer materiais e pinturas a serem executadas serão definidas ou confirmadas pela FISCALIZAÇÃO no momento oportuno, ouvido o autor do projeto.

Nenhum pagamento adicional será efetuado em remuneração aos serviços aqui descritos; os custos

respectivos deverão estar incluídos nos preços unitários constantes da proposta do CONTRATADO.

Após a celebração do contrato, não será levada em conta qualquer reclamação ou solicitação, seja a que título for, de alteração dos preços constantes da proposta do CONTRATADO.

O CONTRATADO deverá levar em conta todas as precauções e zelar permanentemente para que as suas operações não provoquem danos físicos ou materiais a terceiros, nem interfiram negativamente com o tráfego nas vias públicas que utilizar ou que estejam localizadas nas proximidades dos imóveis do Tribunal Regional do Trabalho da 6ª Região.

Os detritos resultantes das operações de transporte ao longo de qualquer via pública deverão ser removidos imediatamente pelo CONTRATADO, às suas expensas.

O CONTRATADO será responsável pela proteção de toda a propriedade pública e privada, linhas de transmissão de energia elétrica, adutoras, telégrafo ou telefone, duto de esgoto e drenagem pluvial e outros serviços de utilidade pública, ao longo e adjacentes aos imóveis do Tribunal Regional do Trabalho da 6ª Região, devendo corrigir imediatamente, às suas expensas, quaisquer avarias que provocar nas mesmas.

As normas de segurança constantes destas especificações não desobrigam o CONTRATADO do cumprimento de outras disposições legais, federais, municipais e estaduais pertinentes, sendo de sua inteira responsabilidade os processos, ações ou reclamações movidos por pessoas físicas ou jurídicas em decorrência de negligência nas precauções exigidas no trabalho ou da utilização de materiais inaceitáveis na execução dos serviços.

O CONTRATADO cuidará para que os serviços a serem executados acarretem a menor perturbação possível aos serviços públicos, às vias de acesso, e a todo e qualquer bem, público ou privado, adjacente a prédios do Tribunal Regional do Trabalho da 6ª Região. Também providenciará toda e qualquer sinalização e/ou isolamento das áreas de serviço.

Todas as questões, reclamações, demandas judiciais, ações por perdas ou danos e indenizações oriundas de danos causados pelo CONTRATADO serão de sua inteira responsabilidade.

O CONTRATADO cuidará para que o transporte de cargas especiais seja feito sem causar danos ou interrupções nas vias públicas de acesso a imóveis do Tribunal Regional do Trabalho da 6ª Região. Serão escolhidos trajetos e veículos adequados e controladas as cargas, a fim de compatibilizar as solicitações com os meios de acesso disponíveis.

Se o CONTRATADO necessitar deslocar aos prédios do Tribunal Regional do Trabalho da 6ª Região qualquer equipamento, completo ou em partes, que possa acarretar danos nas vias públicas e/ou pontes, deverá comunicar o fato à FISCALIZAÇÃO, informando-a também das providências que pretende adotar para a proteção e o eventual reforço das obras viárias existentes, ficando o CONTRATADO responsável pela efetivação de todas as providências necessárias junto a órgãos públicos federais, estaduais e municipais, a entidades privadas e a pessoas físicas envolvidas.

Cumpre ao CONTRATADO providenciar o pessoal habilitado necessário para a execução dos serviços até o cumprimento integral do contrato.

Os representantes da FISCALIZAÇÃO darão suas instruções diretamente ao Engenheiro responsável do CONTRATADO ou ao seu preposto.

Os representantes da FISCALIZAÇÃO e toda pessoa autorizada pela mesma terão livre acesso aos serviços e a todos os locais onde estejam sendo realizados trabalhos, estocados e/ou fabricados materiais e equipamentos referentes ao contrato, ainda que nas dependências do CONTRATADO.

A equipe técnica do CONTRATADO responsável pelos serviços deverá contar com profissionais especializados e devidamente habilitados para desenvolverem as diversas atividades necessárias à perfeita execução do contrato.

A qualquer tempo a FISCALIZAÇÃO poderá solicitar a substituição de qualquer membro da equipe técnica do CONTRATADO, desde que entenda que seja benéfico ao desenvolvimento dos trabalhos.

O CONTRATADO interromperá total ou parcialmente a execução dos trabalhos sempre que:
assim estiver previsto e determinado no contrato;

for necessário para execução correta e fiel dos trabalhos, nos termos de contrato e de acordo com o projeto;
houver influências atmosféricas sobre a qualidade ou a segurança dos trabalhos na forma prevista no contrato;
houver alguma falta cometida pelo CONTRATADO, desde que esta, a juízo da FISCALIZAÇÃO, possa comprometer a qualidade dos trabalhos subseqüentes; e

a FISCALIZAÇÃO assim o determinar ou autorizar por escrito, no Livro de Ocorrências.

O CONTRATADO cuidará para que todas as partes do canteiro de obras permaneçam sempre limpas e arrumadas, com os materiais estocados e empilhados em local apropriado, por tipo e qualidade. Providenciará, ainda, a retirada imediata de detritos dos acessos e das áreas e vias adjacentes e internas ao canteiro que tenham resultado de operações relativas aos serviços.

A remoção de todo entulho para fora do canteiro e para local permitido pela fiscalização será feita pelo CONTRATADO a seu ônus.

As instalações deverão apresentar sempre bom aspecto, não sendo admitidas construções desalinhadas, desleixo nas instalações, que não inspirem segurança e que sejam desagradáveis à vista e ao uso.

Os níveis de segurança e higiene a serem providenciados pelo CONTRATADO aos usuários das instalações do Tribunal Regional do Trabalho da 6ª Região serão, no mínimo, os determinados pelo Departamento Nacional de Higiene e Segurança do Trabalho, do Ministério do Trabalho.

Se, para facilitar seus trabalhos, o CONTRATADO necessitar elaborar desenhos de execução, deverá fazê-los às suas expensas exclusivas e submetê-los à aprovação da FISCALIZAÇÃO.

Os desenhos de execução, se necessários, deverão ser entregues por partes, de acordo com as prioridades, em função dos cronogramas, em três vias, sendo uma delas devolvida ao CONTRATADO após análise. Os serviços contidos nestes desenhos não poderão ser iniciados sem aprovação formal da FISCALIZAÇÃO.

Para os serviços objetos destas especificações, caberá ao CONTRATADO fornecer e conservar equipamento mecânico e o ferramental necessários, usar mão-de-obra idônea, de forma a assegurar o progresso satisfatório aos serviços e obter materiais necessários em quantidade suficiente para a conclusão dos mesmos nos prazos fixados.

A FISCALIZAÇÃO não aceitará, sob nenhum pretexto, a transferência de qualquer responsabilidade do CONTRATADO para outras entidades, sejam fabricantes, técnicos, sub-empreiteiros, etc.

A FISCALIZAÇÃO poderá admitir subcontratação de serviços do grupo "serviços eventuais", a ser previamente aprovada pela mesma, a seu exclusivo critério, sem que tal aprovação implique qualquer aceitação de transferência de responsabilidade.

Não será permitida ao CONTRATADO a implantação de alojamento para seus funcionários dentro dos limites do Tribunal Regional do Trabalho da 6ª Região.

Não será permitido que o pessoal do CONTRATADO fique vagando por área que não seja imediata do trabalho, especialmente se fora do horário de trabalho.

As vias de acesso internas e externas não poderão ser bloqueadas por equipamentos, materiais, instalações ou assemelhados do CONTRATADO de forma a não prejudicar o desenvolvimento dos serviços de outros contratados que eventualmente poderão estar trabalhando concomitantemente.

No caso em que o CONTRATADO venha, como resultado das suas operações, prejudicar áreas não incluídas no setor de seu trabalho, ele deverá recuperá-las deixando-as em conformidade como o seu estado original.

Quando houver necessidade de movimentar ou modificar outros equipamentos e elementos existentes nos imóveis do Tribunal Regional do Trabalho da 6ª Região, a fim de facilitar a execução de seus serviços, o CONTRATADO deverá solicitar previamente à FISCALIZAÇÃO autorização para tais deslocamentos e modificações.

Todo o transporte vertical e horizontal de materiais e equipamentos ficará a cargo do CONTRATADO.

Correrá por conta exclusiva do CONTRATADO a responsabilidade por quaisquer acidentes na execução dos serviços contratados, pelo uso indevido de patentes registradas e pela destruição ou danificação até à aceitação pela FISCALIZAÇÃO.

INSTALAÇÕES, SISTEMAS, EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS

Os serviços objeto deste contrato serão executados nos imóveis de propriedade ou posse do CONTRATANTE, em suas edificações, construções, áreas externas, sistemas superficiais ou subterrâneos. Compreende as seguintes instalações e sistemas:

INSTALAÇÕES E SISTEMAS

Instalações hidrossanitárias.
Instalações elétricas
Rede estabilizada de informática.
Instalações da rede de telefonia.
Instalações de sonorização ambiente.
Portas e portões de acesso comum, externo e internos
Componentes internos dos ambientes(divisórias,prateleiras,painéis,bancadas etc).
sistema de climatização com equipamentos de ar condicionado de janela

EQUIPAMENTOS

Bombas, motores, geradores, transformadores,equipamentos de refrigeração e todos aqueles necessários ao funcionamento das instalações e sistemas.
Portas e portões internos e externos.

SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS

MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA

-Instalações da cozinha,do restaurante e das copas
-Instalações hidrossanitárias
-Rede estabilizada de informática.
-Instalações elétricas
-Instalações da rede de telefonia
-Instalações de sonorização ambiente
-Cabeamento da rede lógica
-Equipamentos de ar condicionado de janela
-Portas e portões de acesso comum, externos e internos
-Componentes internos dos ambientes(divisórias,prateleiras,painéis,bancadas)

EVENTUAIS

-Instalações de áudio
-Cabeamento e dutamento do sinal de vídeo
-Locação de equipamento para manutenção em postes de iluminação
-Serviços de manutenção em obras civis
-Serviços de pintura.
-Serviços de serralharia e solda.
-Serviços em esquadrias metálicas e vidraria.
-Serviços de marcenaria em geral
-Instalações de aparelhos de ar condicionado de janela
-Serviços em forros de gesso.
-Andaimes
-Transporte de entulho

EQUIPE DE SERVIÇO PERMANENTE

A equipe de serviço permanente será composta de trabalhadores profissionalmente qualificados e especializados, cuja função é executar os serviços considerados indispensáveis, rotineiros, preventivos, corretivos e/ou emergenciais.

A equipe deverá ser supervisionada por um **encarregado geral** do CONTRATADO e os serviços ficarão sob responsabilidade de um **responsável técnico,** ambos devidamente habilitados. A formação exigida para estes cargos está mencionada no item DISPOSIÇÕES ESPECÍFICAS, a seguir.

Para a formação da equipe de serviço permanente, mais o responsável técnico, o CONTRATADO deverá submeter os respectivos currículos à FISCALIZAÇÃO à qual avaliará a adequação dos profissionais aos serviços necessários.

Esta equipe poderá ser remanejada, de acordo com as necessidades da FISCALIZAÇÃO, entre as unidades do Pólo Recife e Pólo 01 doTribunal Regional do Trabalho da 6ª Região.

Não será permitido que membros da equipe permanente executem os serviços relacionados no grupo "serviços eventuais", salvo expressa autorização, em caráter excepcional, da FISCALIZAÇÃO do CONTRATANTE ou nos casos previstos expressamente neste CONTRATO.

COMPOSIÇÃO (EXPEDIENTE NORMAL)

O horário de trabalho da equipe de serviço permanente será de segunda a sexta-feira das 07:00 às 17:00 horas.

O encarregado geral providenciará para que os horários determinados pela FISCALIZAÇÃO do CONTRATANTE para os postos da equipe de serviço permanente sejam cumpridos com pontualidade e assiduidade.

O responsável técnico acompanhará os trabalhos da equipe permanente comparecendo, em média, por duas horas na semana, em horário a ser definido em comum acordo com a FISCALIZAÇÃO.

As equipes de serviço permanente serão compostas por:

PROFISSIONAIS	Pólo Recife e Pólo 01	Pólo 02 Pólo 03 Pólo 04	Pólo 05 Pólo 06 Pólo 07
engenheiro (responsável técnico)	**01**	**01**	**01**
encarregado geral (eletrotécnico)	**01**	**01**	**01**
auxiliar administrativo	**01**	**01**	**01**
técnico com especialização em instalações hidrossanitárias prediais	**01**	**01**	**01**
técnicos bombeiros hidráulicos prediais	**02**	**01**	**01**
técnico com especialização em instalações elétricas – em comandos e controles eletro-eletrônicos	**01**	**01**	**01**
técnicos eletricistas prediais	**03**	**02**	**02**
técnicos em telefonia	**01**	**01**	**01**
técnico de som	**01**	**01**	**01**
técnicos de refrigeração	**05**	**02**	**02**
artífice em manutenção geral	**08**	**02**	**02**

ATRIBUIÇÕES MÍNIMAS

Serão atribuições dos membros componentes da equipe fixa, ao menos:

engenheiro – responsável técnico. Preposto da CONTRATADA se esta assim definir. Coordenar as equipes. Gerenciar todos os procedimentos e rotinas dos trabalhos com vistas a promover qualidade na execução do objeto deste contrato. Manter as equipes atualizadas quanto a normas técnicas, legais e administrativas. Ser responsável pela elaboração de relatórios, comunicados, laudos e outros documentos. Receber documentos e instruções da FISCALIZAÇÃO do CONTRATANTE, e repassá-las às equipes de manutenção da CONTRATADA. Elaborar planejamentos, rotinas e procedimentos operacionais e de acompanhamento para as equipes de manutenção, para a execução do objeto deste contrato, considerando as normas técnicas, legais e administrativas vigentes. Estar permanentemente em contato com a FISCALIZAÇÃO do CONTRATANTE.

encarregado geral (eletrotécnico) – coordenar, supervisionar, comandar e fiscalizar o bom andamento dos serviços; cuidar da disciplina, controlar a freqüência, a apresentação pessoal dos empregados; fiscalizar o uso dos equipamentos; manter estoques mínimos de peças de reposição utilizadas pela equipe fixa; implementar os planos de manutenção preventiva ou preditiva, supervisionados pelo responsável técnico; receber documentos e instruções da FISCALIZAÇÃO do CONTRATANTE e repassá-las às equipes; emitir documentos; estar em contato permanente com a FISCALIZAÇÃO do CONTRATANTE.

auxiliar administrativo – serviços administrativos em geral. Utilização de programas de produção e edição de textos, planilhas e bancos de dados, em meios eletrônicos. Controle de almoxarifado. Elaboração de expedientes administrativos. Arquivo de documentos.

técnico com especialização em instalações hidrossanitárias prediais – além das atribuições dos bombeiros hidráulicos: preparar levantamentos de informações sobre as instalações na sua área de atuação; subsidiar a preparação de atualização das plantas (como construído: "as built") e relatórios; ter capacidade para a leitura de plantas técnicas e especificações técnicas; supervisionar, sob coordenação e orientação do encarregado geral, o trabalho dos técnicos bombeiros hidráulicos e auxiliares; elaboração de estudos para dimensionamento de redes, instalação e manutenção de equipamentos e para melhoramento da qualidade dos serviços contratados; ter conhecimentos técnicos de instalação e manutenção de sistemas, subsistemas e equipamentos hidrossanitários prediais – de água fria, de água quente, de esgotos, de águas pluviais, hidráulica de incêndio.

técnicos bombeiros hidráulicos – manutenção das instalações hidrossanitárias prediais. Execução de alterações nos sistemas, e subsistemas, conforme projetos ou especificações autorizadas.

técnico com especialização em instalações elétricas – Manutenção em instalações elétricas prediais, equipamentos, comandos e controles eletro-eletrônicos. Execução de alterações nos sistemas, conforme projetos ou especificações autorizadas. Interpretação de desenhos e diagramas elétricos. Executar medições de grandezas elétricas. Diagnosticar anomalias nos equipamentos elétricos e sistemas elétricos prediais.

técnicos eletricistas – Manutenção em instalações elétricas prediais e equipamentos destes sistemas. Execução de alterações nos sistemas, conforme projetos ou especificações autorizadas. Interpretação de desenhos e diagramas elétricos. Executar medições de grandezas elétricas. Diagnosticar anomalias nos equipamentos elétricos e sistemas elétricos prediais.

técnicos em telefonia – Instalação, remanejamento de ramais, reparação de aparelhos telefônicos, manutenção e instalação de rede interna vertical e horizontal.

técnico de som – Serviços técnicos especializados em sonorização interna. Os profissionais deverão ser capazes de ampliar a rede de sonorização interna, identificar problemas de ruídos e mau contato**.**

técnico de refrigeração – Serviços técnicos especializados em sistemas e equipamentos de ar condicionado. Os profissionais deverão ser capazes de identificar problemas e realizar reparos nos equipamentos, bem como realizar as tarefas de manutenção preventiva e corretiva, tudo em conformidade com as especificações técnicas dos fabricantes**.**

artífice em manutenção geral – serviços complementares na área de manutenção predial e de marcenaria, que exijam habilidade no trato com ferramentas manuais (elétricas ou mecânicas), tais como: fixação e retirada de elementos (suportes, prateleiras, barras, quadros, dentre outros); adaptação ou manutenção destes elementos (corte, perfuração, colagem, reaperto, reencaixe, lubrificação); montagem e desmontagem de portas, divisórias e acessórios; manutenção de persianas e cortinas (retirada – para limpeza ou conserto – recolocação; fixação de peças soltas ou danificadas; regulagem de molas hidráulicas de piso (portas de vidro temperado) ou aéreas; conserto de mobiliário.

DISPOSIÇÕES ESPECÍFICAS

Os integrantes da equipe de serviço permanente deverão possuir capacitação específica para atuar nas rotinas de manutenção definidas em todos os itens de serviços contidos na descrição dos serviços permanentes.

O encarregado geral deverá ter formação eletrotécnica. Deverá, ainda, estar regular perante a entidade fiscalizadora de sua profissão.

O responsável técnico será profissional graduado em Engenharia Civil, Elétrica ou Mecânica, com experiência comprovada no acompanhamento de serviços de manutenção preventiva e corretiva compatíveis

com os destas especificações. Deverá, ainda, estar em dia perante a entidade fiscalizadora de sua profissão.

Todos os empregados do CONTRATADO deverão desenvolver suas atividades devidamente uniformizados, exceção feita ao engenheiro e ao auxiliar administrativo. O uniforme deverá constar de:

para o encarregado – camisa manga curta com emblema da empresa, calça "jeans" com emblema da empresa, cinto de lona ou couro e bota solado de borracha;

para os demais empregados – jaleco com emblema da empresa, calça "jeans" com emblema da empresa, cinto de lona ou couro e bota solado de borracha.

Os empregados do CONTRATADO deverão utilizar Equipamentos de Proteção Individual (E.P.I.) adequados às suas atividades, bem como estar permanente e devidamente uniformizados de forma condizente com sua circulação nos ambientes da CONTRATANTE.

O responsável técnico deverá ter providenciada a Anotação de Responsabilidade Técnica – A.R.T., específica para o objeto deste contrato, e conforme dispõe o Art. 1º da lei 6496/77 e Art. 3º da Resolução nº 307/86 – CONFEA.

Quando da troca de responsável técnico, o currículo de seu substituto deverá ser previamente aprovado pela FISCALIZAÇÃO e será providenciada nova A.R.T., conforme disciplina a Resolução nº 307/86 – CONFEA.

A FISCALIZAÇÃO definirá a distribuição da equipe para os locais de serviço.

À equipe permanente compete, ainda; transporte horizontal e vertical de materiais, equipamentos e ferramentas necessárias à realização dos serviços do escopo do contrato.

O CONTRATADO deverá submeter-se aos controles de programação ou de supervisão e fiscalização de serviços na forma apresentada pela FISCALIZAÇÃO, tais como os Diários de Manutenção, Controles de acesso e de presença das equipes, controles de Emprego de Materiais ou outros.

LOGíSTICA

A licitante vencedora deverá disponibilizar, sem ônus adicional para o CONTRATANTE:

Para os componentes da equipe fixa :rádios para comunicação.

Para o encarregado e auxiliares de escritório: computador(es), com programas e dispositivos (placas) de acesso a *internet, intranet* e correio eletrônico, conforme necessidade do apoio administrativo;
Impressora compatível com a necessidade de trabalho.

Disponibilizar também, sem ônus adicional para o CONTRATANTE, durante o horário de expediente, veiculo apropriado para que o encarregado e a equipe de serviço permanente possam, quando necessário, se deslocar para supervisionar ou executar as frentes de trabalho nas diversas edificações da contratante, para transporte de materiais e ferramentas, prestando suporte técnico.

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS DA EQUIPE PERMANENTE DE MANUTENÇÃO NO PÓLO RECIFE E PÓLO 01

A seguir encontra-se a rotina de serviços e tarefas preventivos a serem realizados para todos sistemas envolvidos. Para cada um deles deverão ser, ainda, considerados todos e quaisquer procedimentos de reparos e consertos relativos à manutenção corretiva, sempre que necessários ou quando recomendado pela FISCALIZAÇÃO.

a. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

1.1.1 SERVIÇOS ESPECÍFICOS

-Substituição de gaxetas das bombas hidráulicas;
-reaperto das bombas hidráulicas;
-substituição de componentes hidráulicos, tais como tubos, conexões, registros e outros;
-desentupir vasos e ralos;
-regulagem das válvulas de mictórios e vasos em todos os sanitários;
-eliminar os vazamentos existentes nos registros, conexões, torneiras e tubulações;
-inspecionar os reservatórios do subsolo e limpá-los quando necessário, a critério da FISCALIZAÇÃO;
-substituição de tampas de caixas de passagem, de inspeção, grelhas e outros dispositivos de proteção ao acesso ao sistema hidrossanitário;
-remanejar ou prover ponto de utilização nas áreas internas ou externas das dependências dos edifícios do TRT;
-deverá ainda prestar auxílio no atendimento à concessionária pública de abastecimento de água quando em vistoria ou execução de serviços da responsabilidade daquela;

-esgotamento de caixas de gordura; limpeza de caixas de inspeção e de passagem;
-conserto no sistema de bomba de lava-jato;
lubrificação de mancais com graxa, evitando a mistura de graxas diferentes

1.1.2 INSTALAÇÕES DAS COPAS

Diariamente

-verificação da existência de vazamento juntas e conexões;
-verificação do estado de vedação dos registros;
-inspeção e desobstrução das calhas de piso.

1.3 SANITÁRIOS

Diariamente

-verificar a existência de vazamentos nos sanitários e saná-los;
-verificar a existência de entupimentos em vasos e ralos em todos os sanitários e saná-los;
-verificar a regulagem das válvulas de mictórios e vasos em todos os sanitários e saná-los;
-verificar o estado das ferragens e louças em todos os sanitários e trocar as danificadas;
-verificar a existência de vazamento nos registros e torneiras.

1.4.1 RAMAL PREDIAL

Diariamente

-leitura dos hidrômetros e verificação de seu estado de conservação e do ramal predial.
-verificar o aspecto da água fornecida pela concessionária pública.

Semestralmente

-verificar o estado de funcionamento das válvulas eliminadoras de ar, efetuando-se a limpeza interna dos equipamentos e dos abrigos dos hidrômetros onde as válvulas se encontram.

1.5 BOMBAS DE RECALQUE DE ÁGUA FRIA

Diariamente

-teste de funcionamento das bombas;
-verificar a existência de ruídos anormais elétricos ou mecânicos excessivos;
-inspeção nos terminais elétricos nas caixas de ligação;
-inspeção nas válvulas de retenção;
-inspeção no funcionamento das bóias superiores;
-inspeção no funcionamento das bóias inferiores;
-inspeção nos cabos de alimentação do quadro geral das bombas;
-inspeção nos contatores de chaves magnéticas de comando das bombas.

Mensalmente

-verificação do alinhamento dos eixos das bombas;
-medição da folga das luvas de acoplamento;
-medição da resistência de isolamento dos motores;
-reaperto das gaxetas e regulagem de gotejamento;
-lubrificação dos mancais das bombas;
-verificação do estado das gaxetas das bombas;
-inspeção nas conexões hidráulicas;
-verificação das luvas do acoplamento;
-medição de amperagem dos motores;
-realizar a restauração completa das bombas quando se fizer necessário; e
-verificação de funcionamento do comando automático.

1.6 REDE DE ESGOTO E ÁGUAS PLUVIAIS

Diariamente

-inspeção das instalações primárias e secundárias de esgotos.

Mensalmente

-percorrer todos os pontos de visitas e limpá-los;
-percorrer todas as caixas de inspeção e de areia e limpá-las;
-limpar a caixa geral de esgotos;
-percorrer todas as caixas de gordura e limpá-las;
-percorrer todos os bueiros de águas pluviais e limpá-los;

-inspeção e reparo das tampas herméticas e paredes dos poços de recalque.
-inspecionar e limpar os pontos de captação de águas pluviais (ralos "abacaxi", calhas);
-Inspecionar as redes primarias e secundárias de esgotos e saídas das tubulações de ventilação.

1.7 CAIXAS DE GORDURA E RESERVATÓRIOS

Semanalmente

-Inspecionar as tampas dos reservatórios (estado e vedação);

Trimestralmente

-providenciar ou acompanhar o esgotamento das caixas de gordura (por equipamento succionador específico).

Semestralmente

-limpeza geral e desinfecção dos reservatórios de água, inferiores e superiores, respectivamente. Deverá ser programada redução gradual do enchimento, para que as perdas sejam minimizadas. A desinfecção deverá ser feita preferencialmente conforme orientação da concessionária pública, ou conforme determinar ou autorizar a FISCALIZAÇÃO do CONTRATANTE.

1.8 SISTEMA HIDRÁULICO

Diariamente

-verificar a existência de vazamentos, desperdícios ou usos inadequados nas tubulações, conexões e nos pontos de consumo externos, tais como torneiras, aspersores, válvulas e registros, efetuando as correções necessárias;
-verificar estado das tubulações, conexões e elementos de corte e controle de fluxo
-verificar o nível dos reservatórios;

Semanalmente

-inspeção e reparos dos medidores de nível, torneira de bóia, extravasores, sistema automático de funcionamento das bombas, registros e válvulas de pé e de retenção.
-verificar o estado de conservação dos motores elétricos e bombas;
-verificação do estado dos acoplamentos dos motores elétricos com outros equipamentos;
-Verificar o estado dos reservatórios, principalmente com relação à sua limpeza e à estanqueidade.

Mensalmente

-verificar a existência de corrosão em tubulações;
-verificar o estado da fixação das tubulações aéreas e reparar (inclusive pintura) se necessário;
-inspeção do estado de conservação de isolamento térmico de tubulações.

Trimestralmente

-verificação interna dos reservatórios de água;

2 - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

2.1 SERVIÇOS ESPECÍFICOS

-instalação e conserto de tomadas de energia dos tipos monofásica, trifásica e tripolar, conforme especificação do TRT da 6ª Rg;
-troca de lâmpadas diversas, incluindo limpeza de lâmpadas e luminárias;
-instalação e conserto de luminárias embutidas ou de sobrepor, conforme modelos especificados pelo TRT da 6ª Rg;
-conserto de tomadas, réguas (móveis e fixas), luminárias etc.;
-instalação e reparo de circuitos elétricos;
-substituição de disjuntores, chaves magnéticas, contatores etc.; e
-instalação e reparo nos equipamentos elétricos e mecânicos.
-ligar e desligar disjuntores, chaves e contatores diversos, conforme solicitação e/ou programação da FISCALIZAÇÃO;

2.2 SUBESTAÇÃO DE BAIXA TENSÃO

Diariamente

-leitura dos instrumentos de medição;
-inspeção no barramento, conexões e fusíveis NH;
-verificação da existência de ruídos anormais, elétricos ou mecânicos;

-inspeção em todo equipamento e ambiente;
-verificação da carga dos transformadores;
-inspeção nos fios, cabos e terminais;
-limpeza do local;
-inspeção nas chaves seccionadoras e fusíveis;
-verificação do nível de ruídos;
-verificação do estado das partes metálicas quanto ao nível de oxidação.

Mensalmente

-verificação do aterramento das ferragens;
-teste do equipamento de segurança;
-reaperto dos bornes de ligação e terminais;
-reaperto dos parafusos de fixação do barramento e isoladores;
-reaperto das conexões e terminais;
-medição do isolamento dos disjuntores;
-regulagem das partes mecânicas.

2.3 REDE ELÉTRICA

Semanalmente

-inspeção das caixas de passagem;
-inspeção do estado das capas isolantes, fios e cabos;

Mensalmente

-medição da resistência ôhmica e continuidade dos cabos;
-limpeza das caixas de passagem;
-medição da amperagem da fiação e verificação da conformidade com as tabelas de amperagem máxima permitida;
-verificação da corrente de serviço e de sobreaquecimento.

2.4 ILUMINAÇÃO GERAL (INTERNA E EXTERNA)

Diariamente

-ligar e desligar a iluminação externa, inclusive dos estacionamentos, conforme programação horária estabelecida pela FISCALIZAÇÃO;
-reaperto dos parafusos de fixação das tampas;
-teste de funcionamento das lâmpadas de emergência;
-medição do nível de iluminação.

Mensalmente

-limpeza das lâmpadas e luminárias;
-reaperto dos parafusos de sustentação das luminárias;
-reaperto dos parafusos das bases soquetes;
-verificação dos parafusos de contato das tomadas.

Trimestralmente

-medição do isolamento dos circuitos, quanto ao estado dos fios;
-verificação do aterramento das luminárias;
-limpeza das caixas de fiação das tomadas;
-medição da resistência de aterramento das estruturas do bloco.

2.5 QUADRO GERAL DE LUZ E FORÇA

Diariamente

-verificação de aquecimento e funcionamento dos disjuntores termomagnéticos para os andares;
-verificação da concordância com as condições limites de corrente máxima permitida para cada pavimento;
-verificação de aquecimento nos cabos de alimentação;
-limpeza externa do quadro;
-inspeção nas conexões de saídas dos disjuntores, evitando pontos de resistência elevada;
-lubrificação das dobradiças das portas do quadro.

Mensalmente

-reaperto dos parafusos de contato dos disjuntores;
-verificação de resistência de aterramento, mantendo-a dentro dos limites normalizados;
-inspeção dos cabos de alimentação para prevenir aquecimento (estado de isolamento);
-verificação de barramento e conexões;
-reaperto da fixação dos disjuntores termomagnéticos;
-medição da resistência dos cabos de alimentação;
-verificação da pressão das molas dos disjuntores termomagnéticos;
-verificação da regulagem de disjuntor geral; e
-verificação do equilíbrio de fases nos circuitos.

Trimestralmente

-inspeção nas câmaras de extinção;
-inspeção do barramento e terminais conectados;
-reaperto dos conectores de ligação;
-reaperto dos parafusos de fixação do barramento e ferragens;
-verificação da pressão das molas dos disjuntores termomagnéticos;
-alinhamento dos contatos, movimentos livres;
-limpeza geral do barramento, isoladores e disjuntores; e
-prestar assistência na parte elétrica, quando da realização no Tribunal de eventos e cerimônias diversas, em que requer a utilização das instalações.

2.6 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ – QL

Diariamente

-controle de amperagem nos cabos de alimentação;
-controle de carga nos disjuntores monofásicos;
-lubrificação das dobradiças das portas dos quadros;
-limpeza geral dos quadros;
-verificação dos contatos da entrada e saída dos disjuntores, evitando pontos de resistência elevada; e
-verificação do equilíbrio de fases nos alimentadores com todos os circuitos ligados.

Mensalmente

-reaperto dos parafusos de contato dos disjuntores;
-reaperto de fixação dos barramentos;
-limpeza geral do barramento e conexões; e
-verificação da fixação e da tensão das molas dos disjuntores.

Trimestralmente

-verificação do isolamento dos disjuntores;
-limpeza com ar comprimido dos disjuntores e barramento; e
-medição da resistência de aterramento dos armários dos quadros.

2.7 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE FORÇA – QF

Diariamente

-controle de amperagem dos cabos de alimentação dos quadros;
-controle de amperagem nos fios de saída dos disjuntores monofásicos;
-controle de carga dos disjuntores;
-verificação do equilíbrio de fases nos alimentadores; e
-verificação dos contatos de entrada e saída dos disjuntores.

Mensalmente

-reapertos dos parafusos de contato dos disjuntores monofásicos;
-verificação da fixação e tensão das molas dos disjuntores;
-verificação da tensão das molas dos disjuntores "No-Fuse";
-limpeza geral do barramento e conexões; e

Trimestralmente

-verificação do isolamento dos disjuntores;
-limpeza com ar comprimido dos disjuntores e barramentos; e
-medição da resistência de aterramento dos armários dos quadros.

2.8 SISTEMA DE GRUPOS GERADORES AUTOMÁTICOS DE EMERGÊNCIA

Diariamente

-inspeção no quadro de comando e transferência CEB-GERADOR;
-verificação do nível do óleo lubrificante;
-verificação do nível de combustível no tanque de consumo;
-verificação da existência de vazamento de óleo, água ou combustível;
-teste de funcionamento em vazio;
-leitura dos painéis de controle;
-verificação de carga nas baterias;
-limpeza do painel de comando;
-inspeção das escovas e porta-escovas;
-verificação do funcionamento do sistema de alarme;
-verificação do equilíbrio das fases
-inspeção da sinalização visual, quando à existência de lâmpadas queimadas ou inoperantes;
-verificação da bomba auto-aspirante;
-verificação de tensão das correias do ventilador, bomba de água e dínamo;
-verificação de água do radiador;
-verificação da existência de ruídos anormais, elétricos ou mecânicos;
-verificação das bóias automáticas dos tanques auxiliares;
-verificação e lubrificação dos tanques auxiliares;
-verificação e lubrificação dos comandos da bomba injetora;
-verificação do funcionamento dos sistemas automáticos de pré-aquecimento e pré-lubrificação;
-inspeção nas chaves seccionadoras e isoladoras;
-limpeza das salas de máquinas e do equipamento; e
-verificação do nível de água das baterias, completando as que forem necessárias.

Quinzenalmente

-verificação do estado de conservação das baterias;
-verificação do nível da solução, tensão e densidade das baterias;
-teste do gerador com carga;
-limpeza dos motores e do espaço físico, instalações, instrumentos e acessórios;
-exame do óleo do cárter;
-verificação do óleo lubrificante;
-limpeza dos filtros de ar;
-verificação do aquecimento dos disjuntores termomagnéticos;
-inspeção do estado das mangueiras de interligação;
-teste dos componentes eletrônicos;
-verificação do ajuste "zero" dos instrumentos de medição;
-verificação do arco, em excesso, das chaves magnéticas e contatores;
-verificação do ajuste dos relés de sobrecarga;
-verificação do contato dos porta-fusíveis;
-inspeção do barramento e conexão;
-verificação do estado da graxa dos mancais;
-verificação da tampa dos rolamentos quanto à existência de vibrações anormais;
-verificação do bloco acionador quanto a folgas;
-verificação da lubrificação dos isolamentos;
-verificação da ventilação corretiva dos componentes que trabalham em regime de temperatura elevada;
-medição da densidade da solução das baterias;
-aferição das molas das porta-escovas;
-limpeza e reaperto dos bornes das baterias; e
-verificação das superfícies do rotor e do estado dos alternadores.

Mensalmente

-inspeção nas escovas e anéis de deslizamento;
-completar o nível de solução eletrolítica nas baterias;
-verificação das molas das porta-escovas;
-reaperto dos parafusos de fixação;
-limpeza dos terminais das baterias;
-verificação dos anéis coletores;

-inspeção nos cabos alimentadores;
-reaperto dos terminais de ligação das chaves magnéticas e contatores;
-limpeza dos contatos das chaves magnéticas;
-verificação da excitatriz estática;
-aferição da pressão das molas de contato do dispositivo de levantamento das escovas;
-verificação do estado de isolamento dos fios e cabos;
-reaperto em todo sistema de alimentação de óleo combustível;
-verificação dos chumbadores de fixação dos grupos geradores;
-medição de aterramento do painel e grupos geradores;
-verificação dos anéis coletadores;
-limpeza geral das canaletas; e
-medição da resistência de isolamento dos geradores.

Trimestralmente

-verificação do aperto dos parafusos nos cabeçotes;
-medição da resistência de isolamento do gerador;
-verificação do estado dos mancais;
-verificação do nível do alinhamento da base;
-verificação da instalação elétrica;
-limpeza dos canais de extinção das chaves magnéticas;
-limpeza com produto químico apropriado do sistema de arrefecimento;
-ajuste da pressão e alinhamento dos contatos das chaves magnéticas;
-limpeza e aferição da escala dos instrumentos de predição;
-verificação de funcionamento e testes dos componentes eletrônicos;
-limpeza dos enrolamentos dos alternadores;
-verificação dos alinhamentos dos grupos comparadores;
-limpeza e calibragem dos bicos injetores;
-verificação das escovas e coletores do dínamo e motor de arranque;
-verificação da pressão do óleo lubrificante.

3- INSTALAÇÕES DA REDE DE TELEFONIA

3.1 SERVIÇOS ESPECÍFICOS

-mudança de pontos telefônicos, mediante troca de conexão no armário de telecomunicações da rede estruturada, onde houver, ou caso não seja possível, mudança de rede interna, mediante jampeamento no DG COOK;
-remanejamento de pontos de telefonia. Consiste no deslocamento e instalação do cabeamento e da tomada existentes, do ponto atual par o novo ponto com reaproveitamento de material;
-instalação de pontos de telefonia. Consiste no lançamento de cabo tipo CCI apropriado (simples, duplo, etc.), a partir dos quadros de distribuição (QDs) existentes em cada pavimento (rede horizontal ou vertical), incluindo a instalação de tomada padrão RJ-11, jampeamento necessário nos QDs do pavimento e a indicação da numeração da rede interna utilizada;
-jampeamento dos pares de rede interna instalados no DG COOK, localizado na sala da central telefônica no subsolo, com utilização de fio jumper e a indicação da numeração utilizada;
-substituição de cabeação telefônica defeituosa;
-conserto de telefone analógico decádico padrão TELEBRÁS;
-remanejamento de aparelhos telefônicos, fax-símile ou seus acessórios (monofone etc.), conforme ordem da FISCALIZAÇÃO;

3.2 SALA DA CENTRAL TELEFÔNICA

Semanalmente

-verificar se a iluminação, refrigeração, alimentação de energia na sala da central telefônica estão funcionando perfeitamente, caso contrário, informar à FISCALIZAÇÃO;

Trimestralmente

-limpeza completa da sala e dos equipamentos, mediante a utilização de aspirador de pó.

3.3 INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS

Mensalmente

-verificação da rede horizontal;
-testes de resistência ôhmica;

-limpeza dos armários (DG) secundários;
-verificação das conexões quanto a folgas nos blocos terminais BL-10.

4 INSTALAÇÕES DE SONORIZAÇÃO AMBIENTE

Quinzenalmente

-inspecionar os equipamentos periféricos.
-limpeza geral dos equipamentos;
-teste dos amplificadores, gravadores, toca-discos, receptores, microfones, fones de ouvido e alto-falantes;
-verificar a existência de lâmpadas e leds queimados e substitui-los;
-verificar a temperatura dos amplificadores;
-verificar a tensão de alimentação dos equipamentos.

Mensalmente

-regulagem dos equipamentos;
-medição das cargas dos amplificadores, mantendo-as dentro dos limites admissíveis pelos equipamentos;
-verificação da qualidade do som;
-verificação das conexões dos cabos;
-verificação do funcionamento de potenciômetros e chaves.

5 MANUTENÇÃO GERAL

Diariamente

-Serão verificadas as portas (vidro temperado , alumínio e vidro ou madeira) de acesso aos edifícios e de áreas comuns internas , efetuando-se a necessária manutenção. Serão verificados os portões metálicos e em madeira, com relato dos casos em que haja a necessidade de substituição de peças (molas, roldanas,etc) e de serviços de serralharia e marcenaria.

-Observar estado de conservação de pisos , paredes, tetos e elementos estruturais, relatando à fiscalização a necessidade de serviços corretivos.

Quinzenalmente

-Verificar o funcionamento de molas de piso e pivôs, e efetuar a devida regulagem;
-Verificar o alinhamento e o fechamento das portas e dos portões;
-Verificar o estado das divisórias e seus elementos de fixação;
-Verificar o estado das fechaduras e dos fechos e ferrolhos;
-Verificar portas de armários para os ajustes necessários
-Verificar o estado dos elementos de sinalização (faixas adesivas, painéis e pinturas)
-Verificar o estado e o alinhamento dos trilhos e dos portões de correr;
-Verificar o estado das roldanas e desempená-las.
-Verificar o estado das caixas de roldanas e efetuar o desempeno, se possível;
-Verificar o estado dos puxadores, e sua fixação;
-Verificar o estado geral dos pinos de deslizamento;
-Verificar o estado das telas e sua amarração e soldagem;
-Verificar o estado dos porta-cadeados;
-Verificar o estado das guias de condução e de fechamento, e desempená-las;
-Verificar o estado geral da pintura;

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS DA EQUIPE PERMANENTE DE MANUTENÇÃO NOS PÓLOS 02,03,04 E PÓLOS 05,06,07

(1) INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

Quinzenalmente

-verificação da existência de vazamento juntas e conexões;
-verificação do estado de vedação dos registros;
-inspeção e desobstrução das calhas de piso;
-verificar a existência de vazamentos nos sanitários e saná-los;
-verificar a existência de entupimentos em vasos e ralos em todos os sanitários e saná-los;
-verificar a regulagem das válvulas de mictórios e vasos em todos os sanitários e saná-los;
-verificar a existência de vazamento nos registros e torneiras;
-leitura dos hidrômetros e verificação de seu estado de conservação e do ramal predial;
-verificar o aspecto da água fornecida pela concessionária pública;
-teste de funcionamento das bombas;
-verificar a existência de ruídos anormais elétricos ou mecânicos excessivos;
-inspeção nos terminais elétricos nas caixas de ligação;
-inspeção nas válvulas de retenção;
-inspeção no funcionamento das bóias superiores;
-inspeção no funcionamento das bóias inferiores;
-inspeção nos cabos de alimentação do quadro geral das bombas;
-inspeção nos contatores de chaves magnéticas de comando das bombas;
-inspeção das instalações primárias e secundárias de esgotos;
-percorrer todos os pontos de visitas e limpá-los;
-limpar a caixa geral de esgotos;
-percorrer todas as caixas de gordura e limpá-las;
-inspecionar as redes primárias e secundárias de esgotos e saídas das tubulações de ventilação;
-inspecionar as tampas dos reservatórios (estado e vedação);

Semestralmente

-Limpeza geral e desinfecção dos reservatórios de água, inferiores e superiores, respectivamente. Deverá ser programada redução gradual do enchimento, para que as perdas sejam minimizadas. A desinfecção deverá ser feita preferencialmente conforme orientação da concessionária pública, ou conforme determinar ou autorizar a FISCALIZAÇÃO do CONTRATANTE.

(2) INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Quinzenalmente

-conserto de tomadas de energia dos tipos monofásica, trifásica e tripolar, conforme especificação do TRT da 6ª Rg;
-troca de lâmpadas diversas, incluindo limpeza de lâmpadas e luminárias;
-instalação e conserto de luminárias embutidas ou de sobrepor, conforme modelos especificados pelo TRT da 6ª Rg;
-conserto de tomadas, réguas (móveis e fixas), luminárias etc.;
-instalação e reparo de circuitos elétricos;
-substituição de disjuntores, chaves magnéticas, contatores etc.; e
-instalação e reparo nos equipamentos elétricos e mecânicos.
-ligar e desligar disjuntores, chaves e contatores diversos, conforme solicitação e/ou programação da FISCALIZAÇÃO;
-inspeção das caixas de passagem;
-inspeção do estado das capas isolantes, fios e cabos;
-medição da resistência ôhmica e continuidade dos cabos;
-medição da amperagem da fiação e verificação da conformidade com as tabelas de amperagem máxima permitida;
-verificação da corrente de serviço e de sobreaquecimento.
-ligar e desligar a iluminação externa, inclusive dos estacionamentos, conforme programação horária estabelecida pela FISCALIZAÇÃO;
-reaperto dos parafusos de fixação das tampas;
-medição do nível de iluminação;
-limpeza das lâmpadas e luminárias;
-reaperto dos parafusos de sustentação das luminárias;
-reaperto dos parafusos das bases soquetes;
-verificação dos parafusos de contato das tomadas.
-verificação de aquecimento e funcionamento dos disjuntores termomagnéticos ;
-verificação de aquecimento nos cabos de alimentação;

-limpeza externa do quadro de distribuição;
-inspeção nas conexões de saídas dos disjuntores, evitando pontos de resistência elevada;
-lubrificação das dobradiças das portas do quadro de distribuição.
-reaperto dos parafusos de contato dos disjuntores;
-verificação de barramento e conexões;
-reaperto da fixação dos disjuntores termomagnéticos;
-medição da resistência dos cabos de alimentação;
-verificação da pressão das molas dos disjuntores termomagnéticos;
-verificação da regulagem do disjuntor geral;
-verificação do equilíbrio de fases nos circuitos;
-verificação dos contatos da entrada e saída dos disjuntores, evitando pontos de resistência elevada;
-verificação do equilíbrio de fases nos alimentadores com todos os circuitos ligados.

(3) INSTALAÇÕES DA REDE DE TELEFONIA

Mensalmente

-remanejamento de pontos de telefonia com deslocamento e instalação do cabeamento e da tomada existentes, do ponto atual para o novo ponto com reaproveitamento de material;
-instalação de pontos de telefonia;
-substituição de cabeação telefônica defeituosa;
-conserto de telefone analógico decádico padrão TELEBRÁS;
-remanejamento de aparelhos telefônicos, fax-símile ou seus acessórios (monofone etc.), conforme ordem da FISCALIZAÇÃO;
-verificação da rede horizontal;
-testes de resistência ôhmica;
-limpeza dos armários ;
-verificação das conexões quanto a folgas nos blocos terminais.

(4) INSTALAÇÕES DE SONORIZAÇÃO AMBIENTE

Mensalmente

-inspecionar os equipamentos periféricos.
-limpeza geral dos equipamentos;
-teste dos amplificadores, gravadores, toca-discos, receptores, microfones, fones de ouvido e alto-falantes;
-verificar a existência de lâmpadas e leds queimados e substitui-los;
-verificar a temperatura dos amplificadores;
-verificar a tensão de alimentação dos equipamentos;
-regulagem dos equipamentos;
-medição das cargas dos amplificadores, mantendo-as dentro dos limites admissíveis pelos equipamentos;
-verificação da qualidade do som;
-verificação das conexões dos cabos;
-verificação do funcionamento de potenciômetros e chaves.

(5) MANUTENÇÃO GERAL

Quinzenalmente

-verificar as portas (vidro temperado , alumínio e vidro ou madeira) de acesso aos edifícios e de áreas comuns internas , efetuando-se a necessária manutenção;
-verificar as janelas (vidro temperado , alumínio e vidro ou madeira) efetuando-se a necessária manutenção;
-verificar os portões metálicos e em madeira, com relato dos casos em que haja a necessidade de substituição de peças (molas, roldanas,etc) e de serviços de serralharia e marcenaria;
-verificar o funcionamento de molas de piso e pivôs, e efetuar a devida regulagem;
-verificar o alinhamento e o fechamento das portas e dos portões;
-verificar o estado das divisórias e seus elementos de fixação;
-verificar o estado das fechaduras e dos fechos e ferrolhos;
-verificar portas de armários para os ajustes necessários;
-verificar o estado dos puxadores, e sua fixação;

-verificar o estado dos porta-cadeados;
-verificar paredes , pisos, tetos e elementos estruturais para identificação de irregularidades , com relato dos serviços corretivos a serem executados;
-verificar o estado geral da pintura e efetuar os reparos necessários;

MANUTENÇÃO DOS CONDICIONADORES DE AR DE JANELA
- PÓLOS RECIFE E 01
- PÓLOS 02,03,04
- PÓLOS 05,06,07

A manutenção deverá observar todas as recomendações contidas na Portaria n. 3523, de 20.08.98, e Portaria n. 141, de 27.08.98, do Ministério da Saúde, sendo realizada a seguinte rotina mínima:

Quinzenalmente

-Operação dos equipamentos de acordo com os manuais do fabricante;
Inspeção visual;
-verificação do funcionamento geral dos condicionadores;
-inspeção do nível de aquecimento do motor;
-verificação do funcionamento dos termostatos;
-observação de ruídos e vibrações não característicos do funcionamento normal dos equipamentos;
-inspeção dos equipamentos;
-limpeza dos filtros.

Trimestralmente

-Limpeza geral das serpentinas;
-verificação da oxidação das partes metálicas, recuperação, limpeza e pintura das mesmas, bem como de seus suportes;
-limpeza das bandejas de água condensada dos condicionadores;
-testes de vazamento nas conexões e tubulações de gás refrigerante;
-verificação do funcionamento, leitura e registro das diversas temperaturas, anotando:
temperatura externa,
temperatura insuflamento,
temperatura ambiente.
-verificação do funcionamento, leitura e registro do compressor e motor, anotando:
tensão de alimentação e amperagem.

Observações

- As práticas de manutenção devem ser aplicadas em conjunto com as recomendações de manutenção mecânica da NBR 13.971 - Sistemas de Refrigeração, Condicionamento de Ar e Ventilação – Manutenção Programada da ABNT, assim como aos edifícios da Administração Pública Federal o disposto no capítulo Práticas de Manutenção, Anexo 3, itens 2.6.3 e 2.6.4 da Portaria n.º 2296/97, de 23 de julho de 1997, Práticas de Projeto, Construção e Manutenção dos Edifícios Públicos Federais, do Ministério da Administração Federal e Reforma do Estado – MARE. O somatório das práticas de manutenção para garantia do ar e manutenção programada visando o bom funcionamento e desempenho térmico dos sistemas, permitirá o correto controle dos ajustes das variáveis de manutenção e controle dos poluentes dos ambientes.
-Todos os produtos utilizados na limpeza dos componentes dos sistemas de climatização, devem ser biodegradáveis e estarem devidamente registrados no Ministério da Saúde para esse fim.
-Toda verificação deve ser seguida dos procedimentos necessários para o funcionamento correto do sistema de climatização.

- QUANTIDADE DE EQUIPAMENTOS

Local	***Quantidade de ACJ***
PÓLOS RECIFE e 01	**267**
PÓLOS 02 , 03 e 04	**141**
PÓLOS 05,06 e 07	**33**
Total dos condicionadores de ar	**441**

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS EVENTUAIS

- PÓLOS RECIFE E 01

- PÓLOS 02,03,04

- PÓLOS 05,06,07

A CONTRATANTE, por intermédio da FISCALIZAÇÃO, convocará o CONTRATADO, sempre que necessário, para a realização de serviços eventuais de manutenção ou de reparos, os quais não poderão ser executados pela equipe permanente, salvo se autorizado expressamente pela FISCALIZAÇÃO. Tais trabalhos deverão ser executados por profissionais qualificados e especializados, sob acompanhamento e orientação de encarregado preposto do CONTRATADO.

Neste caso, em função da dimensão e complexidade dos serviços eventuais a serem realizados, será definido prazo para conclusão dos mesmos em comum acordo entre a FISCALIZAÇÃO e o CONTRATADO. Tal prazo será registrado em livro de ocorrência próprio e seu descumprimento estará sujeito à aplicação de multa contratual.

Os serviços eventuais, que envolverão as especialidades profissionais de :
Soldador
Serralheiro
Pintor (habilitado para pintura convencional e com pistola)
Pedreiro
Serventes de pedreiro
Gesseiro
Artífice em marcenaria e divisórias
Esquadrilheiro
Ajudantes gerais
cabista, técnico em áudio
Vidraceiro
Técnico em telefonia
Técnico bombeiro hidráulico
Ajudante de bombeiro
Técnico eletricista
Ajudante de eletricista
Técnico com especialização em instalações elétricas
Técnico com especialização em instalações hidrossanitárias
Técnico operador de gerador
Técnico refrigerista.

Todos os materiais a serem empregados nos serviços deverão ser novos, comprovadamente de primeira qualidade,e estarem em conformidade com as especificações, devendo ser submetidos à aprovação da FISCALIZAÇÃO.

Serão consideradas marcas de padrão de referência, para efeito de similaridade:
- TIGRE (materiais hidráulicos); DECA (materiais hidráulicos); CORAL E SHERWIN WILLIAMS (tintas, vernizes, massas à base de PVA e acrílicas, seladoras para pinturas); NASSAU E POTY (cimentos); outras a serem definidas pela FISCALIZAÇÃO do CONTRATADO ou Caderno de Especificações.

Para fins de medição e pagamento (constarão da planilha específica), portanto, serão ora considerados como serviços eventuais aqueles que, ainda que tenham natureza preventiva, não sejam executados **diretamente** pela equipe fixa (**exceto nas situações previstas neste contrato**) e que constem deste caderno de especificações e da respectiva planilha de quantitativos e preços.

Os serviços eventuais serão, basicamente, os seguintes:

- PÓLOS RECIFE E 01

- PÓLOS 02,03,04

- PÓLOS 05,06,07

(1) INSTALAÇÕES DE ÁUDIO (SONORIZAÇÃO INTERNA)

Serviços técnicos especializados em sonorização interna. Os profissionais deverão ser capazes de ampliar a rede de sonorização interna, identificar problemas de ruídos e mau contato, inclusive :

remanejamento de alto-falante. Consiste no deslocamento e ligação de alto-falante existente do ponto atual para um novo ponto a ser definido pela FISCALIZAÇÃO; caso seja necessário, o CONTRATADO deverá providenciar o lançamento e fornecimento de cabos para emenda da fiação existente. Esses cabos deverão ser do mesmo tipo da fiação existente;

remanejamento de potenciômetro. Consiste no deslocamento e ligação dos potenciômetros de controle de volume de alto-falantes existentes do ponto atual para um novo ponto a ser definido pela FISCALIZAÇÃO; caso seja necessário, o CONTRATADO deverá providenciar o lançamento e fornecimento de cabos para a ligação do potenciômetro ao alto-falante. Esses cabos deverão ser do mesmo tipo da fiação existente;

troca de alto-falante, potenciômetro, fiação, etc. com defeito ou mau contato;

identificação de mau contato em todo o cabeamento do sinal de áudio. Caso positivo, consertar mediante troca de conectores ou fiação, solda, etc.

(3) LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA MANUTENÇÃO EM POSTES DE ILUMINAÇÃO (estacionamento).

Contratação de equipamentos para manutenção nas instalações dos postes de iluminação do estacionamento externo dos imóveis do TRT.

Este item se refere apenas à locação do equipamento de elevação (veículo com plataforma móvel ou com "munck"), tendo em vista que o serviço e a troca de peças necessárias já estão relacionados nos serviços permanentes.

(4) SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM OBRAS CIVIS

4.1 Serviços técnicos especializados de pedreiro :

execução de serviços de recomposição e construção de elementos de vedação com argamassas e alvenarias;

aplicação de revestimentos em paredes, pisos: azulejos, pedras, colagem de revestimentos vinílicos, melamínicos e carpetes;

instalação de bancadas, divisores e outros elementos em banheiros, copas, etc.

chumbamento de peças e tubulações internas;

recuperação e execução de caixas de passagem e inspeção, em sistemas hidrossanitários;

execução de serviços de recomposição e construção de bases e lajes de cimento para emprego em muros, caixas d'água e sépticas, esgotos e tanques;

execução de vigas, pilares e outros elementos estruturais;

execução de alvenarias;

recomposição de calçamentos, pavimentações e complementos (meios-fios, etc.);

montagem de armações metálicas apropriadas para as estruturas;

4.2 Serviço de lixamento de elementos em concreto aparente,

Consiste, basicamente, em:

lixamento preliminar e retirada de elementos em deterioração;

estucagem, se necessária;

polimento de acabamento;

limpeza grossa.

4.3 Serviço de manutenção em calçamentos

retirada eventual de placas , pedras ou blocos danificados;

refazimento do colchão de assentamento (areia, pó de brita ou outro elemento adequado);

montagem de novos elementos, nivelados.

4.4 Serviço de recuperação de pisos colados

retirada do piso danificado;

retirada da camada de adesivo;
regularização do piso ou do contrapiso;
aplicação de nova camada adesiva;
aplicação de novo piso.

Observações:
os pisos colados mais comuns nos edifícios do TRT são: piso tipo vinílico (padronagens diversas); piso tipo melamínico de alta pressão (padrão *AMAZONIC M-424, FÓRMICA®);* piso tipo *PLURIGOMA®.*
a recuperação da base (contrapiso) somente poderá ser feita de forma adversa ou com materiais diferentes daqueles existentes se houver aprovação da FISCALIZAÇÃO do CONTRATANTE;
a recomposição complementar decorrente dos serviços executados será prestada: se grosseira, imediatamente após o término dos trabalhos; se em nível de acabamento, no prazo estabelecido pela FISCALIZAÇÃO
as peças de revestimentos que estiverem fora de linha e que necessitem ser utilizados em serviço de recomposição deverão ser primeiramente procuradas em estabelecimentos que comercializem esse tipo de produto; não sendo localizadas, o CONTRATADO deverá providenciar produto similar em aspecto e qualidade e aplicar somente após aprovação da CONTRATANTE.

4.4 Serviço de recuperação de pisos em tacos de madeira;

retirada dos elementos danificados;
regularização do contrapiso;
aplicação de novos tacos em madeira;
lixamento e aplicação de sinteco

(5) **PINTURA**

Serviços técnicos especializados em pintura de ambientes, materiais e equipamentos diversos. Os profissionais deverão ser capazes de pintar, emassar, lixar, incluindo:

paredes, pisos, tetos, forros, rodapés, ferragens, tubulações etc.;
pintura ou repintura de tubulações, tampas, caixas, equipamentos, sinalizações etc.;
demarcações de vagas de garagem e de estacionamentos, inclusive sinalizações horizontais e verticais;
pintura ou repintura de elementos metálicos (esquadrias, alambrados, grades, portões etc.), inclusive aplicação de primmer.

Observações

a aplicação de bases apropriadas será sempre exigida caso seja verificada a necessidade por parte da FISCALIZAÇÃO do CONTRATANTE.
CONTRATANTE deverá empregar elementos de proteção e isolamento com o objetivo de não causar danos ou transtornos.
As tubulações prediais devem ser mantidas pintadas com as cores específicas conforme dispõe a NBR6493/94 ou outro dispositivo complementar ou que vier a substitui-la.
A pintura de sinalização e identificação de equipamentos contra incêndio deverá seguir as determinações da norma da ABNT NBR07195/95 - NB00076.

(6) **SERRALHERIA E SOLDA**

Serviços técnicos especializados em serralheria em aço e alumínio, soldagem e manutenção em elementos estruturais metálicos em geral. O soldador/serralheiro deverá ser capaz de executar serviços de corte a gás, de soldagem pelos processos a gás oxicombustível e a arco com eletrodos revestidos, bem como determinar as variáveis de soldagem (tipo e diâmetro do eletrodo ou do maçarico; material de adição; tipo, polaridade e valor da corrente de soldagem; tensão e comprimento do arco; velocidade de soldagem; técnicas de manipulação do eletrodo e de maçarico; seqüências de deposição e soldagem; pressões de trabalho; caráter da chama). Ainda:

soldar peças e partes de estruturas;
soldar e costurar tubulações, chapas e outros componentes metálicos;
executar serviços de serralheria de reparos e adaptações em elementos de chapas, tubos, suportes e outros componentes metálicos, tais como grades, alambrados, portões etc.;
executar cortes a gás oxicombustível.
executar serviços em aço e ligas (serralheria e soldagem), e em alumínio (serralheria);
manutenção de mobiliário metálico (arquivos, armários e estantes)

manutenção de alambrados (soldagem, amarração, adaptação);
manutenção de portões metálicos, incluindo substituição ou lubrificação de roldanas ou pinos deslizantes, das caixas de roldanas e trilhos, etc.
manutenção em portas metálicas e tampas de alçapão;
manutenção nos suportes de correntes e nestas;
desmontagem e montagem de estruturas metálicas
Observações

Os consumíveis varetas de metal de adição e varetas de eletrodo revestido serão os mais adequados para cada caso e uso em soldagem a gás oxicombustível e soldagem a arco com eletrodo revestido, segundo as classificações AWS_A_5.XX, NBR10614/ABNT, e especificações da NBR10616/ABNT, principalmente.

Serão instaladas, preferencialmente, roldanas de *Nylon*, sempre que possível tecnicamente;

(7) **ESQUADRIAS E VIDRARIA**

7.1 Execução de serviços de manutenção em mecanismos movimentadores de janelas, portas e acessos com esquadrias metálicas.

trocar ou ajustar, lubrificar, quando for o caso, os cabos, polias, pinos, parafusos, trancas e outras peças dos movimentadores das janelas dos imóveis do TRT;
regular e reposicionar portas instaladas em esquadrias metálicas, inclusive trocar pivôs.
remoção, instalação, fixação e cortes de vidros, incluindo acabamento de bordas e a utilização de betume, borrachas de fixação, mastiques, silicone, elementos de vedação, etc.
revisão de pintura.

7.2 Substituição de painéis envidraçados em esquadrias – comuns e temperados

Os painéis poderão, dependendo do padrão da edificação, terem colorações diversas (transparente, fumê, etc.);
retirada da peça danificada;
vedação do painel novo na esquadria com material adequado.

7.3 Instalação de puxadores em janelas

Fornecimento e instalação de puxador. Será adotado como padrão os atualmente utilizados no edifício sede.

(8) **SERVIÇO DE MANUTENÇÃO EM FORRO *DE* GESSO**

Execução de instalação e de recuperação de forro de gesso:

fornecimento e instalação de forro de gesso, em placas de 60x60cm com emprego de aditivos resistentes ao fogo, envolvidos ou não com cartão *Multiplex* para acabamento, com espessura mínima de 1(um) cm com 3(três)cm de borda e 1(um)cm de centro, para áreas maiores que 0,36 m^2;
fornecimento e instalação de forro de gesso acartonado, tipo GYPSUM, em chapas com emprego de aditivos resistentes ao fogo, envolvidos ou não com cartão *Multiplex* para acabamento, com espessura mínima de 1(um)cm;
chumbamento de trincas no forro com materiais adequados, tais como fibras vegetais, pó de gesso etc. Inclui todos os procedimentos necessários à perfeita execução dos serviços tais como: abertura de furos para acesso à parte superior do forro, recomposição destes furos e outros;
conserto de pequenos furos, quebras ou remendos em locais danificados pela retirada de alto-falantes e outros, com área menor que 0,02m^2;
recuperação de forro de gesso, utilizando-se pó de gesso, em locais danificados por inspeção ou manutenção de instalações, remoção e remanejamento de divisórias etc. em toda área compreendida entre 0,02 m^2 e 0,36 m^2;
remoção de forro de gesso;

Observações:

O CONTRATADO deverá providenciar remoção do entulho e realização de limpeza grossa.
Os perfis de sustentação poderão ser executados em aço com tratamento de tinta poliéster eletrostática, em alumínio anodizado ou pintura eletrostática.
Nos forros de gesso que vão receber pintura, deverá ser empregado selador como tratamento de base, de forma a evitar-se o selamento das placas com a absorção da umidade da tinta.
A fixação das placas à estrutura de sustentação será feita com parafusos auto-atarrachantes, fosfatizados, visando evitar o processo de oxidação entre os parafusos e as chapas de gesso.
As fitas de sustentação poderão ser substituídas por tirantes de arame de aço galvanizado e regulador

com mola (tipo borboleta), para permitir o perfeito nivelamento da estrutura do forro. A critério da FISCALIZAÇÃO, poderá ser admitido o emprego de tirantes em arame de aço galvanizado com 2 pernas, cuja regulagem de nível é feita pela simples torção dos fios, parando no ponto desejado. A bitola do arame será função da carga estabelecida no projeto.

A fixação dos dutos de ar-condicionado e da rede hidráulica e elétrica será sempre independente da fixação do forro falso. Não se admitirá, em hipótese alguma o engastamento dos tirantes em tubulações e dutos das redes elétrica, hidrossanitária e de ar-condicionado.

O nivelamento da estrutura de sustentação será rigoroso e o alinhamento das placas ou painéis será tomado a cada fiada instalada.

(9) **ESGOTAMENTO DE CAIXAS DE GORDURA**

Esgotamento de caixas de gordura (em especial da unidade do restaurante) com equipamento de sucção apropriado, e limpeza geral.

Observação:
(1) a periodicidade de execução preventiva será trimestral, sendo que, havendo necessidade, a qualquer tempo o serviço deverá ser então realizado.

(10) **ANDAIMES**

Montagem de andaimes tubulares tipo fachadeiro ou tipo torre, conforme a necessidade, incluindo-se:
fornecimento e montagem; escoramento;
desmontagem
transporte internamente às unidade do CONTRATANTE;

Observações
observar segurança do trabalho e ergonomia, como disposições da norma regulamentadora NR-18 do Ministério do Trabalho e Emprego - Mte
utilização obrigatória de Equipamentos de Proteção Individual;
o CONTRATADO deverá providenciar, sem ônus adicional para o CONTRATANTE, sinalização de segurança e elementos, no local da execução dos serviços, de proteção para bens e pessoas;

(11) **TRANSPORTE DE ENTULHO**

Transporte vertical e horizontal, de entulho oriundo de atividade de manutenção realizada pelo CONTRATADO, até unidade tipo contêiner;
locação de unidade(s) tipo contêiner, apropriadas para o transporte de entulho;
remoção do contêiner das dependências do CONTRATANTE;

Observações
O transporte de entulho deve ser feito em horário e de forma adequada para não gerar transtorno às atividades de expediente do CONTRATANTE;
As unidades contêiner somente poderão permanecer por período superior a 5(cinco) dias com autorização da FISCALIZAÇÃO do CONTRATANTE;
as unidades contêiner deverão ser posicionadas em local a ser definido pela FISCALIZAÇÃO do CONTRATANTE;
Não poderão ter os contêineres utilização diversa (que não para entulho, oriundo da obra ou serviço de manutenção).

(12) **SERVIÇOS DE MARCENARIA**

Montagem e desmontagem de portas, divisórias e acessórios;
fixação de peças soltas ou danificadas;
regulagem de molas hidráulicas de piso (portas de vidro temperado) ou aéreas;
fixação de prateleiras em madeira;
conserto de mobiliário.

MATERIAIS E EQUIPAMENTOS

PÓLOS RECIFE E 01

PÓLOS 02,03,04

PÓLOS 05,06,07

Todos os materiais de reposição e recomposição deverão ser fornecidos pelo CONTRATADO, aos preços por ele propostos constantes na planilha de formação de preços (anexo V-A), nos termos do CONTRATO, os quais serão medidos pelos quantitativos efetivamente gastos e pagos pela CONTRATANTE mensalmente. Para garantia de pronto atendimento, sob pena de incorrer em multa contratualmente prevista, o CONTRATADO deverá manter, as suas próprias custas, estoque mínimo de materiais de reposição, o qual somente será pago quando de sua efetiva utilização.

Entretanto, materiais de limpeza e de consumo necessários aos serviços (álcool, água destilada, óleos lubrificantes, detergentes, sabões, estopas, panos, bombril, utensílios e produtos de limpeza, graxas e desengraxantes, produtos anti-ferrugem, WD40, solventes, materiais de escritório, fitas isolantes, fitas teflon veda-rosca, colas e adesivos para tubos de PVC, colas Araldite e Super Bonder, Durepoxi, parafusos, pilhas para lanterna e buchas de nylon etc.), ferramentas, equipamentos, aparelhos, instrumentos de medição e testes e seus acessórios, equipamentos de proteção individual – EPI, uniformes etc., não serão pagos por medição de quantitativos gastos devendo seus respectivos custos estarem considerados nos coeficientes k_{ep} ou k_{se}, conforme o caso.

Todos os materiais a serem empregados nos serviços deverão ser novos, comprovadamente de primeira qualidade, e estarem de acordo com as especificações, devendo ser submetidos à aprovação da FISCALIZAÇÃO.

Serão consideradas marcas de padrão de referência, para efeito de similaridade:

- TIGRE (materiais hidráulicos); DECA E CELITE (louças e acessórios sanitários); CORAL E SHERWIN WILLIAMS (tintas, vernizes, seladoras, massa à base de PVA e complemento acrílico);

No caso de não haver indicação de marca como padrão de referência, deverão ser observadas as marcas e o modelos padronizados dos materiais instalados nas edificações do CONTRATANTE; ou, em não havendo mais no mercado (retirada de linha de fabricação ou outro motivo justificável) substituição por similar ou superior em qualidade.

MATERIAIS DE REPOSIÇÃO DOS SISTEMAS ELÉTRICOS E TELEFÔNICO

- PÓLOS RECIFE E 01

- PÓLOS 02,03,04

PÓLOS 05,06,07

Abraçadeira p/ lâmpada fluoresc. 32W
Abraçadeiras de 3/4"
Abraçadeiras de nylon 13,05 cm
Abraçadeiras tipo D 1
Abraçadeiras tipo U 2"
Adataptador duplo RJ 11 (6x4) emenda
Adataptador duplo RJ 45 (8x8) emenda
Álcool
Arandela 8"
Automáticos de bóia
Barramento Siemens para 12 disjuntores
Barramento Siemens para 36 disjuntores
Bases e parafusos de ajuste para fusíveis diazed
bateria 12V 42AH 240ampéres
bateria 12V"I"S 7 ampéres
Bobinas, relés e jogos de contatos para contatores
Bocais para lâmpadas incandescentes
Botões para campainha
Bucha com parafuso S/6

Bucha com parafuso S-08
Buchas de nylon com parafusos
Cabo AF 2x22 AWG(T) KMP
Cabo CCI 2 pares
Cabo CCI 50x3 mega
Cabo coaxial 75/300 ohm
Cabo de 4 pares UTP, categoria 5
Cabo de audio chato 4 vias
Cabo espiralado
Cabo flexível 2 x 1,5mm
Cabo flexível 2,5mm²
Cabo flexivel 4,0mm²
Cabo polarizado 1.00mm²
Cabo PP 2 x 2,5 mm^2, 750V, Pirelli
Cabo PP 750v 4x4mm
Cabo st blind. 2x 0,20mm
Caixa 3x3" esmaltada
Caixa 4x4" esmaltada
Caixas de passagem, 4 x 2 e 4 x 4, Tigreflex, Tigre
Canaletas e conduites de PVC
Capacitor elétrico alumínio 1 cotron 470UFX100V 2000H RD
Cápsula receptora
Cápsula transmissora
Chaves fusíveis
Conector de 75ohms
Conector lug. Rápido "F"
Conector RJ 11
Conector RJ 45
Conjunto ASTOP
Contactora modelo 3TF40, Siemens
Contatores trifásicos
Cordões de ligação RJ-45
Disjuntores monofásicos diversos, Pial Legrand
Disjuntores trifásicos até 400 A, Pial Legrand
Divisor 1x8 saídas para cabo
Divisor de 2 (vias) com saída RJ11
dutos em chapa galvanizada, isolado termicamente com *isopor* ® de 20mm espessura
dutos flexivel de 250mm ar condicionado
Eletroduto de ferro galvanizado de 1/2"
Eletroduto de ferro galvanizado de 3/4"
Eletroduto de PVC rígido 3m de 3/4"
Espelhos cegos para tomadas e/ou interruptores
Estopa para limpeza
exaustores elétricos
Filtro de linha com 5 tomadas marca ragtec
Fio flexível paralelo anti-chama, 2 x 2,5 mm^2, Pirelli
Fio Jumper PT/LJ 50/2
Fita adesiva silver tape, 3M
Fita isolante anti-chama
Fusíveis de cartucho e de vidro
Fusíveis diazed 2A, 10A, 30A, Siemens
Fusíveis NH tamanho 00/70A, 100A, 125A, 250A, Siemens
Ignitor integrado para lâmpada de 75w
Interruptor pulsador campainha, 2A, 250V, 1-C, com placa, Fame
Interruptores de embutir diversos, 10A, 250V, com placa, Fame
Lâmpada concentra par 38 flood 120W - 240FL -30º
Lâmpada concêntrica 70w
Lâmpada Dulux de 11w
Lâmpada Dulux de 26w
Lâmpada Dulux standard 15w/21
Lâmpada halógena de 150w
Lâmpada HQI de 75w
Lâmpadas de vapor de mercúrio 250W e de sinalização

Lâmpadas fluorescentes PL 11W, PL32W, Osram
Lâmpadas fluorescentes, 20W, 32W, 40W, 85W, 110W, Luz do Dia, Osram
Lâmpadas incandescentes 40W, 60W e 100W, 230V, Osram
Lâmpadas mistas, 250W, Osram
Mini-soquetes com rabicho para lâmpada fluorescente 10A, 250V, Fame
Pilhas para lanterna
Pino fêmea
Pino macho
Pinos fêmea e macho
Plugue junção fêmea 10A, 250V, Pial Legrand
Plugue monobloco 10A, 250V, Pial Legrand
Reatores para lâmpadas fluorescentes e vapor de mercúrio, 5LZ4, 50W, Siemens
Receptáculo de louça, 10A, 250V, Lorenzett
Relés de falta de fase modelo 3UG04, Siemens
Sacos de pano para limpeza
Start partida rápida para lâmpadas fluorescentes, 5LZ4, 50W, Siemens
suporte p/ ar condicionado 18.000 BTUS
Tomada padrão Telebrás fêmea
Tomada padrão Telebrás macho
Tomadas monofásicas e trifásicas, de sobrepor, de embutir e tipo castelo 10A, 250V, Fame
Tomadas para piso com duas tomadas RJ-345 (Keystone)
Transformador p/ som
WD para ferrugem

MATERIAIS DE REPOSIÇÃO DOS SISTEMAS HIDROSSANITÁRIOS

- PÓLOS RECIFE E 01

- PÓLOS 02,03,04

- PÓLOS 05,06,07

Acabamentos para torneiras, registros e válvulas
Adaptadores e conexões soldáveis e roscáveis de PVC, Tigre
Adaptadores e conexões metálicos
Alavancas para válvulas VCR
Aparelhos misturadores para bidê, lavatório e pia
Arejadores para torneira
Aspersores para jardim
Assentos plásticos e bolsas para vasos sanitários
Bóias para reservatórios
Bombas para desobstrução de pias e vasos
Botões, êmbolos, pinos de centro, registros macho, carretéis e canoplas para válvulas
Carrapetas de ½ e ¾
Castelos para registros
Cimento branco
Colas Araldite, branca, para tubos e super Bonder
Conexões hidráulicas, em PVC e aço galvanizado
Durepoxi
Elementos filtrantes (bateria de filtros do Restaurante)
Fita teflon veda-rosca
Gaxetas para bombas de recalque
Grelhas diversas
Lavatórios, mictórios e vasos, Celite
Mangueira de incêndio de 15m
Massa Igas e para calafetar
Papeleira para papel toalha
Parafusos para assento plástico e para fixação de vasos
Pasta Jóia
Rabichos cromados e de PVC
Registros de gaveta e de pressão, TIGRE e DECA
Reparos para válvulas e caixas de descarga, HYDRA

Saboneteira para sabão líquido, LALEKLA microspray
Sifões para lavatório e pia
Solda amarela
Suporte para papel higiênico
Tampas externas para caixas de descarga
Torneiras para filtro
Torneiras para jardim, lavatório e pia
Tubos de ligação para vaso
Tubos para válvula de descarga
Tubos hidráulicos em PVC (água, esgotos), aço galvanizado
Válvulas de descarga
Válvulas para lavatório e pia
Volantes de registro

MATERIAIS DE REPOSIÇÃO DOS GRUPOS DIESEL-GERADORES

POLOS RECIFE E 01

Água destilada
Baterias
Aditivo para radiador
Óleo lubrificante
Filtros de ar, de combustível e de óleo lubrificante
Chaves reversoras, fusíveis diazed e NH, lâmpadas de sinalização e leds, sensores de rede e de freqüência, termostatos
Correias, mangotes e rolamentos diversos
Quadro estruturado 2.000x800x660mm com meia placa de montagem.
Fusíveis NH + base 425amp.
Contator beghim tipo CM-5 500amp
Transformador de corrente 500/5A
Excitação estática 35amp. 35A – 60Vcc com potenciômetro
Sensor de tensão 380Vca
Medidor de multigrandezas – digital
Equilibrador de carga
Sincronizador eletrônico
Sincronoscópio
Reguladores de velocidade com potenciômetro
Carregadores de baterias 24Vcc 220Vca/3,5A
Módulos de automatismo tipo Nc-3/8 para paralelo
Chave G1/G2/G1+G2 –10ª – 6 contatos com overtaping.
Chave manual automático – 10ª 6 contatos com overtaping.
Chave liga/desliga 10A
Chave voltimétrica
Voltímetro 0/500 Vca
Relés térmicos 4/6ª com suportes
Buzinas 24Vcc
Botão de emergência com 2 contatos NA
Temporizadores com 2 contatos reversíveis 24 Vcc
Contatores tipo: LCI-D12 – 220Vca
Módulos com 4 diodos
Botões de impulso verde 2NA
Botões de impulso vermelho 2NF
Minicontatores 2NA+2NF – 24Vcc
Módulos de sinalização com 6 leds
Atuadores 24Vcc
Minidisjuntores 10A

MATERIAIS DE REPOSIÇÃO PARA CONDICIONADORES DE AR

- PÓLOS RECIFE E 01

- PÓLOS 02,03,04

- PÓLOS 05,06,07

Compressor 21000BTU
Compressor 15000BTU
Compressor 12000BTU
Motoventilador 21000BTU
Motoventilador 15000BTU
Motoventilador 12000BTU
Condensador 21000BTU
Condensador 15000BTU
Condensador 12000BTU
Evaporador 21000BTU
Evaporador 15000BTU
Evaporador 12000BTU
Hélice de Motoventilador
Turbina de Motoventilador
Chave Seletora
Termostato
Chave seletora termostática
Chave Inversora
Carga de gás R22
Chassi de Condicionador de Ar de 21000BTU
Chassi de Condicionador de Ar de 15000BTU
Chassi de Condicionador de Ar de 12000BTU
Rabicho
Capacitor
Botão de Acionamento
Painel frontal
Gabinete

FERRAMENTAS

- PÓLOS RECIFE E 01

- PÓLOS 02,03,04

- PÓLOS 05,06,07

A contratada deverá colocar à disposição de cada profissional, para uso individual ou coletivo, conforme definido a seguir, o ferramental abaixo relacionado, complementando sempre que os serviços exigirem:

Profissional da área de elétrica e telefonia (individual)
Alicate bomba d'água
Alicate de bico ½ cano reto 6" Belzer
Alicate de bico meia cana 6"
Alicate de bico meia cana 6"
Alicate de corte 6"
Alicate de corte lateral 6"
Alicate universal 8" Belzer
Alicate universal de 8"
Arco de serra
Arco serra
Caixa c/ 3 gavetas 40x20x17340
Chave de boca n° 10 e 11
Chave de boca n° 12 e 13

Chave de fenda ¼ x 6” Belzer
Chave de fenda ¼ x8 Belzer
Chave de fenda 1/4x8
Chave de fenda 1/8 x 6
Chave de fenda 1/8 x 6 Belzer
Chave de grife n° 12
Chave fenda 1/8 x 3 3x75mm
Chave fenda 3/16 x 4 3x75mm
Chave p/ lavatório gedore
Chave philips 1/8 x 3 3x75mm
Chave philips 3/16 x 4 3x75mm
Chave phillips 3/16 x 3” Belzer
Chave phillips ¼ x 5” Belzer
Estilete
Estilete
Ferro de solda 40W (com ponta fina)
Jogo de chave hexagonal de 1/16 a 3/8
Lanterna de 02 elementos
Lanterna p/ 2 elementos
Lima chata 6”
Lima chata de 8” bastarda
Lima redonda 6”
Lupa com cabo (60mm de diâmetro)
Luvas p/ eletricista de 500V classe 00 tipo 2
Maleta p/ ferramentas Marca Milano
Martelo unha 23mm
Ponteiro 10”
Prancheta de acrílico
Rádio portátil talkabout T5725 motorola
Saca fusível NH
Talhadeira 10”
Teste neon
Trena de aço 3m
Profissional da área de hidráulica (individual)
Alicate de bico reto 6"
Alicate de bomba d'água (pequeno e grande)
Alicate de pressão
Alicate pop p/ arrebite
Alicate Universal 8”
Arco de serra
Bomba de borracha p/ desobstrução de esgoto
Bomba de borracha p/ desobstrução de vaso sanitário
Botas de borracha preta e branca
Caixa p/ ferramentas, média
Chave p/ trocar reparo DECA
Chaves de grifo n°08, 10, 12, 14, 18, 24, 36
Jogo de chave “cachimbo”, 8 a 24mm
Jogo de chaves de boca, combinadas, 8 a 24mm
Jogo de chaves de fenda
Lanterna grande
Nível de bolha
Prumo
Trena, 5m
USO COLETIVO (Prof. Hidráulica)
Bancada com esmeril, torno de morsa e torno de bancada

Bomba para lubrificação
Carrinho de mão
Cavador reto
Chave corrente ” jacaré”, 24 ou 36
Chave para montar/desmontar misturador de pia
Cortatubo manual, ½” a 6”
Enxada
Escadas com 5, 6, 7 e 10 degraus
Furadeira de impacto SDS PLUS
Lixadeira elétrica (p/metal)
Maçarico a gás combustível
Máquina de solda (elétrica)
Marretas (0,5 a 5,0Kg)
Pá (reta e com bico)
Picaretas (ponta fina / ponta larga)
Ponteiros
Serra elétrica tico-tico
Talhadeiras
Tarraxas de ½" a 4”
Profissional artífice de manutenção geral (individual)
Alicate pop p/ arrebite
Alicate Universal 8"
Alicates
Arco de serra
Brocas de vídea (jogo) e de aço rápido (jogo)
Chaves Allen (jogo)
Chaves de boca, 8 a 24mm
Chaves de Fenda (jogo)
Esquadro
Estilete
Extensão elétrica 5m
Formões (jogo) – 3/8”, ½”, 5/8”, ¾”
Furadeira elétrica profissional, velocidade variável e reversível, mandril até ½”, DEWALT mod. DW508K
Furadeira elétrica, mandril até 3/8”
Mala de ferramentas
Martelo
Nível de bolha
Plainas manual e elétrica
Serra Circular elétrica
Serrote de 20”
Trena, 5m

ANEXO IV -C
ORÇAMENTO ESTIMADO

LOTE 01 - PÓLOS RECIFE E 01

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO PÓLO RECIFE E PÓLO 01						
ITEM	**DISCRIMINAÇÃO**	**UND**	**QUANT**	**MÃO-DE-OBRA**	**TOTAL UNIT**	**TOTAL**
1	**MÃO-DE OBRA**					
1.1	**CATEGORIA**					
1.1.1	Engenheiro - Responsável técnico	h	12	1	72,24	866,88
1.1.2	Encarregado geral (Eletrotécnico)	mês	1	1	2.992,70	2.992,70
1.1.3	Auxiliar administrativo	mês	1	1	1.539,61	1.539,61
1.1.4	Técnico especializado em instalações hidrossanitárias prediais	mês	1	1	3.079,22	3.079,22
1.1.5	Técnico bombeiros hidráulicos prediais	mês	1	2	1.530,21	3.060,42
1.1.6	Técnico especializado em elétrica, comandos e controles eletro-eletrônicos	mês	1	1	3.079,22	3.079,22
1.1.7	Técnico eletricista predial	mês	1	3	1.775,70	5.327,10
1.1.8	Técnico em telefonia	mês	0,5	1	1.775,70	887,85
1.1.9	Técnico de som	mês	0,25	1	1.775,70	443,93
1.1.10	Técnico de refrigeração	mês	1	5	1.530,21	7.651,05
1.1.11	Técnico em manutenção geral	mês	1	8	1.530,21	12.241,68
TOTAL MÃO-DE-OBRA PERMANENTE						**41.169,66**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO PÓLO RECIFE E PÓLO 01							
ITEM	**DISCRIMINAÇÃO**	**UND**	**QUANT**	**CUSTO UNITÁRIO**		**TOTAL UNIT**	**TOTAL**
				MATERIAL	**MÃO-DE-OBRA**		
2.	**SERVIÇOS EVENTUAIS (ESTIMATIVA MENSAL)**						
2.1	**DEMOLIÇÃO**						
2.1.1	Demolição de alvenaria em tijolos cerâmicos	m³	2	14,81	20,33	35,14	70,28
2.1.2	Demolição de concreto simples	m³	2	24,93	34,19	59,12	118,24
2.1.3	Demolição de forro em gesso	m²	2		2,03	2,03	4,06
2.2	**CONSTRUÇÃO**						
2.2.1	Alvenaria tijolos 8 furos 1/2 vez	m²	10	8,81	12,07	20,88	208,80

2.2.2	Armação aço CA-50, bitola média (6.3 a 10 mm)	kg	10	1,17	1,62	2,79	27,90
2.2.3	Fôrma em tábuas de pinho com 2 utilizações	m²	5	13,29	18,24	31,53	157,65
2.2.4	Concreto rodado em betoneira fck = 15 MPa	m³	1	82,33	112,91	195,24	195,24
2.2.5	Chapisco com argamassa 1:3	m²	20	0,96	1,33	2,29	45,80
2.2.6	Emboço com argamassa 1:3	m²	20	3,03	4,17	7,20	144,00
2.2.7	Reboco com argamassa 1:3	m²	15	5,60	7,68	13,28	199,20
2.3	**COBERTA**						
2.3.1	Revisão geral e ajuste de telhas	m²	100	2,78	9,21	11,99	1.199,00
2.3.2	Troca de telhas em fibrocimento	m²	20	15,68	2,08	17,76	355,20
2.3.3	Troca de telhas cerâmicas	m²	10	6,62	16,35	22,97	229,70
2.3.4	Limpeza de calhas e das tubulações de descidas,	m	100	2,27	1,51	3,78	378,00
2.3.5	Rufos em concreto	m	20	10,00	9,50	19,50	390,00
2.4	**IMPERMEABILIZAÇÃO**						
2.4.1	Impermeabilização de algeroz, com emulsão asfáltica elastomérico	m	30	32,50	9,00	41,50	1.245,00
2.4.2	Impermeabilização de reservatório superior com argamassa polimérica	m²	30	10,00	7,00	17,00	510,00
2.4.3	Impermeabilização de calha de cimento com emulsão asfáltica elastomérico,com proteção mecânica	m²	50	36,27	20,52	56,79	2.839,50
2.5	**REVESTIMENTO PAREDES**						
2.5.1	Lixamento de concreto aparente	m²	5	10,00	10,00	20,00	100,00
2.5.2	Limpeza de pastilha e cerâmicas existentes em paredes, com jato de águamecanizado e rejuntamento de toda a área.	m²	10	2,76	2,01	4,77	47,70
2.5.3	Recuperação do reboco danificado p/ serviços de instalaçõese/ou pela ação de antigas infiltrações, etc.	m²	10	4,34	9,14	13,48	134,80
2.5.4	Aplicação de cerâmica	m²	5	14,57	13,40	27,97	139,85
2.6	**PISOS**						
2.6.1	Execução de revestimento de piso vinílico 3mm	m²	15	12,75	17,50	30,25	453,75
2.6.2	Execução de revestimento PMAP Amazonic M424 Fórmica	m²	15	55,01	10,00	65,01	975,15
2.6.3	Aplicação de tacos em madeira	m²	5	55,00	22,00	77,00	385,00
2.7	**ESQUADRIAS/DIVISÓRIAS**						
2.7.1	Instalação de puxador para janela esquadria alumínio	und	10	25,00	10,00	35,00	350,00
2.7.2	Manutenção de esquadria de alumínio	m²	50	4,86	6,66	11,52	576,00
2.7.3	Remanejamento de divisórias em lambri peroba do campo	m²	10	11,21	15,39	26,60	266,00
2.7.4	Remanejamento de porta de esquadria de alumínio	m²	2	22,57	30,95	53,52	107,04
2.7.5	Remanejamento de porta de divisória	m²	4	6,00	8,00	14,00	56,00
2.7.6	Remoção de divisórias com ou sem isolamento acústico	m²	2	6,09	8,34	14,43	28,86
2.8	**INST. ELÉTRICA**						
2.8.1	Tomada completa, 2P+T, embutida na parede, c/cabos,2,5mm² (inclusive Terra), em eletroduto rígido, rosqueável,inclusive a tomada, conforme especificações	und	10	24,20	34,75	58,95	589,50

2.8.2	Tomada completa, 2P+T, embutida na parede, c/cabos,2,5mm² (inclusive Terra) em canaletas de PVC aparente, tipo "sistema X", emdivisórias, colunas ou armários	und	10	20,00	34,75	54,75	547,50
2.8.3	Ponto de força para ar condicionado, composto de 03 cabosde 4mm², em eletrodto PVC rígido, tomada tripolar própria,disjuntor monofásico, em circuito independente	und	2	55,36	59,56	114,92	229,84
2.8.4	Remanejamento ponto rede lógica sem fornecimento de cabo	und	15	8,65	11,87	20,52	307,80
2.9	**INST. HIDRO-SANITÁRIA**						
2.9.1	Esgotamento de caixa de gordura por caminhão limpa-fossa	m³	2	53,45	73,32	126,77	253,54
2.9.2	Instalação de ponto de água fria	und	2	13,57	11,63	25,20	50,40
2.9.3	Instalação de ponto de esgoto	und	2	23,36	12,32	35,68	71,36
2.10	**INST. TELEFÔNICA**						
2.10.1	Tomadas de telefone completas, com cabo CCI de 02 pa-res em canaletas aparentes,rígidas,30x30mm, na cor bege,inclusive as caixas e tomadas	und	5	25,00	34,75	59,75	298,75
2.11	**FORRO DE GESSO**						
2.11.1	Execução de forro de gesso em chapas Gypsum	m²	10	14,54	19,95	34,49	344,90
2.11.2	Execução de forro de gesso em placas 60x60cm	m²	10	9,10	12,49	21,59	215,90
2.11.3	Reparo de forro de gesso com área até 0,02m2	m²	5	9,10	12,49	21,59	107,95
2.11.4	Reparo de forro de gesso com área entre 0,02 a 0,36m2	m²	5	9,10	12,49	21,59	107,95
2.11.5	Reparo de trincas em forro de gesso	m	5	2,07	2,84	4,91	24,55
2.12	**PINTURA**						
2.12.1	Pintura automotiva com pistola em elementos metálicos	m²	10	5,12	7,03	12,15	121,50
2.12.2	Pintura acrílica, duas demãos, sem massa corrida	m²	50	5,05	6,93	11,98	599,00
2.12.3	Pintura acrílica, três demãos, com massa corrida acrílica	m²	50	7,55	10,35	17,90	895,00
2.12.4	Pintura de demarcação de vagas com tinta reflexiva	m²	10	11,91	16,32	28,23	282,30
2.12.5	Pintura PVA, duas demãos, sem massa corrida	m²	50	4,29	5,89	10,18	509,00
2.12.6	Pintura PVA, três demãos, com massa corrida PVA	m²	50	5,53	7,60	13,13	656,50
2.12.7	Pintura, com esmalte sintético semi-brilho em esquadrias de ferro	m²	30	4,14	7,58	11,72	351,60
2.12.8	Lixamento e pintura de muros externos com cal	m²	30	0,52	1,97	2,49	74,70
2.12.9	Pintura, com esmalte sintético semi-brilho em tubos de corri-mãos e mastros	m	10	4,14	7,58	11,72	117,20
2.14	**VIDROS**						
2.14.1	Corte de vidro liso 6mm	m	5	2,21	3,04	5,25	26,25
2.14.2	Fornecimento e instalação de vidro comum 6mm em esquadria	m²	10	116,00	47,49	163,49	1.634,90
2.14.3	Fornecimento e instalação de vidro temperado 6mm em esquadria	m²	2	162,40	47,49	209,89	419,78

2.14.4	Espelho cristal 4mm , colado em bloco MDF 9mm inclusive o bloco e moldura	m²	2	100,00	25,00	125,00	250,00
	Vidro cristal 4mm em divisórias	m²	2	60,00	25,00	85,00	170,00
2.15	**CLIMATIZAÇÃO**						
2.15.1	Troca compressor 21000btu	und	2	600,00	50,00	650,00	1.300,00
2.15.2	Troca compressor 15000btu	und	1	500,00	50,00	550,00	550,00
2.15.3	Troca compressor 12000btu	und	1	450,00	50,00	500,00	500,00
2.15.4	Troca motoventilador 21000btu	und	1	160,00	30,00	190,00	190,00
2.15.5	Troca motoventilador 15000btu	und	1	160,00	30,00	190,00	190,00
2.15.6	Troca motoventilador 12000btu	und	1	140,00	30,00	170,00	170,00
2.15.7	Troca condensador 21000btu	und	1	150,00	80,00	230,00	230,00
2.15.8	Troca condensador 15000btu	und	1	150,00	80,00	230,00	230,00
2.15.9	Troca condensador 12000btu	und	1	150,00	80,00	230,00	230,00
2.15.10	Troca evaporador 21000btu	und	1	150,00	80,00	230,00	230,00
2.15.11	Troca evaporador 15000btu	und	1	150,00	80,00	230,00	230,00
2.15.12	Troca evaporador 12000btu	und	1	150,00	80,00	230,00	230,00
2.15.13	Substituição de Hélice de Motoventilador	und	1	40,00	20,00	60,00	60,00
2.15.14	Substituição de Turbina de Motoventilador	und	1	40,00	20,00	60,00	60,00
2.15.15	Substituição de Chave Seletora	und	1	25,00	15,00	40,00	40,00
2.15.16	Substituição de Termostato	und	1	30,00	20,00	50,00	50,00
2.15.17	Substituição de Chave seletora termostática	und	1	30,00	20,00	50,00	50,00
2.15.18	Substituição de Chave Inversora	und	1	30,00	20,00	50,00	50,00
2.15.19	Carga de gás R22	und	6	30,00	30,00	60,00	360,00
2.15.20	Substituição de Chassi de Condicionador de Ar de 21000BTU	und	1	80,00	40,00	120,00	120,00
2.15.21	Substituição de Chassi de Condicionador de Ar de 15000BTU	und	1	80,00	40,00	120,00	120,00
2.15.22	Substituição de Chassi de Condicionador de Ar de 12000BTU	und	1	80,00	40,00	120,00	120,00
2.15.23	Substituição do Rabicho	und	3	20,00	20,00	40,00	120,00
2.15.24	Substituição de Capacitor	und	1	30,00	20,00	50,00	50,00
2.15.25	Substituição de Botão de Acionamento	und	1	5,00	5,00	10,00	10,00
2.15.26	Substituição do Painel frontal	und	2	60,00	5,00	65,00	130,00
2.15.27	Substituição de Gabinete	und	3	130,00	20,00	150,00	450,00
2.16	**SONORIZAÇÃO**						
2.16.1	Remanejamento potenciômetro alto-falante com até 20m fio novo	und	2	4,99	6,83	11,82	23,64
2.16.2	Remanejamento alto-falante de teto com até 20m de fio novo	und	2	11,76	16,14	27,90	55,80
2.17	**MARCENARIA**						
2.17.1	Recuperação de divisórias e portas em lambri com folheado em peroba do campo,lixamento e envernizamento	m²	3	45,00	45,00	90,00	270,00

2.17.2	Instalação de divisórias e portas em lambri com folheado em peroba do campo,lixamento e envernizamento	m²	3	95,00	90,00	185,00	555,00
2.18	**DIVERSOS**						
2.18.1	Andaime, montagem e desmontagem, mensal	m²	12	5,00	5,00	10,00	120,00
2.18.2	Carga, transporte e descarga de entulho	m³	4	7,20	9,88	17,08	68,32
2.18.3	Conserto de conjunto moto bomba	und	2	233,91	320,76	554,67	1.109,34
2.18.4	Corte a gás oxicombustível	m	10	1,24	1,70	2,94	29,40
2.18.5	Manutenção de alambrados (tela)	m²	5	56,00	30,00	86,00	430,00
2.18.6	Equip. elevação para manutenção em postes de iluminação	h	5	70,00	10,00	80,00	400,00
2.18.7	Solda a arco com eletrodo revestido	m	5	54,67	74,98	129,65	648,25
2.18.8	Solda a gás oxicombustível	m	5	69,87	95,81	165,68	828,40
TOTAL DOS SERVIÇOS EVENTUAIS							**31.803,54**
3.	**MATERIAIS DE REPOSIÇÃO**						
3.1	**Materiais elétricos**						
3.1.1	Abraçadeira p/ lâmpada fluoresc. 32W	und	50	0,80		0,80	40,00
3.1.2	Abraçadeira NYLON 140 X 3,5 MM BCA	und	50	2,94		2,94	147,00
3.1.3	Abraçadeira Tipo Copo 3/4" c/ parafuso e bucha	und	50	0,56		0,56	28,00
3.1.4	Abraçadeiras tipo D 1	und	50	0,82		0,82	41,00
3.1.5	Abraçadeiras tipo U 2"	und	50	0,30		0,30	15,00
3.1.6	Acrílico miniki cristal 3mm (p/ luminárias)	m²	30	32,00		32,00	960,00
3.1.7	alto-falante de teto 8"	und	20	45,37		45,37	907,40
3.1.8	Arandela 8"	und	20	17,60		17,60	352,00
3.1.9	Barramento Siemens para 12 disjuntores	und	4	20,00		20,00	80,00
3.1.10	Barramento Siemens para 36 disjuntores	und	4	58,00		58,00	232,00
3.1.11	bateria 12V 42AH 240ampéres	und	1	420,00		420,00	420,00
3.1.12	bateria 12V"I"S 7 ampéres	und	1	62,00		62,00	62,00
3.1.13	Bucha com parafuso S/6	und	1	0,12		0,12	0,12
3.1.14	Bucha com parafuso S-08	und	1	0,15		0,15	0,15
3.1.15	cabo 4 pares UTP, categoria 5	m	50	1,69		1,69	84,50
3.1.16	Cabo AF 2x22 AWG(T) KMP	m	50	2,50		2,50	125,00
3.1.17	Cabo CCI 50x3pares mega	m	800	0,40		0,40	320,00
3.1.18	cabo coaxial 75/300 ohms	m	100	0,95		0,95	95,00
3.1.19	CABO DISTRIBUIDOR T RJ11 -RJ11 M x 2 RJ11 F	und	200	0,37		0,37	74,00
3.1.20	CABO DISTRIBUIDOR T RJ45 -RJ45 M x 2 RJ45 F	und	20	1,39		1,39	27,80
3.1.21	Cabo espiralado	m	100	1,00		1,00	100,00
3.1.22	cabo fibra ótica hibrido 6mm/6SM 62,5, 125 micro-10/125	m	100	46,11		46,11	4.611,00
3.1.23	Cabo flexível 750V/70°C/nbr-6148 1,5mm²	m	10	2,39		2,39	23,90
3.1.24	Cabo flexível 750V/70°C/nbr-6148 2,5mm²	m	500	3,48		3,48	1.740,00
3.1.25	Cabo flexível 750V/70°C/nbr-6148 4,0mm²	m	500	5,57		5,57	2.785,00

3.1.26	Cabo flexível 750V/70°C/nbr-6148 6,0mm²	m	500	8,90		8,90	4.450,00
3.1.27	cabo paralelo 300V/70°/nbr-13249 2x1,00mm²	m	500	1,21		1,21	605,00
3.1.28	cabo paralelo 300V/70°/nbr-13249 2x1,5mm²	m	500	1,44		1,44	720,00
3.1.29	Cabo polarizado 1.00mm²	m	500	0,45		0,45	225,00
3.1.30	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 2 x 1,5 mm2,	m	500	1,40		1,40	700,00
3.1.31	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 2 x 2,5 mm2,	m	500	1,50		1,50	750,00
3.1.32	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 3 x 1,5 mm2,	m	500	1,70		1,70	850,00
3.1.33	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 3 x 2,5 mm2,	m	500	1,80		1,80	900,00
3.1.34	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 4 x 4,0 mm2,	m	500	4,00		4,00	2.000,00
3.1.35	CABOS TELEF. INTERNOS-SPT - 235-310-701 (TELEBRÁS) CCI 2 pares	m	500	0,40		0,40	200,00
3.1.36	Caixa 3x3" esmaltada	und	3	0,35		0,35	1,05
3.1.37	Caixa 4x4" esmaltada	und	3	0,82		0,82	2,46
3.1.38	caixa Tigreflex 4 x 2, Tigre	und	2	2,19		2,19	4,38
3.1.39	Capacitor elétrico alumínio 1 cotron 470UFX100V 2000H RD	und	5	3,43		3,43	17,15
3.1.40	Cápsula receptora p/ monofone telefônico	und	10	2,50		2,50	25,00
3.1.41	Cápsula transmissora p/ monofone telefônico	und	10	2,50		2,50	25,00
3.1.42	Conector de 75ohms	und	20	1,74		1,74	34,80
3.1.43	Conector lug. Rápido "F"	und	10	2,24		2,24	22,40
3.1.44	Conector RJ 11	und	20	0,60		0,60	12,00
3.1.45	Conector RJ 45	und	20	0,90		0,90	18,00
3.1.46	Conjunto ASTOP	cj	10	7,00		7,00	70,00
3.1.47	contactora modelo 3TF40, Siemens	und	4	95,22		95,22	380,88
3.1.48	cordão de ligação RJ-45	m	4	25,38		25,38	101,52
3.1.49	detector de fumaça endereçável	und	2	153,74		153,74	307,48
3.1.50	disjuntor tripolar 100A, Pial Legrand	und	2	128,85		128,85	257,70
3.1.51	disjuntor tripolar 150A, Pial Legrand	und	2	211,58		211,58	423,16
3.1.52	disjuntor tripolar 200A, Pial Legrand	und	2	211,58		211,58	423,16
3.1.53	disjuntor tripolar 50A, Pial Legrand	und	2	76,86		76,86	153,72
3.1.54	disjuntor tripolar 70A, Pial Legrand	und	2	124,45		124,45	248,90
3.1.55	disjuntor unipolar 10A, Pial Legrand	und	2	8,05		8,05	16,10
3.1.56	disjuntor unipolar 15A, Pial Legrand	und	2	8,05		8,05	16,10
3.1.57	disjuntor unipolar 20A, Pial Legrand	und	2	8,05		8,05	16,10
3.1.58	disjuntor unipolar 25A, Pial Legrand	und	2	8,05		8,05	16,10
3.1.59	disjuntor unipolar 30A, Pial Legrand	und	2	8,78		8,78	17,56
3.1.60	disjuntor unipolar 40A, Pial Legrand	und	2	11,71		11,71	23,42
3.1.61	Divisor 1x8 saídas para cabo	und	1	19,28		19,28	19,28
3.1.62	Divisor de 2 (vias) com saída RJ11	und	3	6,72		6,72	20,16
3.1.63	duplicadores RJ-45	und	4	95,18		95,18	380,72
3.1.64	dutos 20 x 30cm em chapa galvanizada, isolado termicamente com isopor ® de 20mm espessura, e tirantes	m	20	180,00		180,00	3.600,00
3.1.65	dutos flexivel de 250mm ar condicionado	m	20	100,00		100,00	2.000,00

3.1.66	Eletroduto de ferro galvanizado de 1/2"	und	3	8,90		8,90	26,70
3.1.67	Eletroduto de ferro galvanizado de 3/4"	und	3	10,00		10,00	30,00
3.1.68	Eletroduto de PVC rígido 3m de 3/4"	und	5	3,50		3,50	17,50
3.1.69	exaustores elétricos	und	1	104,24		104,24	104,24
3.1.70	Filtro de linha com 5 tomadas marca ragtec	und	10	18,74		18,74	187,40
3.1.71	Fio Jumper PT/LJ 50/2	m	20	0,11		0,11	2,20
3.1.72	fio para som c/ cabo polarizado duplo torcido 1,5 mm2, Pirelli	m	20	0,65		0,65	13,00
3.1.73	Fita adesiva silver tape, 3M	rl	2	52,04		52,04	104,08
3.1.74	fusível diazed 10A, Pial Legrand	und	3	5,00		5,00	15,00
3.1.75	fusível diazed 2A, Pial Legrand	und	3	5,00		5,00	15,00
3.1.76	fusível diazed 30A, Pial Legrand	und	3	5,00		5,00	15,00
3.1.77	fusível tipo NH, 00/100A, Pial Legrand	und	3	20,00		20,00	60,00
3.1.78	fusível tipo NH, 00/125A, Pial Legrand	und	3	20,00		20,00	60,00
3.1.79	fusível tipo NH, 00/250A, Pial Legrand	und	3	20,00		20,00	60,00
3.1.80	fusível tipo NH, 00/70A, Pial Legrand	und	3	20,00		20,00	60,00
3.1.81	Ignitor integrado para lâmpada de 75w	und	2	1,00		1,00	2,00
3.1.82	interruptor de embutir 10A, 250V, 1-S, com placa, Fame	und	3	4,31		4,31	12,93
3.1.83	interruptor de embutir 10A, 250V, 1-STQD, com placa, Fame	und	3	4,31		4,31	12,93
3.1.84	interruptor de embutir 10A, 250V, 2-SS, com placa, Fame	und	3	9,53		9,53	28,59
3.1.85	interruptor pulsador campainha 2A, 250V, 1-C, com placa, Fame	und	3	4,73		4,73	14,19
3.1.86	Lâmpada concentra par 38 flood 120W - 240FL -30º	und	3	31,13		31,13	93,39
3.1.87	Lâmpada concêntrica 70w	und	3	29,90		29,90	89,70
3.1.88	Lâmpada Dulux de 11w	und	3	8,87		8,87	26,61
3.1.89	Lâmpada Dulux de 26w	und	3	10,90		10,90	32,70
3.1.90	Lâmpada Dulux standard 15w/21	und	3	9,00		9,00	27,00
3.1.91	lâmpada fluorescente 110W, Luz do Dia, Osram	und	40	18,49		18,49	739,60
3.1.92	lâmpada fluorescente 20W, Luz do Dia, Osram	und	20	3,90		3,90	78,00
3.1.93	lâmpada fluorescente 40W, Luz do Dia, Osram	und	10	3,90		3,90	39,00
3.1.94	lâmpada fluorescente PL 11W, Osram	und	10	9,00		9,00	90,00
3.1.95	lâmpada fluorescente PL 32W, Osram	und	10	29,28		29,28	292,80
3.1.96	lâmpada fluorescente TL 32W, Osram	und	10	27,09		27,09	270,90
3.1.97	lâmpada fluorescente TL 85W, Osram	und	10	27,09		27,09	270,90
3.1.98	Lâmpada halógena de 150w	und	2	4,00		4,00	8,00
3.1.99	Lâmpada HQI de 75w	und	2	1,00		1,00	2,00
3.1.100	lâmpada incandescente 100W, 230V, Osram	und	10	1,90		1,90	19,00
3.1.101	lâmpada incandescente 40W, 230V, Osram	und	20	1,50		1,50	30,00
3.1.102	lâmpada incandescente 60W, 230V, Osram	und	20	1,50		1,50	30,00
3.1.103	lâmpada mista 250W, Osram	und	2	22,00		22,00	44,00

3.1.104	mini-soquete com rabicho p/ lâmp. fluoresc. 10A, 250V, Fame	und	8	0,50		0,50	4,00
3.1.105	Pino fêmea	und	3	1,60		1,60	4,80
3.1.106	Pino macho	und	3	1,22		1,22	3,66
3.1.107	plug junção fêmea 10A, 250V, Pial Legrand	und	2	3,00		3,00	6,00
3.1.108	plug monobloco 10A, 250V, Pial Legrand	und	2	2,50		2,50	5,00
3.1.109	potenciômetro para alto-falante de teto	und	3	9,90		9,90	29,70
3.1.110	reator p/ lâmp. fluoresc. afp 2x110W, part. rápida, eletr, Philips	und	8	45,00		45,00	360,00
3.1.111	reator p/ lâmp. fluoresc. afp 2x32W, part. rápida, eletrônico, Philips	und	8	32,43		32,43	259,44
3.1.112	reator p/ lâmp. fluoresc. afp 2x85W, part. rápida, eletrônico, Philips	und	8	52,71		52,71	421,68
3.1.113	reator p/ lâmpada fluorescente 5LZ4, 20W, part. rápida, Siemens	und	8	17,57		17,57	140,56
3.1.114	reator p/ lâmpada fluorescente 5LZ4, 40W, part. rápida, Siemens	und	8	24,16		24,16	193,28
3.1.115	receptáculo de louça, 10A, 250V, Lorenzett	und	8	1,30		1,30	10,40
3.1.116	relé de falta de fase modelo 3UG04, Siemens	und	10	36,60		36,60	366,00
3.1.117	sensor de presença360°/ 220v/1200w/10metros	und	2	102,50		102,50	205,00
3.1.118	tampão para vedação SRS 875, Sisa	und	3	3,13		3,13	9,39
3.1.119	tomada de embutir 2P+T, com haste, 15A, 250V, Fame	und	8	7,00		7,00	56,00
3.1.120	tomada de embutir universal redonda, 10A, 250V, Fame	und	8	4,34		4,34	34,72
3.1.121	tomada de embutir universal retangular, 10A, 250V, Fame	und	8	4,34		4,34	34,72
3.1.122	tomada de sobrepor 2P+T, 15A, 250V, Fame	und	2	7,00		7,00	14,00
3.1.123	tomada de telecomunicação 4 x 4 c/ 2 tomadas RJ-45	und	8	39,00		39,00	312,00
3.1.124	tomada p/ duto piso tipo informát., 2P+T, 230V, SRS 824 MP, Sisa	und	4	27,83		27,83	111,32
3.1.125	tomada p/ piso c/ 2 tomadas RJ-45 (keystone) verm. e branco, Sisa	und	4	46,85		46,85	187,40
3.1.126	Tomada padrão Telebrás fêmea	und	3	3,00		3,00	9,00
3.1.127	Tomada padrão Telebrás macho	und	3	3,50		3,50	10,50
3.1.128	tomada tipo castelo 10A, 250V, Fame	und	1	26,36		26,36	26,36
3.1.129	Transformador de linha imp. Ent.500 OHMSsaída 4 e 8 OHMS 10W	und	5	10,50		10,50	52,50
	Materiais eletroeletrônicos p/ grupos geradores						
3.1.130	Atuadores 24Vcc	und	1	6.300,00		6.300,00	6.300,00
3.1.131	Botão de emergência com 2 contatos NA	und	1	123,00		123,00	123,00
3.1.132	Botões de impulso verde 2NA	und	1	80,00		80,00	80,00

3.1.133	Buzinas 24Vcc	und	1	126,00		126,00	126,00
3.1.134	Carregadores de baterias 24Vcc 220Vca/3,5a	und	1	890,00		890,00	890,00
3.1.135	Chave G1/G2/G1+G2 -10A - 6 contatos com overtaping.	und	1	140,00		140,00	140,00
3.1.136	Chave liga/desliga 10A	und	1	56,00		56,00	56,00
3.1.137	Chave manual automático - 10A 6 contatos com overtaping.	und	1	140,00		140,00	140,00
3.1.138	Chave voltimétrica	und	1	145,01		145,01	145,01
3.1.139	Contator beghim tipo CM-5 500amp	und	1	4.100,00		4.100,00	4.100,00
3.1.140	Contatores tipo: LCI-D12 - 220Vca	und	1	90,00		90,00	90,00
3.1.141	Excitação estática 35amp. 35A - 60Vcc com potenciômetro	und	1	1.960,00		1.960,00	1.960,00
3.1.142	Fuzíveis NH +base 425A	und	1	75,00		75,00	75,00
3.1.143	Medidor de multigrandezas - digital	und	1	2.800,00		2.800,00	2.800,00
3.1.144	Minicontatores 2NA+2NF - 24Vcc	und	1	90,00		90,00	90,00
3.1.145	Minidisjuntores 10a	und	1	16,00		16,00	16,00
3.1.146	Módulos com 4 diodos	und	1	112,00		112,00	112,00
3.1.147	Módulos de automatismo tipo Nc-3/8 para paralelo	und	1	9.800,00		9.800,00	9.800,00
3.1.148	Módulos de sinalização com 6 leds	und	1	410,00		410,00	410,00
3.1.149	Reguladores de velocidade com potenciômetro	und	1	2.100,00		2.100,00	2.100,00
3.1.150	Relés térmicos 4/6a com suportes	und	1	102,00		102,00	102,00
3.1.151	Sensor de tensão 380Vca	und	1	125,00		125,00	125,00
3.1.152	Sincronizador eletrônico	und	1	4.200,00		4.200,00	4.200,00
3.1.153	Sincronoscópio	und	1	1.551,20		1.551,20	1.551,20
3.1.154	Temporizadores com 2 contatos reversíveis 24 Vcc	und	1	95,00		95,00	95,00
3.1.155	Transformador de corrente 500/5A	und	1	180,00		180,00	180,00
3.1.156	Voltímetro 0/500 Vca	und	1	230,00		230,00	230,00
3.2	**Materiais hidrossanitários**						
3.2.1	adaptador pvc soldável 60mm x 2"	und	2	13,45		13,45	26,90
3.2.2	adaptador soldável curto p/ registro, 25mm x 3/4"	und	3	6,76		6,76	20,28
3.2.3	adaptador soldável curto p/ registro,405mm x 1 1/4"	und	3	8,77		8,77	26,31
3.2.4	agulha Hydra	und	6	1,00		1,00	6,00
3.2.5	alavanca de válvula VCR, Hidra	und	8	18,30		18,30	146,40
3.2.6	arejador Deca	und	10	16,00		16,00	160,00
3.2.7	bóia automática inferior	und	10	13,00		13,00	130,00
3.2.8	bolsa de tubo de ligação para vaso	und	8	1,00		1,00	8,00
3.2.9	botão acionador para válvula VCR, Hidra	und	14	8,51		8,51	119,14

3.2.10	botão de acabamento de registro	und	14	6,14		6,14	85,96
3.2.11	caixa sifonada 50mm, quadrada nro. 103, 150x150x50mm	und	3	9,40		9,40	28,20
3.2.12	canopla para válvula max. 2550, Hidra	und	5	38,70		38,70	193,50
3.2.13	canopla VCR 4124.740	und	5	18,50		18,50	92,50
3.2.14	cap soldável 25mm, Tigre	und	3	0,60		0,60	1,80
3.2.15	cap soldável 40mm, Tigre	und	3	1,30		1,30	3,90
3.2.16	carrapeta 3/4" para torneira	und	30	0,11		0,11	3,30
3.2.17	conexão "T" PVC 90 graus soldável, 25mm	und	3	0,71		0,71	2,13
3.2.18	conexão "T" PVC 90 graus soldável, 60mm	und	3	13,60		13,60	40,80
3.2.19	conexão ferro galvanizado 1"	und	3	6,92		6,92	20,76
3.2.20	conexão ferro galvanizado 2"	und	3	9,53		9,53	28,59
3.2.21	cuba de 31x45cm branca, Celite	und	3	31,50		31,50	94,50
3.2.22	curva PVC soldável 25mm	und	4	1,44		1,44	5,76
3.2.23	curva PVC soldável 60mm	und	3	15,70		15,70	47,10
3.2.24	Elemento filtrante RCA (água)	und	6	92,69		92,69	556,14
3.2.25	gaxeta para bomba de recalque	und	6	9,22		9,22	55,32
3.2.26	grelha 15 x 15 quadrada PVC, Tigre	und	6	2,00		2,00	12,00
3.2.27	joelho 90 graus ferro galvanizado 1"	und	3	3,38		3,38	10,14
3.2.28	joelho 90 graus ferro galvanizado 2"	und	3	4,31		4,31	12,93
3.2.29	joelho 90 graus PVC soldável 25mm	und	3	0,53		0,53	1,59
3.2.30	joelho 90 graus PVC soldável 60mm	und	3	3,54		3,54	10,62
3.2.31	joelho pvc de 50mm	und	2	1,50		1,50	3,00
3.2.32	joelho pvc esgoto 40mm	und	3	0,90		0,90	2,70
3.2.33	joelho pvc soldável 25mm x 45º	und	2	0,70		0,70	1,40
3.2.34	joelho pvc soldável azul 25x3/4 com bucha de latão	und	3	3,50		3,50	10,50
3.2.35	lavatório sem coluna médio, cor branca, Celite	und	2	114,21		114,21	228,42
3.2.36	luva corrida pvc soldável 50mm	und	4	13,60		13,60	54,40
3.2.37	luva corrida pvc soldável 25mm	und	4	4,50		4,50	18,00
3.2.38	luva corrida pvc soldável 32mm	und	2	9,25		9,25	18,50
3.2.39	luva corrida pvc soldável 40mm	und	2	11,41		11,41	22,82
3.2.40	luva galvanizada de 2 "	und	2	8,00		8,00	16,00
3.2.41	luva PVC de 25mm	und	8	0,45		0,45	3,60
3.2.42	mangueira de incêndio de 15m	und	6	124,01		124,01	744,06
3.2.43	mictório de sifão, cor branca, Celite	und	3	63,11		63,11	189,33
3.2.44	papeleira para papel toalha, Lalekla	und	4	143,49		143,49	573,96
3.2.45	rabicho cr flexível de 1/2" x 40cm	und	3	19,40		19,40	58,20
3.2.46	registro de esfera c/ rosca e alavanca remov. 1 1/2"	und	2	26,50		26,50	53,00
3.2.47	registro de esfera c/ rosca e alavanca remov. 1"	und	2	15,95		15,95	31,90
3.2.48	registro de gaveta 3/4"	und	3	19,70		19,70	59,10
3.2.49	registro de pressão 3/4"	und	3	22,35		22,35	67,05
3.2.50	reparo para válvula Hydra	und	10	19,17		19,17	191,70
3.2.51	saboneteira para sab. Líq. LALEKLA micro spray 80 ref. 44340-8	und	4	13,85		13,85	55,40
3.2.52	sifão cromado para lavatório 1" x 1 1/2", Celite	und	4	40,26		40,26	161,04
3.2.53	suporte para papel higiênico cromado	und	4	46,85		46,85	187,40
3.2.54	tampa de vaso standard, Celite	und	4	13,81		13,81	55,24

3.2.55	torneira de bóia 1 1/2"	und	3	57,70		57,70	173,10
3.2.56	torneira Deca cromada, de serviço	und	5	59,22		59,22	296,10
3.2.57	tubo de ferro galvanizado 1"	m	8	9,83		9,83	78,64
3.2.58	tubo de ligação para vaso	und	3	4,50		4,50	13,50
3.2.59	tubo de PVC rígido esgoto 100mm	m	8	5,65		5,65	45,20
3.2.60	tubo de PVC rígido roscável 1"	m	20	7,04		7,04	140,80
3.2.61	tubo de PVC rígido roscável 1/4"	m	20	9,35		9,35	187,00
3.2.62	tubo de PVC rígido soldável marrom 25mm	m	8	10,00		10,00	80,00
3.2.63	tubo de PVC rígido soldável marrom 50mm	m	8	38,00		38,00	304,00
3.2.64	válvula de descarga 1 1/2" hidra max. 2550, Hidra	und	3	53,80		53,80	161,40
3.2.65	válvula para lavatório com ladrão 1x2"	und	3	11,66		11,66	34,98
3.2.66	vaso standard, branco, Celite	und	3	61,61		61,61	184,83
3.3	**Materiais diversos**						
3.3.1	cimento Portland CP32	sc	2	13,00		13,00	26,00
3.3.2	fita adesiva especial dupla-face	rl	2	23,06		23,06	46,12
3.3.3	areia lavada média	m³	1	64,00		64,00	64,00
3.3.4	brita nro. 2	m³	1	38,00		38,00	38,00
3.3.5	argamassa industrializada para revestimentos	sc	2	6,90		6,90	13,80
3.3.6	tijolos cerâmicos 8 furos	und	100	0,29		0,29	29,00
3.3.7	tijolos maciços	und	40	0,15		0,15	6,00
3.3.8	bateria para grupo gerador diesel	und	2	175,70		175,70	351,40
3.3.9	aditivo para radiador	l	4	4,24		4,24	16,96
TOTAL DOS MATERIAIS DE REPOSIÇÃO							**82.301,29**

NÃO COMPUTADOS OS IMPOSTOS SOBRE O FATURAMENTO	
PIS	0,65%
COFINS	3,00%
ISS (5% sobre a mão-de-obra)	2,55%

COEFICIENTES ADOTADOS	%	
k_{ep}	%	**125%**
k_{se}	%	**14%**
k_{es}	%	**80%**
k_{ma}	%	**5%**

LOTE 02 - PÓLO 02, PÓLO 03 E PÓLO 04

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DOS PÓLOS 02,03,04						
ITEM	**DISCRIMINAÇÃO**	**UND**	**QUANT**	**MÃO-DE-OBRA**	**TOTAL UNIT**	**TOTAL**
1	**MÃO-DE OBRA**					
1.1	**CATEGORIA**					
1.1.1	Engenheiro - Responsável técnico	h	8	1	72,24	577,92

1.1.2	Encarregado geral (Eletrotécnico)	mês	0,25	1	2.992,70	748,18
1.1.3	Auxiliar administrativo	mês	0,25	1	1.539,61	384,90
1.1.4	Técnico especializado em instalações hidrossanitárias prediais	mês	0,25	1	3.079,22	769,81
1.1.5	Técnico bombeiros hidráulicos prediais	mês	0,25	1	1.530,21	382,55
1.1.6	Técnico especializado em elétrica, comandos e controles eletro-eletrônicos	mês	0,25	1	3.079,22	769,81
1.1.7	Técnico eletricista predial	mês	0,25	2	1.775,70	887,85
1.1.8	Técnico em telefonia	mês	0,25	1	1.775,70	443,93
1.1.9	Técnico de som	mês	0,25	1	1.775,70	443,93
1.1.10	Técnico de refrigeração	mês	0,5	2	1.530,21	1.530,21
1.1.11	Técnico em manutenção geral	mês	0,25	2	1.530,21	765,11
TOTAL MÃO-DE-OBRA PERMANENTE						**7.704,18**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO PÓLOS 02,03,04

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UND	QUANT	CUSTO UNITÁRIO		TOTAL UNIT	TOTAL
				MATERIAL	MÃO-DE-OBRA		
2.	**SERVIÇOS EVENTUAIS (ESTIMATIVA MENSAL)**						
2.1	**DEMOLIÇÃO**						
2.1.1	Demolição de alvenaria em tijolos cerâmicos	m³	5	14,81	20,33	35,14	175,70
2.1.2	Demolição de concreto simples	m³	2	24,93	34,19	59,12	118,24
2.1.3	Demolição de forro em gesso	m²	5		2,03	2,03	10,15
2.2	**CONSTRUÇÃO**						
2.2.1	Alvenaria tijolos 8 furos 1/2 vez	m²	30	8,81	12,07	20,88	626,40
2.2.2	Armação aço CA-50, bitola média (6.3 a 10 mm)	kg	5	1,17	1,62	2,79	13,95
2.2.3	Fôrma em tábuas de pinho com 2 utilizações	m²	5	13,29	18,24	31,53	157,65
2.2.4	Concreto rodado em betoneira fck = 15 MPa	m³	3	82,33	112,91	195,24	585,72
2.2.5	Chapisco com argamassa 1:3	m²	20	0,96	1,33	2,29	45,80
2.2.6	Emboço com argamassa 1:3	m²	50	3,03	4,17	7,20	360,00
2.2.7	Reboco com argamassa 1:3	m²	50	5,60	7,68	13,28	664,00
2.3	**COBERTA**						
2.3.1	Revisão geral e ajuste de telhas	m²	300	2,78	9,21	11,99	3.597,00
2.3.2	Troca de telhas em fibrocimento	m²	50	15,68	2,08	17,76	888,00
2.3.3	Troca de telhas cerâmicas	m²	50	6,62	16,35	22,97	1.148,50
2.3.4	Limpeza de calhas e das tubulações de descidas,	m	200	2,27	1,51	3,78	756,00
2.3.5	Rufos em concreto	m	50	10,00	9,50	19,50	975,00
2.4	**IMPERMEABILIZAÇÃO**						
2.4.1	Impermeabilização de algeroz, com emulsão asfáltica elastomérico	m	50	32,50	9,00	41,50	2.075,00

2.4.2	Impermeabilização de reservatório superior com argamassa polimérica	m²	30	10,00	7,00	17,00	510,00
2.4.3	Impermeabilização de calha de cimento com emulsão asfáltica elastomérico,com proteção mecânica	m²	50	36,27	20,52	56,79	2.839,50
2.5	**REVESTIMENTO PAREDES**						
2.5.1	Lixamento de concreto aparente	m²	10	10,00	10,00	20,00	200,00
2.5.2	Limpeza de pastilha e cerâmicas existentes em paredes, com jato de águamecanizado e rejuntamento de toda a área.	m²	50	2,76	2,01	4,77	238,50
2.5.3	Recuperação do reboco danificado p/ serviços de instalaçõese/ou pela ação de antigas infiltrações, etc.	m²	50	4,34	9,14	13,48	674,00
2.5.4	Aplicação de cerâmica	m²	10	14,57	13,40	27,97	279,70
2.6	**PISOS**						
2.6.1	Execução de revestimento de piso vinílico 3mm	m²	20	12,75	17,50	30,25	605,00
2.6.2	Execução de revestimento PMAP Amazonic M424 Fórmica	m²	5	55,01	10,00	65,01	325,05
2.6.3	Aplicação de tacos em madeira	m²	5	55,00	22,00	77,00	385,00
2.7	**ESQUADRIAS/DIVISÓRIAS**						
2.7.1	Instalação de puxador para janela esquadria alumínio	und	5	25,00	10,00	35,00	175,00
2.7.2	Manutenção de esquadria de alumínio	m²	50	4,86	6,66	11,52	576,00
2.7.3	Remanejamento de divisórias em lambri peroba do campo	m²	2	11,21	15,39	26,60	53,20
2.7.4	Remanejamento de porta de esquadria de alumínio	m²	2	22,57	30,95	53,52	107,04
2.7.5	Remanejamento de porta de divisória	m²	2	6,00	8,00	14,00	28,00
2.7.6	Remoção de divisórias com ou sem isolamento acústico	m²	10	6,09	8,34	14,43	144,30
2.8	**INST. ELÉTRICA**						
2.8.1	Tomada completa, 2P+T, embutida na parede, c/cabos,2,5mm² (inclusive Terra), em eletroduto rígido, rosqueável,inclusive a tomada, conforme especificações	und	5	24,20	34,75	58,95	294,75
2.8.2	Tomada completa, 2P+T, embutida na parede, c/cabos,2,5mm² (inclusive Terra) em canaletas de PVC aparente, tipo "sistema X", emdivisórias, colunas ou armários	und	5	20,00	34,75	54,75	273,75
2.8.3	Ponto de força para ar condicionado, composto de 03 cabosde 4mm², em eletrodto PVC rígido, tomada tripolar própria,disjuntor monofásico, em circuito independente	und	2	55,36	59,56	114,92	229,84
2.8.4	Remanejamento ponto rede lógica sem fornecimento de cabo	und	5	8,65	11,87	20,52	102,60
2.9	**INST. HIDRO-SANITÁRIA**						
2.9.1	Esgotamento de caixa de gordura por caminhão limpa-fossa	m³	2	53,45	73,32	126,77	253,54
2.9.2	Instalação de ponto de água fria	und	2	13,57	11,63	25,20	50,40
2.9.3	Instalação de ponto de esgoto	und	2	23,36	12,32	35,68	71,36
2.10	**INST. TELEFÔNICA**						

2.10.1	Tomadas de telefone completas, com cabo CCI de 02 pa-res em canaletas aparentes,rígidas,30x30mm, na cor bege,inclusive as caixas e tomadas	und	3	25,00	34,75	59,75	179,25
2.11	**FORRO DE GESSO**						
2.11.1	Execução de forro de gesso em chapas Gypsum	m²	2	14,54	19,95	34,49	68,98
2.11.2	Execução de forro de gesso em placas 60x60cm	m²	10	9,10	12,49	21,59	215,90
2.11.3	Reparo de forro de gesso com área até 0,02m2	m²	10	9,10	12,49	21,59	215,90
2.11.4	Reparo de forro de gesso com área entre 0,02 a 0,36m2	m²	10	9,10	12,49	21,59	215,90
2.11.5	Reparo de trincas em forro de gesso	m	20	2,07	2,84	4,91	98,20
2.12	**PINTURA**						
2.12.1	Pintura automotiva com pistola em elementos metálicos	m²	40	5,12	7,03	12,15	486,00
2.12.2	Pintura acrílica, duas demãos, sem massa corrida	m²	60	5,05	6,93	11,98	718,80
2.12.3	Pintura acrílica, três demãos, com massa corrida acrílica	m²	50	7,55	10,35	17,90	895,00
2.12.4	Pintura de demarcação de vagas com tinta reflexiva	m²	20	11,91	16,32	28,23	564,60
2.12.5	Pintura PVA, duas demãos, sem massa corrida	m²	80	4,29	5,89	10,18	814,40
2.12.6	Pintura PVA, três demãos, com massa corrida PVA	m²	80	5,53	7,60	13,13	1.050,40
2.12.7	Pintura, com esmalte sintético semi-brilho em esquadrias de ferro	m²	50	4,14	7,58	11,72	586,00
2.12.8	Lixamento e pintura de muros externos com cal	m²	100	0,52	1,97	2,49	249,00
2.12.9	Pintura, com esmalte sintético semi-brilho em tubos de corri-mãos e mastros	m	10	4,14	7,58	11,72	117,20
2.14	**VIDROS**						
2.14.1	Corte de vidro liso 6mm	m	5	2,21	3,04	5,25	26,25
2.14.2	Fornecimento e instalação de vidro comum 6mm em esquadria	m²	10	116,00	47,49	163,49	1.634,90
2.14.3	Fornecimento e instalação de vidro temperado 6mm em esquadria	m²	2	162,40	47,49	209,89	419,78
2.14.4	Espelho cristal 4mm , colado em bloco MDF 9mm inclusive o bloco e moldura	m²	1	100,00	25,00	125,00	125,00
2.14.5	Vidro cristal 4mm em divisórias	m²	1	60,00	25,00	85,00	85,00
2.15	**CLIMATIZAÇÃO**						
2.15.1	Troca compressor 21000btu	und	2	600,00	50,00	650,00	1.300,00
2.15.2	Troca compressor 15000btu	und	1	500,00	50,00	550,00	550,00
2.15.3	Troca compressor 12000btu	und	1	450,00	50,00	500,00	500,00
2.15.4	Troca motoventilador 21000btu	und	1	160,00	30,00	190,00	190,00
2.15.5	Troca motoventilador 15000btu	und	1	160,00	30,00	190,00	190,00
2.15.6	Troca motoventilador 12000btu	und	1	140,00	30,00	170,00	170,00
2.15.7	Troca condensador 21000btu	und	1	150,00	80,00	230,00	230,00
2.15.8	Troca condensador 15000btu	und	1	150,00	80,00	230,00	230,00
2.15.9	Troca condensador 12000btu	und	1	150,00	80,00	230,00	230,00
2.15.10	Troca evaporador 21000btu	und	1	150,00	80,00	230,00	230,00
2.15.11	Troca evaporador 15000btu	und	1	150,00	80,00	230,00	230,00

2.15.12	Troca evaporador 12000btu	und	1	150,00	80,00	230,00	230,00
2.15.13	Substituição de Hélice de Motoventilador	und	1	40,00	20,00	60,00	60,00
2.15.14	Substituição de Turbina de Motoventilador	und	1	40,00	20,00	60,00	60,00
2.15.15	Substituição de Chave Seletora	und	1	25,00	15,00	40,00	40,00
2.15.16	Substituição de Termostato	und	1	30,00	20,00	50,00	50,00
2.15.17	Substituição de Chave seletora termostática	und	1	30,00	20,00	50,00	50,00
2.15.18	Substituição de Chave Inversora	und	1	30,00	20,00	50,00	50,00
2.15.19	Carga de gás R22	und	3	30,00	30,00	60,00	180,00
2.15.20	Substituição de Chassi de Condicionador de Ar de 21000BTU	und	1	80,00	40,00	120,00	120,00
2.15.21	Substituição de Chassi de Condicionador de Ar de 15000BTU	und	1	80,00	40,00	120,00	120,00
2.15.22	Substituição de Chassi de Condicionador de Ar de 12000BTU	und	1	80,00	40,00	120,00	120,00
2.15.23	Substituição do Rabicho	und	3	20,00	20,00	40,00	120,00
2.15.24	Substituição de Capacitor	und	1	30,00	20,00	50,00	50,00
2.15.25	Substituição de Botão de Acionamento	und	1	5,00	5,00	10,00	10,00
2.15.26	Substituição do Painel frontal	und	2	60,00	5,00	65,00	130,00
2.15.27	Substituição de Gabinete	und	1	130,00	20,00	150,00	150,00
2.16	**SONORIZAÇÃO**						
2.16.1	Remanejamento potenciômetro alto-falante com até 20m fio novo	und	1	4,99	6,83	11,82	11,82
2.16.2	Remanejamento alto-falante de teto com até 20m de fio novo	und	1	11,76	16,14	27,90	27,90
2.17	**MARCENARIA**						
2.17.1	Recuperação de divisórias e portas em lambri com folheado em peroba do campo,lixamento e envernizamento	m²	1	45,00	45,00	90,00	90,00
2.17.2	Instalação de divisórias e portas em lambri com folheado em peroba do campo,lixamento e envernizamento	m²	1	95,00	90,00	185,00	185,00
2.18	**DIVERSOS**						
2.18.1	Andaime, montagem e desmontagem, mensal	m²	20	5,00	5,00	10,00	200,00
2.18.2	Carga, transporte e descarga de entulho	m³	10	7,20	9,88	17,08	170,80
2.18.3	Conserto de conjunto moto bomba	und	2	233,91	320,76	554,67	1.109,34
2.18.4	Corte a gás oxicombustível	m	5	1,24	1,70	2,94	14,70
2.18.5	Manutenção de alambrados (tela)	m²	1	56,00	30,00	86,00	86,00
2.18.6	Equip. elevação para manutenção em postes de iluminação	h	3	70,00	10,00	80,00	240,00
2.18.7	Solda a arco com eletrodo revestido	m	2	54,67	74,98	129,65	259,30
2.18.8	Solda a gás oxicombustível	m	2	69,87	95,81	165,68	331,36
TOTAL DOS SERVIÇOS EVENTUAIS							**37.696,32**

3.	**MATERIAIS DE REPOSIÇÃO**						
3.1	**Materiais elétricos**						
3.1.1	Abraçadeira p/ lâmpada fluoresc. 32W	und	10	0,80		0,80	8,00
3.1.2	Abraçadeira NYLON 140 X 3,5 MM BCA	und	10	2,94		2,94	29,40
3.1.3	Abraçadeira Tipo Copo 3/4" c/ parafuso e bucha	und	10	0,56		0,56	5,60
3.1.4	Abraçadeiras tipo D 1	und	10	0,82		0,82	8,20
3.1.5	Abraçadeiras tipo U 2"	und	10	0,30		0,30	3,00
3.1.6	Acrílico miniki cristal 3mm (p/ luminárias)	m²	5	32,00		32,00	160,00
3.1.7	alto-falante de teto 8"	und	1	45,37		45,37	45,37
3.1.8	Arandela 8"	und	4	17,60		17,60	70,40
3.1.9	Barramento Siemens para 12 disjuntores	und	1	20,00		20,00	20,00
3.1.10	Barramento Siemens para 36 disjuntores	und	1	58,00		58,00	58,00
3.1.11	bateria 12V 42AH 240ampéres	und	1	420,00		420,00	420,00
3.1.12	bateria 12V"I"S 7 ampéres	und	1	62,00		62,00	62,00
3.1.13	Bucha com parafuso S/6	und	1	0,12		0,12	0,12
3.1.14	Bucha com parafuso S-08	und	1	0,15		0,15	0,15
3.1.15	cabo 4 pares UTP, categoria 5	m	10	1,69		1,69	16,90
3.1.16	Cabo AF 2x22 AWG(T) KMP	m	10	2,50		2,50	25,00
3.1.17	Cabo CCI 50x3pares mega	m	10	0,40		0,40	4,00
3.1.18	cabo coaxial 75/300 ohms	m	10	0,95		0,95	9,50
3.1.19	CABO DISTRIBUIDOR T RJ11 -RJ11 M x 2 RJ11 F	und	10	0,37		0,37	3,70
3.1.20	CABO DISTRIBUIDOR T RJ45 -RJ45 M x 2 RJ45 F	und	5	1,39		1,39	6,95
3.1.21	Cabo espiralado	m	10	1,00		1,00	10,00
3.1.22	cabo fibra ótica hibrido 6mm/6SM 62,5, 125 micro-10/125	m	5	46,11		46,11	230,55
3.1.23	Cabo flexível 750V/70°C/nbr-6148 1,5mm²	m	10	2,39		2,39	23,90
3.1.24	Cabo flexível 750V/70°C/nbr-6148 2,5mm²	m	50	3,48		3,48	174,00
3.1.25	Cabo flexível 750V/70°C/nbr-6148 4,0mm²	m	50	5,57		5,57	278,50
3.1.26	Cabo flexível 750V/70°C/nbr-6148 6,0mm²	m	50	8,90		8,90	445,00
3.1.27	cabo paralelo 300V/70°/nbr-13249 2x1,00mm²	m	50	1,21		1,21	60,50
3.1.28	cabo paralelo 300V/70°/nbr-13249 2x1,5mm²	m	50	1,44		1,44	72,00
3.1.29	Cabo polarizado 1.00mm²	m	50	0,45		0,45	22,50
3.1.30	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 2 x 1,5 mm2,	m	50	1,40		1,40	70,00
3.1.31	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 2 x 2,5 mm2,	m	50	1,50		1,50	75,00
3.1.32	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 3 x 1,5 mm2,	m	50	1,70		1,70	85,00
3.1.33	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 3 x 2,5 mm2,	m	50	1,80		1,80	90,00
3.1.34	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 4 x 4,0 mm2,	m	50	4,00		4,00	200,00
3.1.35	CABOS TELEF. INTERNOS-SPT - 235-310-701 (TELEBRÁS) CCI 2 pares	m	50	0,40		0,40	20,00

3.1.36	Caixa 3x3" esmaltada	und	2	0,35		0,35	0,70
3.1.37	Caixa 4x4" esmaltada	und	2	0,82		0,82	1,64
3.1.38	caixa Tigreflex 4 x 2, Tigre	und	2	2,19		2,19	4,38
3.1.39	Capacitor elétrico alumínio 1 cotron 470UFX100V 2000H RD	und	2	3,43		3,43	6,86
3.1.40	Cápsula receptora p/ monofone telefônico	und	2	2,50		2,50	5,00
3.1.41	Cápsula transmissora p/ monofone telefônico	und	2	2,50		2,50	5,00
3.1.42	Conector de 75ohms	und	2	1,74		1,74	3,48
3.1.43	Conector lug. Rápido "F"	und	2	2,24		2,24	4,48
3.1.44	Conector RJ 11	und	2	0,60		0,60	1,20
3.1.45	Conector RJ 45	und	2	0,90		0,90	1,80
3.1.46	Conjunto ASTOP	cj	5	7,00		7,00	35,00
3.1.47	contactora modelo 3TF40, Siemens	und	2	95,22		95,22	190,44
3.1.48	cordão de ligação RJ-45	m	4	25,38		25,38	101,52
3.1.49	detector de fumaça endereçável	und	1	153,74		153,74	153,74
3.1.50	disjuntor tripolar 100A, Pial Legrand	und	1	128,85		128,85	128,85
3.1.51	disjuntor tripolar 150A, Pial Legrand	und	1	211,58		211,58	211,58
3.1.52	disjuntor tripolar 200A, Pial Legrand	und	1	211,58		211,58	211,58
3.1.53	disjuntor tripolar 50A, Pial Legrand	und	1	76,86		76,86	76,86
3.1.54	disjuntor tripolar 70A, Pial Legrand	und	1	124,45		124,45	124,45
3.1.55	disjuntor unipolar 10A, Pial Legrand	und	1	8,05		8,05	8,05
3.1.56	disjuntor unipolar 15A, Pial Legrand	und	1	8,05		8,05	8,05
3.1.57	disjuntor unipolar 20A, Pial Legrand	und	1	8,05		8,05	8,05
3.1.58	disjuntor unipolar 25A, Pial Legrand	und	1	8,05		8,05	8,05
3.1.59	disjuntor unipolar 30A, Pial Legrand	und	2	8,78		8,78	17,56
3.1.60	disjuntor unipolar 40A, Pial Legrand	und	2	11,71		11,71	23,42
3.1.61	Divisor 1x8 saídas para cabo	und	1	19,28		19,28	19,28
3.1.62	Divisor de 2 (vias) com saída RJ11	und	1	6,72		6,72	6,72
3.1.63	duplicadores RJ-45	und	1	95,18		95,18	95,18
3.1.64	dutos 20 x 30cm em chapa galvanizada, isolado termicamente com isopor ® de 20mm espessura, e tirantes	m	5	180,00		180,00	900,00
3.1.65	dutos flexivel de 250mm ar condicionado	m	1	100,00		100,00	100,00
3.1.66	Eletroduto de ferro galvanizado de 1/2"	und	3	8,90		8,90	26,70
3.1.67	Eletroduto de ferro galvanizado de 3/4"	und	3	10,00		10,00	30,00
3.1.68	Eletroduto de PVC rígido 3m de 3/4"	und	5	3,50		3,50	17,50
3.1.69	exaustores elétricos	und	1	104,24		104,24	104,24
3.1.70	Filtro de linha com 5 tomadas marca ragtec	und	5	18,74		18,74	93,70
3.1.71	Fio Jumper PT/LJ 50/2	m	5	0,11		0,11	0,55
3.1.72	fio para som c/ cabo polarizado duplo torcido 1,5 mm2, Pirelli	m	5	0,65		0,65	3,25
3.1.73	Fita adesiva silver tape, 3M	rl	2	52,04		52,04	104,08
3.1.74	fusível diazed 10A, Pial Legrand	und	3	5,00		5,00	15,00
3.1.75	fusível diazed 2A, Pial Legrand	und	3	5,00		5,00	15,00
3.1.76	fusível diazed 30A, Pial Legrand	und	3	5,00		5,00	15,00
3.1.77	fusível tipo NH, 00/100A, Pial Legrand	und	3	20,00		20,00	60,00
3.1.78	fusível tipo NH, 00/125A, Pial Legrand	und	3	20,00		20,00	60,00

3.1.79	fusível tipo NH, 00/250A, Pial Legrand	und	3	20,00		20,00	60,00
3.1.80	fusível tipo NH, 00/70A, Pial Legrand	und	3	20,00		20,00	60,00
3.1.81	Ignitor integrado para lâmpada de 75w	und	2	1,00		1,00	2,00
3.1.82	interruptor de embutir 10A, 250V, 1-S, com placa, Fame	und	2	4,31		4,31	8,62
3.1.83	interruptor de embutir 10A, 250V, 1-STQD, com placa, Fame	und	2	4,31		4,31	8,62
3.1.84	interruptor de embutir 10A, 250V, 2-SS, com placa, Fame	und	2	9,53		9,53	19,06
3.1.85	interruptor pulsador campainha 2A, 250V, 1-C, com placa, Fame	und	2	4,73		4,73	9,46
3.1.86	Lâmpada concentra par 38 flood 120W - 240FL -30º	und	2	31,13		31,13	62,26
3.1.87	Lâmpada concêntrica 70w	und	2	29,90		29,90	59,80
3.1.88	Lâmpada Dulux de 11w	und	2	8,87		8,87	17,74
3.1.89	Lâmpada Dulux de 26w	und	2	10,90		10,90	21,80
3.1.90	Lâmpada Dulux standard 15w/21	und	2	9,00		9,00	18,00
3.1.91	lâmpada fluorescente 110W, Luz do Dia, Osram	und	10	18,49		18,49	184,90
3.1.92	lâmpada fluorescente 20W, Luz do Dia, Osram	und	10	3,90		3,90	39,00
3.1.93	lâmpada fluorescente 40W, Luz do Dia, Osram	und	5	3,90		3,90	19,50
3.1.94	lâmpada fluorescente PL 11W, Osram	und	5	9,00		9,00	45,00
3.1.95	lâmpada fluorescente PL 32W, Osram	und	5	29,28		29,28	146,40
3.1.96	lâmpada fluorescente TL 32W, Osram	und	5	27,09		27,09	135,45
3.1.97	lâmpada fluorescente TL 85W, Osram	und	5	27,09		27,09	135,45
3.1.98	Lâmpada halógena de 150w	und	2	4,00		4,00	8,00
3.1.99	Lâmpada HQI de 75w	und	2	1,00		1,00	2,00
3.1.100	lâmpada incandescente 100W, 230V, Osram	und	20	1,90		1,90	38,00
3.1.101	lâmpada incandescente 40W, 230V, Osram	und	20	1,50		1,50	30,00
3.1.102	lâmpada incandescente 60W, 230V, Osram	und	20	1,50		1,50	30,00
3.1.103	lâmpada mista 250W, Osram	und	2	22,00		22,00	44,00
3.1.104	mini-soquete com rabicho p/ lâmp. fluoresc. 10A, 250V, Fame	und	8	0,50		0,50	4,00
3.1.105	Pino fêmea	und	3	1,60		1,60	4,80
3.1.106	Pino macho	und	3	1,22		1,22	3,66
3.1.107	plug junção fêmea 10A, 250V, Pial Legrand	und	2	3,00		3,00	6,00
3.1.108	plug monobloco 10A, 250V, Pial Legrand	und	2	2,50		2,50	5,00
3.1.109	potenciômetro para alto-falante de teto	und	1	9,90		9,90	9,90
3.1.110	reator p/ lâmp. fluoresc. afp 2x110W, part. rápida, eletr, Philips	und	4	45,00		45,00	180,00
3.1.111	reator p/ lâmp. fluoresc. afp 2x32W, part. rápida, eletrônico, Philips	und	4	32,43		32,43	129,72
3.1.112	reator p/ lâmp. fluoresc. afp 2x85W, part. rápida, eletrônico, Philips	und	4	52,71		52,71	210,84
3.1.113	reator p/ lâmpada fluorescente 5LZ4, 20W, part. rápida, Siemens	und	4	17,57		17,57	70,28

3.1.114	reator p/ lâmpada fluorescente 5LZ4, 40W, part. rápida, Siemens	und	4	24,16		24,16	96,64
3.1.115	receptáculo de louça, 10A, 250V, Lorenzett	und	4	1,30		1,30	5,20
3.1.116	relé de falta de fase modelo 3UG04, Siemens	und	2	36,60		36,60	73,20
3.1.117	sensor de presença360°/ 220v/1200w/10metros	und	1	102,50		102,50	102,50
3.1.118	tampão para vedação SRS 875, Sisa	und	1	3,13		3,13	3,13
3.1.119	tomada de embutir 2P+T, com haste, 15A, 250V, Fame	und	8	7,00		7,00	56,00
3.1.120	tomada de embutir universal redonda, 10A, 250V, Fame	und	8	4,34		4,34	34,72
3.1.121	tomada de embutir universal retangular, 10A, 250V, Fame	und	8	4,34		4,34	34,72
3.1.122	tomada de sobrepor 2P+T, 15A, 250V, Fame	und	2	7,00		7,00	14,00
3.1.123	tomada de telecomunicação 4 x 4 c/ 2 tomadas RJ-45	und	8	39,00		39,00	312,00
3.1.124	tomada p/ duto piso tipo informát., 2P+T, 230V, SRS 824 MP, Sisa	und	4	27,83		27,83	111,32
3.1.125	tomada p/ piso c/ 2 tomadas RJ-45 (keystone) verm. e branco, Sisa	und	1	46,85		46,85	46,85
3.1.126	Tomada padrão Telebrás fêmea	und	3	3,00		3,00	9,00
3.1.127	Tomada padrão Telebrás macho	und	3	3,50		3,50	10,50
3.1.128	tomada tipo castelo 10A, 250V, Fame	und	1	26,36		26,36	26,36
3.1.129	Transformador de linha imp. Ent.500 OHMSsaída 4 e 8 OHMS 10W	und	2	10,50		10,50	21,00
3.2	**Materiais hidrossanitários**						
3.2.1	adaptador pvc soldável 60mm x 2"	und	2	13,45		13,45	26,90
3.2.2	adaptador soldável curto p/ registro, 25mm x 3/4"	und	3	6,76		6,76	20,28
3.2.3	adaptador soldável curto p/ registro,405mm x 1 1/4"	und	3	8,77		8,77	26,31
3.2.4	agulha Hydra	und	6	1,00		1,00	6,00
3.2.5	alavanca de válvula VCR, Hidra	und	8	18,30		18,30	146,40
3.2.6	arejador Deca	und	5	16,00		16,00	80,00
3.2.7	bóia automática inferior	und	3	13,00		13,00	39,00
3.2.8	bolsa de tubo de ligação para vaso	und	8	1,00		1,00	8,00
3.2.9	botão acionador para válvula VCR, Hidra	und	4	8,51		8,51	34,04
3.2.10	botão de acabamento de registro	und	4	6,14		6,14	24,56
3.2.11	caixa sifonada 50mm, quadrada nro. 103, 150x150x50mm	und	1	9,40		9,40	9,40
3.2.12	canopla para válvula max. 2550, Hidra	und	2	38,70		38,70	77,40
3.2.13	canopla VCR 4124.740	und	2	18,50		18,50	37,00
3.2.14	cap soldável 25mm, Tigre	und	1	0,60		0,60	0,60
3.2.15	cap soldável 40mm, Tigre	und	1	1,30		1,30	1,30
3.2.16	carrapeta 3/4" para torneira	und	5	0,11		0,11	0,55
3.2.17	conexão "T" PVC 90 graus soldável, 25mm	und	3	0,71		0,71	2,13
3.2.18	conexão "T" PVC 90 graus soldável, 60mm	und	3	13,60		13,60	40,80
3.2.19	conexão ferro galvanizado 1"	und	3	6,92		6,92	20,76

3.2.20	conexão ferro galvanizado 2"	und	3	9,53		9,53	28,59
3.2.21	cuba de 31x45cm branca, Celite	und	3	31,50		31,50	94,50
3.2.22	curva PVC soldável 25mm	und	4	1,44		1,44	5,76
3.2.23	curva PVC soldável 60mm	und	3	15,70		15,70	47,10
3.2.24	Elemento filtrante RCA (água)	und	2	92,69		92,69	185,38
3.2.25	gaxeta para bomba de recalque	und	2	9,22		9,22	18,44
3.2.26	grelha 15 x 15 quadrada PVC, Tigre	und	2	2,00		2,00	4,00
3.2.27	joelho 90 graus ferro galvanizado 1"	und	3	3,38		3,38	10,14
3.2.28	joelho 90 graus ferro galvanizado 2"	und	3	4,31		4,31	12,93
3.2.29	joelho 90 graus PVC soldável 25mm	und	3	0,53		0,53	1,59
3.2.30	joelho 90 graus PVC soldável 60mm	und	3	3,54		3,54	10,62
3.2.31	joelho pvc de 50mm	und	2	1,50		1,50	3,00
3.2.32	joelho pvc esgoto 40mm	und	3	0,90		0,90	2,70
3.2.33	joelho pvc soldável 25mm x 45º	und	2	0,70		0,70	1,40
3.2.34	joelho pvc soldável azul 25x3/4 com bucha de latão	und	3	3,50		3,50	10,50
3.2.35	lavatório sem coluna médio, cor branca, Celite	und	1	114,21		114,21	114,21
3.2.36	luva corrida pvc soldável 50mm	und	4	13,60		13,60	54,40
3.2.37	luva corrida pvc soldável 25mm	und	4	4,50		4,50	18,00
3.2.38	luva corrida pvc soldável 32mm	und	2	9,25		9,25	18,50
3.2.39	luva corrida pvc soldável 40mm	und	2	11,41		11,41	22,82
3.2.40	luva galvanizada de 2 "	und	2	8,00		8,00	16,00
3.2.41	luva PVC de 25mm	und	8	0,45		0,45	3,60
3.2.42	mangueira de incêndio de 15m	und	1	124,01		124,01	124,01
3.2.43	mictório de sifão, cor branca, Celite	und	1	63,11		63,11	63,11
3.2.44	papeleira para papel toalha, Lalekla	und	2	143,49		143,49	286,98
3.2.45	rabicho cr flexível de 1/2" x 40cm	und	2	19,40		19,40	38,80
3.2.46	registro de esfera c/ rosca e alavanca remov. 1 1/2"	und	1	26,50		26,50	26,50
3.2.47	registro de esfera c/ rosca e alavanca remov. 1"	und	2	15,95		15,95	31,90
3.2.48	registro de gaveta 3/4"	und	3	19,70		19,70	59,10
3.2.49	registro de pressão 3/4"	und	3	22,35		22,35	67,05
3.2.50	reparo para válvula Hydra	und	5	19,17		19,17	95,85
3.2.51	saboneteira para sab. Líq. LALEKLA micro spray 80 ref. 44340-8	und	2	13,85		13,85	27,70
3.2.52	sifão cromado para lavatório 1" x 1 1/2", Celite	und	1	40,26		40,26	40,26
3.2.53	suporte para papel higiênico cromado	und	1	46,85		46,85	46,85
3.2.54	tampa de vaso standard, Celite	und	1	13,81		13,81	13,81
3.2.55	torneira de bóia 1 1/2"	und	1	57,70		57,70	57,70
3.2.56	torneira Deca cromada, de serviço	und	2	59,22		59,22	118,44
3.2.57	tubo de ferro galvanizado 1"	m	4	9,83		9,83	39,32
3.2.58	tubo de ligação para vaso	und	2	4,50		4,50	9,00
3.2.59	tubo de PVC rígido esgoto 100mm	m	8	5,65		5,65	45,20
3.2.60	tubo de PVC rígido roscável 1"	m	5	7,04		7,04	35,20
3.2.61	tubo de PVC rígido roscável 1/4"	m	5	9,35		9,35	46,75
3.2.62	tubo de PVC rígido soldável marrom 25mm	m	4	10,00		10,00	40,00
3.2.63	tubo de PVC rígido soldável marrom 50mm	m	4	38,00		38,00	152,00
3.2.64	válvula de descarga 1 1/2" hidra max. 2550, Hidra	und	1	53,80		53,80	53,80

3.2.65	válvula para lavatório com ladrão 1x2"	und	1	11,66		11,66	11,66
3.2.66	vaso standard, branco, Celite	und	1	61,61		61,61	61,61
3.3	**Materiais diversos**						
3.3.1	cimento Portland CP32	sc	4	13,00		13,00	52,00
3.3.2	fita adesiva especial dupla-face	rl	2	23,06		23,06	46,12
3.3.3	areia lavada média	m³	2	64,00		64,00	128,00
3.3.4	brita nro. 2	m³	2	38,00		38,00	76,00
3.3.5	argamassa industrializada para revestimentos	sc	2	6,90		6,90	13,80
3.3.6	tijolos cerâmicos 8 furos	und	100	0,29		0,29	29,00
3.3.7	tijolos maciços	und	10	0,15		0,15	1,50
TOTAL DOS MATERIAIS DE REPOSIÇÃO							**11.832,21**

NÃO COMPUTADOS OS IMPOSTOS SOBRE O FATURAMENTO	
PIS	0,65%
COFINS	3,00%
ISS (5% sobre a mão-de-obra)	2,55%

COEFICIENTES ADOTADOS	**%**	
k_{ep}	%	**125%**
k_{se}	%	**14%**
k_{es}	%	**80%**
k_{ma}	%	**5%**

LOTE 03 - PÓLO 05, PÓLO 06 E PÓLO 07

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DOS PÓLOS 05,06,07						
ITEM	**DISCRIMINAÇÃO**	**UND**	**QUANT**	**MÃO-DE-OBRA**	**TOTAL UNIT**	**TOTAL**
1	**MÃO-DE OBRA**					
1.1	**CATEGORIA**					
1.1.1	Engenheiro - Responsável técnico	h	8	1	72,24	577,92
1.1.2	Encarregado geral (Eletrotécnico)	mês	0,25	1	2.992,70	748,18
1.1.3	Auxiliar administrativo	mês	0,25	1	1.539,61	384,90
1.1.4	Técnico especializado em instalações hidrossanitárias prediais	mês	0,25	1	3.079,22	769,81
1.1.5	Técnico bombeiros hidráulicos prediais	mês	0,25	1	1.530,21	382,55
1.1.6	Técnico especializado em elétrica, comandos e controles eletro-eletrônicos	mês	0,25	1	3.079,22	769,81
1.1.7	Técnico eletricista predial	mês	0,25	2	1.775,70	887,85
1.1.8	Técnico em telefonia	mês	0,25	1	1.775,70	443,93
1.1.9	Técnico de som	mês	0,25	1	1.775,70	443,93
1.1.10	Técnico de refrigeração	mês	0,25	2	1.530,21	765,11

1.1.11	Técnico em manutenção geral	mês	0,25	2	1.530,21	765,11
TOTAL MÃO-DE-OBRA PERMANENTE						**6.939,07**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO PÓLOS 05,06,07							
ITEM	**DISCRIMINAÇÃO**	**UND**	**QUANT**	**CUSTO UNITÁRIO**		**TOTAL UNIT**	**TOTAL**
				MATERIAL	**MÃO-DE-OBRA**		
2.	**SERVIÇOS EVENTUAIS (ESTIMATIVA MENSAL)**						
2.1	**DEMOLIÇÃO**						
2.1.1	Demolição de alvenaria em tijolos cerâmicos	m³	2	14,81	20,33	35,14	70,28
2.1.2	Demolição de concreto simples	m³	1	24,93	34,19	59,12	59,12
2.1.3	Demolição de forro em gesso	m²	2		2,03	2,03	4,06
2.2	**CONSTRUÇÃO**						
2.2.1	Alvenaria tijolos 8 furos 1/2 vez	m²	15	8,81	12,07	20,88	313,20
2.2.2	Armação aço CA-50, bitola média (6.3 a 10 mm)	kg	5	1,17	1,62	2,79	13,95
2.2.3	Fôrma em tábuas de pinho com 2 utilizações	m²	5	13,29	18,24	31,53	157,65
2.2.4	Concreto rodado em betoneira fck = 15 MPa	m³	2	82,33	112,91	195,24	390,48
2.2.5	Chapisco com argamassa 1:3	m²	15	0,96	1,33	2,29	34,35
2.2.6	Emboço com argamassa 1:3	m²	25	3,03	4,17	7,20	180,00
2.2.7	Reboco com argamassa 1:3	m²	25	5,60	7,68	13,28	332,00
2.3	**COBERTA**						
2.3.1	Revisão geral e ajuste de telhas	m²	150	2,78	9,21	11,99	1.798,50
2.3.2	Troca de telhas em fibrocimento	m²	25	15,68	2,08	17,76	444,00
2.3.3	Troca de telhas cerâmicas	m²	25	6,62	16,35	22,97	574,25
2.3.4	Limpeza de calhas e das tubulações de descidas,	m	100	2,27	1,51	3,78	378,00
2.3.5	Rufos em concreto	m	25	10,00	9,50	19,50	487,50
2.4	**IMPERMEABILIZAÇÃO**						
2.4.1	Impermeabilização de algeroz, com emulsão asfáltica elastomérico	m	25	32,50	9,00	41,50	1.037,50
2.4.2	Impermeabilização de reservatório superior com argamassa polimérica	m²	15	10,00	7,00	17,00	255,00
2.4.3	Impermeabilização de calha de cimento com emulsão asfáltica elastomérico,com proteção mecânica	m²	25	36,27	20,52	56,79	1.419,75
2.5	**REVESTIMENTO PAREDES**						
2.5.1	Lixamento de concreto aparente	m²	5	10,00	10,00	20,00	100,00
2.5.2	Limpeza de pastilha e cerâmicas existentes em paredes, com jato de águamecanizado e rejuntamento de toda a área.	m²	25	2,76	2,01	4,77	119,25
2.5.3	Recuperação do reboco danificado p/ serviços de instalaçõese/ou pela ação de antigas infiltrações, etc.	m²	25	4,34	9,14	13,48	337,00
2.5.4	Aplicação de cerâmica	m²	5	14,57	13,40	27,97	139,85
2.6	**PISOS**						

2.6.1	Execução de revestimento de piso vinílico 3mm	m²	10	12,75	17,50	30,25	302,50
2.6.2	Execução de revestimento PMAP Amazonic M424 Fórmica	m²	2	55,01	10,00	65,01	130,02
2.6.3	Aplicação de tacos em madeira	m²	2	55,00	22,00	77,00	154,00
2.7	**ESQUADRIAS/DIVISÓRIAS**						
2.7.1	Instalação de puxador para janela esquadria alumínio	und	5	25,00	10,00	35,00	175,00
2.7.2	Manutenção de esquadria de alumínio	m²	25	4,86	6,66	11,52	288,00
2.7.3	Remanejamento de divisórias em lambri peroba do campo	m²	1	11,21	15,39	26,60	26,60
2.7.4	Remanejamento de porta de esquadria de alumínio	m²	2	22,57	30,95	53,52	107,04
2.7.5	Remanejamento de porta de divisória	m²	2	6,00	8,00	14,00	28,00
2.7.6	Remoção de divisórias com ou sem isolamento acústico	m²	5	6,09	8,34	14,43	72,15
2.8	**INST. ELÉTRICA**						
2.8.1	Tomada completa, 2P+T, embutida na parede, c/cabos,2,5mm² (inclusive Terra), em eletroduto rígido, rosqueável,inclusive a tomada, conforme especificações	und	5	24,20	34,75	58,95	294,75
2.8.2	Tomada completa, 2P+T, embutida na parede, c/cabos,2,5mm² (inclusive Terra) em canaletas de PVC aparente, tipo "sistema X", emdivisórias, colunas ou armários	und	5	20,00	34,75	54,75	273,75
2.8.3	Ponto de força para ar condicionado, composto de 03 cabosde 4mm², em eletrodto PVC rígido, tomada tripolar própria,disjuntor monofásico, em circuito independente	und	2	55,36	59,56	114,92	229,84
2.8.4	Remanejamento ponto rede lógica sem fornecimento de cabo	und	5	8,65	11,87	20,52	102,60
2.9	**INST. HIDRO-SANITÁRIA**						
2.9.1	Esgotamento de caixa de gordura por caminhão limpa-fossa	m³	2	53,45	73,32	126,77	253,54
2.9.2	Instalação de ponto de água fria	und	2	13,57	11,63	25,20	50,40
2.9.3	Instalação de ponto de esgoto	und	2	23,36	12,32	35,68	71,36
2.10	**INST. TELEFÔNICA**						
2.10.1	Tomadas de telefone completas, com cabo CCI de 02 pa-res em canaletas aparentes,rígidas,30x30mm, na cor bege,inclusive as caixas e tomadas	und	3	25,00	34,75	59,75	179,25
2.11	**FORRO DE GESSO**						
2.11.1	Execução de forro de gesso em chapas Gypsum	m²	2	14,54	19,95	34,49	68,98
2.11.2	Execução de forro de gesso em placas 60x60cm	m²	5	9,10	12,49	21,59	107,95
2.11.3	Reparo de forro de gesso com área até 0,02m2	m²	5	9,10	12,49	21,59	107,95
2.11.4	Reparo de forro de gesso com área entre 0,02 a 0,36m2	m²	5	9,10	12,49	21,59	107,95
2.11.5	Reparo de trincas em forro de gesso	m	10	2,07	2,84	4,91	49,10
2.12	**PINTURA**						
2.12.1	Pintura automotiva com pistola em elementos metálicos	m²	20	5,12	7,03	12,15	243,00

2.12.2	Pintura acrílica, duas demãos, sem massa corrida	m²	30	5,05	6,93	11,98	359,40
2.12.3	Pintura acrílica, três demãos, com massa corrida acrílica	m²	25	7,55	10,35	17,90	447,50
2.12.4	Pintura de demarcação de vagas com tinta reflexiva	m²	10	11,91	16,32	28,23	282,30
2.12.5	Pintura PVA, duas demãos, sem massa corrida	m²	40	4,29	5,89	10,18	407,20
2.12.6	Pintura PVA, três demãos, com massa corrida PVA	m²	40	5,53	7,60	13,13	525,20
2.12.7	Pintura, com esmalte sintético semi-brilho em esquadrias de ferro	m²	25	4,14	7,58	11,72	293,00
2.12.8	Lixamento e pintura de muros externos com cal	m²	50	0,52	1,97	2,49	124,50
2.12.9	Pintura, com esmalte sintético semi-brilho em tubos de corri-mãos e mastros	m	5	4,14	7,58	11,72	58,60
2.14	**VIDROS**						
2.14.1	Corte de vidro liso 6mm	m	5	2,21	3,04	5,25	26,25
2.14.2	Fornecimento e instalação de vidro comum 6mm em esquadria	m²	5	116,00	47,49	163,49	817,45
2.14.3	Fornecimento e instalação de vidro temperado 6mm em esquadria	m²	2	162,40	47,49	209,89	419,78
2.14.4	Espelho cristal 4mm , colado em bloco MDF 9mm inclusive o bloco e moldura	m²	1	100,00	25,00	125,00	125,00
2.14.5	Vidro cristal 4mm em divisórias	m²	1	60,00	25,00	85,00	85,00
2.15	**CLIMATIZAÇÃO**						
2.15.1	Troca compressor 21000btu	und	2	600,00	50,00	650,00	1.300,00
2.15.2	Troca compressor 15000btu	und	1	500,00	50,00	550,00	550,00
2.15.3	Troca compressor 12000btu	und	1	450,00	50,00	500,00	500,00
2.15.4	Troca motoventilador 21000btu	und	1	160,00	30,00	190,00	190,00
2.15.5	Troca motoventilador 15000btu	und	1	160,00	30,00	190,00	190,00
2.15.6	Troca motoventilador 12000btu	und	1	140,00	30,00	170,00	170,00
2.15.7	Troca condensador 21000btu	und	1	150,00	80,00	230,00	230,00
2.15.8	Troca condensador 15000btu	und	1	150,00	80,00	230,00	230,00
2.15.9	Troca condensador 12000btu	und	1	150,00	80,00	230,00	230,00
2.15.10	Troca evaporador 21000btu	und	1	150,00	80,00	230,00	230,00
2.15.11	Troca evaporador 15000btu	und	1	150,00	80,00	230,00	230,00
2.15.12	Troca evaporador 12000btu	und	1	150,00	80,00	230,00	230,00
2.15.13	Substituição de Hélice de Motoventilador	und	1	40,00	20,00	60,00	60,00
2.15.14	Substituição de Turbina de Motoventilador	und	1	40,00	20,00	60,00	60,00
2.15.15	Substituição de Chave Seletora	und	1	25,00	15,00	40,00	40,00
2.15.16	Substituição de Termostato	und	1	30,00	20,00	50,00	50,00
2.15.17	Substituição de Chave seletora termostática	und	1	30,00	20,00	50,00	50,00
2.15.18	Substituição de Chave Inversora	und	1	30,00	20,00	50,00	50,00
2.15.19	Carga de gás R22	und	3	30,00	30,00	60,00	180,00
2.15.20	Substituição de Chassi de Condicionador de Ar de 21000BTU	und	1	80,00	40,00	120,00	120,00

2.15.21	Substituição de Chassi de Condicionador de Ar de 15000BTU	und	1	80,00	40,00	120,00	120,00
2.15.22	Substituição de Chassi de Condicionador de Ar de 12000BTU	und	1	80,00	40,00	120,00	120,00
2.15.23	Substituição do Rabicho	und	3	20,00	20,00	40,00	120,00
2.15.24	Substituição de Capacitor	und	1	30,00	20,00	50,00	50,00
2.15.25	Substituição de Botão de Acionamento	und	1	5,00	5,00	10,00	10,00
2.15.26	Substituição do Painel frontal	und	2	60,00	5,00	65,00	130,00
2.15.27	Substituição de Gabinete	und	1	130,00	20,00	150,00	150,00
2.16	**SONORIZAÇÃO**						
2.16.1	Remanejamento potenciômetro alto-falante com até 20m fio novo	und	1	4,99	6,83	11,82	11,82
2.16.2	Remanejamento alto-falante de teto com até 20m de fio novo	und	1	11,76	16,14	27,90	27,90
2.17	**MARCENARIA**						
2.17.1	Recuperação de divisórias e portas em lambri com folheado em peroba do campo,lixamento e envernizamento	m²	1	45,00	45,00	90,00	90,00
2.17.2	Instalação de divisórias e portas em lambri com folheado em peroba do campo,lixamento e envernizamento	m²	1	95,00	90,00	185,00	185,00
2.18	**DIVERSOS**						
2.18.1	Andaime, montagem e desmontagem, mensal	m²	20	5,00	5,00	10,00	200,00
2.18.2	Carga, transporte e descarga de entulho	m³	10	7,20	9,88	17,08	170,80
2.18.3	Conserto de conjunto moto bomba	und	2	233,91	320,76	554,67	1.109,34
2.18.4	Corte a gás oxicombustível	m	5	1,24	1,70	2,94	14,70
2.18.5	Manutenção de alambrados (tela)	m²	1	56,00	30,00	86,00	86,00
2.18.6	Equip. elevação para manutenção em postes de iluminação	h	3	70,00	10,00	80,00	240,00
2.18.7	Solda a arco com eletrodo revestido	m	2	54,67	74,98	129,65	259,30
2.18.8	Solda a gás oxicombustível	m	2	69,87	95,81	165,68	331,36
TOTAL DOS SERVIÇOS EVENTUAIS							**24.356,82**
3.	**MATERIAIS DE REPOSIÇÃO**						
3.1	**Materiais elétricos**						
3.1.1	Abraçadeira p/ lâmpada fluoresc. 32W	und	10	0,80		0,80	8,00
3.1.2	Abraçadeira NYLON 140 X 3,5 MM BCA	und	10	2,94		2,94	29,40
3.1.3	Abraçadeira Tipo Copo 3/4" c/ parafuso e bucha	und	10	0,56		0,56	5,60
3.1.4	Abraçadeiras tipo D 1	und	10	0,82		0,82	8,20
3.1.5	Abraçadeiras tipo U 2"	und	10	0,30		0,30	3,00
3.1.6	Acrílico miniki cristal 3mm (p/ luminárias)	m²	5	32,00		32,00	160,00
3.1.7	alto-falante de teto 8"	und	1	45,37		45,37	45,37
3.1.8	Arandela 8"	und	4	17,60		17,60	70,40
3.1.9	Barramento Siemens para 12 disjuntores	und	1	20,00		20,00	20,00

3.1.10	Barramento Siemens para 36 disjuntores	und	1	58,00		58,00	58,00
3.1.11	bateria 12V 42AH 240ampéres	und	1	420,00		420,00	420,00
3.1.12	bateria 12V"I"S 7 ampéres	und	1	62,00		62,00	62,00
3.1.13	Bucha com parafuso S/6	und	1	0,12		0,12	0,12
3.1.14	Bucha com parafuso S-08	und	1	0,15		0,15	0,15
3.1.15	cabo 4 pares UTP, categoria 5	m	10	1,69		1,69	16,90
3.1.16	Cabo AF 2x22 AWG(T) KMP	m	10	2,50		2,50	25,00
3.1.17	Cabo CCI 50x3pares mega	m	10	0,40		0,40	4,00
3.1.18	cabo coaxial 75/300 ohms	m	10	0,95		0,95	9,50
3.1.19	CABO DISTRIBUIDOR T RJ11 -RJ11 M x 2 RJ11 F	und	10	0,37		0,37	3,70
3.1.20	CABO DISTRIBUIDOR T RJ45 -RJ45 M x 2 RJ45 F	und	5	1,39		1,39	6,95
3.1.21	Cabo espiralado	m	10	1,00		1,00	10,00
3.1.22	cabo fibra ótica hibrido 6mm/6SM 62,5, 125 micro-10/125	m	1	46,11		46,11	46,11
3.1.23	Cabo flexível 750V/70°C/nbr-6148 1,5mm²	m	10	2,39		2,39	23,90
3.1.24	Cabo flexível 750V/70°C/nbr-6148 2,5mm²	m	20	3,48		3,48	69,60
3.1.25	Cabo flexível 750V/70°C/nbr-6148 4,0mm²	m	20	5,57		5,57	111,40
3.1.26	Cabo flexível 750V/70°C/nbr-6148 6,0mm²	m	20	8,90		8,90	178,00
3.1.27	cabo paralelo 300V/70°/nbr-13249 2x1,00mm²	m	20	1,21		1,21	24,20
3.1.28	cabo paralelo 300V/70°/nbr-13249 2x1,5mm²	m	20	1,44		1,44	28,80
3.1.29	Cabo polarizado 1.00mm²	m	20	0,45		0,45	9,00
3.1.30	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 2 x 1,5 mm2,	m	20	1,40		1,40	28,00
3.1.31	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 2 x 2,5 mm2,	m	20	1,50		1,50	30,00
3.1.32	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 3 x 1,5 mm2,	m	20	1,70		1,70	34,00
3.1.33	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 3 x 2,5 mm2,	m	20	1,80		1,80	36,00
3.1.34	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 4 x 4,0 mm2,	m	50	4,00		4,00	200,00
3.1.35	CABOS TELEF. INTERNOS-SPT - 235-310-701 (TELEBRÁS) CCI 2 pares	m	20	0,40		0,40	8,00
3.1.36	Caixa 3x3" esmaltada	und	2	0,35		0,35	0,70
3.1.37	Caixa 4x4" esmaltada	und	2	0,82		0,82	1,64
3.1.38	caixa Tigreflex 4 x 2, Tigre	und	2	2,19		2,19	4,38
3.1.39	Capacitor elétrico alumínio 1 cotron 470UFX100V 2000H RD	und	2	3,43		3,43	6,86
3.1.40	Cápsula receptora p/ monofone telefônico	und	2	2,50		2,50	5,00
3.1.41	Cápsula transmissora p/ monofone telefônico	und	2	2,50		2,50	5,00
3.1.42	Conector de 75ohms	und	2	1,74		1,74	3,48
3.1.43	Conector lug. Rápido "F"	und	2	2,24		2,24	4,48
3.1.44	Conector RJ 11	und	2	0,60		0,60	1,20
3.1.45	Conector RJ 45	und	2	0,90		0,90	1,80
3.1.46	Conjunto ASTOP	cj	5	7,00		7,00	35,00
3.1.47	contactora modelo 3TF40, Siemens	und	2	95,22		95,22	190,44
3.1.48	cordão de ligação RJ-45	m	4	25,38		25,38	101,52

3.1.49	detector de fumaça endereçável	und	1	153,74		153,74	153,74
3.1.50	disjuntor tripolar 100A, Pial Legrand	und	1	128,85		128,85	128,85
3.1.51	disjuntor tripolar 150A, Pial Legrand	und	1	211,58		211,58	211,58
3.1.52	disjuntor tripolar 200A, Pial Legrand	und	1	211,58		211,58	211,58
3.1.53	disjuntor tripolar 50A, Pial Legrand	und	1	76,86		76,86	76,86
3.1.54	disjuntor tripolar 70A, Pial Legrand	und	1	124,45		124,45	124,45
3.1.55	disjuntor unipolar 10A, Pial Legrand	und	1	8,05		8,05	8,05
3.1.56	disjuntor unipolar 15A, Pial Legrand	und	1	8,05		8,05	8,05
3.1.57	disjuntor unipolar 20A, Pial Legrand	und	1	8,05		8,05	8,05
3.1.58	disjuntor unipolar 25A, Pial Legrand	und	1	8,05		8,05	8,05
3.1.59	disjuntor unipolar 30A, Pial Legrand	und	1	8,78		8,78	8,78
3.1.60	disjuntor unipolar 40A, Pial Legrand	und	1	11,71		11,71	11,71
3.1.61	Divisor 1x8 saídas para cabo	und	1	19,28		19,28	19,28
3.1.62	Divisor de 2 (vias) com saída RJ11	und	1	6,72		6,72	6,72
3.1.63	duplicadores RJ-45	und	1	95,18		95,18	95,18
3.1.64	dutos 20 x 30cm em chapa galvanizada, isolado termicamente com isopor ® de 20mm espessura, e tirantes	m	1	180,00		180,00	180,00
3.1.65	dutos flexivel de 250mm ar condicionado	m	1	100,00		100,00	100,00
3.1.66	Eletroduto de ferro galvanizado de 1/2"	und	3	8,90		8,90	26,70
3.1.67	Eletroduto de ferro galvanizado de 3/4"	und	3	10,00		10,00	30,00
3.1.68	Eletroduto de PVC rígido 3m de 3/4"	und	5	3,50		3,50	17,50
3.1.69	exaustores elétricos	und	1	104,24		104,24	104,24
3.1.70	Filtro de linha com 5 tomadas marca ragtec	und	5	18,74		18,74	93,70
3.1.71	Fio Jumper PT/LJ 50/2	m	5	0,11		0,11	0,55
3.1.72	fio para som c/ cabo polarizado duplo torcido 1,5 mm2, Pirelli	m	5	0,65		0,65	3,25
3.1.73	Fita adesiva silver tape, 3M	rl	2	52,04		52,04	104,08
3.1.74	fusível diazed 10A, Pial Legrand	und	3	5,00		5,00	15,00
3.1.75	fusível diazed 2A, Pial Legrand	und	3	5,00		5,00	15,00
3.1.76	fusível diazed 30A, Pial Legrand	und	3	5,00		5,00	15,00
3.1.77	fusível tipo NH, 00/100A, Pial Legrand	und	3	20,00		20,00	60,00
3.1.78	fusível tipo NH, 00/125A, Pial Legrand	und	3	20,00		20,00	60,00
3.1.79	fusível tipo NH, 00/250A, Pial Legrand	und	3	20,00		20,00	60,00
3.1.80	fusível tipo NH, 00/70A, Pial Legrand	und	3	20,00		20,00	60,00
3.1.81	Ignitor integrado para lâmpada de 75w	und	2	1,00		1,00	2,00
3.1.82	interruptor de embutir 10A, 250V, 1-S, com placa, Fame	und	2	4,31		4,31	8,62
3.1.83	interruptor de embutir 10A, 250V, 1-STQD, com placa, Fame	und	2	4,31		4,31	8,62
3.1.84	interruptor de embutir 10A, 250V, 2-SS, com placa, Fame	und	2	9,53		9,53	19,06
3.1.85	interruptor pulsador campainha 2A, 250V, 1-C, com placa, Fame	und	2	4,73		4,73	9,46
3.1.86	Lâmpada concentra par 38 flood 120W - 240FL -30º	und	2	31,13		31,13	62,26
3.1.87	Lâmpada concêntrica 70w	und	2	29,90		29,90	59,80
3.1.88	Lâmpada Dulux de 11w	und	2	8,87		8,87	17,74
3.1.89	Lâmpada Dulux de 26w	und	2	10,90		10,90	21,80

3.1.90	Lâmpada Dulux standard 15w/21	und	2	9,00		9,00	18,00
3.1.91	lâmpada fluorescente 110W, Luz do Dia, Osram	und	10	18,49		18,49	184,90
3.1.92	lâmpada fluorescente 20W, Luz do Dia, Osram	und	10	3,90		3,90	39,00
3.1.93	lâmpada fluorescente 40W, Luz do Dia, Osram	und	5	3,90		3,90	19,50
3.1.94	lâmpada fluorescente PL 11W, Osram	und	5	9,00		9,00	45,00
3.1.95	lâmpada fluorescente PL 32W, Osram	und	5	29,28		29,28	146,40
3.1.96	lâmpada fluorescente TL 32W, Osram	und	5	27,09		27,09	135,45
3.1.97	lâmpada fluorescente TL 85W, Osram	und	5	27,09		27,09	135,45
3.1.98	Lâmpada halógena de 150w	und	2	4,00		4,00	8,00
3.1.99	Lâmpada HQI de 75w	und	2	1,00		1,00	2,00
3.1.100	lâmpada incandescente 100W, 230V, Osram	und	10	1,90		1,90	19,00
3.1.101	lâmpada incandescente 40W, 230V, Osram	und	20	1,50		1,50	30,00
3.1.102	lâmpada incandescente 60W, 230V, Osram	und	20	1,50		1,50	30,00
3.1.103	lâmpada mista 250W, Osram	und	2	22,00		22,00	44,00
3.1.104	mini-soquete com rabicho p/ lâmp. fluoresc. 10A, 250V, Fame	und	8	0,50		0,50	4,00
3.1.105	Pino fêmea	und	3	1,60		1,60	4,80
3.1.106	Pino macho	und	3	1,22		1,22	3,66
3.1.107	plug junção fêmea 10A, 250V, Pial Legrand	und	2	3,00		3,00	6,00
3.1.108	plug monobloco 10A, 250V, Pial Legrand	und	2	2,50		2,50	5,00
3.1.109	potenciômetro para alto-falante de teto	und	1	9,90		9,90	9,90
3.1.110	reator p/ lâmp. fluoresc. afp 2x110W, part. rápida, eletr, Philips	und	4	45,00		45,00	180,00
3.1.111	reator p/ lâmp. fluoresc. afp 2x32W, part. rápida, eletrônico, Philips	und	4	32,43		32,43	129,72
3.1.112	reator p/ lâmp. fluoresc. afp 2x85W, part. rápida, eletrônico, Philips	und	4	52,71		52,71	210,84
3.1.113	reator p/ lâmpada fluorescente 5LZ4, 20W, part. rápida, Siemens	und	4	17,57		17,57	70,28
3.1.114	reator p/ lâmpada fluorescente 5LZ4, 40W, part. rápida, Siemens	und	4	24,16		24,16	96,64
3.1.115	receptáculo de louça, 10A, 250V, Lorenzett	und	4	1,30		1,30	5,20
3.1.116	relé de falta de fase modelo 3UG04, Siemens	und	2	36,60		36,60	73,20
3.1.117	sensor de presença360°/ 220v/1200w/10metros	und	1	102,50		102,50	102,50
3.1.118	tampão para vedação SRS 875, Sisa	und	1	3,13		3,13	3,13
3.1.119	tomada de embutir 2P+T, com haste, 15A, 250V, Fame	und	8	7,00		7,00	56,00
3.1.120	tomada de embutir universal redonda, 10A, 250V, Fame	und	8	4,34		4,34	34,72
3.1.121	tomada de embutir universal retangular, 10A, 250V, Fame	und	8	4,34		4,34	34,72
3.1.122	tomada de sobrepor 2P+T, 15A, 250V, Fame	und	2	7,00		7,00	14,00

3.1.123	tomada de telecomunicação 4 x 4 c/ 2 tomadas RJ-45	und	8	39,00		39,00	312,00
3.1.124	tomada p/ duto piso tipo informát., 2P+T, 230V, SRS 824 MP, Sisa	und	4	27,83		27,83	111,32
3.1.125	tomada p/ piso c/ 2 tomadas RJ-45 (keystone) verm. e branco, Sisa	und	1	46,85		46,85	46,85
3.1.126	Tomada padrão Telebrás fêmea	und	3	3,00		3,00	9,00
3.1.127	Tomada padrão Telebrás macho	und	3	3,50		3,50	10,50
3.1.128	tomada tipo castelo 10A, 250V, Fame	und	1	26,36		26,36	26,36
3.1.129	Transformador de linha imp. Ent.500 OHMSsaída 4 e 8 OHMS 10W	und	2	10,50		10,50	21,00
3.2	**Materiais hidrossanitários**						
3.2.1	adaptador pvc soldável 60mm x 2"	und	2	13,45		13,45	26,90
3.2.2	adaptador soldável curto p/ registro, 25mm x 3/4"	und	3	6,76		6,76	20,28
3.2.3	adaptador soldável curto p/ registro,405mm x 1 1/4"	und	3	8,77		8,77	26,31
3.2.4	agulha Hydra	und	2	1,00		1,00	2,00
3.2.5	alavanca de válvula VCR, Hidra	und	2	18,30		18,30	36,60
3.2.6	arejador Deca	und	5	16,00		16,00	80,00
3.2.7	bóia automática inferior	und	3	13,00		13,00	39,00
3.2.8	bolsa de tubo de ligação para vaso	und	8	1,00		1,00	8,00
3.2.9	botão acionador para válvula VCR, Hidra	und	1	8,51		8,51	8,51
3.2.10	botão de acabamento de registro	und	1	6,14		6,14	6,14
3.2.11	caixa sifonada 50mm, quadrada nro. 103, 150x150x50mm	und	1	9,40		9,40	9,40
3.2.12	canopla para válvula max. 2550, Hidra	und	2	38,70		38,70	77,40
3.2.13	canopla VCR 4124.740	und	2	18,50		18,50	37,00
3.2.14	cap soldável 25mm, Tigre	und	1	0,60		0,60	0,60
3.2.15	cap soldável 40mm, Tigre	und	1	1,30		1,30	1,30
3.2.16	carrapeta 3/4" para torneira	und	5	0,11		0,11	0,55
3.2.17	conexão "T" PVC 90 graus soldável, 25mm	und	3	0,71		0,71	2,13
3.2.18	conexão "T" PVC 90 graus soldável, 60mm	und	3	13,60		13,60	40,80
3.2.19	conexão ferro galvanizado 1"	und	3	6,92		6,92	20,76
3.2.20	conexão ferro galvanizado 2"	und	3	9,53		9,53	28,59
3.2.21	cuba de 31x45cm branca, Celite	und	3	31,50		31,50	94,50
3.2.22	curva PVC soldável 25mm	und	4	1,44		1,44	5,76
3.2.23	curva PVC soldável 60mm	und	3	15,70		15,70	47,10
3.2.24	Elemento filtrante RCA (água)	und	2	92,69		92,69	185,38
3.2.25	gaxeta para bomba de recalque	und	2	9,22		9,22	18,44
3.2.26	grelha 15 x 15 quadrada PVC, Tigre	und	2	2,00		2,00	4,00
3.2.27	joelho 90 graus ferro galvanizado 1"	und	3	3,38		3,38	10,14
3.2.28	joelho 90 graus ferro galvanizado 2"	und	3	4,31		4,31	12,93
3.2.29	joelho 90 graus PVC soldável 25mm	und	3	0,53		0,53	1,59
3.2.30	joelho 90 graus PVC soldável 60mm	und	3	3,54		3,54	10,62
3.2.31	joelho pvc de 50mm	und	2	1,50		1,50	3,00
3.2.32	joelho pvc esgoto 40mm	und	3	0,90		0,90	2,70
3.2.33	joelho pvc soldável 25mm x 45º	und	2	0,70		0,70	1,40
3.2.34	joelho pvc soldável azul 25x3/4 com bucha de latão	und	3	3,50		3,50	10,50

3.2.35	lavatório sem coluna médio, cor branca, Celite	und	1	114,21		114,21	114,21
3.2.36	luva corrida pvc soldável 50mm	und	4	13,60		13,60	54,40
3.2.37	luva corrida pvc soldável 25mm	und	4	4,50		4,50	18,00
3.2.38	luva corrida pvc soldável 32mm	und	2	9,25		9,25	18,50
3.2.39	luva corrida pvc soldável 40mm	und	2	11,41		11,41	22,82
3.2.40	luva galvanizada de 2 "	und	2	8,00		8,00	16,00
3.2.41	luva PVC de 25mm	und	8	0,45		0,45	3,60
3.2.42	mangueira de incêndio de 15m	und	1	124,01		124,01	124,01
3.2.43	mictório de sifão, cor branca, Celite	und	1	63,11		63,11	63,11
3.2.44	papeleira para papel toalha, Lalekla	und	2	143,49		143,49	286,98
3.2.45	rabicho cr flexível de 1/2" x 40cm	und	2	19,40		19,40	38,80
3.2.46	registro de esfera c/ rosca e alavanca remov. 1 1/2"	und	1	26,50		26,50	26,50
3.2.47	registro de esfera c/ rosca e alavanca remov. 1"	und	2	15,95		15,95	31,90
3.2.48	registro de gaveta 3/4"	und	3	19,70		19,70	59,10
3.2.49	registro de pressão 3/4"	und	3	22,35		22,35	67,05
3.2.50	reparo para válvula Hydra	und	5	19,17		19,17	95,85
3.2.51	saboneteira para sab. Líq. LALEKLA micro spray 80 ref. 44340-8	und	2	13,85		13,85	27,70
3.2.52	sifão cromado para lavatório 1" x 1 1/2", Celite	und	1	40,26		40,26	40,26
3.2.53	suporte para papel higiênico cromado	und	1	46,85		46,85	46,85
3.2.54	tampa de vaso standard, Celite	und	1	13,81		13,81	13,81
3.2.55	torneira de bóia 1 1/2"	und	1	57,70		57,70	57,70
3.2.56	torneira Deca cromada, de serviço	und	2	59,22		59,22	118,44
3.2.57	tubo de ferro galvanizado 1"	m	1	9,83		9,83	9,83
3.2.58	tubo de ligação para vaso	und	2	4,50		4,50	9,00
3.2.59	tubo de PVC rígido esgoto 100mm	m	1	5,65		5,65	5,65
3.2.60	tubo de PVC rígido roscável 1"	m	1	7,04		7,04	7,04
3.2.61	tubo de PVC rígido roscável 1/4"	m	1	9,35		9,35	9,35
3.2.62	tubo de PVC rígido soldável marrom 25mm	m	1	10,00		10,00	10,00
3.2.63	tubo de PVC rígido soldável marrom 50mm	m	1	38,00		38,00	38,00
3.2.64	válvula de descarga 1 1/2" hidra max. 2550, Hidra	und	1	53,80		53,80	53,80
3.2.65	válvula para lavatório com ladrão 1x2"	und	1	11,66		11,66	11,66
3.2.66	vaso standard, branco, Celite	und	1	61,61		61,61	61,61
3.3	**Materiais diversos**						
3.3.1	cimento Portland CP32	sc	4	13,00		13,00	52,00
3.3.2	fita adesiva especial dupla-face	rl	2	23,06		23,06	46,12
3.3.3	areia lavada média	m³	2	64,00		64,00	128,00
3.3.4	brita nro. 2	m³	2	38,00		38,00	76,00
3.3.5	argamassa industrializada para revestimentos	sc	2	6,90		6,90	13,80
3.3.6	tijolos cerâmicos 8 furos	und	50	0,29		0,29	14,50
3.3.7	tijolos maciços	und	10	0,15		0,15	1,50
TOTAL DOS MATERIAIS DE REPOSIÇÃO							**9.601,93**

NÃO COMPUTADOS OS IMPOSTOS SOBRE O FATURAMENTO	
PIS	0,65%
COFINS	3,00%
ISS (5% sobre a mão-de-obra)	2,55%

COEFICIENTES ADOTADOS	%	
k_{ep}	%	**125%**
k_{se}	%	**14%**
k_{es}	%	**80%**
k_{ma}	%	**5%**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO PÓLO RECIFE E PÓLO 01								
ITEM	**DISCRIMINAÇÃO**	**UND**	**QUANT**	**MÃO-DE-OBRA**	**TOTAL UNIT**	**Kep**	**Kes**	**TOTAL**
1	**MÃO-DE OBRA**							
1.1	**CATEGORIA**							
1.1.1	Engenheiro - Responsável técnico	h	12	1				
1.1.2	Encarregado geral (Eletrotécnico)	mês	1	1				
1.1.3	Auxiliar administrativo	mês	1	1				
1.1.4	Técnico especializado em instalações hidrossanitárias prediais	mês	1	1				
1.1.5	Técnico bombeiros hidráulicos prediais	mês	1	2				
1.1.6	Técnico especializado em elétrica, comandos e controles eletro-eletrônicos	mês	1	1				
1.1.7	Técnico eletricista predial	mês	1	3				
1.1.8	Técnico em telefonia	mês	0,5	1				
1.1.9	Técnico de som	mês	0,25	1				
1.1.10	Técnico de refrigeração	mês	1	5				
1.1.11	Técnico em manutenção geral	mês	1	8				
TOTAL MÃO-DE-OBRA PERMANENTE								
Coeficientes adotados								
Coeficiente de equipamentos – Kep								**%**
Coeficiente Encargos Sociais – Kes								**%**

ANEXO V
PLANILHA DE FORMAÇÃO DE PREÇOS - CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO

Anexo V-A
PLANILHA DE FORMAÇÃO DE PREÇOS

LOTE 1- PÓLOS RECIFE E 01

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO PÓLO RECIFE E PÓLO 01								
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UND	QUANT	CUSTO UNITÁRIO		TOTAL UNIT	Kse	TOTAL
				MATERIAL	MÃO-DE-OBRA			
2.	SERVIÇOS EVENTUAIS(ESTIMATIVA MENSAL)							
2.1	DEMOLIÇÃO							
2.1.1	Demolição de alvenaria em tijolos cerâmicos	m³	2					
2.1.2	Demolição de concreto simples	m³	2					
2.1.3	Demolição de forro em gesso	m²	2					
2.1.4	Demolição de parede em gesso	m²	10					
2.2	CONSTRUÇÃO							
2.2.1	Alvenaria tijolos 8 furos 1/2 vez	m²	10					
2.2.2	Armação aço CA-50, bitola média (6.3 a 10 mm)	kg	10					
2.2.3	Fôrma em tábuas de pinho com 2 utilizações	m²	5					
2.2.4	Concreto rodado em betoneira fck = 15 MPa	m³	1					
2.2.5	Chapisco com argamassa 1:3	m²	20					
2.2.6	Emboço com argamassa 1:3	m²	20					
2.2.7	Reboco com argamassa 1:3	m²	15					
2.2.8	parede em gesso , espessura 7 cm	m²	20					
2.2.9	laje de piso pré moldada	m²	50					
2.2.10	Laje de forro pré moldada	m²	50					
2.2.11	Instalação caixa ar cond 21000 btus,fechada com rasgos, com acabamento e pintura da parede, ponto elétrico e moldura em madeira	und	10					
2.2.12	Elementos vazados pré moldados (combogós)	m²	30					
2.3	COBERTA							
2.3.1	Revisão geral e ajuste de telhas	m²	100					
2.3.2	Troca de telhas em fibrocimento	m²	20					
2.3.3	Troca de telhas translúcidas	m²	20					
2.3.4	Troca de telhas cerâmicas	m²	10					
2.3.5	Limpeza de calhas e das tubulações de descidas,	m	100					
2.3.6	Rufos em concreto	m	20					
2.3.7	Algeroz em alumínio 50 cm	Kg	40					
2.3.8	estrutura de coberta em madeira para vãos até 10m, com linhas de dimensões mínimas de 4" X 6"	m²	50					
2.3.9	Estrutura metálica para vãos até 10m , com treliças mínimas de 30 cm	m	100					
2.3.10	telhas metálica	m²	50					
2.3.11	calha em alumínio, largura 50 cm, com estrutura de descida	m	30					
2.4	IMPERMEABILIZAÇÃO							
2.4.1	Impermeabilização de algeroz, com emulsão asfáltica elastomérico	m	30					
2.4.2	Impermeabilização de reservatório superior com argamassa polimérica	m²	30					
2.4.3	Impermeabilização de calha de cimento com emulsão asfáltica elastomérico,com proteção mecânica	m²	50					

2.5	**REVESTIMENTO PAREDES**							
2.5.1	Lixamento de concreto aparente	m²	5					
2.5.2	Limpeza de pastilha e cerâmicas existentes em paredes, com jato de água mecanizado e rejuntamento de toda a área.	m²	10					
2.5.3	Recuperação do reboco danificado p/ serviços de instalaçõese/ou pela ação de antigas infiltrações, etc.	m²	10					
2.5.4	Aplicação de cerâmica 10 cm x 10 cm padrão Portobelo ou similar, com rejunte	m²	5					
2.5.5	aplicação de azulejo branco , 15cm x 15cm, de primeira qualidade	m²	10					
2.5.6	Aplicação de granito ,espessura 2 cm	m²	10					
2.6	**PISOS**							
2.6.1	Execução de revestimento de piso vinílico 3mm	m²	15					
2.6.2	Execução de revestimento PMAP Amazonic M424 Fórmica	m²	15					
2.6.3	Aplicação de tacos em madeira	m²	5					
2.6.4	Aplicação de sinteco sobre piso em madeira	m²	50					
2.6.5	Aplicação de piso em granilite de alta resistência	m²	10					
2.6.6	Aplicação de piso em cerâmica 20x20 tipo Portobelo ou similar	m²	50					
2.7	**ESQUADRIAS/DIVISÓRIAS**							
2.7.1	Instalação de puxador para janela esquadria alumínio	und	10					
2.7.2	Manutenção de esquadria de alumínio	m²	50					
2.7.3	Remanejamento de divisórias em lambri peroba do campo	m²	10					
2.7.4	Remanejamento de porta de esquadria de alumínio	m²	2					
2.7.5	Remanejamento de porta de divisória	m²	4					
2.7.6	Remoção de divisórias com ou sem isolamento acústico	m²	2					
2.7.7	Divisórias com padrão semelhante ao Divilux da Eucatex, na cor Areia Jundiaí , tipo N1 , com perfis Divilux Naval pretos	m²	50					
2.7.8	Divisórias com padrão semelhante ao Divilux da Eucatex, na cor Areia Jundiaí ,tipo N3 , com perfis Divilux Naval pretos	m²	20					
2.7.9	Portas de divisória completas, na cor Areia Jundiaí, inclusive ferragens, fechaduras de cilindro e maçanetas do tipo alavanca, com as dimensões :0.80 x 2.10m, em padrão semelhante ao da Divilux, da Eucatex e perfis Divilux Naval pretos.	und	10					
2.8	**INST. ELÉTRICA**							
2.8.1	Tomada completa, 2P+T, embutida na parede, c/cabos,2,5mm² (inclusive Terra), em eletroduto rígido, rosqueável,inclusive a tomada, conforme especificações	und	10					
2.8.2	Tomada completa, 2P+T, embutida na parede, c/cabos,2,5mm² (inclusive Terra) em canaletas de PVC aparente, tipo "sistema X", emdivisórias, colunas ou armários	und	10					

2.8.3	Ponto de força para ar condicionado, composto de 03 cabosde 4mm², em eletrodto PVC rígido, tomada tripolar própria,disjuntor monofásico, em circuito independente	und	2					
2.8.4	Remanejamento ponto rede lógica sem fornecimento de cabo	und	15					
2.8.5	Instalação ponto rede lógica com fornecimento de cabo	und	20					
2.9	**INST. HIDRO-SANITÁRIA**							
2.9.1	Esgotamento de caixa de gordura por caminhão limpa-fossa	m³	2					
2.9.2	Instalação de ponto de água fria	und	2					
2.9.3	Instalação de ponto de esgoto	und	2					
2.10	**INST. TELEFÔNICA**							
2.10.1	Tomadas de telefone completas, com cabo CCI de 02 pares em canaletas aparentes,rígidas,30x30mm, na cor bege,inclusive as caixas e tomadas	und	5					
2.11	**FORROS**							
2.11.1	Execução de forro de gesso em chapas Gypsum	m²	10					
2.11.2	Execução de forro de gesso em placas 60x60cm	m²	10					
2.11.3	Reparo de forro de gesso com área até 0,02m2	m²	5					
2.11.4	Reparo de forro de gesso com área entre 0,02 a 0,36m2	m²	5					
2.11.5	Reparo de trincas em forro de gesso	m	5					
2.11.6	Execução de forro pacote com estrutura em aluminio	m²	50					
2.11.16	Substituição de placas de forro pacote	m²	20					
2.11.17	Execução de forro em lambri peroba do campo	m²	20					
2.12	**PINTURA**							
2.12.1	Pintura automotiva com pistola em elementos metálicos	m²	10					
2.12.2	Pintura acrílica, duas demãos, sem massa corrida	m²	50					
2.12.3	Pintura acrílica, três demãos, com massa corrida acrílica	m²	50					
2.12.4	Pintura de demarcação de vagas com tinta reflexiva	m²	10					
2.12.5	Pintura PVA, duas demãos, sem massa corrida	m²	50					
2.12.6	Pintura PVA, três demãos, com massa corrida PVA	m²	50					
2.12.7	Pintura, com esmalte sintético semi-brilho em esquadrias de ferro	m²	30					
2.12.8	Lixamento e pintura de muros externos com cal	m²	30					
2.12.9	Pintura, com esmalte sintético semi-brilho em tubos de corri-mãos e mastros	m	10					
2.12.10	Pintura, com esmalte sintético semi-brilho, em duas demãos sobre massa corrida em alvenarias	m²	20					
2.12.11	Pintura automotiva sobre elementos metálicos	m²	20					

2.14	**VIDROS**							
2.14.1	Corte de vidro liso 4mm	m	5					
2.14.2	Fornecimento e instalação de vidro comum 4mm em esquadria	m²	10					
2.14.3	Fornecimento e instalação de vidro temperado 6mm em esquadria	m²	2					
2.14.4	Fornecimento e instalação de vidro temperado 10mm, fixo, inclusive ferragens	m²	10					
2.14.5	Fornecimento e instalação de portas em vidro temperado 10mm, fixo, inclusive ferragens,	m²	10					
2.14.5	Espelho cristal 4mm , colado em bloco MDF 9mm inclusive o bloco e moldura	m²	2					
2.14.6	Vidro cristal 4mm em divisórias	m²	2					
2.15	**CLIMATIZAÇÃO**							
2.15.1	Troca compressor 21000btu	und	2					
2.15.2	Troca compressor 15000btu	und	1					
2.15.3	Troca compressor 12000btu	und	1					
2.15.4	Troca motoventilador 21000btu	und	1					
2.15.5	Troca motoventilador 15000btu	und	1					
2.15.6	Troca motoventilador 12000btu	und	1					
2.15.7	Troca condensador 21000btu	und	1					
2.15.8	Troca condensador 15000btu	und	1					
2.15.9	Troca condensador 12000btu	und	1					
2.15.10	Troca evaporador 21000btu	und	1					
2.15.11	Troca evaporador 15000btu	und	1					
2.15.12	Troca evaporador 12000btu	und	1					
2.15.13	Substituição de Hélice de Motoventilador	und	1					
2.15.14	Substituição de Turbina de Motoventilador	und	1					
2.15.15	Substituição de Chave Seletora	und	1					
2.15.16	Substituição de Termostato	und	1					
2.15.17	Substituição de Chave seletora termostática	und	1					
2.15.18	Substituição de Chave Inversora	und	1					
2.15.19	Carga de gás R22	und	6					
2.15.20	Substituição de Chassi de Condicionador de Ar de 21000BTU	und	1					
2.15.21	Substituição de Chassi de Condicionador de Ar de 15000BTU	und	1					
2.15.22	Substituição de Chassi de Condicionador de Ar de 12000BTU	und	1					
2.15.23	Substituição do Rabicho	und	3					
2.15.24	Substituição de Capacitor	und	1					
2.15.25	Substituição de Botão de Acionamento	und	1					
2.15.26	Substituição do Painel frontal	und	2					
2.15.27	Substituição de Gabinete	und	3					
2.16	**SONORIZAÇÃO**							
2.16.1	Remanejamento potenciômetro alto-falante com até 20m fio novo	und	2					
2.16.2	Remanejamento alto-falante de teto com até 20m de fio novo	und	2					

2.17	**MARCENARIA**							

2.17.1	Recuperação de divisórias e portas em lambri com folheado em peroba do campo,lixamento e envernizamento	m²	3					
2.17.2	Instalação de divisórias e portas em lambri com folheado em peroba do campo,lixamento e envernizamento	m²	3					
2.17.3	Recuperação de armários com substituição de peças danificadas (portas e prateleiras) , inclusive ferragens e fechaduras , em bloco MDF com acabamento em Postforming texturizado na cor argila	m²	20					
2.17.3	Substituição de portas de armários (0,70 x 1,80)m , com ferragens, em bloco MDF e acabamento em Postforming texturizado na cor argila.	m²	20					
2.17.4	substituição de prateleiras de armário com suportes, em bloco MDF e acabamento em Postforming texturizado na cor argila.	m²	20					
2.17.5	Substituição de pranchas fixadas em alvenarias, medindo 030 X 0,05 m com suportes , em bloco MDF e acabamento em Postforming texturizado na cor argila.	m	20					
2.18	**DIVERSOS**							
2.18.1	Andaime, montagem e desmontagem, mensal	m²	12					
2.18.2	Carga, transporte e descarga de entulho	m³	4					
2.18.3	Conserto de conjunto moto bomba	und	2					
2.18.4	Corte a gás oxicombustível	m	10					
2.18.5	Manutenção de alambrados (tela)	m²	5					
2.18.6	Equip. elevação para manutenção em postes de iluminação	h	5					
2.18.7	Solda a arco com eletrodo revestido	m	5					
2.18.8	Solda a gás oxicombustível	m	5					
TOTAL DOS SERVIÇOS EVENTUAIS								
Coeficientes adotados								
Coeficiente Serviços Eventuais - Kse								%

3.	**MATERIAIS DE REPOSIÇÃO**	**und**	**quant**	**Custo unitário**	**Kma**	**Total unitário**	**Total**
3.1	**Materiais elétricos**						
3.1.1	Abraçadeira p/ lâmpada fluoresc. 32W	und	50				
3.1.2	Abraçadeira NYLON 140 X 3,5 MM BCA	und	50				
3.1.3	Abraçadeira Tipo Copo 3/4" c/ parafuso e bucha	und	50				
3.1.4	Abraçadeiras tipo D 1	und	50				
3.1.5	Abraçadeiras tipo U 2"	und	50				
3.1.6	Acrílico miniki cristal 3mm (p/ luminárias)	m²	30				
3.1.7	alto-falante de teto 8"	und	20				
3.1.8	Arandela 8"	und	20				
3.1.9	Barramento Siemens para 12 disjuntores	und	4				
3.1.10	Barramento Siemens para 36 disjuntores	und	4				
3.1.11	bateria 12V 42AH 240ampéres	und	1				
3.1.12	bateria 12V"I"S 7 ampéres	und	1				
3.1.13	Bucha com parafuso S/6	und	1				
3.1.14	Bucha com parafuso S-08	und	1				
3.1.15	cabo 4 pares UTP, categoria 5	m	50				
3.1.16	Cabo AF 2x22 AWG(T) KMP	m	50				

3.1.17	Cabo CCI 50x3pares mega	m	800				
3.1.18	cabo coaxial 75/300 ohms	m	100				
3.1.19	CABO DISTRIBUIDOR T RJ11 -RJ11 M x 2 RJ11 F	und	200				
3.1.20	CABO DISTRIBUIDOR T RJ45 -RJ45 M x 2 RJ45 F	und	20				
3.1.21	Cabo espiralado	m	100				
3.1.22	cabo fibra ótica hibrido 6mm/6SM 62,5, 125 micro-10/125	m	100				
3.1.23	Cabo flexível 750V/70°C/nbr-6148 1,5mm²	m	10				
3.1.24	Cabo flexível 750V/70°C/nbr-6148 2,5mm²	m	500				
3.1.25	Cabo flexível 750V/70°C/nbr-6148 4,0mm²	m	500				
3.1.26	Cabo flexível 750V/70°C/nbr-6148 6,0mm²	m	500				
3.1.27	cabo paralelo 300V/70°/nbr-13249 2x1,00mm²	m	500				
3.1.28	cabo paralelo 300V/70°/nbr-13249 2x1,5mm²	m	500				
3.1.29	Cabo polarizado 1.00mm²	m	500				
3.1.30	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 2 x 1,5 mm2,	m	500				
3.1.31	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 2 x 2,5 mm2,	m	500				
3.1.32	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 3 x 1,5 mm2,	m	500				
3.1.33	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 3 x 2,5 mm2,	m	500				
3.1.34	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 4 x 4,0 mm2,	m	500				
3.1.35	CABOS TELEF. INTERNOS-SPT - 235-310-701 (TELEBRÁS) CCI 2 pares	m	500				
3.1.36	Caixa 3x3" esmaltada	und	3				
3.1.37	Caixa 4x4" esmaltada	und	3				
3.1.38	caixa Tigreflex 4 x 2, Tigre	und	2				
3.1.39	Capacitor elétrico alumínio 1 cotron 470UFX100V 2000H RD	und	5				
3.1.40	Cápsula receptora p/ monofone telefônico	und	10				
3.1.41	Cápsula transmissora p/ monofone telefônico	und	10				
3.1.42	Conector de 75ohms	und	20				
3.1.43	Conector lug. Rápido "F"	und	10				
3.1.44	Conector RJ 11	und	20				
3.1.45	Conector RJ 45	und	20				
3.1.46	Conjunto ASTOP	cj	10				
3.1.47	contactora modelo 3TF40, Siemens	und	4				
3.1.48	cordão de ligação RJ-45	m	4				
3.1.49	detector de fumaça endereçável	und	2				
3.1.50	disjuntor tripolar 100A, Pial Legrand	und	2				
3.1.51	disjuntor tripolar 150A, Pial Legrand	und	2				
3.1.52	disjuntor tripolar 200A, Pial Legrand	und	2				
3.1.53	disjuntor tripolar 50A, Pial Legrand	und	2				
3.1.54	disjuntor tripolar 70A, Pial Legrand	und	2				
3.1.55	disjuntor unipolar 10A, Pial Legrand	und	2				
3.1.56	disjuntor unipolar 15A, Pial Legrand	und	2				

3.1.57	disjuntor unipolar 20A, Pial Legrand	und	2				
3.1.58	disjuntor unipolar 25A, Pial Legrand	und	2				
3.1.59	disjuntor unipolar 30A, Pial Legrand	und	2				
3.1.60	disjuntor unipolar 40A, Pial Legrand	und	2				
3.1.61	Divisor 1x8 saídas para cabo	und	1				
3.1.62	Divisor de 2 (vias) com saída RJ11	und	3				
3.1.63	duplicadores RJ-45	und	4				
3.1.64	dutos 20 x 30cm em chapa galvanizada, isolado termicamente com isopor ® de 20mm espessura, e tirantes	m	20				
3.1.65	dutos flexivel de 250mm ar condicionado	m	20				
3.1.66	Eletroduto de ferro galvanizado de 1/2"	und	3				
3.1.67	Eletroduto de ferro galvanizado de 3/4"	und	3				
3.1.68	Eletroduto de PVC rígido 3m de 3/4"	und	5				
3.1.69	exaustores elétricos	und	1				
3.1.70	Filtro de linha com 5 tomadas marca ragtec	und	10				
3.1.71	Fio Jumper PT/LJ 50/2	m	20				
3.1.72	fio para som c/ cabo polarizado duplo torcido 1,5 mm2, Pirelli	m	20				
3.1.73	Fita adesiva silver tape, 3M	rl	2				
3.1.74	fusível diazed 10A, Pial Legrand	und	3				
3.1.75	fusível diazed 2A, Pial Legrand	und	3				
3.1.76	fusível diazed 30A, Pial Legrand	und	3				
3.1.77	fusível tipo NH, 00/100A, Pial Legrand	und	3				
3.1.78	fusível tipo NH, 00/125A, Pial Legrand	und	3				
3.1.79	fusível tipo NH, 00/250A, Pial Legrand	und	3				
3.1.80	fusível tipo NH, 00/70A, Pial Legrand	und	3				
3.1.81	Ignitor integrado para lâmpada de 75w	und	2				
3.1.82	interruptor de embutir 10A, 250V, 1-S, com placa, Fame	und	3				
3.1.83	interruptor de embutir 10A, 250V, 1-STQD, com placa, Fame	und	3				
3.1.84	interruptor de embutir 10A, 250V, 2-SS, com placa, Fame	und	3				
3.1.85	interruptor pulsador campainha 2A, 250V, 1-C, com placa, Fame	und	3				
3.1.86	Lâmpada concentra par 38 flood 120W - 240FL -30º	und	3				
3.1.87	Lâmpada concêntrica 70w	und	3				
3.1.88	Lâmpada Dulux de 11w	und	3				
3.1.89	Lâmpada Dulux de 26w	und	3				
3.1.90	Lâmpada Dulux standard 15w/21	und	3				
3.1.91	lâmpada fluorescente 110W, Luz do Dia, Osram	und	40				
3.1.92	lâmpada fluorescente 20W, Luz do Dia, Osram	und	20				
3.1.93	lâmpada fluorescente 40W, Luz do Dia, Osram	und	10				
3.1.94	lâmpada fluorescente PL 11W, Osram	und	10				
3.1.95	lâmpada fluorescente PL 32W, Osram	und	10				
3.1.96	lâmpada fluorescente TL 32W, Osram	und	10				
3.1.97	lâmpada fluorescente TL 85W, Osram	und	10				
3.1.98	Lâmpada halógena de 150w	und	2				
3.1.99	Lâmpada HQI de 75w	und	2				

3.1.100	lâmpada incandescente 100W, 230V, Osram	und	10				
3.1.101	lâmpada incandescente 40W, 230V, Osram	und	20				
3.1.102	lâmpada incandescente 60W, 230V, Osram	und	20				
3.1.103	lâmpada mista 250W, Osram	und	2				
3.1.104	mini-soquete com rabicho p/ lâmp. fluoresc. 10A, 250V, Fame	und	8				
3.1.105	Pino fêmea	und	3				
3.1.106	Pino macho	und	3				
3.1.107	plug junção fêmea 10A, 250V, Pial Legrand	und	2				
3.1.108	plug monobloco 10A, 250V, Pial Legrand	und	2				
3.1.109	potenciômetro para alto-falante de teto	und	3				
3.1.110	reator p/ lâmp. fluoresc. afp 2x110W, part. rápida, eletr, Philips	und	8				
3.1.111	reator p/ lâmp. fluoresc. afp 2x32W, part. rápida, eletrônico, Philips	und	8				
3.1.112	reator p/ lâmp. fluoresc. afp 2x85W, part. rápida, eletrônico, Philips	und	8				
3.1.113	reator p/ lâmpada fluorescente 5LZ4, 20W, part. rápida, Siemens	und	8				
3.1.114	reator p/ lâmpada fluorescente 5LZ4, 40W, part. rápida, Siemens	und	8				
3.1.115	receptáculo de louça, 10A, 250V, Lorenzett	und	8				
3.1.116	relé de falta de fase modelo 3UG04, Siemens	und	10				
3.1.117	sensor de presença360°/220v/1200w/10metros	und	2				
3.1.118	tampão para vedação SRS 875, Sisa	und	3				
3.1.119	tomada de embutir 2P+T, com haste, 15A, 250V, Fame	und	8				
3.1.120	tomada de embutir universal redonda, 10A, 250V, Fame	und	8				
3.1.121	tomada de embutir universal retangular, 10A, 250V, Fame	und	8				
3.1.122	tomada de sobrepor 2P+T, 15A, 250V, Fame	und	2				
3.1.123	tomada de telecomunicação 4 x 4 c/ 2 tomadas RJ-45	und	8				
3.1.124	tomada p/ duto piso tipo informát., 2P+T, 230V, SRS 824 MP, Sisa	und	4				
3.1.125	tomada p/ piso c/ 2 tomadas RJ-45 (keystone) verm. e branco, Sisa	und	4				
3.1.126	Tomada padrão Telebrás fêmea	und	3				
3.1.127	Tomada padrão Telebrás macho	und	3				
3.1.128	tomada tipo castelo 10A, 250V, Fame	und	1				
3.1.129	Transformador de linha imp. Ent.500 OHMSsaída 4 e 8 OHMS 10W	und	5				
3.1.130	bóia elétrica para bomba d'água	und	4				
3.1.131	minidisjuntor monofásico 25^{A} em quadro de comando de bomba d'água	und	4				
3.1.132	minidisjuntor trifásico 30^{A} em quadro de comando de bomba d'água	und	4				
3.1.133	relé térmico para bomba trifásica	und	4				
3.1.134	refletor externo, padrão CEMEC, lâmpada vapor de sódio 400W com reator	und	5				

3.1.135	luminária para 2 lâmpadas fluorescentes de 40W, em calha tubular de alumínio 9 cm, com pintura preto fosco, reator eletrônico.	und	10				
3.1.136	luminária para 1 lâmpada fluorescente de 20W, em calha tubular de alumínio 9 cm, com pintura preto fosco, reator eletrônico.	und	10				
	Materiais eletroeletrônicos p/ grupos geradores						
3.1.137	Atuadores 24Vcc	und	1				
3.1.138	Botão de emergência com 2 contatos NA	und	1				
3.1.139	Botões de impulso verde 2NA	und	1				
3.1.140	Buzinas 24Vcc	und	1				
3.1.141	Carregadores de baterias 24Vcc 220Vca/3,5a	und	1				
3.1.142	Chave G1/G2/G1+G2 -10A - 6 contatos com overtaping.	und	1				
3.1.143	Chave liga/desliga 10A	und	1				
3.1.144	Chave manual automático - 10A 6 contatos com overtaping.	und	1				
3.1.145	Chave voltimétrica	und	1				
3.1.146	Contator beghim tipo CM-5 500amp	und	1				
3.1.147	Contatores tipo: LCI-D12 - 220Vca	und	1				
3.1.148	Excitação estática 35amp. 35A - 60Vcc com potenciômetro	und	1				
3.1.149	Fuzíveis NH +base 425A	und	1				
3.1.150	Medidor de multigrandezas - digital	und	1				
3.1.151	Minicontatores 2NA+2NF - 24Vcc	und	1				
3.1.152	Minidisjuntores 10a	und	1				
3.1.153	Módulos com 4 diodos	und	1				
3.1.154	Módulos de automatismo tipo Nc-3/8 para paralelo	und	1				
3.1.155	Módulos de sinalização com 6 leds	und	1				
3.1.156	Reguladores de velocidade com potenciômetro	und	1				
3.1.157	Relés térmicos 4/6a com suportes	und	1				
3.1.158	Sensor de tensão 380Vca	und	1				
3.1.159	Sincronizador eletrônico	und	1				
3.1.160	Sincronoscópio	und	1				
3.1.161	Temporizadores com 2 contatos reversíveis 24 Vcc	und	1				
3.1.162	Transformador de corrente 500/5A	und	1				
3.1.163	Voltímetro 0/500 Vca	und	1				
3.2	**Materiais hidrossanitários**						
3.2.1	adaptador pvc soldável 60mm x 2"	und	2				
3.2.2	adaptador soldável curto p/ registro, 25mm x 3/4"	und	3				
3.2.3	adaptador soldável curto p/ registro,405mm x 1 1/4"	und	3				
3.2.4	agulha Hydra	und	6				
3.2.5	alavanca de válvula VCR, Hidra	und	8				
3.2.6	arejador Deca	und	10				
3.2.7	bóia automática inferior	und	10				
3.2.8	bolsa de tubo de ligação para vaso	und	8				
3.2.9	botão acionador para válvula VCR, Hidra	und	14				
3.2.10	botão de acabamento de registro	und	14				
3.2.11	caixa sifonada 50mm, quadrada nro. 103, 150x150x50mm	und	3				

3.2.12	canopla para válvula max. 2550, Hidra	und	5				
3.2.13	canopla VCR 4124.740	und	5				
3.2.14	cap soldável 25mm, Tigre	und	3				
3.2.15	cap soldável 40mm, Tigre	und	3				
3.2.16	carrapeta 3/4" para torneira	und	30				
3.2.17	conexão "T" PVC 90 graus soldável, 25mm	und	3				
3.2.18	conexão "T" PVC 90 graus soldável, 60mm	und	3				
3.2.19	conexão ferro galvanizado 1"	und	3				
3.2.20	conexão ferro galvanizado 2"	und	3				
3.2.21	cuba de 31x45cm branca, Celite	und	3				
3.2.22	curva PVC soldável 25mm	und	4				
3.2.23	curva PVC soldável 60mm	und	3				
3.2.24	Elemento filtrante RCA (água)	und	6				
3.2.25	gaxeta para bomba de recalque	und	6				
3.2.26	grelha 15 x 15 quadrada PVC, Tigre	und	6				
3.2.27	joelho 90 graus ferro galvanizado 1"	und	3				
3.2.28	joelho 90 graus ferro galvanizado 2"	und	3				
3.2.29	joelho 90 graus PVC soldável 25mm	und	3				
3.2.30	joelho 90 graus PVC soldável 60mm	und	3				
3.2.31	joelho pvc de 50mm	und	2				
3.2.32	joelho pvc esgoto 40mm	und	3				
3.2.33	joelho pvc soldável 25mm x 45º	und	2				
3.2.34	joelho pvc soldável azul 25x3/4 com bucha de latão	und	3				
3.2.35	lavatório sem coluna médio, cor branca, Celite	und	2				
3.2.36	luva corrida pvc soldável 50mm	und	4				
3.2.37	luva corrida pvc soldável 25mm	und	4				
3.2.38	luva corrida pvc soldável 32mm	und	2				
3.2.39	luva corrida pvc soldável 40mm	und	2				
3.2.40	luva galvanizada de 2 "	und	2				
3.2.41	luva PVC de 25mm	und	8				
3.2.42	mangueira de incêndio de 15m	und	6				
3.2.43	mictório de sifão, cor branca, Celite	und	3				
3.2.44	papeleira para papel toalha, Lalekla	und	4				
3.2.45	rabicho cr flexível de 1/2" x 40cm	und	3				
3.2.46	registro de esfera c/ rosca e alavanca remov. 1 1/2"	und	2				
3.2.47	registro de esfera c/ rosca e alavanca remov. 1"	und	2				
3.2.48	registro de gaveta 3/4"	und	3				
3.2.49	registro de pressão 3/4"	und	3				
3.2.50	reparo para válvula Hydra	und	10				
3.2.51	saboneteira para sab. Líq. LALEKLA micro spray 80 ref. 44340-8	und	4				
3.2.52	sifão cromado para lavatório 1" x 1 1/2", Celite	und	4				
3.2.53	suporte para papel higiênico cromado	und	4				
3.2.54	tampa de vaso standard, Celite	und	4				
3.2.55	torneira de bóia 1 1/2"	und	3				
3.2.56	torneira Deca cromada, de serviço	und	5				
3.2.57	tubo de ferro galvanizado 1"	m	8				
3.2.58	tubo de ligação para vaso	und	3				
3.2.59	tubo de PVC rígido esgoto 100mm	m	8				
3.2.60	tubo de PVC rígido roscável 1"	m	20				
3.2.61	tubo de PVC rígido roscável 1/4"	m	20				
3.2.62	tubo de PVC rígido soldável marrom 25mm	m	8				

3.2.63	tubo de PVC rígido soldável marrom 50mm	m	8				
3.2.64	válvula de descarga 1 1/2" hidra max. 2550, Hidra	und	3				
3.2.65	válvula para lavatório com ladrão 1x2"	und	3				
3.2.66	vaso standard, branco, Celite	und	3				
3.2.67	vaso acoplado, branco, Celite	und	3				
3.2.68	Ducha higiênica com registro de latão cromado e chicote cromado, padrão Fabrimar.	und	10				
3.3	**Materiais de marcenaria**	und	10				
3.3.1	Dobradiça de pressão ,curva(alta) metálica ∅= 35 mm	und	10				
3.3.2	Dobradiça de pressão ,reta(baixa) metálica ∅= 35 mm	und	10				
3.3.3	Dobradiça de vara em latão	m	10				
3.3.4	Dobradiça em latão, inteiriça, reforçada com anéis de 3" X 2 ½ "	und	50				
3.3.5	Dobradiça em latão, inteiriça, reforçada com anéis de 2 ½ " X 2"	und	50				
3.3.6	Dobradiça em latão, inteiriça, reforçada com anéis de 2" x 1 ½"	und	10				
3.3.7	Dobradiça em latão, inteiriça, reforçada com anéis de 2" x 2"	und	10				
3.3.8	Dobradiça em latão, inteiriça, reforçada com anéis de 3" x 3"	und	10				
3.3.9	Dobradiça em latão, inteiriça, reforçada com anéis de 3 ½" x 3"	und	10				
3.3.10	Dobradiça em latão, inteiriça, reforçada com anéis de 2 ½" x 2 ½"	und	10				
3.3.11	Fechadura cilindro para gaveta	und	10				
3.3.12	Fechadura cilindro para porta com maçaneta comum	und	20				
3.3.13	Fechadura para divisória	und	20				
3.3.14	Fechadura para divisória com trava	und	20				
3.3.15	Fechadura para porta com chave de cilindro e maçaneta "bola" com 55 mm de profundidade	und	20				
3.3.16	mola hidráulica aérea para portas, pinhão e cremalheira	und	10				
3.3.17	painel de divisória na cor areia jundiaí	m²	50				
3.3.18	perfil para divisória em metal , tipo "H", preto	und	20				
3.3.19	perfil para divisória em metal , tipo "U", preto	und	20				
3.3.20	perfil para divisória em metal , batedor de porta,conjunto com três peças , preto	und	20				
3.3.21	Porta lisa de segurança, com acabamento em madeira, interior maciço barrotado, medindo 2,10m x 0,80m	und	5				
3.4	**Materiais diversos**						
3.4.1	cimento Portland CP32	sc	2				
3.4.2	fita adesiva especial dupla-face	rl	2				
3.4.3	areia lavada média	m³	1				
3.4.4	brita nro. 2	m³	1				
3.4.5	argamassa industrializada para revestimentos	sc	2				
3.4.6	tijolos cerâmicos 8 furos	und	100				
3.4.7	tijolos maciços	und	40				
3.4.8	bateria para grupo gerador diesel	und	2				
3.4.9	aditivo para radiador	l	4				
3.4.10	selante permanente, à base de poliuretano de alta elasticidade (bisnaga com 310 ml)	und	10				
TOTAL DOS MATERIAIS DE REPOSIÇÃO							
Coeficientes adotados							
Coeficiente Materiais de Reposição - Kma							%

LOTE 02 - PÓLO 02, PÓLO 03 E PÓLO 04

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DOS PÓLOS 02,03,04								
ITEM	**DISCRIMINAÇÃO**	**UND**	**QUANT**	**MÃO-DE-OBRA**	**TOTAL UNIT**	**Kep**	**Kes**	**TOTAL**
1	**MÃO-DE OBRA**							
1.1	**CATEGORIA**							
1.1.1	Engenheiro - Responsável técnico	h	8	1				
1.1.2	Encarregado geral (Eletrotécnico)	mês	0,25	1				
1.1.3	Auxiliar administrativo	mês	0,25	1				
1.1.4	Técnico especializado em instalações hidrossanitárias prediais	mês	0,25	1				
1.1.5	Técnico bombeiros hidráulicos prediais	mês	0,25	1				
1.1.6	Técnico especializado em elétrica, comandos e controles eletro-eletrônicos	mês	0,25	1				
1.1.7	Técnico eletricista predial	mês	0,25	2				
1.1.8	Técnico em telefonia	mês	0,25	1				
1.1.9	Técnico de som	mês	0,25	1				
1.1.10	Técnico de refrigeração	mês	0,5	2				
1.1.11	Técnico em manutenção geral	mês	0,25	2				
TOTAL MÃO-DE-OBRA PERMANENTE								
Coeficientes adotados								
Coeficiente de equipamentos - Kep								**%**
Coeficiente Encargos Sociais - Kes								**%**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DOS PÓLOS 02, 03, 04								
ITEM	**DISCRIMINAÇÃO**	**UND**	**QUANT**	**CUSTO UNITÁRIO**		**TOTAL UNIT**	**Kse**	**TOTAL**
				MATERIAL	**MÃO-DE-OBRA**			
2.	**SERVIÇOS EVENTUAIS(ESTIMATIVA MENSAL)**							
2.1	**DEMOLIÇÃO**							
2.1.1	Demolição de alvenaria em tijolos cerâmicos	m³	5					
2.1.2	Demolição de concreto simples	m³	2					
2.1.3	Demolição de forro em gesso	m²	5					
2.1.4	Demolição de parede em gesso	m²	5					
2.2	**CONSTRUÇÃO**							
2.2.1	Alvenaria tijolos 8 furos 1/2 vez	m²	30					

2.2.2	Armação aço CA-50, bitola média (6.3 a 10 mm)	kg	5					
2.2.3	Fôrma em tábuas de pinho com 2 utilizações	m²	5					
2.2.4	Concreto rodado em betoneira fck = 15 MPa	m³	3					
2.2.5	Chapisco com argamassa 1:3	m²	20					
2.2.6	Emboço com argamassa 1:3	m²	50					
2.2.7	Reboco com argamassa 1:3	m²	50					
2.2.8	parede em gesso , espessura 7 cm	m²	20					
2.2.9	laje de piso pré moldada	m²	50					
2.2.10	Laje de forro pré moldada	m²	50					
2.2.11	Instalação caixa ar cond 21000 btus,fechada com rasgos, com acabamento e pintura da parede, ponto elétrico e moldura em madeira	und	10					
2.2.12	Elementos vazados pré moldados (combogós)	m²	30					
2.3	**COBERTA**							
2.3.1	Revisão geral e ajuste de telhas	m²	300					
2.3.2	Troca de telhas em fibrocimento	m²	50					
2.3.3	Troca de telhas translúcidas	m²	20					
2.3.4	Troca de telhas cerâmicas	m²	50					
2.3.5	Limpeza de calhas e das tubulações de descidas,	m	200					
2.3.6	Rufos em concreto	m	50					
2.3.7	Algeroz em alumínio 50 cm	Kg	40					
2.3.8	estrutura de coberta em madeira para vãos até 10m, com linhas de dimensões mínimas de 4" X 6"	m²	50					
2.3.9	Estrutura metálica para vãos até 10m , com treliças mínimas de 30 cm	m	100					
2.3.10	telhas metálica	m²	50					
2.3.11	calha em alumínio, largura 50 cm, com estrutura de descida	m	30					
2.4	**IMPERMEABILIZAÇÃO**							
2.4.1	Impermeabilização de algeroz, com emulsão asfáltica elastomérico	m	50					
2.4.2	Impermeabilização de reservatório superior com argamassa polimérica	m²	30					
2.4.3	Impermeabilização de calha de cimento com emulsão asfáltica elastomérico,com proteção mecânica	m²	50					

2.5	**REVESTIMENTO PAREDES**							
2.5.1	Lixamento de concreto aparente	m²	10					
2.5.2	Limpeza de pastilha e cerâmicas existentes em paredes, com jato de água mecanizado e rejuntamento de toda a área.	m²	50					
2.5.3	Recuperação do reboco danificado p/ serviços de instalaçõese/ou pela ação de antigas infiltrações, etc.	m²	50					
2.5.4	Aplicação de cerâmica 10 cm x 10 cm padrão Portobelo ou similar, com rejunte	m²	10					
2.5.5	aplicação de azulejo branco , 15cm x 15cm, de primeira qualidade	m²	10					
2.5.6	Aplicação de granito ,espessura 2 cm	m²	10					
2.6	**PISOS**							
2.6.1	Execução de revestimento de piso vinílico 3mm	m²	20					

2.6.2	Execução de revestimento PMAP Amazonic M424 Fórmica	m²	5					
2.6.3	Aplicação de tacos em madeira	m²	5					
2.6.4	Aplicação de sinteco sobre piso em madeira	m²	50					
2.6.5	Aplicação de piso em granilite de alta resistência	m²	10					
2.6.6	Aplicação de piso em cerâmica 20x20 tipo Portobelo ou similar	m²	50					
2.7	**ESQUADRIAS/DIVISÓRIAS**							
2.7.1	Instalação de puxador para janela esquadria alumínio	und	5					
2.7.2	Manutenção de esquadria de alumínio	m²	50					
2.7.3	Remanejamento de divisórias em lambri peroba do campo	m²	2					
2.7.4	Remanejamento de porta de esquadria de alumínio	m²	2					
2.7.5	Remanejamento de porta de divisória	m²	2					
2.7.6	Remoção de divisórias com ou sem isolamento acústico	m²	10					
2.7.7	Divisórias com padrão semelhante ao Divilux da Eucatex, na cor Areia Jundiaí , tipo N1 , com perfis Divilux Naval pretos	m²	50					
2.7.8	Divisórias com padrão semelhante ao Divilux da Eucatex, na cor Areia Jundiaí ,tipo N3 , com perfis Divilux Naval pretos	m²	20					
2.7.9	Portas de divisória completas, na cor Areia Jundiaí, inclusive ferragens, fechaduras de cilindro e maçanetas do tipo alavanca, com as dimensões :0.80 x 2.10m, em padrão semelhante ao da Divilux, da Eucatex e perfis Divilux Naval pretos.	und	10					
2.8	**INST. ELÉTRICA**							
2.8.1	Tomada completa, 2P+T, embutida na parede, c/cabos,2,5mm² (inclusive Terra), em eletroduto rígido, rosqueável,inclusive a tomada, conforme especificações	und	5					
2.8.2	Tomada completa, 2P+T, embutida na parede, c/cabos,2,5mm² (inclusive Terra) em canaletas de PVC aparente, tipo "sistema X", emdivisórias, colunas ou armários	und	5					
2.8.3	Ponto de força para ar condicionado, composto de 03 cabosde 4mm², em eletrodto PVC rígido, tomada tripolar própria,disjuntor monofásico, em circuito independente	und	2					
2.8.4	Remanejamento ponto rede lógica sem fornecimento de cabo	und	5					
2.8.5	Instalação ponto rede lógica com fornecimento de cabo	und	20					
2.9	**INST. HIDRO-SANITÁRIA**							
2.9.1	Esgotamento de caixa de gordura por caminhão limpa-fossa	m³	2					
2.9.2	Instalação de ponto de água fria	und	2					
2.9.3	Instalação de ponto de esgoto	und	2					
2.10	**INST. TELEFÔNICA**							
2.10.1	Tomadas de telefone completas, com cabo CCI de 02 pares em canaletas aparentes,rígidas,30x30mm, na cor bege,inclusive as caixas e tomadas	und	3					
2.11	**FORROS**							

2.11.1	Execução de forro de gesso em chapas Gypsum	m²	2					
2.11.2	Execução de forro de gesso em placas 60x60cm	m²	10					
2.11.3	Reparo de forro de gesso com área até 0,02m2	m²	10					
2.11.4	Reparo de forro de gesso com área entre 0,02 a 0,36m2	m²	10					
2.11.5	Reparo de trincas em forro de gesso	m	20					
2.11.6	Execução de forro pacote com estrutura em aluminio	m²	50					
2.11.16	Substituição de placas de forro pacote	m²	20					
2.11.17	Execução de forro em lambri peroba do campo	m²	20					
2.12	**PINTURA**							
2.12.1	Pintura automotiva com pistola em elementos metálicos	m²	40					
2.12.2	Pintura acrílica, duas demãos, sem massa corrida	m²	60					
2.12.3	Pintura acrílica, três demãos, com massa corrida acrílica	m²	50					
2.12.4	Pintura de demarcação de vagas com tinta reflexiva	m²	20					
2.12.5	Pintura PVA, duas demãos, sem massa corrida	m²	80					
2.12.6	Pintura PVA, três demãos, com massa corrida PVA	m²	80					
2.12.7	Pintura, com esmalte sintético semi-brilho em esquadrias de ferro	m²	50					
2.12.8	Lixamento e pintura de muros externos com cal	m²	100					
2.12.9	Pintura, com esmalte sintético semi-brilho em tubos de corri-mãos e mastros	m	10					
2.12.10	Pintura, com esmalte sintético semi-brilho, em duas demãos sobre massa corrida em alvenarias	m²	20					
2.12.11	Pintura automotiva sobre elementos metálicos	m²	20					

2.14	**VIDROS**							
2.14.1	Corte de vidro liso 4mm	m	5					
2.14.2	Fornecimento e instalação de vidro comum 4mm em esquadria	m²	10					
2.14.3	Fornecimento e instalação de vidro temperado 6mm em esquadria	m²	2					
2.14.4	Fornecimento e instalação de vidro temperado 10mm, fixo, inclusive ferragens	m²	10					
2.14.5	Fornecimento e instalação de portas em vidro temperado 10mm, fixo, inclusive ferragens,	m²	10					
2.14.5	Espelho cristal 4mm , colado em bloco MDF 9mm inclusive o bloco e moldura	m²	1					
2.14.6	Vidro cristal 4mm em divisórias	m²	1					
2.15	**CLIMATIZAÇÃO**							
2.15.1	Troca compressor 21000btu	und	2					
2.15.2	Troca compressor 15000btu	und	1					
2.15.3	Troca compressor 12000btu	und	1					
2.15.4	Troca motoventilador 21000btu	und	1					
2.15.5	Troca motoventilador 15000btu	und	1					
2.15.6	Troca motoventilador 12000btu	und	1					

2.15.7	Troca condensador 21000btu	und	1					
2.15.8	Troca condensador 15000btu	und	1					
2.15.9	Troca condensador 12000btu	und	1					
2.15.10	Troca evaporador 21000btu	und	1					
2.15.11	Troca evaporador 15000btu	und	1					
2.15.12	Troca evaporador 12000btu	und	1					
2.15.13	Substituição de Hélice de Motoventilador	und	1					
2.15.14	Substituição de Turbina de Motoventilador	und	1					
2.15.15	Substituição de Chave Seletora	und	1					
2.15.16	Substituição de Termostato	und	1					
2.15.17	Substituição de Chave seletora termostática	und	1					
2.15.18	Substituição de Chave Inversora	und	1					
2.15.19	Carga de gás R22	und	3					
2.15.20	Substituição de Chassi de Condicionador de Ar de 21000BTU	und	1					
2.15.21	Substituição de Chassi de Condicionador de Ar de 15000BTU	und	1					
2.15.22	Substituição de Chassi de Condicionador de Ar de 12000BTU	und	1					
2.15.23	Substituição do Rabicho	und	3					
2.15.24	Substituição de Capacitor	und	1					
2.15.25	Substituição de Botão de Acionamento	und	1					
2.15.26	Substituição do Painel frontal	und	2					
2.15.27	Substituição de Gabinete	und	1					
2.16	**SONORIZAÇÃO**							
2.16.1	Remanejamento potenciômetro alto-falante com até 20m fio novo	und	1					
2.16.2	Remanejamento alto-falante de teto com até 20m de fio novo	und	1					
2.17	**MARCENARIA**							
2.17.1	Recuperação de divisórias e portas em lambri com folheado em peroba do campo,lixamento e envernizamento	m²	1					
2.17.2	Instalação de divisórias e portas em lambri com folheado em peroba do campo,lixamento e envernizamento	m²	1					
2.17.3	Recuperação de armários com substituição de peças danificadas (portas e prateleiras) , inclusive ferragens e fechaduras , em bloco MDF com acabamento em Postforming texturizado na cor argila	m²	20					
2.17.3	Substituição de portas de armários (0,70 x 1,80)m , com ferragens, em bloco MDF e acabamento em Postforming texturizado na cor argila.	m²	20					
2.17.4	substituição de prateleiras de armário com suportes, em bloco MDF e acabamento em Postforming texturizado na cor argila.	m²	20					
2.17.5	Substituição de pranchas fixadas em alvenarias, medindo 030 X 0,05 m com suportes , em bloco MDF e acabamento em Postforming texturizado na cor argila.	m	20					
2.18	**DIVERSOS**							
2.18.1	Andaime, montagem e desmontagem, mensal	m²	20					
2.18.2	Carga, transporte e descarga de entulho	m³	10					
2.18.3	Conserto de conjunto moto bomba	und	2					
2.18.4	Corte a gás oxicombustível	m	5					

2.18.5	Manutenção de alambrados (tela)	m²	1					
2.18.6	Equip. elevação para manutenção em postes de iluminação	h	3					
2.18.7	Solda a arco com eletrodo revestido	m	2					
2.18.8	Solda a gás oxicombustível	m	2					
TOTAL DOS SERVIÇOS EVENTUAIS								
Coeficientes adotados								
Coeficiente Serviços Eventuais - Kse								%

3.	MATERIAIS DE REPOSIÇÃO	und	quant	Custo unitário	Kma	Total unitário	Total
3.1	**Materiais elétricos**						
3.1.1	Abraçadeira p/ lâmpada fluoresc. 32W	und	10				
3.1.2	Abraçadeira NYLON 140 X 3,5 MM BCA	und	10				
3.1.3	Abraçadeira Tipo Copo 3/4" c/ parafuso e bucha	und	10				
3.1.4	Abraçadeiras tipo D 1	und	10				
3.1.5	Abraçadeiras tipo U 2"	und	10				
3.1.6	Acrílico miniki cristal 3mm (p/ luminárias)	m²	5				
3.1.7	alto-falante de teto 8"	und	1				
3.1.8	Arandela 8"	und	4				
3.1.9	Barramento Siemens para 12 disjuntores	und	1				
3.1.10	Barramento Siemens para 36 disjuntores	und	1				
3.1.11	bateria 12V 42AH 240ampéres	und	1				
3.1.12	bateria 12V"I"S 7 ampéres	und	1				
3.1.13	Bucha com parafuso S/6	und	1				
3.1.14	Bucha com parafuso S-08	und	1				
3.1.15	cabo 4 pares UTP, categoria 5	m	10				
3.1.16	Cabo AF 2x22 AWG(T) KMP	m	10				
3.1.17	Cabo CCI 50x3pares mega	m	10				
3.1.18	cabo coaxial 75/300 ohms	m	10				
3.1.19	CABO DISTRIBUIDOR T RJ11 -RJ11 M x 2 RJ11 F	und	10				
3.1.20	CABO DISTRIBUIDOR T RJ45 -RJ45 M x 2 RJ45 F	und	5				
3.1.21	Cabo espiralado	m	10				
3.1.22	cabo fibra ótica hibrido 6mm/6SM 62,5, 125 micro-10/125	m	5				
3.1.23	Cabo flexível 750V/70°C/nbr-6148 1,5mm²	m	10				
3.1.24	Cabo flexível 750V/70°C/nbr-6148 2,5mm²	m	50				
3.1.25	Cabo flexível 750V/70°C/nbr-6148 4,0mm²	m	50				
3.1.26	Cabo flexível 750V/70°C/nbr-6148 6,0mm²	m	50				
3.1.27	cabo paralelo 300V/70°/nbr-13249 2x1,00mm²	m	50				
3.1.28	cabo paralelo 300V/70°/nbr-13249 2x1,5mm²	m	50				
3.1.29	Cabo polarizado 1.00mm²	m	50				
3.1.30	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 2 x 1,5 mm2,	m	50				

3.1.31	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 2 x 2,5 mm2,	m	50				
3.1.32	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 3 x 1,5 mm2,	m	50				
3.1.33	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 3 x 2,5 mm2,	m	500				
3.1.34	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 4 x 4,0 mm2,	m	50				
3.1.35	CABOS TELEF. INTERNOS-SPT - 235-310-701 (TELEBRÁS) CCI 2 pares	m	50				
3.1.36	Caixa 3x3" esmaltada	und	2				
3.1.37	Caixa 4x4" esmaltada	und	2				
3.1.38	caixa Tigreflex 4 x 2, Tigre	und	2				
3.1.39	Capacitor elétrico alumínio 1 cotron 470UFX100V 2000H RD	und	2				
3.1.40	Cápsula receptora p/ monofone telefônico	und	2				
3.1.41	Cápsula transmissora p/ monofone telefônico	und	2				
3.1.42	Conector de 75ohms	und	2				
3.1.43	Conector lug. Rápido "F"	und	2				
3.1.44	Conector RJ 11	und	2				
3.1.45	Conector RJ 45	und	2				
3.1.46	Conjunto ASTOP	cj	5				
3.1.47	contactora modelo 3TF40, Siemens	und	2				
3.1.48	cordão de ligação RJ-45	m	4				
3.1.49	detector de fumaça endereçável	und	1				
3.1.50	disjuntor tripolar 100A, Pial Legrand	und	1				
3.1.51	disjuntor tripolar 150A, Pial Legrand	und	1				
3.1.52	disjuntor tripolar 200A, Pial Legrand	und	1				
3.1.53	disjuntor tripolar 50A, Pial Legrand	und	1				
3.1.54	disjuntor tripolar 70A, Pial Legrand	und	1				
3.1.55	disjuntor unipolar 10A, Pial Legrand	und	1				
3.1.56	disjuntor unipolar 15A, Pial Legrand	und	1				
3.1.57	disjuntor unipolar 20A, Pial Legrand	und	1				
3.1.58	disjuntor unipolar 25A, Pial Legrand	und	1				
3.1.59	disjuntor unipolar 30A, Pial Legrand	und	2				
3.1.60	disjuntor unipolar 40A, Pial Legrand	und	1				
3.1.61	Divisor 1x8 saídas para cabo	und	1				
3.1.62	Divisor de 2 (vias) com saída RJ11	und	1				
3.1.63	duplicadores RJ-45	und	1				
3.1.64	dutos 20 x 30cm em chapa galvanizada, isolado termicamente com isopor ® de 20mm espessura, e tirantes	m	5				
3.1.65	dutos flexivel de 250mm ar condicionado	m	1				
3.1.66	Eletroduto de ferro galvanizado de 1/2"	und	3				
3.1.67	Eletroduto de ferro galvanizado de 3/4"	und	3				
3.1.68	Eletroduto de PVC rígido 3m de 3/4"	und	5				
3.1.69	exaustores elétricos	und	1				
3.1.70	Filtro de linha com 5 tomadas marca ragtec	und	5				
3.1.71	Fio Jumper PT/LJ 50/2	m	5				
3.1.72	fio para som c/ cabo polarizado duplo torcido 1,5 mm2, Pirelli	m	5				
3.1.73	Fita adesiva silver tape, 3M	rl	2				

3.1.74	fusível diazed 10A, Pial Legrand	und	3				
3.1.75	fusível diazed 2A, Pial Legrand	und	3				
3.1.76	fusível diazed 30A, Pial Legrand	und	3				
3.1.77	fusível tipo NH, 00/100A, Pial Legrand	und	3				
3.1.78	fusível tipo NH, 00/125A, Pial Legrand	und	3				
3.1.79	fusível tipo NH, 00/250A, Pial Legrand	und	3				
3.1.80	fusível tipo NH, 00/70A, Pial Legrand	und	3				
3.1.81	Ignitor integrado para lâmpada de 75w	und	2				
3.1.82	interruptor de embutir 10A, 250V, 1-S, com placa, Fame	und	2				
3.1.83	interruptor de embutir 10A, 250V, 1-STQD, com placa, Fame	und	2				
3.1.84	interruptor de embutir 10A, 250V, 2-SS, com placa, Fame	und	2				
3.1.85	interruptor pulsador campainha 2A, 250V, 1-C, com placa, Fame	und	2				
3.1.86	Lâmpada concentra par 38 flood 120W - 240FL -30º	und	2				
3.1.87	Lâmpada concêntrica 70w	und	2				
3.1.88	Lâmpada Dulux de 11w	und	2				
3.1.89	Lâmpada Dulux de 26w	und	2				
3.1.90	Lâmpada Dulux standard 15w/21	und	2				
3.1.91	lâmpada fluorescente 110W, Luz do Dia, Osram	und	10				
3.1.92	lâmpada fluorescente 20W, Luz do Dia, Osram	und	10				
3.1.93	lâmpada fluorescente 40W, Luz do Dia, Osram	und	5				
3.1.94	lâmpada fluorescente PL 11W, Osram	und	5				
3.1.95	lâmpada fluorescente PL 32W, Osram	und	5				
3.1.96	lâmpada fluorescente TL 32W, Osram	und	5				
3.1.97	lâmpada fluorescente TL 85W, Osram	und	5				
3.1.98	Lâmpada halógena de 150w	und	2				
3.1.99	Lâmpada HQI de 75w	und	2				
3.1.100	lâmpada incandescente 100W, 230V, Osram	und	20				
3.1.101	lâmpada incandescente 40W, 230V, Osram	und	20				
3.1.102	lâmpada incandescente 60W, 230V, Osram	und	20				
3.1.103	lâmpada mista 250W, Osram	und	2				
3.1.104	mini-soquete com rabicho p/ lâmp. fluoresc. 10A, 250V, Fame	und	8				
3.1.105	Pino fêmea	und	3				
3.1.106	Pino macho	und	3				
3.1.107	plug junção fêmea 10A, 250V, Pial Legrand	und	2				
3.1.108	plug monobloco 10A, 250V, Pial Legrand	und	2				
3.1.109	potenciômetro para alto-falante de teto	und	1				
3.1.110	reator p/ lâmp. fluoresc. afp 2x110W, part. rápida, eletr, Philips	und	4				
3.1.111	reator p/ lâmp. fluoresc. afp 2x32W, part. rápida, eletrônico, Philips	und	4				
3.1.112	reator p/ lâmp. fluoresc. afp 2x85W, part. rápida, eletrônico, Philips	und	4				
3.1.113	reator p/ lâmpada fluorescente 5LZ4, 20W, part. rápida, Siemens	und	4				

3.1.114	reator p/ lâmpada fluorescente 5LZ4, 40W, part. rápida, Siemens	und	4				
3.1.115	receptáculo de louça, 10A, 250V, Lorenzett	und	4				
3.1.116	relé de falta de fase modelo 3UG04, Siemens	und	2				
3.1.117	sensor de presença360°/220v/1200w/10metros	und	1				
3.1.118	tampão para vedação SRS 875, Sisa	und	1				
3.1.119	tomada de embutir 2P+T, com haste, 15A, 250V, Fame	und	8				
3.1.120	tomada de embutir universal redonda, 10A, 250V, Fame	und	8				
3.1.121	tomada de embutir universal retangular, 10A, 250V, Fame	und	8				
3.1.122	tomada de sobrepor 2P+T, 15A, 250V, Fame	und	2				
3.1.123	tomada de telecomunicação 4 x 4 c/ 2 tomadas RJ-45	und	8				
3.1.124	tomada p/ duto piso tipo informát., 2P+T, 230V, SRS 824 MP, Sisa	und	4				
3.1.125	tomada p/ piso c/ 2 tomadas RJ-45 (keystone) verm. e branco, Sisa	und	1				
3.1.126	Tomada padrão Telebrás fêmea	und	3				
3.1.127	Tomada padrão Telebrás macho	und	3				
3.1.128	tomada tipo castelo 10A, 250V, Fame	und	1				
3.1.129	Transformador de linha imp. Ent.500 OHMSsaída 4 e 8 OHMS 10W	und	2				
3.1.130	bóia elétrica para bomba d'água	und	4				
3.1.131	minidisjuntor monofásico 25^{A} em quadro de comando de bomba d'água	und	4				
3.1.132	minidisjuntor trifásico 30^{A} em quadro de comando de bomba d'água	und	4				
3.1.133	relé térmico para bomba trifásica	und	4				
3.1.134	refletor externo, padrão CEMEC, lâmpada vapor de sódio 400W com reator	und	5				
3.1.135	luminária para 2 lâmpadas fluorescentes de 40W, em calha tubular de alumínio 9 cm, com pintura preto fosco, reator eletrônico.	und	10				
3.1.136	luminária para 1 lâmpada fluorescente de 20W, em calha tubular de alumínio 9 cm, com pintura preto fosco, reator eletrônico.	und	10				
3.2	**Materiais hidrossanitários**						
3.2.1	adaptador pvc soldável 60mm x 2"	und	2				
3.2.2	adaptador soldável curto p/ registro, 25mm x 3/4"	und	3				
3.2.3	adaptador soldável curto p/ registro,405mm x 1 1/4"	und	3				
3.2.4	agulha Hydra	und	6				
3.2.5	alavanca de válvula VCR, Hidra	und	8				
3.2.6	arejador Deca	und	5				
3.2.7	bóia automática inferior	und	3				
3.2.8	bolsa de tubo de ligação para vaso	und	8				
3.2.9	botão acionador para válvula VCR, Hidra	und	4				
3.2.10	botão de acabamento de registro	und	4				
3.2.11	caixa sifonada 50mm, quadrada nro. 103, 150x150x50mm	und	1				
3.2.12	canopla para válvula max. 2550, Hidra	und	2				
3.2.13	canopla VCR 4124.740	und	2				
3.2.14	cap soldável 25mm, Tigre	und	1				

3.2.15	cap soldável 40mm, Tigre	und	1				
3.2.16	carrapeta 3/4" para torneira	und	5				
3.2.17	conexão "T" PVC 90 graus soldável, 25mm	und	3				
3.2.18	conexão "T" PVC 90 graus soldável, 60mm	und	3				
3.2.19	conexão ferro galvanizado 1"	und	3				
3.2.20	conexão ferro galvanizado 2"	und	3				
3.2.21	cuba de 31x45cm branca, Celite	und	3				
3.2.22	curva PVC soldável 25mm	und	4				
3.2.23	curva PVC soldável 60mm	und	3				
3.2.24	Elemento filtrante RCA (água)	und	2				
3.2.25	gaxeta para bomba de recalque	und	2				
3.2.26	grelha 15 x 15 quadrada PVC, Tigre	und	2				
3.2.27	joelho 90 graus ferro galvanizado 1"	und	2				
3.2.28	joelho 90 graus ferro galvanizado 2"	und	2				
3.2.29	joelho 90 graus PVC soldável 25mm	und	2				
3.2.30	joelho 90 graus PVC soldável 60mm	und	2				
3.2.31	joelho pvc de 50mm	und	2				
3.2.32	joelho pvc esgoto 40mm	und	3				
3.2.33	joelho pvc soldável 25mm x 45º	und	2				
3.2.34	joelho pvc soldável azul 25x3/4 com bucha de latão	und	3				
3.2.35	lavatório sem coluna médio, cor branca, Celite	und	1				
3.2.36	luva corrida pvc soldável 50mm	und	4				
3.2.37	luva corrida pvc soldável 25mm	und	4				
3.2.38	luva corrida pvc soldável 32mm	und	2				
3.2.39	luva corrida pvc soldável 40mm	und	2				
3.2.40	luva galvanizada de 2 "	und	2				
3.2.41	luva PVC de 25mm	und	8				
3.2.42	mangueira de incêndio de 15m	und	1				
3.2.43	mictório de sifão, cor branca, Celite	und	1				
3.2.44	papeleira para papel toalha, Lalekla	und	2				
3.2.45	rabicho cr flexível de 1/2" x 40cm	und	2				
3.2.46	registro de esfera c/ rosca e alavanca remov. 1 1/2"	und	1				
3.2.47	registro de esfera c/ rosca e alavanca remov. 1"	und	2				
3.2.48	registro de gaveta 3/4"	und	3				
3.2.49	registro de pressão 3/4"	und	3				
3.2.50	reparo para válvula Hydra	und	5				
3.2.51	saboneteira para sab. Líq. LALEKLA micro spray 80 ref. 44340-8	und	2				
3.2.52	sifão cromado para lavatório 1" x 1 1/2", Celite	und	1				
3.2.53	suporte para papel higiênico cromado	und	1				
3.2.54	tampa de vaso standard, Celite	und	1				
3.2.55	torneira de bóia 1 1/2"	und	1				
3.2.56	torneira Deca cromada, de serviço	und	2				
3.2.57	tubo de ferro galvanizado 1"	m	4				
3.2.58	tubo de ligação para vaso	und	2				
3.2.59	tubo de PVC rígido esgoto 100mm	m	8				
3.2.60	tubo de PVC rígido roscável 1"	m	5				
3.2.61	tubo de PVC rígido roscável 1/4"	m	5				

3.2.62	tubo de PVC rígido soldável marrom 25mm	m	4				
3.2.63	tubo de PVC rígido soldável marrom 50mm	m	4				
3.2.64	válvula de descarga 1 1/2" hidra max. 2550, Hidra	und	1				
3.2.65	válvula para lavatório com ladrão 1x2"	und	1				
3.2.66	vaso standard, branco, Celite	und	1				
3.2.67	vaso acoplado, branco, Celite	und	3				
3.2.68	Ducha higiênica com registro de latão cromado e chicote cromado, padrão Fabrimar.	und	10				
3.3	**Materiais de marcenaria**	und	10				
3.3.1	Dobradiça de pressão ,curva(alta) metálica ∅= 35 mm	und	10				
3.3.2	Dobradiça de pressão ,reta(baixa) metálica ∅= 35 mm	und	10				
3.3.3	Dobradiça de vara em latão	m	10				
3.3.4	Dobradiça em latão, inteiriça, reforçada com anéis de 3" X 2 ½ "	und	50				
3.3.5	Dobradiça em latão, inteiriça, reforçada com anéis de 2 ½ " X 2"	und	50				
3.3.6	Dobradiça em latão, inteiriça, reforçada com anéis de 2" x 1 ½"	und	10				
3.3.7	Dobradiça em latão, inteiriça, reforçada com anéis de 2" x 2"	und	10				
3.3.8	Dobradiça em latão, inteiriça, reforçada com anéis de 3" x 3"	und	10				
3.3.9	Dobradiça em latão, inteiriça, reforçada com anéis de 3 ½" x 3"	und	10				
3.3.10	Dobradiça em latão, inteiriça, reforçada com anéis de 2 ½" x 2 ½"	und	10				
3.3.11	Fechadura cilindro para gaveta	und	10				
3.3.12	Fechadura cilindro para porta com maçaneta comum	und	20				
3.3.13	Fechadura para divisória	und	20				
3.3.14	Fechadura para divisória com trava	und	20				
3.3.15	Fechadura para porta com chave de cilindro e maçaneta "bola" com 55 mm de profundidade	und	20				
3.3.16	mola hidráulica aérea para portas, pinhão e cremalheira	und	10				
3.3.17	painel de divisória na cor areia jundiaí	m²	50				
3.3.18	perfil para divisória em metal , tipo "H", preto	und	20				
3.3.19	perfil para divisória em metal , tipo "U", preto	und	20				
3.3.20	perfil para divisória em metal , batedor de porta,conjunto com três peças , preto	und	20				
3.3.21	Porta lisa de segurança, com acabamento em madeira, interior maciço barrotado, medindo 2,10m x 0,80m	und	2				
3.4	**Materiais diversos**						
3.4.1	cimento Portland CP32	sc	4				
3.4.2	fita adesiva especial dupla-face	rl	2				
3.4.3	areia lavada média	m³	2				
3.4.4	brita nro. 2	m³	2				
3.4.5	argamassa industrializada para revestimentos	sc	2				
3.4.6	tijolos cerâmicos 8 furos	und	100				
3.4.7	tijolos maciços	und	10				
3.4.8	selante permanente, à base de poliuretano de alta elasticidade (bisnaga com 310 ml)	und	10				
TOTAL DOS MATERIAIS DE REPOSIÇÃO							
Coeficientes adotados							
Coeficiente Materiais de Reposição - Kma							%

LOTE 03 - PÓLO 05, PÓLO 06 E PÓLO 07

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DOS PÓLOS 05,06,07								
ITEM	**DISCRIMINAÇÃO**	**UND**	**QUANT**	**MÃO-DE-OBRA**	**TOTAL UNIT**	**Kep**	**Kes**	**TOTAL**
1	**MÃO-DE OBRA**							
1.1	**CATEGORIA**							
1.1.1	Engenheiro - Responsável técnico	h	8	1				
1.1.2	Encarregado geral (Eletrotécnico)	mês	0,25	1				
1.1.3	Auxiliar administrativo	mês	0,25	1				
1.1.4	Técnico especializado em instalações hidrossanitárias prediais	mês	0,25	1				
1.1.5	Técnico bombeiros hidráulicos prediais	mês	0,25	1				
1.1.6	Técnico especializado em elétrica, comandos e controles eletro-eletrônicos	mês	0,25	1				
1.1.7	Técnico eletricista predial	mês	0,25	2				
1.1.8	Técnico em telefonia	mês	0,25	1				
1.1.9	Técnico de som	mês	0,25	1				
1.1.10	Técnico de refrigeração	mês	0,25	2				
1.1.11	Técnico em manutenção geral	mês	0,25	2				
TOTAL MÃO-DE-OBRA PERMANENTE								
Coeficientes adotados								
Coeficiente de equipamentos - Kep								**%**
Coeficiente Encargos Sociais - Kes								**%**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DOS PÓLOS 05, 06, 07							
ITEM	**DISCRIMINAÇÃO**	**UND**	**QUANT**	**CUSTO UNITÁRIO**		**TOTAL UNIT**	**Kse**	**TOTAL**
				MATERIAL	**MÃO-DE-OBRA**			
2.	**SERVIÇOS EVENTUAIS(ESTIMATIVA MENSAL)**							
2.1	**DEMOLIÇÃO**							
2.1.1	Demolição de alvenaria em tijolos cerâmicos	m³	2					
2.1.2	Demolição de concreto simples	m³	1					
2.1.3	Demolição de forro em gesso	m²	2					
2.1.4	Demolição de parede em gesso	m²	5					
2.2	**CONSTRUÇÃO**							

2.2.1	Alvenaria tijolos 8 furos 1/2 vez	m²	15					
2.2.2	Armação aço CA-50, bitola média (6.3 a 10 mm)	kg	5					
2.2.3	Fôrma em tábuas de pinho com 2 utilizações	m²	5					
2.2.4	Concreto rodado em betoneira fck = 15 MPa	m³	2					
2.2.5	Chapisco com argamassa 1:3	m²	15					
2.2.6	Emboço com argamassa 1:3	m²	25					
2.2.7	Reboco com argamassa 1:3	m²	25					
2.2.8	parede em gesso , espessura 7 cm	m²	20					
2.2.9	laje de piso pré moldada	m²	50					
2.2.10	Laje de forro pré moldada	m²	50					
2.2.11	Instalação caixa ar cond 21000 btus,fechada com rasgos, com acabamento e pintura da parede, ponto elétrico e moldura em madeira	und	10					
2.2.12	Elementos vazados pré moldados (combogós)	m²	30					
2.3	**COBERTA**							
2.3.1	Revisão geral e ajuste de telhas	m²	150					
2.3.2	Troca de telhas em fibrocimento	m²	25					
2.3.3	Troca de telhas translúcidas	m²	20					
2.3.4	Troca de telhas cerâmicas	m²	25					
2.3.5	Limpeza de calhas e das tubulações de descidas,	m	100					
2.3.6	Rufos em concreto	m	25					
2.3.7	Algeroz em alumínio 50 cm	Kg	40					
2.3.8	estrutura de coberta em madeira para vãos até 10m, com linhas de dimensões mínimas de 4" X 6"	m²	50					
2.3.9	Estrutura metálica para vãos até 10m , com treliças mínimas de 30 cm	m	100					
2.3.10	telhas metálica	m²	50					
2.3.11	calha em alumínio, largura 50 cm, com estrutura de descida	m	30					
2.4	**IMPERMEABILIZAÇÃO**							
2.4.1	Impermeabilização de algeroz, com emulsão asfáltica elastomérico	m	25					
2.4.2	Impermeabilização de reservatório superior com argamassa polimérica	m²	15					
2.4.3	Impermeabilização de calha de cimento com emulsão asfáltica elastomérico,com proteção mecânica	m²	25					

2.5	**REVESTIMENTO PAREDES**							
2.5.1	Lixamento de concreto aparente	m²	5					
2.5.2	Limpeza de pastilha e cerâmicas existentes em paredes, com jato de água mecanizado e rejuntamento de toda a área.	m²	25					
2.5.3	Recuperação do reboco danificado p/ serviços de instalaçõese/ou pela ação de antigas infiltrações, etc.	m²	25					
2.5.4	Aplicação de cerâmica 10 cm x 10 cm padrão Portobelo ou similar, com rejunte	m²	5					
2.5.5	aplicação de azulejo branco , 15cm x 15cm, de primeira qualidade	m²	10					
2.5.6	Aplicação de granito ,espessura 2 cm	m²	10					
2.6	**PISOS**							
2.6.1	Execução de revestimento de piso vinílico 3mm	m²	10					

2.6.2	Execução de revestimento PMAP Amazonic M424 Fórmica	m²	2					
2.6.3	Aplicação de tacos em madeira	m²	2					
2.6.4	Aplicação de sinteco sobre piso em madeira	m²	50					
2.6.5	Aplicação de piso em granilite de alta resistência	m²	10					
2.6.6	Aplicação de piso em cerâmica 20x20 tipo Portobelo ou similar	m²	50					
2.7	**ESQUADRIAS/DIVISÓRIAS**							
2.7.1	Instalação de puxador para janela esquadria alumínio	und	5					
2.7.2	Manutenção de esquadria de alumínio	m²	25					
2.7.3	Remanejamento de divisórias em lambri peroba do campo	m²	1					
2.7.4	Remanejamento de porta de esquadria de alumínio	m²	2					
2.7.5	Remanejamento de porta de divisória	m²	2					
2.7.6	Remoção de divisórias com ou sem isolamento acústico	m²	5					
2.7.7	Divisórias com padrão semelhante ao Divilux da Eucatex, na cor Areia Jundiaí , tipo N1 , com perfis Divilux Naval pretos	m²	50					
2.7.8	Divisórias com padrão semelhante ao Divilux da Eucatex, na cor Areia Jundiaí ,tipo N3 , com perfis Divilux Naval pretos	m²	20					
2.7.9	Portas de divisória completas, na cor Areia Jundiaí, inclusive ferragens, fechaduras de cilindro e maçanetas do tipo alavanca, com as dimensões :0.80 x 2.10m, em padrão semelhante ao da Divilux, da Eucatex e perfis Divilux Naval pretos.	und	10					
2.8	**INST. ELÉTRICA**							
2.8.1	Tomada completa, 2P+T, embutida na parede, c/cabos,2,5mm² (inclusive Terra), em eletroduto rígido, rosqueável,inclusive a tomada, conforme especificações	und	5					
2.8.2	Tomada completa, 2P+T, embutida na parede, c/cabos,2,5mm² (inclusive Terra) em canaletas de PVC aparente, tipo “sistema X”, emdivisórias, colunas ou armários	und	5					
2.8.3	Ponto de força para ar condicionado, composto de 03 cabosde 4mm², em eletrodto PVC rígido, tomada tripolar própria,disjuntor monofásico, em circuito independente	und	2					
2.8.4	Remanejamento ponto rede lógica sem fornecimento de cabo	und	5					
2.8.5	Instalação ponto rede lógica com fornecimento de cabo	und	20					
2.9	**INST. HIDRO-SANITÁRIA**							
2.9.1	Esgotamento de caixa de gordura por caminhão limpa-fossa	m³	2					
2.9.2	Instalação de ponto de água fria	und	2					
2.9.3	Instalação de ponto de esgoto	und	2					
2.10	**INST. TELEFÔNICA**							
2.10.1	Tomadas de telefone completas, com cabo CCI de 02 pares em canaletas aparentes,rígidas,30x30mm, na cor bege,inclusive as caixas e tomadas	und	3					
2.11	**FORROS**							

2.11.1	Execução de forro de gesso em chapas Gypsum	m²	2					
2.11.2	Execução de forro de gesso em placas 60x60cm	m²	5					
2.11.3	Reparo de forro de gesso com área até 0,02m2	m²	5					
2.11.4	Reparo de forro de gesso com área entre 0,02 a 0,36m2	m²	5					
2.11.5	Reparo de trincas em forro de gesso	m	10					
2.11.6	Execução de forro pacote com estrutura em aluminio	m²	50					
2.11.16	Substituição de placas de forro pacote	m²	20					
2.11.17	Execução de forro em lambri peroba do campo	m²	20					
2.12	**PINTURA**							
2.12.1	Pintura automotiva com pistola em elementos metálicos	m²	20					
2.12.2	Pintura acrílica, duas demãos, sem massa corrida	m²	30					
2.12.3	Pintura acrílica, três demãos, com massa corrida acrílica	m²	25					
2.12.4	Pintura de demarcação de vagas com tinta reflexiva	m²	10					
2.12.5	Pintura PVA, duas demãos, sem massa corrida	m²	40					
2.12.6	Pintura PVA, três demãos, com massa corrida PVA	m²	40					
2.12.7	Pintura, com esmalte sintético semi-brilho em esquadrias de ferro	m²	25					
2.12.8	Lixamento e pintura de muros externos com cal	m²	50					
2.12.9	Pintura, com esmalte sintético semi-brilho em tubos de corri-mãos e mastros	m	5					
2.12.10	Pintura, com esmalte sintético semi-brilho, em duas demãos sobre massa corrida em alvenarias	m²	20					
2.12.11	Pintura automotiva sobre elementos metálicos	m²	20					

2.14	**VIDROS**							
2.14.1	Corte de vidro liso 4mm	m	5					
2.14.2	Fornecimento e instalação de vidro comum 4mm em esquadria	m²	10					
2.14.3	Fornecimento e instalação de vidro temperado 6mm em esquadria	m²	2					
2.14.4	Fornecimento e instalação de vidro temperado 10mm, fixo, inclusive ferragens	m²	10					
2.14.5	Fornecimento e instalação de portas em vidro temperado 10mm, fixo, inclusive ferragens,	m²	10					
2.14.5	Espelho cristal 4mm , colado em bloco MDF 9mm inclusive o bloco e moldura	m²	1					
2.14.6	Vidro cristal 4mm em divisórias	m²	1					
2.15	**CLIMATIZAÇÃO**							
2.15.1	Troca compressor 21000btu	und	2					
2.15.2	Troca compressor 15000btu	und	1					
2.15.3	Troca compressor 12000btu	und	1					
2.15.4	Troca motoventilador 21000btu	und	1					
2.15.5	Troca motoventilador 15000btu	und	1					
2.15.6	Troca motoventilador 12000btu	und	1					

2.15.7	Troca condensador 21000btu	und	1					
2.15.8	Troca condensador 15000btu	und	1					
2.15.9	Troca condensador 12000btu	und	1					
2.15.10	Troca evaporador 21000btu	und	1					
2.15.11	Troca evaporador 15000btu	und	1					
2.15.12	Troca evaporador 12000btu	und	1					
2.15.13	Substituição de Hélice de Motoventilador	und	1					
2.15.14	Substituição de Turbina de Motoventilador	und	1					
2.15.15	Substituição de Chave Seletora	und	1					
2.15.16	Substituição de Termostato	und	1					
2.15.17	Substituição de Chave seletora termostática	und	1					
2.15.18	Substituição de Chave Inversora	und	1					
2.15.19	Carga de gás R22	und	3					
2.15.20	Substituição de Chassi de Condicionador de Ar de 21000BTU	und	1					
2.15.21	Substituição de Chassi de Condicionador de Ar de 15000BTU	und	1					
2.15.22	Substituição de Chassi de Condicionador de Ar de 12000BTU	und	1					
2.15.23	Substituição do Rabicho	und	3					
2.15.24	Substituição de Capacitor	und	1					
2.15.25	Substituição de Botão de Acionamento	und	1					
2.15.26	Substituição do Painel frontal	und	2					
2.15.27	Substituição de Gabinete	und	1					
2.16	**SONORIZAÇÃO**							
2.16.1	Remanejamento potenciômetro alto-falante com até 20m fio novo	und	1					
2.16.2	Remanejamento alto-falante de teto com até 20m de fio novo	und	1					
2.17	**MARCENARIA**							
2.17.1	Recuperação de divisórias e portas em lambri com folheado em peroba do campo,lixamento e envernizamento	m²	1					
2.17.2	Instalação de divisórias e portas em lambri com folheado em peroba do campo,lixamento e envernizamento	m²	1					
2.17.3	Recuperação de armários com substituição de peças danificadas (portas e prateleiras) , inclusive ferragens e fechaduras , em bloco MDF com acabamento em Postforming texturizado na cor argila	m²	20					
2.17.3	Substituição de portas de armários (0,70 x 1,80)m , com ferragens, em bloco MDF e acabamento em Postforming texturizado na cor argila.	m²	20					
2.17.4	substituição de prateleiras de armário com suportes, em bloco MDF e acabamento em Postforming texturizado na cor argila.	m²	20					
2.17.5	Substituição de pranchas fixadas em alvenarias, medindo 030 X 0,05 m com suportes , em bloco MDF e acabamento em Postforming texturizado na cor argila.	m	20					
2.18	**DIVERSOS**							
2.18.1	Andaime, montagem e desmontagem, mensal	m²	20					
2.18.2	Carga, transporte e descarga de entulho	m³	10					
2.18.3	Conserto de conjunto moto bomba	und	2					
2.18.4	Corte a gás oxicombustível	m	5					

2.18.5	Manutenção de alambrados (tela)	m²	1					
2.18.6	Equip. elevação para manutenção em postes de iluminação	h	3					
2.18.7	Solda a arco com eletrodo revestido	m	2					
2.18.8	Solda a gás oxicombustível	m	2					
TOTAL DOS SERVIÇOS EVENTUAIS								
Coeficientes adotados								
Coeficiente Serviços Eventuais - Kse								%

3.	MATERIAIS DE REPOSIÇÃO	und	quant	Custo unitário	Kma	Total unitário	Total
3.1	**Materiais elétricos**						
3.1.1	Abraçadeira p/ lâmpada fluoresc. 32W	und	10				
3.1.2	Abraçadeira NYLON 140 X 3,5 MM BCA	und	10				
3.1.3	Abraçadeira Tipo Copo 3/4" c/ parafuso e bucha	und	10				
3.1.4	Abraçadeiras tipo D 1	und	10				
3.1.5	Abraçadeiras tipo U 2"	und	10				
3.1.6	Acrílico miniki cristal 3mm (p/ luminárias)	m²	5				
3.1.7	alto-falante de teto 8"	und	1				
3.1.8	Arandela 8"	und	4				
3.1.9	Barramento Siemens para 12 disjuntores	und	1				
3.1.10	Barramento Siemens para 36 disjuntores	und	1				
3.1.11	bateria 12V 42AH 240ampéres	und	1				
3.1.12	bateria 12V"I"S 7 ampéres	und	1				
3.1.13	Bucha com parafuso S/6	und	1				
3.1.14	Bucha com parafuso S-08	und	1				
3.1.15	cabo 4 pares UTP, categoria 5	m	10				
3.1.16	Cabo AF 2x22 AWG(T) KMP	m	10				
3.1.17	Cabo CCI 50x3pares mega	m	10				
3.1.18	cabo coaxial 75/300 ohms	m	10				
3.1.19	CABO DISTRIBUIDOR T RJ11 -RJ11 M x 2 RJ11 F	und	10				
3.1.20	CABO DISTRIBUIDOR T RJ45 -RJ45 M x 2 RJ45 F	und	5				
3.1.21	Cabo espiralado	m	10				
3.1.22	cabo fibra ótica hibrido 6mm/6SM 62,5, 125 micro-10/125	m	1				
3.1.23	Cabo flexível 750V/70°C/nbr-6148 1,5mm²	m	10				
3.1.24	Cabo flexível 750V/70°C/nbr-6148 2,5mm²	m	20				
3.1.25	Cabo flexível 750V/70°C/nbr-6148 4,0mm²	m	20				
3.1.26	Cabo flexível 750V/70°C/nbr-6148 6,0mm²	m	20				
3.1.27	cabo paralelo 300V/70°/nbr-13249 2x1,00mm²	m	20				
3.1.28	cabo paralelo 300V/70°/nbr-13249 2x1,5mm²	m	20				
3.1.29	Cabo polarizado 1.00mm²	m	20				

3.1.30	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 2 x 1,5 mm2,	m	20				
3.1.31	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 2 x 2,5 mm2,	m	20				
3.1.32	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 3 x 1,5 mm2,	m	20				
3.1.33	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 3 x 2,5 mm2,	m	20				
3.1.34	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 4 x 4,0 mm2,	m	50				
3.1.35	CABOS TELEF. INTERNOS-SPT - 235-310-701 (TELEBRÁS) CCI 2 pares	m	20				
3.1.36	Caixa 3x3" esmaltada	und	2				
3.1.37	Caixa 4x4" esmaltada	und	2				
3.1.38	caixa Tigreflex 4 x 2, Tigre	und	2				
3.1.39	Capacitor elétrico alumínio 1 cotron 470UFX100V 2000H RD	und	2				
3.1.40	Cápsula receptora p/ monofone telefônico	und	2				
3.1.41	Cápsula transmissora p/ monofone telefônico	und	2				
3.1.42	Conector de 75ohms	und	2				
3.1.43	Conector lug. Rápido "F"	und	2				
3.1.44	Conector RJ 11	und	2				
3.1.45	Conector RJ 45	und	2				
3.1.46	Conjunto ASTOP	cj	5				
3.1.47	contactora modelo 3TF40, Siemens	und	2				
3.1.48	cordão de ligação RJ-45	m	4				
3.1.49	detector de fumaça endereçável	und	1				
3.1.50	disjuntor tripolar 100A, Pial Legrand	und	1				
3.1.51	disjuntor tripolar 150A, Pial Legrand	und	1				
3.1.52	disjuntor tripolar 200A, Pial Legrand	und	1				
3.1.53	disjuntor tripolar 50A, Pial Legrand	und	1				
3.1.54	disjuntor tripolar 70A, Pial Legrand	und	1				
3.1.55	disjuntor unipolar 10A, Pial Legrand	und	1				
3.1.56	disjuntor unipolar 15A, Pial Legrand	und	1				
3.1.57	disjuntor unipolar 20A, Pial Legrand	und	1				
3.1.58	disjuntor unipolar 25A, Pial Legrand	und	1				
3.1.59	disjuntor unipolar 30A, Pial Legrand	und	1				
3.1.60	disjuntor unipolar 40A, Pial Legrand	und	1				
3.1.61	Divisor 1x8 saídas para cabo	und	1				
3.1.62	Divisor de 2 (vias) com saída RJ11	und	1				
3.1.63	duplicadores RJ-45	und	1				
3.1.64	dutos 20 x 30cm em chapa galvanizada, isolado termicamente com isopor ® de 20mm espessura, e tirantes	m	1				
3.1.65	dutos flexivel de 250mm ar condicionado	m	1				
3.1.66	Eletroduto de ferro galvanizado de 1/2"	und	3				
3.1.67	Eletroduto de ferro galvanizado de 3/4"	und	3				
3.1.68	Eletroduto de PVC rígido 3m de 3/4"	und	5				
3.1.69	exaustores elétricos	und	1				
3.1.70	Filtro de linha com 5 tomadas marca ragtec	und	5				
3.1.71	Fio Jumper PT/LJ 50/2	m	5				
3.1.72	fio para som c/ cabo polarizado duplo torcido 1,5 mm2, Pirelli	m	5				

3.1.73	Fita adesiva silver tape, 3M	rl	2				
3.1.74	fusível diazed 10A, Pial Legrand	und	3				
3.1.75	fusível diazed 2A, Pial Legrand	und	3				
3.1.76	fusível diazed 30A, Pial Legrand	und	3				
3.1.77	fusível tipo NH, 00/100A, Pial Legrand	und	3				
3.1.78	fusível tipo NH, 00/125A, Pial Legrand	und	3				
3.1.79	fusível tipo NH, 00/250A, Pial Legrand	und	3				
3.1.80	fusível tipo NH, 00/70A, Pial Legrand	und	3				
3.1.81	Ignitor integrado para lâmpada de 75w	und	2				
3.1.82	interruptor de embutir 10A, 250V, 1-S, com placa, Fame	und	2				
3.1.83	interruptor de embutir 10A, 250V, 1-STQD, com placa, Fame	und	2				
3.1.84	interruptor de embutir 10A, 250V, 2-SS, com placa, Fame	und	2				
3.1.85	interruptor pulsador campainha 2A, 250V, 1-C, com placa, Fame	und	2				
3.1.86	Lâmpada concentra par 38 flood 120W - 240FL -30º	und	2				
3.1.87	Lâmpada concêntrica 70w	und	2				
3.1.88	Lâmpada Dulux de 11w	und	2				
3.1.89	Lâmpada Dulux de 26w	und	2				
3.1.90	Lâmpada Dulux standard 15w/21	und	2				
3.1.91	lâmpada fluorescente 110W, Luz do Dia, Osram	und	10				
3.1.92	lâmpada fluorescente 20W, Luz do Dia, Osram	und	10				
3.1.93	lâmpada fluorescente 40W, Luz do Dia, Osram	und	5				
3.1.94	lâmpada fluorescente PL 11W, Osram	und	5				
3.1.95	lâmpada fluorescente PL 32W, Osram	und	5				
3.1.96	lâmpada fluorescente TL 32W, Osram	und	5				
3.1.97	lâmpada fluorescente TL 85W, Osram	und	5				
3.1.98	Lâmpada halógena de 150w	und	2				
3.1.99	Lâmpada HQI de 75w	und	2				
3.1.100	lâmpada incandescente 100W, 230V, Osram	und	10				
3.1.101	lâmpada incandescente 40W, 230V, Osram	und	20				
3.1.102	lâmpada incandescente 60W, 230V, Osram	und	20				
3.1.103	lâmpada mista 250W, Osram	und	2				
3.1.104	mini-soquete com rabicho p/ lâmp. fluoresc. 10A, 250V, Fame	und	8				
3.1.105	Pino fêmea	und	3				
3.1.106	Pino macho	und	3				
3.1.107	plug junção fêmea 10A, 250V, Pial Legrand	und	2				
3.1.108	plug monobloco 10A, 250V, Pial Legrand	und	2				
3.1.109	potenciômetro para alto-falante de teto	und	1				
3.1.110	reator p/ lâmp. fluoresc. afp 2x110W, part. rápida, eletr, Philips	und	4				
3.1.111	reator p/ lâmp. fluoresc. afp 2x32W, part. rápida, eletrônico, Philips	und	4				
3.1.112	reator p/ lâmp. fluoresc. afp 2x85W, part. rápida, eletrônico, Philips	und	4				

3.1.113	reator p/ lâmpada fluorescente 5LZ4, 20W, part. rápida, Siemens	und	4				
3.1.114	reator p/ lâmpada fluorescente 5LZ4, 40W, part. rápida, Siemens	und	4				
3.1.115	receptáculo de louça, 10A, 250V, Lorenzett	und	4				
3.1.116	relé de falta de fase modelo 3UG04, Siemens	und	2				
3.1.117	sensor de presença360°/220v/1200w/10metros	und	1				
3.1.118	tampão para vedação SRS 875, Sisa	und	1				
3.1.119	tomada de embutir 2P+T, com haste, 15A, 250V, Fame	und	8				
3.1.120	tomada de embutir universal redonda, 10A, 250V, Fame	und	8				
3.1.121	tomada de embutir universal retangular, 10A, 250V, Fame	und	8				
3.1.122	tomada de sobrepor 2P+T, 15A, 250V, Fame	und	2				
3.1.123	tomada de telecomunicação 4 x 4 c/ 2 tomadas RJ-45	und	8				
3.1.124	tomada p/ duto piso tipo informát., 2P+T, 230V, SRS 824 MP, Sisa	und	4				
3.1.125	tomada p/ piso c/ 2 tomadas RJ-45 (keystone) verm. e branco, Sisa	und	1				
3.1.126	Tomada padrão Telebrás fêmea	und	3				
3.1.127	Tomada padrão Telebrás macho	und	3				
3.1.128	tomada tipo castelo 10A, 250V, Fame	und	1				
3.1.129	Transformador de linha imp. Ent.500 OHMSsaída 4 e 8 OHMS 10W	und	2				
3.1.130	bóia elétrica para bomba d'água	und	4				
3.1.131	minidisjuntor monofásico 25^{A} em quadro de comando de bomba d'água	und	4				
3.1.132	minidisjuntor trifásico 30^{A} em quadro de comando de bomba d'água	und	4				
3.1.133	relé térmico para bomba trifásica	und	4				
3.1.134	refletor externo, padrão CEMEC, lâmpada vapor de sódio 400W com reator	und	5				
3.1.135	luminária para 2 lâmpadas fluorescentes de 40W, em calha tubular de alumínio 9 cm, com pintura preto fosco, reator eletrônico.	und	10				
3.1.136	luminária para 1 lâmpada fluorescente de 20W, em calha tubular de alumínio 9 cm, com pintura preto fosco, reator eletrônico.	und	10				
3.2	**Materiais hidrossanitários**						
3.2.1	adaptador pvc soldável 60mm x 2"	und	2				
3.2.2	adaptador soldável curto p/ registro, 25mm x 3/4"	und	3				
3.2.3	adaptador soldável curto p/ registro,405mm x 1 1/4"	und	3				
3.2.4	agulha Hydra	und	2				
3.2.5	alavanca de válvula VCR, Hidra	und	2				
3.2.6	arejador Deca	und	5				
3.2.7	bóia automática inferior	und	3				
3.2.8	bolsa de tubo de ligação para vaso	und	8				
3.2.9	botão acionador para válvula VCR, Hidra	und	1				
3.2.10	botão de acabamento de registro	und	1				
3.2.11	caixa sifonada 50mm, quadrada nro. 103, 150x150x50mm	und	1				
3.2.12	canopla para válvula max. 2550, Hidra	und	2				
3.2.13	canopla VCR 4124.740	und	2				

3.2.14	cap soldável 25mm, Tigre	und	1				
3.2.15	cap soldável 40mm, Tigre	und	1				
3.2.16	carrapeta 3/4" para torneira	und	5				
3.2.17	conexão "T" PVC 90 graus soldável, 25mm	und	3				
3.2.18	conexão "T" PVC 90 graus soldável, 60mm	und	3				
3.2.19	conexão ferro galvanizado 1"	und	3				
3.2.20	conexão ferro galvanizado 2"	und	3				
3.2.21	cuba de 31x45cm branca, Celite	und	3				
3.2.22	curva PVC soldável 25mm	und	4				
3.2.23	curva PVC soldável 60mm	und	3				
3.2.24	Elemento filtrante RCA (água)	und	2				
3.2.25	gaxeta para bomba de recalque	und	2				
3.2.26	grelha 15 x 15 quadrada PVC, Tigre	und	2				
3.2.27	joelho 90 graus ferro galvanizado 1"	und	3				
3.2.28	joelho 90 graus ferro galvanizado 2"	und	3				
3.2.29	joelho 90 graus PVC soldável 25mm	und	3				
3.2.30	joelho 90 graus PVC soldável 60mm	und	3				
3.2.31	joelho pvc de 50mm	und	2				
3.2.32	joelho pvc esgoto 40mm	und	3				
3.2.33	joelho pvc soldável 25mm x 45º	und	2				
3.2.34	joelho pvc soldável azul 25x3/4 com bucha de latão	und	3				
3.2.35	lavatório sem coluna médio, cor branca, Celite	und	1				
3.2.36	luva corrida pvc soldável 50mm	und	4				
3.2.37	luva corrida pvc soldável 25mm	und	4				
3.2.38	luva corrida pvc soldável 32mm	und	2				
3.2.39	luva corrida pvc soldável 40mm	und	2				
3.2.40	luva galvanizada de 2 "	und	2				
3.2.41	luva PVC de 25mm	und	8				
3.2.42	mangueira de incêndio de 15m	und	1				
3.2.43	mictório de sifão, cor branca, Celite	und	1				
3.2.44	papeleira para papel toalha, Lalekla	und	2				
3.2.45	rabicho cr flexível de 1/2" x 40cm	und	2				
3.2.46	registro de esfera c/ rosca e alavanca remov. 1 1/2"	und	1				
3.2.47	registro de esfera c/ rosca e alavanca remov. 1"	und	2				
3.2.48	registro de gaveta 3/4"	und	3				
3.2.49	registro de pressão 3/4"	und	3				
3.2.50	reparo para válvula Hydra	und	5				
3.2.51	saboneteira para sab. Líq. LALEKLA micro spray 80 ref. 44340-8	und	2				
3.2.52	sifão cromado para lavatório 1" x 1 1/2", Celite	und	1				
3.2.53	suporte para papel higiênico cromado	und	1				
3.2.54	tampa de vaso standard, Celite	und	1				
3.2.55	torneira de bóia 1 1/2"	und	1				
3.2.56	torneira Deca cromada, de serviço	und	2				
3.2.57	tubo de ferro galvanizado 1"	m	1				
3.2.58	tubo de ligação para vaso	und	2				
3.2.59	tubo de PVC rígido esgoto 100mm	m	1				
3.2.60	tubo de PVC rígido roscável 1"	m	1				

3.2.61	tubo de PVC rígido roscável 1/4"	m	1				
3.2.62	tubo de PVC rígido soldável marrom 25mm	m	1				
3.2.63	tubo de PVC rígido soldável marrom 50mm	m	1				
3.2.64	válvula de descarga 1 1/2" hidra max. 2550, Hidra	und	1				
3.2.65	válvula para lavatório com ladrão 1x2"	und	1				
3.2.66	vaso standard, branco, Celite	und	1				
3.2.67	vaso acoplado, branco, Celite	und	3				
3.2.68	Ducha higiênica com registro de latão cromado e chicote cromado, padrão Fabrimar.	und	10				
3.3	**Materiais de marcenaria**	und	10				
3.3.1	Dobradiça de pressão ,curva(alta) metálica ∅= 35 mm	und	10				
3.3.2	Dobradiça de pressão ,reta(baixa) metálica ∅= 35 mm	und	10				
3.3.3	Dobradiça de vara em latão	m	10				
3.3.4	Dobradiça em latão, inteiriça, reforçada com anéis de 3" X 2 ½ "	und	50				
3.3.5	Dobradiça em latão, inteiriça, reforçada com anéis de 2 ½ " X 2"	und	50				
3.3.6	Dobradiça em latão, inteiriça, reforçada com anéis de 2" x 1 ½"	und	10				
3.3.7	Dobradiça em latão, inteiriça, reforçada com anéis de 2" x 2"	und	10				
3.3.8	Dobradiça em latão, inteiriça, reforçada com anéis de 3" x 3"	und	10				
3.3.9	Dobradiça em latão, inteiriça, reforçada com anéis de 3 ½" x 3"	und	10				
3.3.10	Dobradiça em latão, inteiriça, reforçada com anéis de 2 ½" x 2 ½"	und	10				
3.3.11	Fechadura cilindro para gaveta	und	10				
3.3.12	Fechadura cilindro para porta com maçaneta comum	und	20				
3.3.13	Fechadura para divisória	und	20				
3.3.14	Fechadura para divisória com trava	und	20				
3.3.15	Fechadura para porta com chave de cilindro e maçaneta "bola" com 55 mm de profundidade	und	20				
3.3.16	mola hidráulica aérea para portas, pinhão e cremalheira	und	10				
3.3.17	painel de divisória na cor areia jundiaí	m²	50				
3.3.18	perfil para divisória em metal , tipo "H", preto	und	20				
3.3.19	perfil para divisória em metal , tipo "U", preto	und	20				
3.3.20	perfil para divisória em metal , batedor de porta,conjunto com três peças , preto	und	20				
3.3.21	Porta lisa de segurança, com acabamento em madeira, interior maciço barrotado, medindo 2,10m x 0,80m	und	2				
3.4	**Materiais diversos**						
3.4.1	cimento Portland CP32	sc	4				
3.4.2	fita adesiva especial dupla-face	rl	2				
3.4.3	areia lavada média	m³	2				
3.4.4	brita nro. 2	m³	2				
3.4.5	argamassa industrializada para revestimentos	sc	2				
3.4.6	tijolos cerâmicos 8 furos	und	50				
3.4.7	tijolos maciços	und	10				
3.4.8	selante permanente, à base de poliuretano de alta elasticidade (bisnaga com 310 ml)	und	10				
TOTAL DOS MATERIAIS DE REPOSIÇÃO							
Coeficientes adotados							
Coeficiente Materiais de Reposição - Kma							%

Anexo V-B
CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO

I. CONSIDERAÇÕES GERAIS

Os preços unitários a serem propostos pelo licitante deverão englobar, para todos os itens da planilha, os custos relativos ao fornecimento de materiais e mão-de-obra (postos no TRT), aluguel de todas as máquinas, equipamentos e ferramentas necessários à correta execução dos serviços, inclusive de terceiros, ainda que não discriminados e encargos sociais da mão-de-obra, já que as medições serão realizadas pelas quantidades de materiais efetivamente gastos e pelo tempo de trabalho dos profissionais. Os materiais cotados deverão seguir rigorosamente as especificações constantes do **ANEXO IV-B**.

O preço total geral obtido na planilha de formação de preços **(ANEXO V-A)** representará somente estimativa de faturamento médio mensal pelo CONTRATADO uma vez que os quantitativos de serviços eventuais efetivamente executados e de materiais efetivamente utilizados variarão mês a mês.

Em caso de haver algum item da planilha de preços não contemplado no **ANEXO V-A** será usado critério de medição para item análogo, ou na falta deste, critério de medição utilizado no mercado, após consenso entre o CONTRATADO e a FISCALIZAÇÃO.

Coeficientes

k_{ep} - COEFICIENTE EQUIPAMENTOS
k_{se} - COEFICIENTE SERVIÇOS EVENTUAIS
k_{ma} - COEFICIENTE MATERIAIS DE REPOSIÇÃO
k_{es} - COEFICIENTE ENCARGOS SOCIAIS

Sobre os custos dos itens da planilha do **ANEXO V-A** relativos à **mão-de-obra**, já deverá estar aplicado coeficiente denominado k_{ep} a ser proposto pelo licitante, que deverá conter os custos relativos a: administração central; despesas financeiras; riscos; lucro; segurança e medicina do trabalho; treinamento; equipamentos de proteção individual e coletiva; uniformes; alimentação; transporte; taxas e emolumentos de obrigações contratuais; seguros contratuais; serviços gráficos e técnicos complementares; elaboração de "as built"; fornecimento, manutenção, reparo e reposição de equipamentos, ferramentas e instrumentos de medições e testes necessários à realização dos serviços do escopo do contrato; isolamento e/ou sinalização de áreas de trabalho; transporte de pessoal de supervisão; elaboração de detalhes executivos; graxas, óleos, fluidos lubrificantes, materiais, produtos e utensílios de limpeza; outros julgados necessários a serem explicitados pelo licitante.

Sobre os custos dos itens da planilha do **ANEXO V-A** relativos a **serviços eventuais**, já deverá estar aplicado coeficiente denominado k_{se} a ser proposto pelo licitante, que deverá conter, exclusivamente: administração central; despesas financeiras; riscos; lucro; segurança e medicina do trabalho; equipamentos de proteção individual e coletiva; uniformes; alimentação; transporte.

Sobre os custos dos itens da planilha do **ANEXO V-A** relativos a **materiais de reposição**, já deverá estar aplicado coeficiente denominado k_{ma} a ser proposto pelo licitante, que deverá conter, exclusivamente, os custos relativos a despesas administrativas.

Sobre os custos dos itens da planilha do **ANEXO V-A** relativos a **mão-de-obra**, já deverá estar aplicado coeficiente denominado k_{es} relativo aos **encargos sociais** a ser proposto pelo licitante que deverá contemplar, além dos encargos sociais normalmente considerados, os custos relativos a horas extras, contratualmente previstos.

Observações Importantes:

Nos coeficientes k_{ep}, k_{se}, k_{es} e k_{ma} já deverão estar considerados todos os custos acima mencionados, de forma explícita ou implícita, sendo que, neste último caso, não poderá, em nenhuma hipótese,

haver reivindicação de acréscimo de preços sob alegação de não consideração de quaisquer destes custos. **Desta forma, fica claro que os referidos coeficientes substituem o denominado BDI, tradicionalmente utilizado.**

Ao final da planilha do **ANEXO V-A**, o licitante deverá preencher os campos que definem os coeficientes $\mathbf{k_{ep}}$, $\mathbf{k_{se}}$, $\mathbf{k_{es}}$ e $\mathbf{k_{ma}}$ por ele adotados.

Os coeficientes $\mathbf{k_{ep}}$, $\mathbf{k_{se}}$ e $\mathbf{k_{es}}$ serão aplicados sobre os custos de mão-de-obra e de serviços de forma simples. Assim, por exemplo, no caso de um custo direto de salário que deva sofrer a aplicação dos coeficientes k_{ep} e k_{es}, o preço deste salário a constar na planilha do **ANEXO V-A** seria multiplicado por $1 + k_{ep} + k_{es}$. Por exemplo: para k_{ep} = 20% (0,2) e k_{es} = 80% (0,8) o multiplicador seria 1 + 0,2 + 0,8, ou seja, igual a 2,0.

II. ITENS A SEREM COTADOS E CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

A seguir estão relacionados os itens da planilha orçamentária e de quantitativos (**ANEXO V-A**), bem como o critério de medição que será usado pela FISCALIZAÇÃO para levantamento das quantidades mensais utilizadas de material e mão-de-obra e pagamento de cada fatura.

REGRA GERAL DE MEDIÇÃO

De forma geral, os materiais serão medidos pelas quantidades efetivamente fornecidas e a mão-de-obra pelas quantidades efetivamente trabalhadas, mediante conhecimento da FISCALIZAÇÃO, nas unidades especificadas na planilha orçamentária e de acordo com a tabela a seguir.

Unidade	Critério Geral de Medição
und	Será medido por unidade efetivamente fornecida; remanejada; inclusive transporte, carga, descarga e embalagens; regulagem, lubrificação, substituição de pivôs, até o momento do fechamento da medição.
m^2	Será medido pela área, até a segunda casa decimal, efetivamente fornecida; mantida, no caso de manutenção de esquadrias, inclusive troca e ajuste de cabos, polias, pinos, parafusos, puxadores, trancas e outras peças de janelas e de seus sistemas de movimentação, regulagem de portas e janelas; chapiscada; emboçada; pintada; executada, no caso de gesso, inclusive andaimes para pintura e execução de forro de tetos; remanejada, inclusive desmontagem e remontagem dos elementos estruturais e de fixação de vidros e de portas, guarnições, cortes e ajustes de placas e acessórios (prendedores, molas aéreas hidráulicas, ferragens etc.), regulagem e lubrificação dos mesmos, portas acopladas, reaplicação dos elementos internos de gesso e lã de vidro no caso de divisórias; executada, inclusive escoramento, no caso de fôrmas e alvenarias; carga, transporte, descarga, embalagens e acabamentos de bordas no caso de vidros, até o momento do fechamento da medição.
m^3	Será medido pelo volume, até a segunda casa decimal, efetivamente limpo no caso de esgotamento de caixas de gordura; removido, pelo volume empolado, no caso de entulho; fornecido; demolido, pelo volume original antes da demolição; concretado, pelo volume de projeto do elemento, inclusive carga, transporte e descarga de entulho/gordura para local autorizado pelos órgãos competentes, carga, transporte, descarga e embalagens dos materiais fornecidos, quando for o caso, até o momento do fechamento da medição.
kg	Será medido pelo peso, até a segunda casa decimal, efetivamente fornecido, inclusive carga, transporte, descarga, embalagens, até o momento do fechamento da medição.
sc	Será medido pela quantidade de sacos efetivamente fornecida, inclusive carga, transporte, descarga, embalagens, até o momento do fechamento da medição.
rl	Será medido pela quantidade de rolos efetivamente fornecida, inclusive carga, transporte, descarga, embalagens, até o momento do fechamento da medição.
m	Será medido pelo comprimento, até a segunda casa decimal, efetivamente fornecido; cortado ou soldado, no caso de soldas; cortado, no caso vidros, inclusive acabamentos de bordas; reparado, no caso de trincas de forro de gesso; inclusive carga, transporte, descarga e embalagens, até o momento do fechamento da medição.
mês	Será medido o período efetivamente trabalhado, conforme o mês de referência, para cumprimento dos horários contratuais. As horas extras contratualmente previstas deverão estar implícitas nos preços não cabendo sua medição por tempo.
h	Será medido pelo período de 60 (sessenta) minutos efetivamente trabalhado, contínuo ou não, para atendimento das exigências contratuais.

I	Será medido pelo volume, até a segundo casa decimal, efetivamente fornecido, inclusive carga, transporte, descarga e embalagens, até o momento do fechamento da medição.

OBSERVAÇÕES:

A CONTRATANTE pagará os materiais efetivamente utilizados na execução dos serviços contratados, considerando os preços propostos pelo CONTRATADO no ANEXO V-A.

A critério da CONTRATANTE, eventuais serviços não constantes do ANEXO V-A poderão ser solicitados ao CONTRATADO,o qual apresentará à FISCALIZAÇÃO o orçamento para prévia análise da compatibilidade com os preços praticados no mercado. Nos preços constantes do orçamento deverá estar aplicado coeficiente kma definido no ANEXO V-B - Critérios de Medição.

A CONTRATANTE poderá recusar do CONTRATADO orçamento de materiais cujo valor estiver muito acima dos valores de mercado, podendo obter orçamento específico por sua própria iniciativa para efeito comparativo.

A critério da FISCALIZAÇÃO, o CONTRATADO deverá apresentar os materiais substituídos ou, antes, solicitar ou aguardar autorização prévia, para que seja verificada a necessidade real da substituição ou reparo do material ou equipamento.

Os materiais a serem empregados devem ser de ótima qualidade, sendo que a FISCALIZAÇÃO poderá recusar aplicação de substitutos que julgar não convenientes à manutenção de desempenho ou vida útil dos sistemas prediais.

A FISCALIZAÇÃO poderá estabelecer rol mínimo de materiais de reposição, ferramental ou equipamentos que deverão ser disponibilizados pela CONTRATADA para a execução dos serviços objeto deste contrato.

PRAZOS

Os serviços solicitados à equipe permanente, solicitados ou incidentais deverão ser iniciados num prazo máximo de duas horas contadas da hora do recebimento da Ordem de Serviço ou outra forma de comunicação escrita/fax feita pela FISCALIZAÇÃO.

Quando a solicitação de serviço ou o sinistro ocorrer após as dezessete horas, o CONTRATADO deverá, no mínimo, eliminar os efeitos danosos; se, porém, o problema acarretar suspensão da disponibilidade ou da operacionalidade de quaisquer sistema prediais, as providências de solução deverão ser iniciadas de pronto.

Os serviços pertinentes à equipe não permanente deverão ser iniciados dentro do prazo de 24(vinte e quatro) horas ou em prazo a ser definido pela FISCALIZAÇÃO.

A aplicação das multas mencionadas em tabela anexa não exime a glosa de valores respectivos devidos contratualmente.

A FISCALIZAÇÃO poderá determinar execução de serviços em dias não úteis, que sejam incompatíveis ou de clara inconveniência para serem executados em dias úteis.

PAGAMENTO

A fatura mensal será composta por uma parcela constante, referente à equipe permanente, e outra variável referente ao total dos serviços eventuais realizados mais os materiais de reposição efetivamente aplicados no respectivo mês. Sobre o total destes valores incidirão, ainda, os impostos definidos ao final da planilha de formação de preços.

Em cada medição poderá ser feita dedução relativa às multas contratuais eventualmente incorridas durante o mês de referência, ou outras glosas.

ORÇAMENTO ESTIMATIVO E PLANILHA DE QUANTITATIVOS

O Orçamento Estimativo constante do A**nexo IV-C** inclui todos os itens referentes à mão-de-obra da equipe permanente, aos serviços eventuais, aos materiais de reposição e respectivos quantitativos.

O **Anexo V-A** - Planilha de Formação de Preços - deverá ser preenchido pelos licitantes. Os quantitativos constantes desta planilha não poderão ser alterados em nenhuma hipótese.

MULTAS

Para efeito de aplicação de multas, às infrações são atribuídos graus, conforme as **tabelas 1 e 2**.

O limite para a aplicação de multas é o estabelecido pela lei nº8.666/93 (e alterações vigentes). Para os graus [5] e [6] da **tabela (1)** abaixo, a variação se dará em múltiplos de 0,25% e dependerá da gravidade da ocorrência e dos danos causados ao CONTRATANTE, verificado o nexo causal, devido à ação ou à omissão do CONTRATADO relativamente à obrigação contratual em questão.

As reincidências serão punidas com multas do grau imediatamente superior (ou do mesmo grau, quando a incidência ocorrer no grau máximo), independentemente da aplicação de outras penas.

A caracterização formal da "ocorrência" do item 'DESCRIÇÃO" da **tabela (2)** de multas abaixo será a notificação da CONTRATADA pela FISCALIZAÇÃO do CONTRATANTE, sendo de um dia a periodicidade mínima para a repetição desses atos.

Tabela 1

	CORRESPONDÊNCIA
1	0,02% do valor do CONTRATO
2	0,04% do valor do CONTRATO
3	0,05% do valor do CONTRATO
4	0,10% do valor do CONTRATO
5	1,00% do valor do CONTRATO
6	2,00% do valor do CONTRATO

Tabela 2

INFRAÇÃO		**GRAU**
Item	**DESCRIÇÃO**	
01	Suspender ou interromper, salvo motivo de força maior ou caso fortuito, os serviços contratuais, sem que tenha havido por ocorrência.	**06**
02	Permitir situação que crie a possibilidade de causar ou cause dano físico, lesão corporal ou conseqüências letais; por ocorrência.	**05**
03	Utilizar as dependências da CONTRATANTE para fins diversos do objeto do Contrato; por ocorrência.	**04**
04	Não providenciar substituto para componente da equipe de serviços; por empregado e por ocorrência.	**04**
05	Manter funcionário sem qualificação para a execução dos serviços; por empregado e por ocorrência.	**03**
06	Recusar-se a executar serviço determinado pela FISCALIZAÇÃO, sem motivo justificado; por ocorrência	**02**
07	Executar serviço incompleto ou de caráter paliativo, ou deixar de providenciar recomposição complementar; por ocorrência.	**02**
08	Fornecer informação pérfida de serviço ou substituição de material; por ocorrência.	**02**
09	Executar serviço sem a utilização de equipamentos de proteção individual – EPI, quando necessários; por empregado, por ocorrência.	**02**
10	Reutilizar material, peça ou equipamento sem anuência da FISCALIZAÇÃO; por ocorrência.	**01**
11	Permitir a presença de empregado desuniformizado ou mal apresentado por empregado e por ocorrência.	**01**
	Para os itens a seguir, deixar de:	
12	Providenciar manutenção para solução de problema que acarrete suspensão de disponibilidade ou de operacionalidade de sistema predial, ocorrido após as 17h; por ocorrência.	**04**
13	Cumprir a programação periódica de manutenção preventiva; por item, por ocorrência.	**03**
14	Cumprir determinação formal ou instrução complementar da FISCALIZAÇÃO; por ocorrência.	**02**
15	Cumprir prazo previamente estabelecido com a FISCALIZAÇÃO para fornecimento de materiais ou execução de serviços; por unidade de tempo definida para determinar o atraso.	**02**
16	Iniciar execução de serviço nos prazos estabelecidos pela FISCALIZAÇÃO, observados os limites mínimos estabelecidos por este Contrato, sem que haja justificativa plausível aceita pela CONTRATANTE; por serviço, por ocorência.	**02**
17	Cumprir Quaisquer dos itens do Edital e seus Anexos, mesmo que não previstos nesta tabela de multas, após reincidência formalmente notificada pela FISCALIZAÇÃO; por ocorrência.	**02**
18	Disponibilizar equipamentos, ferramentas ou aparelhos necessários à realização dos serviços do escopo do contrato; por ocorrência.	**01**
19	Substituir empregado que tenha conduta inconveniente ou incompatível com suas atribuições; por empregado e por dia.	**01**

20	Manter a documentação de habilitação atualizada; por item, por ocorrência.	**01**
21	Cumprir horário estabelecido pelo contrato ou determinado pela FISCALIZAÇÃO; por ocorrência.	**01**
22	Apresentar previamente a programação dos serviços de manutenção preventiva, com antecedência mínima de sete dias; por ocorrência.	**01**
23	Cumprir determinação da FISCALIZAÇÃO para controle de acesso e contagem de seus funcionários; por ocorrência.	**01**

ANEXO VI

Cópia do Termo de Conciliação Judicial, firmado entre o Ministério Público do Trabalho e a União

TERMO DE CONCILIAÇÃO JUDICIAL

O **MINISTÉRIO PÚBLICO DO TRABALHO, neste ato representado pelo Procurador-Geral do Trabalho, Dr. Guilherme Mastrichi Basso, pela Vice-Procuradora-Geral do Trabalho, Dra. Guiomar Rechia Gomes, pelo Procurador-Chefe da PRT da 10ª Região, Dr. Brasilino Santos Ramos e pelo Procurador do Trabalho Dr. Fábio Leal Cardoso, e a UNIÃO, neste ato representada pelo Procurador-Geral da União, Dr. Moacir Antonio da Silva Machado, pela Sub Procuradora Regional da União - 1ª Região, Dra. Helia Maria de Oliveira Bettero e pelo Advogado da União, Dr. Mário Luiz Guerreiro**;

CONSIDERANDO que toda relação jurídica de trabalho cuja prestação laboral não eventual seja ofertada pessoalmente pelo obreiro, em estado de subordinação e mediante contraprestação pecuniária, será regida obrigatoriamente pela Consolidação das Leis do Trabalho ou por estatuto próprio, quando se tratar de relação de trabalho de natureza estatutária, com a Administração Pública;

CONSIDERANDO que a legislação consolidada em seu art. 9º, comina de nulidade absoluta todos os atos praticados com o intuito de desvirtuar, impedir ou fraudar a aplicação da lei trabalhista;

CONSIDERANDO que as sociedades cooperativas, segundo a Lei n. 5.764, de 16.12.1971, art. 4º, "(...) são sociedades de pessoas, com forma e natureza jurídica próprias, de natureza civil, não sujeitas à falência, constituídas para prestar serviços aos associados".

CONSIDERANDO que as cooperativas podem prestar serviços a não associados somente em caráter excepcional e desde que tal faculdade atenda aos objetivos sociais previstos na sua norma estatutária, (art. 86, da Lei n. 5.764, de 16.12.1971), aspecto legal que revela a patente impossibilidade jurídica das cooperativas funcionarem como agências de locação de mão-de-obra terceirizada;

CONSIDERANDO que a administração pública está inexoravelmente jungida ao princípio da legalidade, e que a prática do merchandage é vedada pelo art. 3º, da CLT e repelida pela jurisprudência sumulada do C. TST (En. 331);

CONSIDERANDO que os trabalhadores aliciados por cooperativas de mão-de-obra, que prestam serviços de natureza subordinada à UNIÃO embora laborem em situação fática idêntica a dos empregados das empresas prestadoras de serviços terceirizáveis, encontram-se à margem de qualquer proteção jurídico-laboral, sendo-lhes sonegada a incidência de normas protetivas do trabalho, especialmente àquelas destinadas a tutelar a segurança e higidez do trabalho subordinado, o que afronta o princípio da isonomia, a dignidade da pessoa humana e os valores sociais do trabalho (arts. 5º, caput e 1º, III e IV da Constituição Federal);

CONSIDERANDO que num processo de terceirização o tomador dos serviços (no caso a administração pública) tem responsabilidade sucessiva por eventuais débitos trabalhistas do fornecedor de mão-de-obra, nos termos do Enunciado 331, do TST, o que poderia gerar graves prejuízos financeiros ao erário, na hipótese de se apurar a presença dos requisitos do art. 3º, da CLT na atividade de intermediação de mão-de-obra patrocinada por falsas cooperativas;

CONSIDERANDO o teor da Recomendação Para a Promoção das Cooperativas aprovada na 90ª sessão, da OIT – Organização Internacional do Trabalho, em junho de 2002, dispondo que os Estados devem implementar políticas nos sentido de:

"8.1.b Garantir que as cooperativas não sejam criadas para, ou direcionadas a, o não cumprimento das lei do trabalho ou usadas para estabelecer relações de emprego disfarçados, e combater pseudocooperativas que violam os direitos dos trabalhadores velando para que a lei trabalhista seja aplicada em todas as empresas."

RESOLVEM

Celebrar CONCILIAÇÃO nos autos do Processo 01082-2002-020-10-00-0, em tramitação perante a MM. Vigésima Vara do Trabalho de Brasília-DF, mediante os seguintes termos:

Cláusula Primeira - A UNIÃO abster-se-á de contratar trabalhadores, por meio de cooperativas de mão-de-obra, para a prestação de serviços ligados às suas atividades-fim ou meio, quando o labor, por sua própria natureza, demandar execução em estado de subordinação, quer em relação ao tomador, ou em relação ao fornecedor dos serviços, constituindo elemento essencial ao desenvolvimento e à prestação dos serviços terceirizados, sendo eles:

a) – Serviços de limpeza;
b) – Serviços de conservação;
c) – Serviços de segurança, de vigilância e de portaria;
d) – Serviços de recepção;
e) – Serviços de copeiragem;
f) – Serviços de reprografia;
g) – Serviços de telefonia;
h) – Serviços de manutenção de prédios, de equipamentos, de veículos e de instalações;
i) – Serviços de secretariado e secretariado executivo;
j) – Serviços de auxiliar de escritório;
k) – Serviços de auxiliar administrativo;
l) – Serviços de office boy (contínuo);

ANEXO VII
Minuta do Instrumento Contratual

TERMO DE CONTRATO ADMINISTRATIVO QUE ENTRE SI FAZEM O TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 6ª REGIÃO E A EMPRESA ..... PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE OPERAÇÃO, MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DOS SISTEMAS, DOS EQUIPAMENTOS E DAS INSTALAÇÕES DOS EDIFÍCIOS PERTENCENTES A ESTE REGIONAL, COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS.

Pelo presente instrumento de **CONTRATO ADMINISTRATIVO,** que entre si celebram o **TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA SEXTA REGIÃO**, inscrito no CNPJ/MF sob o n° 02.566.224/0001-90, com sede nesta Capital, na Av. Martin Luther King n° 739, Bairro do Recife, neste ato representado pela Exmª. Sra. Juíza Presidente, **Dra. MARIA DE LOURDES CABRAL DE MELO**, brasileira, solteira, magistrada, inscrita no CPF/MF sob o nº 002.132.924-91, residente e domiciliada na Cidade do Recife/PE e a empresa **.....,** inscrita no CNPJ/MF sob o n° ....., estabelecida à ....., neste ato representada pelo **Sr. .....**, ..., inscrito no CPF/MF sob o n° ....., doravante denominados **CONTRATANTE** e **CONTRATADA**, têm, por mútuo consenso, através do presente instrumento, contratado definitivamente o que a seguir declaram:

DOS FUNDAMENTOS LEGAIS DO CONTRATO

CLÁUSULA PRIMEIRA – O presente contrato fundamenta-se:

I - No art. 23, inc. I, alínea "c" e nas determinações da Lei n.º 8.666/93 e suas alterações, Decreto nº 2.271/97 e a IN – 18/97 do MARE ;

II - Nos termos propostos pela CONTRATADA que simultaneamente:

a) Constem no Processo Administrativo TRT nº 079/2005, conforme especificado nos Anexos, partes integrantes da Concorrência CP-TRT nº 07/05;

b) Não contrariem o interesse público.

III - Nos preceitos de Direito Público; e

IV - Subsidiariamente, nos princípios da Teoria Geral dos Contratos e nas disposições do Direito Privado.

CLÁUSULA SEGUNDA - O presente contrato tem por objeto a contratação de empresa especializada para execução dos serviços de operação, manutenção preventiva e corretiva, com fornecimento de materiais, dos sistemas, dos equipamentos e das instalações dos Edifícios pertencentes ao **CONTRATANTE**, observados os Anexos I e II deste contrato.

PARÁGRAFO ÚNICO – Todos os serviços deverão ser executados de acordo com o Projeto Básico, elaborado pelo Serviço de Manutenção e Assuntos Gerais do **CONTRATANTE,** bem como a proposta da **CONTRATADA**, que são partes integrantes do presente instrumento independentemente de sua transcrição.

DAS OBRIGAÇÕES

CLÁUSULA TERCEIRA - Obriga-se a **CONTRATADA** a:

3.1 - responder, em relação aos seus empregados, por todas as despesas decorrentes dos serviços, tais como:

a) salários;
b) seguros de acidentes;
c) taxas, impostos e contribuições;
d) indenizações;
e) vales-refeição;
f) vales-transporte; e
g) outras que porventura venham a ser criadas e exigidas pelo Governo.

3.2 - prestar os serviços dentro dos parâmetros e rotinas estabelecidas, fornecendo todos os saneantes domissanitários, materiais, inclusive sacos plásticos para acondicionamento de detritos e, equipamentos, ferramentas e utensílios em quantidade, qualidade e tecnologia adequadas, com observância às recomendações aceitas pela boa técnica, normas e legislações;

3.3 - responsabilizar-se por seus empregados em decorrência dos serviços prestados, respondendo inclusive pela imediata indenização de danos por eles eventualmente causados;

3.4 - fiscalizar regularmente os seus empregados designados para a prestação do serviço, com o fim de constatar no local a efetiva execução do serviço e verificar as condições em que está sendo prestado;

3.5 - responder pelos danos causados diretamente à Administração do **CONTRATANTE** ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo quando da execução dos serviços, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade o acompanhamento pelo **CONTRATANTE**;

3.6 - arcar com as despesas decorrentes de qualquer infração, seja qual for, desde que praticada por seus empregados no recinto do **CONTRATANTE**;

3.7 - comunicar ao Gestor do **CONTRATANTE**, por escrito, qualquer anormalidade de caráter urgente e prestar os esclarecimentos que julgar necessário;

3.8 - executar os serviços com o máximo esmero, devendo ser imediatamente refeitos aqueles que a juízo do Gestor do **CONTRATANTE**, não forem julgados em condições satisfatórias, sem que caiba qualquer acréscimo no preço contratado, ainda que em decorrência se torne necessário ampliar o horário da prestação dos serviços;

3.9 - reparar e corrigir às suas expensas, no total ou em parte, os serviços efetuados em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da sua execução;

3.10- indicar, 01 (um) encarregado geral para gerenciar operacionalmente os empregados, com as seguintes responsabilidades:

a) comandar, coordenar e controlar a execução dos serviços contratados;
b) encaminhar à unidade fiscalizadora todas as faturas dos serviços prestados;
c) administrar todo e qualquer assunto relativo aos seus empregados, inclusive quanto à freqüência e apresentação pessoal destes;
d) cuidar da disciplina;
e) estar sempre em contato com a unidade encarregada da fiscalização pelo **CONTRATANTE***;*

3.11 - colocar à disposição do **CONTRATANTE**, devendo ser de sua propriedade, os instrumentos de testes, ferramentas e equipamentos necessários ao bom desempenho dos serviços a serem executados;

3.12 - colocar, também, à disposição do **CONTRATANTE**, estoque suficiente para o consumo do material de reposição a que se refere o **Anexo I** deste instrumento**;**

3.13 - colocar peças de reposição originais e usar tão-somente instrumentos e ferramentas recomendadas pelo fabricante dos equipamentos que deverão ser utilizados quando forem efetuadas as manutenções preventivas e corretiva;

3.14 - efetuar as correções normais de eficiência do funcionamento dos equipamentos dos sistemas, sempre que as inspeções ou testes indicarem modificações de parâmetros técnicos de qualquer um deles;

3.15 - promover a retirada das partes ou peças, cujo reparo não possa ser executado no local, sem despesa de transporte para ao **CONTRATANTE**, justificando por escrito quando a realização do serviço exigir prazo superior a 05 (cinco) dias;

3.16 - apresentar ao Gestor do **CONTRATANTE** relatório técnico mensal das atividades realizadas;

3.17 - selecionar e treinar rigorosamente os empregados que irão prestar os serviços, encaminhando aqueles portadores de atestados de boa conduta e demais referências, tendo funções profissionais legalmente registradas em suas carteiras de trabalho;

3.18 - manter seus empregados sujeitos às normas disciplinares do **CONTRATANTE**, porém sem qualquer vínculo empregatício com o órgão;

3.19 - manter os seus empregados e prepostos em serviços devidamente identificados por crachá com fotografia recente, uniformizados, barbeados, cabelos aparados e limpos e com aparência pessoal adequada, devendo substituir imediatamente todo e qualquer deles julgados inconvenientes à boa ordem e às normas disciplinares do **CONTRATANTE**;

3.20 - fornecer os Equipamentos de Proteção Individual - EPI aos empregados (observar a Norma Regulamentadora de Segurança e Saúde do Trabalhador nº 06 – legislação complementar à CLT), impondo penalidade àqueles que se negarem a usá-los;

3.21 - assumir todas as responsabilidades e tomar as medidas necessárias ao atendimento dos seus empregados, acidentados ou com mal súbito, por meio de seus encarregados;

3.22 - apresentar, sempre que solicitado pelo Gestor do **CONTRATANTE**, os comprovantes de pagamento dos empregados e o recolhimento dos encargos sociais;

3.23 - permitir ao **CONTRATANTE**, por intermédio de seu Gestor, o acesso diário ao controle de freqüência;

3.24 - manter disciplina nos locais dos serviços, retirando no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas após notificação, qualquer empregado considerado com conduta inconveniente pelo Gestor do **CONTRATANTE**;

3.25 - responsabilizar-se pelo cumprimento, por parte de seus empregados, das normas disciplinares determinadas pelo **CONTRATANTE**;

3.26 - cumprir, além dos postulados legais vigentes de âmbito federal, estadual ou municipal, as normas de segurança do **CONTRATANTE**;

3.27 - exercer controle sobre a assiduidade e pontualidade de seus empregados;

3.28 - colocar à disposição do **Serviço de Manutenção e Assuntos Gerais/SMAG** do **CONTRATANTE** os equipamentos constantes do **Anexo I** deste contrato, os quais deverão estar em ótima e permanente condição de funcionamento, com qualidade e tecnologia adequadas, sob pena de

substituição por solicitação do Gestor do **CONTRATANTE**;

3.28.1 - a manutenção dos equipamentos e seus acessórios, necessários à execução dos serviços, será de responsabilidade da **CONTRATADA**;

3.28.2 - é vedada a retirada de qualquer equipamento, salvo por motivo de manutenção, ou de substituição por similar ou de melhor tecnologia, cabendo prévia autorização do Gestor do **CONTRATANTE**;

3.29 - colocar, também, à disposição do **Serviço de Manutenção e Assuntos Gerais/SMAG** do **CONTRATANTE**, estoque suficiente para o consumo mensal do material a que se refere o **Anexo I** deste contrato;

3.30 - usar material e outros produtos químicos necessários, que estejam aprovados pelos órgãos governamentais competentes, todos de primeira qualidade e em embalagem originais de fábrica ou de comercialização, que não causem danos a pessoas ou a revestimentos, pisos, instalações elétricas ou hidráulicas, redes de computação, água e esgoto e todas as demais instalações existentes no **CONTRATANTE**;

3.31 - manter todos os equipamentos e utensílios necessários à execução dos serviços em perfeitas condições de uso, devendo substituir aqueles danificados ou que apresentarem rendimento insatisfatório em até 24 (vinte e quatro) horas;

3.32 - fornecer ao Gestor do contrato relação nominal, preferencialmente em meio eletrônico, dos empregados, com as respectivas funções, endereços residenciais e horários de trabalho, indicando o local em que exercem suas atividades, e comunicar toda e qualquer alteração que venha a ocorrer;

3.33 - providenciar a atualização de todas as plantas onde foram feitas alterações em relação ao projeto original, entregando o *as built* ao **CONTRATANTE**;

3.34 - submeter à aprovação do Gestor do **CONTRATANTE** amostras dos materiais a serem empregados, ficando estas cuidadosamente conservadas no canteiro de obras, até o final dos trabalhos, de forma a facultar, a qualquer tempo, a verificação de sua perfeita correspondência com cada lote ou partida dos materiais fornecidos ou já empregados;

3.35 - submeter ao Gestor do **CONTRATANTE,** sempre que solicitado, as amostras de todos os materiais a serem empregados nos serviços antes da sua execução;

3.36 - remover imediatamente, às suas expensas, os detritos resultantes das operações de transporte ao longo de qualquer via pública;

3.37 - responsabilizar-se pelas despesas decorrentes da rejeição de equipamentos, materiais e serviços pelo Gestor do **CONTRATANTE** e pelos atrasos acarretados por essa rejeição;

3.38 - responsabilizar-se por todo transporte necessário à prestação dos serviços contratados, bem como por ensaios, testes ou provas necessários, inclusive os mal executados;

3.39 - providenciar, às suas expensas, junto a instituições ou fundações capacitadas para este fim, atestado de similaridade de desempenho dos materiais apresentados, quando do uso de similar ao descrito nas **Especificações Técnicas**, sempre que o Gestor do **CONTRATANTE** julgar necessário;

3.40 - providenciar, após a assinatura do contrato, a Anotação de Responsabilidade Técnica - ART no CREA/DF, entregando uma via ao Gestor do **CONTRATANTE**;

3.41 - responsabilizar-se pela perfeita execução e completo acabamento dos serviços contratados, obrigando-se a prestar assistência técnica e administrativa necessária para assegurar o andamento conveniente dos trabalhos;

3.42 - submeter à aprovação do Gestor do **CONTRATANTE,** o(s) nome(s) e o(s) dado(s) demonstrativo (s) da respectiva capacidade técnica do responsável técnico que, porventura, venha a substituir o originalmente indicado;

3.43 - respeitar as normas e procedimentos de controle e acesso às dependências do **CONTRATANTE**;

3.44 - responder por quaisquer danos causados diretamente às instalações e aos equipamentos ou a outros bens de propriedade do **CONTRATANTE,** quando esses tenham sido ocasionados por seus funcionários durante a prestação dos serviços;

3.45 - durante todo o período diurno a empresa deverá manter encarregado de serviço para exercer, além das atividades que lhes forem atribuídas, aquelas que julgar necessárias e inerentes aos serviços;

3.46 - ministrar cursos de treinamento e reciclagem;

3.47 - encaminhar ao **CONTRATANTE**, com antecedência de 30 (trinta) dias, relação de empregados que fruirão férias no período subsequente, assim como, daqueles que irão substituí-los;

3.48 - responsabilizar-se pelo transporte de seu pessoal até as dependências do **CONTRATANTE**, e vice-versa, por meios próprios ou mediante vale-transporte, inclusive em casos de paralisações dos transportes coletivos, bem como nas situações onde se faça necessária a execução de serviços em regime extraordinário;

3.49 - fornecer uniformes e seus complementos à mão-de-obra envolvida, conforme descrito no **Anexo I** deste contrato, de acordo com o clima da região e com o disposto no respectivo acordo, convenção ou dissídio coletivo de trabalho;

3.49.1 - a **CONTRATADA** não poderá repassar os custos de qualquer um destes itens de uniforme e equipamentos a seus empregados;

3.50 - instruir os seus empregados, quanto à prevenção de acidentes e de incêndios;

3.51 - pagar, até o 5º (quinto) dia útil do mês subseqüente ao vencido, os salários de seu pessoal, bem como recolher, no prazo legal, os encargos sociais devidos, exibindo, sempre que solicitado, as comprovações respectivas;

3.52 - observar os prazos legais e regulamentares na entrega ao seu pessoal dos vales-transporte e vales-refeição;

3.53 - comprovar, quando solicitado, a formação técnica específica da mão-de-obra oferecida, através de Certificado próprio, expedido por instituições devidamente habilitadas e reconhecidas;

3.54 - implantar, imediatamente após o recebimento da autorização de início dos serviços, a mão-de-obra nos respectivos locais e nos horários fixados na escala de serviços elaborada pelo Gestor do **CONTRATANTE**, informando, em tempo hábil, qualquer motivo impeditivo ou que a impossibilite de proceder conforme o estabelecido;

3.55 - prever toda mão-de-obra necessária para garantir a operação dos serviços, nos regimes contratados, obedecidas as disposições da legislação trabalhista vigente;

3.56 - instruir o seu preposto quanto à necessidade de acatar as orientações da Administração do **CONTRATANTE**, inclusive quanto ao cumprimento das Normas Internas e de Segurança e Medicina do Trabalho;

3.57 - Manter atualizadas, durante a vigência do Contrato, as contribuições relativas ao INSS e ao FGTS, bem como sua situação perante a Receita Federal (Certidão Negativa de débitos de Tributos e Contribuições Federais), obrigando-se a apresentá-las ao **CONTRATANTE**, sempre que não for possível o acesso via internet.

PARÁGRAFO PRIMEIRO - é expressamente proibida a veiculação de publicidade acerca deste Contrato, salvo se houver prévia autorização da Administração do **CONTRATANTE**;

PARÁGRAFO SEGUNDO - é vedada a subcontratação de outra empresa para a prestação dos serviços objeto deste Contrato;

PARÁGRAFO TERCEIRO - a quantidade parcial ou a total de empregados estabelecida no Anexo deste contrato, poderá ser, no interesse do serviço e a critério da Administração do **CONTRATANTE**, flexionada de um para outro turno ou de um para outro prédio;

PARÁGRAFO QUARTO - o crachá de acesso às dependências do **CONTRATANTE**, de uso obrigatório pelos funcionários/associados da **CONTRATADA**, será providenciado pelo **CONTRATANTE**, devendo a **CONTRATADA** devolvê-los quando do término deste Contrato, bem como ressarcir o **CONTRATANTE** em casos de eventuais extravios ou danos;

PARÁGRAFO QUINTO - Se necessário for, e a critério do **CONTRATANTE**, poderá ser solicitada a execução dos serviços em dias e horários distintos dos estabelecidos originalmente, desde que comunicada previamente à **CONTRATADA**;

PARÁGRAFO SEXTO - os serviços especificados neste Contrato não excluem outros, de idêntica natureza, que porventura se façam necessários para a boa execução da tarefa estabelecida pelo **CONTRATANTE**, obrigando-se a **CONTRATADA** a executá-los prontamente como parte integrante de suas obrigações.

DAS OBRIGAÇÕES SOCIAIS, COMERCIAIS E FISCAIS

CLÁUSULA QUARTA - À **CONTRATADA** caberá, ainda:

4.1 - assumir a responsabilidade por todos os encargos previdenciários e obrigações sociais previstos na legislação social e trabalhista em vigor, obrigando-se a saldá-los na época própria, vez que os seus empregados não manterão nenhum vínculo empregatício com o **CONTRATANTE;**

4.2 - assumir a responsabilidade por todas as providências e obrigações estabelecidas na legislação específica de acidentes do trabalho, quando, em ocorrência da espécie, forem vítimas os seus empregados no desempenho dos serviços ou em conexão com eles, ainda que acontecido em dependência do **CONTRATANTE**;

4.3 - assumir todos os encargos de possível demanda trabalhista, civil ou penal, relacionadas à execução dos serviços, originariamente ou vinculada por prevenção, conexão ou continência; e

4.4 - assumir a responsabilidade pelos encargos fiscais e comerciais resultantes da execução deste Contrato**.**

PARÁGRAFO ÚNICO - A inadimplência da **CONTRATADA**, com referência aos encargos estabelecidos no item anterior, não transfere a responsabilidade pelo pagamento à Administração do **CONTRATANTE**, nem poderá onerar o objeto deste Contrato, razão pela qual a **CONTRATADA** renuncia expressamente a qualquer vínculo de solidariedade, ativa ou passiva, para com o **CONTRATANTE.**

CLÁUSULA QUINTA - Obriga-se o **CONTRATANTE,** através de seu gestor, a:

5.1 - permitir o livre acesso dos empregados da **CONTRATADA**, nas dependências do **CONTRATANTE**, para execução dos serviços;

5.2 - prestar as informações e os esclarecimentos que venham a ser solicitados pelos empregados da **CONTRATADA**;

5.3 - efetuar o pagamento mensal devido pela execução dos serviços, desde que cumpridas todas as formalidades e exigências deste Contrato;

5.4 - acompanhar e fiscalizar a execução dos serviços por meio de servidor especialmente designado (gestor), que anotará em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com a execução do serviço, sob os aspectos quantitativo e qualitativo, comunicando as ocorrências de quaisquer fatos que exijam medidas corretivas por parte da **CONTRATADA.**

5.5 - fornecer crachá de acesso às dependências do **CONTRATANTE**, de uso obrigatório pelos empregados da **CONTRATADA**;

5.6 - verificar, em relação aos empregados da **CONTRATADA**, o atendimento dos requisitos mínimos de qualificação profissional exigidos no Anexo I deste instrumento de contrato, solicitando sua substituição, se for o caso;

5.7 - colocar à disposição da **CONTRATADA**, durante o contrato, local para os seus empregados, guarda do instrumental e do material de reposição necessários aos serviços de manutenção já descritos;

5.8 - autorizar quaisquer serviços pertinentes, decorrentes de imprevistos durante a sua execução, mediante orçamento detalhado e previamente submetido ao Gestor do **CONTRATANTE** e aprovado pela Administração do **CONTRATANTE**, desde que comprovada a necessidade deles

PARÁGRAFO ÚNICO – Será gestor do presente contrato o Diretor do Serviço de Manutenção e Assuntos Gerais - SMAG deste Regional e nas suas ausências legais e regulamentares, o seu substituto legal, cabendo-lhe as atribuições e responsabilidades do art. 67 da Lei nº 8.666/93 atualizada, sem prejuízo das sanções administrativas e penais cabíveis.

DO PRAZO

CLÁUSULA QUINTA - O presente contrato tem vigência de 12 (doze) meses, contados da data de sua assinatura, podendo ser prorrogado por períodos iguais e sucessivos, limitada a sua duração a 60 (sessenta) meses, em conformidade com o inciso II do artigo 57 da Lei 8666/93 e suas alterações.

DO PREÇO, DA FORMA DE PAGAMENTO

CLÁUSULA SEXTA - DO PREÇO - O **CONTRATANTE** pagará a **CONTRATADA** o **valor mensal de R$ .....),** discriminados conforme planilhas de formação de custo constante no Anexo II do presente instrumento.

CLÁUSULA SÉTIMA - **DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO** - O pagamento será efetuado em 05(cinco) dias úteis após o recebimento da nota fiscal pela Secretaria de Orçamento e Finanças do **CONTRATANTE**, devidamente atestada pelo Gestor do contrato e sem ressalvas através de Ordem Bancária (OB), em nome da **CONTRATADA** (e creditada na sua Conta Corrente nº ....., Ag. ....., Banco .....) ou por meio de ordem bancária para pagamento de faturas com código de barras, uma vez satisfeitas as condições estabelecidas neste contrato. De acordo com as normas do Tesouro Nacional a Ordem Bancária terá sua compensação em até 02 (dois) dias úteis.

PARÁGRAFO PRIMEIRO – Os pagamentos, mediante a emissão de qualquer modalidade de ordem bancária, serão realizados desde que a **CONTRATADA** efetue a cobrança de forma a permitir o cumprimento das exigências legais, principalmente no que se refere às retenções tributárias.

PARÁGRAFO SEGUNDO – O gestor do contrato atestará a nota fiscal em até 03 (três) dias úteis, com ou sem ressalvas, a contar do seu recebimento.

PARÁGRAFO TERCEIRO – No caso da nota fiscal ser atestada com ressalva, o **CONTRATANTE** terá o prazo de 20 (vinte) dias úteis, após a ciência do fato, para decidir sobre o pagamento.

PARÁGRAFO QUARTO – O **CONTRATANTE** poderá autorizar o pagamento da nota fiscal questionada, se ainda existirem prestações futuras que possibilitem a compensação de qualquer obrigação financeira de responsabilidade da **CONTRATADA**.

PARÁGRAFO QUINTO - O **CONTRATANTE** reterá automaticamente o percentual de 11% (onze por cento) sobre o valor bruto da fatura de prestação de serviços, em atendimento ao § 1º do artigo 219 do Decreto nº 3048/99 de 06.05.99 e ao artigo 1º da Portaria Interministerial nº 5402/99 de 01.07.1999, no caso da empresa **CONTRATADA** não apresentar a documentação comprobatória da regularidade de sua obrigação quanto ao recolhimento da contribuição previdenciária, a saber: notas fiscais acompanhadas da GFIP (Guia de Recolhimento do FGTS e Informações à Previdência Social) com comprovante de entrega, folha de pagamento, GPS (Guia da Previdência Social) recolhida e declaração de que possui escrituração contábil regular e que seus registros correspondem aos valores daquelas.

PARÁGRAFO SEXTO - No ato do pagamento serão retidos na fonte, além do encargo mencionado no parágrafo anterior, os demais tributos federais e municipais de acordo com a legislação vigente. Os documentos comprobatórios das retenções ficarão à disposição do interessado na Secretaria de Orçamento e Finanças do **CONTRATANTE**.

PARÁGRAFO SÉTIMO - **O CONTRATANTE** poderá exigir, a qualquer momento, a comprovação do cumprimento das obrigações mencionadas no item 3.57 da Cláusula Terceira, reservando-se o direito de reter o valor correspondente aos pagamentos devidos até a regularização das obrigações pendentes.

PARÁGRAFO OITAVO - Caso a **CONTRATADA** seja optante pelo SIMPLES, deverá apresentar junto com a Nota Fiscal, cópia autenticada do Termo de Opção, para fins de comprovação perante a Secretaria de Orçamento e Finanças do **CONTRATANTE**.

PARÁGRAFO NONO – Nos casos de eventuais atrasos de pagamento, desde que a **CONTRATADA** não tenha concorrido de alguma forma para tanto, fica convencionado que a taxa de compensação financeira devida pelo **CONTRATANTE**, entre a data acima referida e a correspondente ao efetivo adimplemento da parcela, terá a aplicação da seguinte fórmula:

EM= Ix N x VP, onde:

EM= Encargos moratórios;
N= Número de dias entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo pagamento;
VP= Valor da parcela a ser paga;
I= Índice de compensação financeira = 0,0001644, assim apurado:

$$I = \frac{(TX/100)}{365} \qquad I = \frac{(6/100)}{365} \qquad I = 0{,}0001644$$

TX= Percentual da taxa anual = 6%

PARÁGRAFO DÉCIMO PRIMEIRO - A compensação financeira prevista no Parágrafo anterior será incluída na fatura/nota fiscal seguinte ao da ocorrência.

DA REPACTUAÇÃO

CLÁUSULA OITAVA – Será permitida a repactuação do valor do contrato, desde que observado o interregno mínimo de 01 (um) ano, a contar da data limite da apresentação da proposta; ou da data do orçamento a que a proposta se referir, ou da data da última repactuação com base na variação dos componentes dos custos ocorrida no período, devidamente justificada e demonstrada em Planilha de Formação de Preços.

PARÁGRAFO PRIMEIRO – Será adotada como data do orçamento a que a proposta se referir, a data do Acordo, Convenção, Dissídio Coletivo de trabalho ou equivalente, que estipular o salário vigente à época da apresentação da proposta, vedada a inclusão, por ocasião da repactuação, de antecipações e de benefícios não previstos originariamente.

PARÁGRAFO SEGUNDO – A Planilha de Formação de Preços referida no caput desta Cláusula deverá ser apresentada nos moldes daquelas constantes do Anexo II do presente contrato (planilhas que indicam a composição do preço), adequando os preços unitários ao valor global mensal proposto.

PARÁGRAFO TERCEIRO – Caberá à **CONTRATADA** a iniciativa e o encargo dos cálculos.

PARÁGRAFO QUARTO – Os efeitos financeiros do pedido de repactuação serão devidos a contar da data da solicitação da **CONTRATADA.**

DOS RECURSOS FINANCEIROS E DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

CLÁUSULA NONA - As despesas com a execução do presente contrato correrão a conta da Classificação da Despesa **3390.39.79 - Serviços de Apoio Adm. Téc. Operacional**, constante do **Programa de Trabalho n° 02.061.0571.4256.0001 – Apreciação de Causas na Justiça do Trabalho**.

PARÁGRAFO ÚNICO - Para cobertura das despesas relativas ao corrente exercício, foi emitida Nota de Empenho n° ....., datada de ....., no valor de R$ .....

DA RESCISÃO

CLÁUSULA DÉCIMA – O presente contrato poderá ser rescindido nos casos previstos nos artigos 78 e 79 da Lei nº 8666/93 e alterações, sem prejuízos das penalidades estabelecidas neste contrato.

DAS PENALIDADES

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - Pela inexecução total ou parcial do objeto deste Contrato, a Administração do **CONTRATANTE** poderá, garantida a prévia defesa, aplicar à **CONTRATADA** as sanções fixadas a seguir:

a) advertência;

b) multa de até 10% (dez por cento) do valor total anual deste contrato, na forma estabelecida na cláusula subseqüente, no caso de inexecução parcial do contratado, recolhida no prazo de 15 (quinze) dias, contados da comunicação oficial;

c) suspensão temporária de participar em licitação e impedimento de contratar com a Administração do **CONTRATANTE**, pelo prazo de até 2 (dois) anos;

d) declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, que será concedida sempre que a **CONTRATADA** ressarcir a Administração do

CONTRATANTE pelos prejuízos resultantes e após decorrido o prazo da sanção aplicada com base no subitem anterior.

PARÁGRAFO PRIMEIRO - Para efeito de aplicação de multas, às infrações são atribuídos graus, conforme o Anexo V deste instrumento contratual.

PARÁGRAFO SEGUNDO - Além das penalidades citadas, a **CONTRATADA** ficará sujeita, ainda, e, no que couber, às demais penalidades referidas no Capítulo IV da Lei nº 8.666/93.

PARÁGRAFO TERCEIRO - As sanções de advertência, suspensão temporária de participar em licitação e impedimento de contratar com a Administração do **CONTRATANTE**, e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública poderão ser aplicadas à **CONTRATADA** juntamente com as de multa**,** descontando-a da garantia prestada.

DA PRESTAÇÃO DA GARANTIA

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - A prestação da garantia da execução total e do fiel cumprimento do presente contrato, será efetuada na forma do artigo 56 da Lei 8666/93 e alterações, ressalvada a opção da modalidade de garantia exercida pela **CONTRATADA**, de conformidade com o §1º do artigo 56 da lei supramencionada e dos termos do Edital de Licitação CPL-TRT6 nº 050/05.

PARÁGRAFO PRIMEIRO - A **CONTRATADA** oferecerá, em até 05 (cinco) dias após a assinatura do contrato, uma garantia correspondente a 3% (três por cento) do valor global do contrato, com validade para todo o período de vigência do contrato, cujo comprovante deverá ser apresentado ao Setor de Contratos do Serviço de Licitações e Contratos do **CONTRATANTE**.

PARÁGRAFO SEGUNDO – A garantia será adequada, se ocorrer alteração do valor do contrato, mantendo-se sempre o percentual supramencionado.

PARÁGRAFO TERCEIRO - A garantia poderá ser utilizada pelo **CONTRATANTE** para cobrir multas aplicadas pelo **CONTRATANTE** e não recolhidas pela **CONTRATADA**, bem como para corrigir imperfeições verificadas na execução dos serviços e decorrentes de culpa, imperícia ou desídia da **CONTRATADA** e, ainda, possíveis indenizações a terceiros.

PARÁGRAFO QUARTO - O valor da garantia que for utilizado em pagamento de qualquer obrigação ou indenização deverá ser reposto pela **CONTRATADA** no prazo de até 03 (três) dias úteis, contado da notificação.

PARÁGRAFO QUINTO – A garantia será devolvida no término do contrato, mediante solicitação da empresa **CONTRATADA**.

DA PUBLICAÇÃO

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - O **CONTRATANTE** providenciará a publicação do resumo do presente contrato no Diário Oficial da União – DOU, conforme disposto no parágrafo único do Artigo 61 da Lei nº 8.666/93.

DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - Qualquer modificação ou alteração no presente contrato será formalizado mediante termo aditivo, objetivando atender aos interesses das partes e ao objeto deste Contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - A **CONTRATADA** não poderá transferir a outrem no todo ou em parte o contrato, sem prévia e expressa anuência do **CONTRATANTE**.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - Fica eleito o foro da Justiça Federal da cidade do Recife, Capital do Estado de Pernambuco, para dirimir qualquer litígio oriundo do presente contrato, que não puderem ser administrativamente solucionados, renunciando, como renunciado têm, a qualquer outro por mais privilegiado que seja, até mesmo se houver mudança de domicílio de qualquer das partes.

E por estarem justos e acordados, foi o presente instrumento de Contrato Administrativo confeccionado em 04 (quatro) vias de igual teor e para o mesmo fim, que vai subscrito pelo **CONTRATANTE** e pela **CONTRATADA**, para que este documento produza todos os efeitos legais e jurídicos.

Recife(PE), de de 2005 .

_____

CONTRATANTE

_____

CONTRATADA

VISTO.

_____

WILMA A. FERREIRA DAMASCENO

_____

RICARDO RANGEL ARAÚJO
Diretor do Serviço de Manutenção e Assuntos Gerais
manutenção predial – proc. 79-05

Anexo I

PROJETO BÁSICO - ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS - ORÇAMENTO ESTIMADO

ANEXO I-A

PROJETO BÁSICO

A) OBJETIVO

Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de operação, manutenção preventiva e corretiva dos sistemas, dos equipamentos e das instalações dos edifícios pertencentes ao Tribunal Regional do Trabalho da 6ª Região, com fornecimento de materiais.

B) JUSTIFICATIVA

Manutenção patrimonial, relativamente à manutenção predial em geral, haja vista a inexistência de recursos materiais e humanos no quadro funcional do Tribunal Regional do Trabalho da 6ª Região para a execução direta

C) DESCRIÇÃO DO LOCAL DE EXECUÇÃO

Edifícios sede e anexos, Varas do Trabalho e demais Unidades Administrativas do Tribunal Regional do Trabalho da Sexta Região, localizados nos seguintes Pólos Administrativos:

PÓLO RECIFE- Edifícios sede e anexos,galpão do Setor de Transportes,galpão dos Serviços de Material e Manutenção.

PÓLO 01- Centro de Capacitação e Informática ,15ª VT do Recife(Casa Amarela), 16ª VT do Recife (Encruzilhada), 17ª VT do Recife (Madalena), 18ª VT do Recife (Afogados), 19ª VT do Recife (Imbiribeira) e 20ª VT do Recife (Boa Viagem), 1ª,2ª,3ª VT de Jaboatão dos Guararapes, 1ª e 2ª VT do Cabo de Santo Agostinho, VT de Ipojuca, VT de Escada, VT de Vitória de Santo Antão, VT de São Lourenço da Mata, 1ª e 2ª VT de Olinda, VT de Paulista e VT de Igarassu.

PÓLO 02- VT de Ribeirão, VT de Palmares, VT de Catende e VT de Barreiros.

PÓLO 03- VT de Carpina, VT de Limoeiro, VT de Surubim, VT de Nazaré da Mata, VT de Goiana e VT de Timbaúba.

PÓLO 04- 1ª e 2ª VT de Caruaru, VT de Belo Jardim, VT de Pesqueira, VT de Garanhuns e VT de Sertânia.

PÓLO 05- VT de Serra Talhada, VT de Floresta e VT de Salgueiro.

PÓLO 06- VT de Araripina.

PÓLO 07- VT de Petrolina.

D) CONTRATAÇÃO POR BLOCO DE SERVIÇOS

ITEM 01 – PÓLO RECIFE e PÓLO 01

ITEM 02 – PÓLO 02, PÓLO 03 e PÓLO 04

ITEM 03 – PÓLO 05, PÓLO 06 e PÓLO 07

E) META FÍSICA

Execução conforme demandas.

F) CARACTERÍSTICAS DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS (EXECUÇÃO DO OBJETO)

Consoante Caderno de Especificações Técnicas, anexo ao contrato

G) PERÍODO DE EXECUÇÃO

O período de execução dos serviços será o da vigência do contrato, de 12 (doze) meses, prorrogáveis na forma do inciso II do artigo 57 da Lei nº 8.666/93, conforme previsto no termo de contrato.

H) VALOR ESTIMADO DOS SERVIÇOS

SERVIÇOS PERMANENTES	Custo estimativo (em R$)		
	PÓLOS RECIFE E 01	PÓLOS 02,03,04	PÓLOS 05,06,07
Valor mensal da equipe permanente	41.169,66	7.704,18	6.939,07
Total mensal	55.812,91		
Total anual	669.754,92		

SERVIÇOS EVENTUAIS	Custo estimativo (em R$)		
Materiais e mão-de-obra	31.803,54	37.696,32	24.356,82
Total mensal	93.856,68		
Total anual	112.628,01		

MATERIAIS DE REPOSIÇÃO	Custo estimativo (em R$)		
Estimativa de reposição	82.301,29	11.832,21	9.601,93
Total	103.735,43		

SERVIÇO DE MANUTENÇÃO E ASSUNTOS GERAIS

Anexo I-B

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

1- APRESENTAÇÃO

O presente volume de Especificações Técnicas constitui elemento fundamental necessários aos serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações prediais elétricas, hidrossanitárias, telefônicas, de áudio, cabeamentos diversos, serviços de manutenção em obras civis, serralheria, soldagem, esquadrias, marcenaria, divisórias, vidraria e gesso, em todos os imóveis de propriedade do Tribunal Regional do Trabalho da 6ª Região, incluindo os prédios locados ou cedidos em toda a jurisdição do Regional .

Acompanham este volume os critérios de medição (anexo II-B) e a planilha orçamentária e de quantitativos (anexo I-C) .

Este volume visa estabelecer os diversos tipos de serviços, desenvolvendo uma metodologia para execução de certas atividades ou etapas dos serviços e também definir o padrão dos produtos a serem empregados ou utilizados, garantindo-se um meio de aferir os resultados obtidos e assegurar um controle permanente de qualidade.

Para efeito das presentes especificações, o termo CONTRATADO define o proponente vencedor do certame licitatório, a quem foi adjudicado o contrato; o termo FISCALIZAÇÃO corresponde a equipe que representa o Tribunal Regional do Trabalho da 6ª Região perante o CONTRATADO e a quem este último dever-se-á reportar; e, finalmente, o termo Tribunal Regional do Trabalho da 6ª Região refere-se a todas as unidades, no Estado de Pernambuco, onde serão executados os serviços contratados.

Será sempre suposto que esta especificação é de inteiro conhecimento do CONTRATADO que, além disso, conhece perfeitamente todas as instalações, sistemas e equipamentos que serão mantidos e reparados durante a vigência do contrato, uma vez que procedeu a minuciosa vistoria executando cada levantamento necessário ao desenvolvimento de seu trabalho, de modo a não ter incorrido em omissões as quais jamais poderão ser alegadas em favor de eventuais pretensões de acréscimos de preços.

Considerar-se-á, inapelavelmente, o CONTRATADO como altamente especializado nas obras e serviços em questão e que, por conseguinte, deverá ter computado, no valor global da sua proposta, também, as complementações e acessórios implícitos e necessários ao perfeito e completo funcionamento de todas as instalações, máquinas, equipamentos e aparelhos, não cabendo, portanto, pretensão de futura cobrança de “serviços extras” ou de alterações nas composições de preços unitários.

2- DISPOSIÇÕES GERAIS

Todos os serviços relativos ao presente contrato se referem à manutenção preventiva ou corretiva ou a ambas, entendendo-se isso por todas as ações e intervenções permanentes, periódicas ou pontuais e emergenciais nos sistemas, subsistemas, equipamentos e componentes prediais de propriedade da CONTRATANTE que resultem, respectivamente, na manutenção do estado de uso ou de operação, e na recuperação do estado de uso ou de operação, para que o patrimônio do CONTRATANTE seja garantido.

Diferentemente de obra, que se caracteriza pela modificação esporádica, predeterminada e completa de um sistema ou subsistema, manutenção visa a ampliação ou de substituição majoritária de componentes com o objetivo de obter-se condição de uso ou de operação diversa daquela existente.

Leia-se o Artigo 6º da Lei 8.666/93 e atualizações, incisos I e II.

É pois vedado ao CONTRATADO alegar a caracterização de obra nos casos de

serviço de maiores proporções e de recomposição acessória decorrente de serviços executados desde que esteja caracterizado o estado de manutenção como supramencionado.

Os materiais empregados e os serviços executados deverão obedecer rigorosamente:
às normas e especificações constantes deste caderno;
às normas da ABNT;
às disposições legais da União ,do Governo de Pernambuco e da Prefeitura do Recife;
aos regulamentos das empresas concessionárias;
às prescrições e recomendações dos fabricantes relativamente ao emprego, uso, transporte e armazenagem do produto;
às normas internacionais consagradas, na falta das normas da ABNT ou para melhor complementar os temas previstos por essas;
resolução nº 307/86 - Conselho Federal de Engenharia, Arquitetura e Agronomia (CONFEA);

Os casos não abordados serão definidos pela FISCALIZAÇÃO, de maneira a manter o padrão de qualidade previsto para os serviços em questão.

Nenhuma modificação poderá ser feita nas especificações dos serviços sem autorização expressa da FISCALIZAÇÃO.

Deverá o CONTRATADO providenciar a atualização de todas as plantas onde foram feitas alterações em relação ao projeto original, entregando o "as built" à FISCALIZAÇÃO.

O CONTRATADO fornecerá os equipamentos, ferramentas, aparelhos de medições e testes, a mão-de-obra, o transporte e tudo mais que for necessário para a execução, a conclusão e a manutenção dos serviços, sejam eles definitivos ou temporários, e os respectivos custos deverão estar previstos nos coeficientes k_{ep} ou k_{se}, conforme o caso, descritos no **ANEXO II-B**.

Os equipamentos que o CONTRATADO levar para o Tribunal Regional do Trabalho da 6ª Região, ou as instalações por ele executadas e destinadas ao desenvolvimento de seus trabalhos, só poderão ser retirados com autorização formal da FISCALIZAÇÃO.

As marcas e produtos indicados nas especificações e listas de material somente admitem o similar se devidamente comprovado seu desempenho através de testes e ensaios previstos por normas e desde que previamente aceito pela FISCALIZAÇÃO.

Todos os materiais a serem empregados nos serviços deverão ser novos, comprovadamente de primeira qualidade, e estarem de acordo com as especificações, devendo ser submetidos à aprovação da FISCALIZAÇÃO.

Se julgar necessário, a fiscalização poderá solicitar ao CONTRATADO a apresentação de informação, por escrito, dos locais de origem dos materiais ou de certificados de ensaios relativos aos mesmos, comprovando a qualidade dos materiais empregados na instalação dos equipamentos. Os ensaios e as verificações serão providenciados pelo CONTRATADO e executados por laboratórios aprovados pela FISCALIZAÇÃO.

O CONTRATADO deverá submeter à aprovação da FISCALIZAÇÃO amostras dos materiais a serem empregados, e cada lote ou partida de material será confrontado com respectiva amostra, previamente aprovada pela FISCALIZAÇÃO.

Depois de autenticadas pela FISCALIZAÇÃO e pelo CONTRATADO, as amostras serão cuidadosamente conservadas no canteiro de obras, até o final dos trabalhos, de forma a facultar, a qualquer tempo, a verificação de sua perfeita correspondência com os materiais fornecidos ou já empregados.

Caberá ao CONTRATADO executar, na presença da FISCALIZAÇÃO, os testes de recebimento dos equipamentos especificados. Tais testes serão executados de acordo com as normas retrocitadas.

Os custos de ensaios, verificações e testes de similaridade, de recebimento ou quaisquer

outros, deverão estar implícitos nos respectivos custos de equipamentos e materiais não cabendo qualquer reivindicação de ressarcimento pelo CONTRATADO.

Os materiais que não atenderem às especificações não poderão ser estocados no Tribunal Regional do Trabalho da 6ª Região.

Os materiais inflamáveis só poderão ser depositados em áreas autorizadas pela FISCALIZAÇÃO, devendo o CONTRATADO providenciar para estas áreas os dispositivos de proteção contra incêndio determinados pelos órgãos competentes.

As cores de quaisquer materiais e pinturas a serem executadas serão definidas ou confirmadas pela FISCALIZAÇÃO no momento oportuno, ouvido o autor do projeto.

Nenhum pagamento adicional será efetuado em remuneração aos serviços aqui descritos; os custos respectivos deverão estar incluídos nos preços unitários constantes da proposta do CONTRATADO.

Após a celebração do contrato, não será levada em conta qualquer reclamação ou solicitação, seja a que título for, de alteração dos preços constantes da proposta do CONTRATADO.

O CONTRATADO deverá levar em conta todas as precauções e zelar permanentemente para que as suas operações não provoquem danos físicos ou materiais a terceiros, nem interfiram negativamente com o tráfego nas vias públicas que utilizar ou que estejam localizadas nas proximidades dos imóveis do Tribunal Regional do Trabalho da 6ª Região.

Os detritos resultantes das operações de transporte ao longo de qualquer via pública deverão ser removidos imediatamente pelo CONTRATADO, às suas expensas.

O CONTRATADO será responsável pela proteção de toda a propriedade pública e privada, linhas de transmissão de energia elétrica, adutoras, telégrafo ou telefone, duto de esgoto e drenagem pluvial e outros serviços de utilidade pública, ao longo e adjacentes aos imóveis do Tribunal Regional do Trabalho da 6ª Região, devendo corrigir imediatamente, às suas expensas, quaisquer avarias que provocar nas mesmas.

As normas de segurança constantes destas especificações não desobrigam o CONTRATADO do cumprimento de outras disposições legais, federais, municipais e estaduais pertinentes, sendo de sua inteira responsabilidade os processos, ações ou reclamações movidos por pessoas físicas ou jurídicas em decorrência de negligência nas precauções exigidas no trabalho ou da utilização de materiais inaceitáveis na execução dos serviços.

O CONTRATADO cuidará para que os serviços a serem executados acarretem a menor perturbação possível aos serviços públicos, às vias de acesso, e a todo e qualquer bem, público ou privado, adjacente a prédios do Tribunal Regional do Trabalho da 6ª Região. Também providenciará toda e qualquer sinalização e/ou isolamento das áreas de serviço.

Todas as questões, reclamações, demandas judiciais, ações por perdas ou danos e indenizações oriundas de danos causados pelo CONTRATADO serão de sua inteira responsabilidade.

O CONTRATADO cuidará para que o transporte de cargas especiais seja feito sem causar danos ou interrupções nas vias públicas de acesso a imóveis do Tribunal Regional do Trabalho da 6ª Região. Serão escolhidos trajetos e veículos adequados e controladas as cargas, a fim de compatibilizar as solicitações com os meios de acesso disponíveis.

Se o CONTRATADO necessitar deslocar aos prédios do Tribunal Regional do Trabalho da 6ª Região qualquer equipamento, completo ou em partes, que possa acarretar danos nas vias públicas e/ou pontes, deverá comunicar o fato à FISCALIZAÇÃO, informando-a também das providências que pretende adotar para a proteção e o eventual reforço das obras viárias existentes, ficando o CONTRATADO responsável pela efetivação de todas as providências necessárias junto a órgãos públicos federais, estaduais e municipais, a entidades privadas e a pessoas físicas envolvidas.

Cumpre ao CONTRATADO providenciar o pessoal habilitado necessário para a execução dos

serviços até o cumprimento integral do contrato.

Os representantes da FISCALIZAÇÃO darão suas instruções diretamente ao Engenheiro responsável do CONTRATADO ou ao seu preposto.

Os representantes da FISCALIZAÇÃO e toda pessoa autorizada pela mesma terão livre acesso aos serviços e a todos os locais onde estejam sendo realizados trabalhos, estocados e/ou fabricados materiais e equipamentos referentes ao contrato, ainda que nas dependências do CONTRATADO.

A equipe técnica do CONTRATADO responsável pelos serviços deverá contar com profissionais especializados e devidamente habilitados para desenvolverem as diversas atividades necessárias à perfeita execução do contrato.

A qualquer tempo a FISCALIZAÇÃO poderá solicitar a substituição de qualquer membro da equipe técnica do CONTRATADO, desde que entenda que seja benéfico ao desenvolvimento dos trabalhos.

O CONTRATADO interromperá total ou parcialmente a execução dos trabalhos sempre que:
assim estiver previsto e determinado no contrato;
for necessário para execução correta e fiel dos trabalhos, nos termos de contrato e de acordo com o projeto;
houver influências atmosféricas sobre a qualidade ou a segurança dos trabalhos na forma prevista no contrato;
houver alguma falta cometida pelo CONTRATADO, desde que esta, a juízo da FISCALIZAÇÃO, possa comprometer a qualidade dos trabalhos subseqüentes; e

a FISCALIZAÇÃO assim o determinar ou autorizar por escrito, no Livro de Ocorrências.

O CONTRATADO cuidará para que todas as partes do canteiro de obras permaneçam sempre limpas e arrumadas, com os materiais estocados e empilhados em local apropriado, por tipo e qualidade. Providenciará, ainda, a retirada imediata de detritos dos acessos e das áreas e vias adjacentes e internas ao canteiro que tenham resultado de operações relativas aos serviços.

A remoção de todo entulho para fora do canteiro e para local permitido pela fiscalização será feita pelo CONTRATADO a seu ônus.

As instalações deverão apresentar sempre bom aspecto, não sendo admitidas construções desalinhadas, desleixo nas instalações, que não inspirem segurança e que sejam desagradáveis à vista e ao uso.

Os níveis de segurança e higiene a serem providenciados pelo CONTRATADO aos usuários das instalações do Tribunal Regional do Trabalho da 6ª Região serão, no mínimo, os determinados pelo Departamento Nacional de Higiene e Segurança do Trabalho, do Ministério do Trabalho.

Se, para facilitar seus trabalhos, o CONTRATADO necessitar elaborar desenhos de execução, deverá fazê-los às suas expensas exclusivas e submetê-los à aprovação da FISCALIZAÇÃO.

Os desenhos de execução, se necessários, deverão ser entregues por partes, de acordo com as prioridades, em função dos cronogramas, em três vias, sendo uma delas devolvida ao CONTRATADO após análise. Os serviços contidos nestes desenhos não poderão ser iniciados sem aprovação formal da FISCALIZAÇÃO.

Para os serviços objetos destas especificações, caberá ao CONTRATADO fornecer e conservar equipamento mecânico e o ferramental necessários, usar mão-de-obra idônea, de forma a assegurar o progresso satisfatório aos serviços e obter materiais necessários em quantidade suficiente para a conclusão dos mesmos nos prazos fixados.

A FISCALIZAÇÃO não aceitará, sob nenhum pretexto, a transferência de qualquer responsabilidade do CONTRATADO para outras entidades, sejam fabricantes, técnicos, sub-empreiteiros, etc.

A FISCALIZAÇÃO poderá admitir subcontratação de serviços do grupo “serviços eventuais”, a ser previamente aprovada pela mesma, a seu exclusivo critério, sem que tal aprovação implique qualquer aceitação de transferência de responsabilidade.

Não será permitida ao CONTRATADO a implantação de alojamento para seus funcionários dentro dos limites do Tribunal Regional do Trabalho da 6ª Região.

Não será permitido que o pessoal do CONTRATADO fique vagando por área que não seja imediata do trabalho, especialmente se fora do horário de trabalho.

As vias de acesso internas e externas não poderão ser bloqueadas por equipamentos, materiais, instalações ou assemelhados do CONTRATADO de forma a não prejudicar o desenvolvimento dos serviços de outros contratados que eventualmente poderão estar trabalhando concomitantemente.

No caso em que o CONTRATADO venha, como resultado das suas operações, prejudicar áreas não incluídas no setor de seu trabalho, ele deverá recuperá-las deixando-as em conformidade como o seu estado original.

Quando houver necessidade de movimentar ou modificar outros equipamentos e elementos existentes nos imóveis do Tribunal Regional do Trabalho da 6ª Região, a fim de facilitar a execução de seus serviços, o CONTRATADO deverá solicitar previamente à FISCALIZAÇÃO autorização para tais deslocamentos e modificações.

Todo o transporte vertical e horizontal de materiais e equipamentos ficará a cargo do CONTRATADO.

Correrá por conta exclusiva do CONTRATADO a responsabilidade por quaisquer acidentes na execução dos serviços contratados, pelo uso indevido de patentes registradas e pela destruição ou danificação até à aceitação pela FISCALIZAÇÃO.

INSTALAÇÕES, SISTEMAS, EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS

Os serviços objeto deste contrato serão executados nos imóveis de propriedade ou posse do CONTRATANTE, em suas edificações, construções, áreas externas, sistemas superficiais ou subterrâneos. Compreende as seguintes instalações e sistemas:

INSTALAÇÕES E SISTEMAS

Instalações hidrossanitárias.
Instalações elétricas
Rede estabilizada de informática.
Instalações da rede de telefonia.
Instalações de sonorização ambiente.
Portas e portões de acesso comum, externo e internos
Componentes internos dos ambientes(divisórias,prateleiras,painéis,bancadas etc).
sistema de climatização com equipamentos de ar condicionado de janela

EQUIPAMENTOS

Bombas, motores, geradores, transformadores,equipamentos de refrigeração e todos aqueles necessários ao funcionamento das instalações e sistemas.
Portas e portões internos e externos.

SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS

MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA

-Instalações da cozinha,do restaurante e das copas
-Instalações hidrossanitárias
-Rede estabilizada de informática.

-Instalações elétricas
-Instalações da rede de telefonia
-Instalações de sonorização ambiente
-Cabeamento da rede lógica
-Equipamentos de ar condicionado de janela
-Portas e portões de acesso comum, externos e internos
-Componentes internos dos ambientes(divisórias,prateleiras,painéis,bancadas)

EVENTUAIS

-Instalações de áudio
-Cabeamento e dutamento do sinal de vídeo
-Locação de equipamento para manutenção em postes de iluminação
-Serviços de manutenção em obras civis
-Serviços de pintura.
-Serviços de serralharia e solda.
-Serviços em esquadrias metálicas e vidraria.
-Serviços de marcenaria em geral
-Instalações de aparelhos de ar condicionado de janela
-Serviços em forros de gesso.
-Andaimes
-Transporte de entulho

EQUIPE DE SERVIÇO PERMANENTE

A equipe de serviço permanente será composta de trabalhadores profissionalmente qualificados e especializados, cuja função é executar os serviços considerados indispensáveis, rotineiros, preventivos, corretivos e/ou emergenciais.

A equipe deverá ser supervisionada por um **encarregado geral** do CONTRATADO e os serviços ficarão sob responsabilidade de um **responsável técnico,** ambos devidamente habilitados. A formação exigida para estes cargos está mencionada no item DISPOSIÇÕES ESPECÍFICAS, a seguir.

Para a formação da equipe de serviço permanente, mais o responsável técnico, o CONTRATADO deverá submeter os respectivos currículos à FISCALIZAÇÃO à qual avaliará a adequação dos profissionais aos serviços necessários.

Esta equipe poderá ser remanejada, de acordo com as necessidades da FISCALIZAÇÃO, entre as unidades do Pólo Recife e Pólo 01 doTribunal Regional do Trabalho da 6ª Região.

Não será permitido que membros da equipe permanente executem os serviços relacionados no grupo "serviços eventuais", salvo expressa autorização, em caráter excepcional, da FISCALIZAÇÃO do CONTRATANTE ou nos casos previstos expressamente neste CONTRATO.

COMPOSIÇÃO (EXPEDIENTE NORMAL)

O horário de trabalho da equipe de serviço permanente será de segunda a sexta-feira das 07:00 às 17:00 horas.

O encarregado geral providenciará para que os horários determinados pela FISCALIZAÇÃO do CONTRATANTE para os postos da equipe de serviço permanente sejam cumpridos com pontualidade e assiduidade.

O responsável técnico acompanhará os trabalhos da equipe permanente comparecendo, em média, por duas horas na semana, em horário a ser definido em comum acordo com a FISCALIZAÇÃO.

As equipes de serviço permanente serão compostas por:

PROFISSIONAIS	Pólo Recife e Pólo 01	Pólo 02 Pólo 03 Pólo 04	Pólo 05 Pólo 06 Pólo 07
engenheiro (responsável técnico)	**01**	**01**	**01**
encarregado geral (eletrotécnico)	**01**	**01**	**01**
auxiliar administrativo	**01**	**01**	**01**
técnico com especialização em instalações hidrossanitárias prediais	**01**	**01**	**01**
técnicos bombeiros hidráulicos prediais	**02**	**01**	**01**
técnico com especialização em instalações elétricas – em comandos e controles eletro-eletrônicos	**01**	**01**	**01**
técnicos eletricistas prediais	**03**	**02**	**02**
técnicos em telefonia	**01**	**01**	**01**
técnico de som	**01**	**01**	**01**
técnicos de refrigeração	**05**	**02**	**02**
artífice em manutenção geral	**08**	**02**	**02**

ATRIBUIÇÕES MÍNIMAS

Serão atribuições dos membros componentes da equipe fixa, ao menos:

engenheiro – responsável técnico. Preposto da CONTRATADA se esta assim definir. Coordenar as equipes. Gerenciar todos os procedimentos e rotinas dos trabalhos com vistas a promover qualidade na execução do objeto deste contrato. Manter as equipes atualizadas quanto a normas técnicas, legais e administrativas. Ser responsável pela elaboração de relatórios, comunicados, laudos e outros documentos. Receber documentos e instruções da FISCALIZAÇÃO do CONTRATANTE, e repassá-las às equipes de manutenção da CONTRATADA. Elaborar planejamentos, rotinas e procedimentos operacionais e de acompanhamento para as equipes de manutenção, para a execução do objeto deste contrato, considerando as normas técnicas, legais e administrativas vigentes. Estar permanentemente em contato com a FISCALIZAÇÃO do CONTRATANTE.

encarregado geral (eletrotécnico) – coordenar, supervisionar, comandar e fiscalizar o bom andamento dos serviços; cuidar da disciplina, controlar a freqüência, a apresentação pessoal dos empregados; fiscalizar o uso dos equipamentos; manter estoques mínimos de peças de reposição utilizadas pela equipe fixa; implementar os planos de manutenção preventiva ou preditiva, supervisionados pelo responsável técnico; receber documentos e instruções da FISCALIZAÇÃO do CONTRATANTE e repassá-las às equipes; emitir documentos; estar em contato permanente com a FISCALIZAÇÃO do CONTRATANTE.

auxiliar administrativo – serviços administrativos em geral. Utilização de programas de produção e edição de textos, planilhas e bancos de dados, em meios eletrônicos. Controle de almoxarifado. Elaboração de expedientes administrativos. Arquivo de documentos.

técnico com especialização em instalações hidrossanitárias prediais – além das atribuições dos bombeiros hidráulicos: preparar levantamentos de informações sobre as instalações na sua área de atuação; subsidiar a preparação de atualização das plantas (como construído: “as built”) e relatórios; ter capacidade para a leitura de plantas técnicas e especificações técnicas; supervisionar, sob coordenação e orientação do encarregado geral, o trabalho dos técnicos bombeiros hidráulicos e auxiliares; elaboração de estudos para dimensionamento de redes, instalação e manutenção de equipamentos e para melhoramento da qualidade dos serviços contratados; ter conhecimentos técnicos de instalação e manutenção de sistemas, subsistemas e equipamentos hidrossanitários prediais – de água fria, de água quente, de esgotos, de águas pluviais, hidráulica de incêndio.

técnicos bombeiros hidráulicos – manutenção das instalações hidrossanitárias prediais. Execução

de alterações nos sistemas, e subsistemas, conforme projetos ou especificações autorizadas.

técnico com especialização em instalações elétricas – Manutenção em instalações elétricas prediais, equipamentos, comandos e controles eletro-eletrônicos. Execução de alterações nos sistemas, conforme projetos ou especificações autorizadas. Interpretação de desenhos e diagramas elétricos. Executar medições de grandezas elétricas. Diagnosticar anomalias nos equipamentos elétricos e sistemas elétricos prediais.

técnicos eletricistas – Manutenção em instalações elétricas prediais e equipamentos destes sistemas. Execução de alterações nos sistemas, conforme projetos ou especificações autorizadas. Interpretação de desenhos e diagramas elétricos. Executar medições de grandezas elétricas. Diagnosticar anomalias nos equipamentos elétricos e sistemas elétricos prediais.

técnicos em telefonia – Instalação, remanejamento de ramais, reparação de aparelhos telefônicos, manutenção e instalação de rede interna vertical e horizontal.

técnico de som – Serviços técnicos especializados em sonorização interna. Os profissionais deverão ser capazes de ampliar a rede de sonorização interna, identificar problemas de ruídos e mau contato**.**

técnico de refrigeração – Serviços técnicos especializados em sistemas e equipamentos de ar condicionado. Os profissionais deverão ser capazes de identificar problemas e realizar reparos nos equipamentos, bem como realizar as tarefas de manutenção preventiva e corretiva, tudo em conformidade com as especificações técnicas dos fabricantes**.**

artífice em manutenção geral – serviços complementares na área de manutenção predial e de marcenaria, que exijam habilidade no trato com ferramentas manuais (elétricas ou mecânicas), tais como: fixação e retirada de elementos (suportes, prateleiras, barras, quadros, dentre outros); adaptação ou manutenção destes elementos (corte, perfuração, colagem, reaperto, reencaixe, lubrificação); montagem e desmontagem de portas, divisórias e acessórios; manutenção de persianas e cortinas (retirada – para limpeza ou conserto – recolocação; fixação de peças soltas ou danificadas; regulagem de molas hidráulicas de piso (portas de vidro temperado) ou aéreas; conserto de mobiliário.

DISPOSIÇÕES ESPECÍFICAS

Os integrantes da equipe de serviço permanente deverão possuir capacitação específica para atuar nas rotinas de manutenção definidas em todos os itens de serviços contidos na descrição dos serviços permanentes.

O encarregado geral deverá ter formação eletrotécnica. Deverá, ainda, estar regular perante a entidade fiscalizadora de sua profissão.

O responsável técnico será profissional graduado em Engenharia Civil, Elétrica ou Mecânica, com experiência comprovada no acompanhamento de serviços de manutenção preventiva e corretiva compatíveis com os destas especificações. Deverá, ainda, estar em dia perante a entidade fiscalizadora de sua profissão.

Todos os empregados do CONTRATADO deverão desenvolver suas atividades devidamente uniformizados, exceção feita ao engenheiro e ao auxiliar administrativo. O uniforme deverá constar de:

para o encarregado – camisa manga curta com emblema da empresa, calça “jeans” com emblema da empresa, cinto de lona ou couro e bota solado de borracha;

para os demais empregados – jaleco com emblema da empresa, calça “jeans” com emblema da empresa, cinto de lona ou couro e bota solado de borracha.

Os empregados do CONTRATADO deverão utilizar Equipamentos de Proteção

Individual (E.P.I.) adequados às suas atividades, bem como estar permanente e devidamente uniformizados de forma condizente com sua circulação nos ambientes da CONTRATANTE.

O responsável técnico deverá ter providenciada a Anotação de Responsabilidade Técnica – A.R.T., específica para o objeto deste contrato, e conforme dispõe o Art. 1º da lei 6496/77 e Art. 3º da Resolução nº 307/86 – CONFEA.

Quando da troca de responsável técnico, o currículo de seu substituto deverá ser previamente aprovado pela FISCALIZAÇÃO e será providenciada nova A.R.T., conforme disciplina a Resolução nº 307/86 – CONFEA.

A FISCALIZAÇÃO definirá a distribuição da equipe para os locais de serviço.

À equipe permanente compete, ainda; transporte horizontal e vertical de materiais, equipamentos e ferramentas necessárias à realização dos serviços do escopo do contrato.

O CONTRATADO deverá submeter-se aos controles de programação ou de supervisão e fiscalização de serviços na forma apresentada pela FISCALIZAÇÃO, tais como os Diários de Manutenção, Controles de acesso e de presença das equipes, controles de Emprego de Materiais ou outros.

LOGíSTICA

A licitante vencedora deverá disponibilizar, sem ônus adicional para o CONTRATANTE:

Para os componentes da equipe fixa :rádios para comunicação.

Para o encarregado e auxiliares de escritório: computador(es), com programas e dispositivos (placas) de acesso a *internet, intranet* e correio eletrônico, conforme necessidade do apoio administrativo; Impressora compatível com a necessidade de trabalho.

Disponibilizar também, sem ônus adicional para o CONTRATANTE, durante o horário de expediente, veiculo apropriado para que o encarregado e a equipe de serviço permanente possam, quando necessário, se deslocar para supervisionar ou executar as frentes de trabalho nas diversas edificações da contratante, para transporte de materiais e ferramentas, prestando suporte técnico.

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS DA EQUIPE PERMANENTE DE MANUTENÇÃO NO PÓLO RECIFE E PÓLO 01

A seguir encontra-se a rotina de serviços e tarefas preventivos a serem realizados para todos sistemas envolvidos. Para cada um deles deverão ser, ainda, considerados todos e quaisquer procedimentos de reparos e consertos relativos à manutenção corretiva, sempre que necessários ou quando recomendado pela FISCALIZAÇÃO.

b. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

1.1.3 SERVIÇOS ESPECÍFICOS

-Substituição de gaxetas das bombas hidráulicas;
-reaperto das bombas hidráulicas;
-substituição de componentes hidráulicos, tais como tubos, conexões, registros e outros;

-desentupir vasos e ralos;
-regulagem das válvulas de mictórios e vasos em todos os sanitários;
-eliminar os vazamentos existentes nos registros, conexões, torneiras e tubulações;
-inspecionar os reservatórios do subsolo e limpá-los quando necessário, a critério da FISCALIZAÇÃO;
-substituição de tampas de caixas de passagem, de inspeção, grelhas e outros dispositivos de proteção ao acesso ao sistema hidrossanitário;
-remanejar ou prover ponto de utilização nas áreas internas ou externas das dependências dos edifícios do TRT;
-deverá ainda prestar auxílio no atendimento à concessionária pública de abastecimento de água quando em vistoria ou execução de serviços da responsabilidade daquela;
-esgotamento de caixas de gordura; limpeza de caixas de inspeção e de passagem;
-conserto no sistema de bomba de lava-jato;
lubrificação de mancais com graxa, evitando a mistura de graxas diferentes

1.1.4 INSTALAÇÕES DAS COPAS

Diariamente

-verificação da existência de vazamento juntas e conexões;
-verificação do estado de vedação dos registros;
-inspeção e desobstrução das calhas de piso.

1.3 SANITÁRIOS

Diariamente

-verificar a existência de vazamentos nos sanitários e saná-los;
-verificar a existência de entupimentos em vasos e ralos em todos os sanitários e saná-los;
-verificar a regulagem das válvulas de mictórios e vasos em todos os sanitários e saná-los;
-verificar o estado das ferragens e louças em todos os sanitários e trocar as danificadas;
-verificar a existência de vazamento nos registros e torneiras.

1.4.2 RAMAL PREDIAL

Diariamente

-leitura dos hidrômetros e verificação de seu estado de conservação e do ramal predial.
-verificar o aspecto da água fornecida pela concessionária pública.

Semestralmente

-verificar o estado de funcionamento das válvulas eliminadoras de ar, efetuando-se a limpeza interna dos equipamentos e dos abrigos dos hidrômetros onde as válvulas se encontram.

1.5 BOMBAS DE RECALQUE DE ÁGUA FRIA

Diariamente

-teste de funcionamento das bombas;
-verificar a existência de ruídos anormais elétricos ou mecânicos excessivos;
-inspeção nos terminais elétricos nas caixas de ligação;
-inspeção nas válvulas de retenção;
-inspeção no funcionamento das bóias superiores;
-inspeção no funcionamento das bóias inferiores;
-inspeção nos cabos de alimentação do quadro geral das bombas;
-inspeção nos contatores de chaves magnéticas de comando das bombas.

Mensalmente

-verificação do alinhamento dos eixos das bombas;
-medição da folga das luvas de acoplamento;
-medição da resistência de isolamento dos motores;
-reaperto das gaxetas e regulagem de gotejamento;
-lubrificação dos mancais das bombas;
-verificação do estado das gaxetas das bombas;
-inspeção nas conexões hidráulicas;
-verificação das luvas do acoplamento;

-medição de amperagem dos motores;
-realizar a restauração completa das bombas quando se fizer necessário; e
-verificação de funcionamento do comando automático.

1.6 REDE DE ESGOTO E ÁGUAS PLUVIAIS

Diariamente

-inspeção das instalações primárias e secundárias de esgotos.

Mensalmente

-percorrer todos os pontos de visitas e limpá-los;
-percorrer todas as caixas de inspeção e de areia e limpá-las;
-limpar a caixa geral de esgotos;
-percorrer todas as caixas de gordura e limpá-las;
-percorrer todos os bueiros de águas pluviais e limpá-los;
-inspeção e reparo das tampas herméticas e paredes dos poços de recalque.
-inspecionar e limpar os pontos de captação de águas pluviais (ralos "abacaxi", calhas);
-Inspecionar as redes primarias e secundárias de esgotos e saídas das tubulações de ventilação.

1.7 CAIXAS DE GORDURA E RESERVATÓRIOS

Semanalmente

-Inspecionar as tampas dos reservatórios (estado e vedação);

Trimestralmente

-providenciar ou acompanhar o esgotamento das caixas de gordura (por equipamento succionador específico).

Semestralmente

-limpeza geral e desinfecção dos reservatórios de água, inferiores e superiores, respectivamente. Deverá ser programada redução gradual do enchimento, para que as perdas sejam minimizadas. A desinfecção deverá ser feita preferencialmente conforme orientação da concessionária pública, ou conforme determinar ou autorizar a FISCALIZAÇÃO do CONTRATANTE.

1.8 SISTEMA HIDRÁULICO

Diariamente

-verificar a existência de vazamentos, desperdícios ou usos inadequados nas tubulações, conexões e nos pontos de consumo externos, tais como torneiras, aspersores, válvulas e registros, efetuando as correções necessárias;
-verificar estado das tubulações, conexões e elementos de corte e controle de fluxo
-verificar o nível dos reservatórios;

Semanalmente

-inspeção e reparos dos medidores de nível, torneira de bóia, extravasores, sistema automático de funcionamento das bombas, registros e válvulas de pé e de retenção.
-verificar o estado de conservação dos motores elétricos e bombas;
-verificação do estado dos acoplamentos dos motores elétricos com outros equipamentos;
-Verificar o estado dos reservatórios, principalmente com relação à sua limpeza e à estanqueidade.

Mensalmente

-verificar a existência de corrosão em tubulações;
-verificar o estado da fixação das tubulações aéreas e reparar (inclusive pintura) se necessário;
-inspeção do estado de conservação de isolamento térmico de tubulações.

Trimestralmente

-verificação interna dos reservatórios de água;

2 - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

2.1 SERVIÇOS ESPECÍFICOS

-instalação e conserto de tomadas de energia dos tipos monofásica, trifásica e tripolar, conforme especificação do TRT da 6ª Rg;
-troca de lâmpadas diversas, incluindo limpeza de lâmpadas e luminárias;
-instalação e conserto de luminárias embutidas ou de sobrepor, conforme modelos especificados pelo TRT da 6ª Rg;
-conserto de tomadas, réguas (móveis e fixas), luminárias etc.;
-instalação e reparo de circuitos elétricos;
-substituição de disjuntores, chaves magnéticas, contatores etc.; e
-instalação e reparo nos equipamentos elétricos e mecânicos.
-ligar e desligar disjuntores, chaves e contatores diversos, conforme solicitação e/ou programação da FISCALIZAÇÃO;

2.2 SUBESTAÇÃO DE BAIXA TENSÃO

Diariamente

-leitura dos instrumentos de medição;
-inspeção no barramento, conexões e fusíveis NH;
-verificação da existência de ruídos anormais, elétricos ou mecânicos;
-inspeção em todo equipamento e ambiente;
-verificação da carga dos transformadores;
-inspeção nos fios, cabos e terminais;
-limpeza do local;
-inspeção nas chaves seccionadoras e fusíveis;
-verificação do nível de ruídos;
-verificação do estado das partes metálicas quanto ao nível de oxidação.

Mensalmente

-verificação do aterramento das ferragens;
-teste do equipamento de segurança;
-reaperto dos bornes de ligação e terminais;
-reaperto dos parafusos de fixação do barramento e isoladores;
-reaperto das conexões e terminais;
-medição do isolamento dos disjuntores;
-regulagem das partes mecânicas.

2.3 REDE ELÉTRICA

Semanalmente

-inspeção das caixas de passagem;
-inspeção do estado das capas isolantes, fios e cabos;

Mensalmente

-medição da resistência ôhmica e continuidade dos cabos;
-limpeza das caixas de passagem;
-medição da amperagem da fiação e verificação da conformidade com as tabelas de amperagem máxima permitida;
-verificação da corrente de serviço e de sobreaquecimento.

2.4 ILUMINAÇÃO GERAL (INTERNA E EXTERNA)

Diariamente

-ligar e desligar a iluminação externa, inclusive dos estacionamentos, conforme programação horária estabelecida pela FISCALIZAÇÃO;
-reaperto dos parafusos de fixação das tampas;
-teste de funcionamento das lâmpadas de emergência;
-medição do nível de iluminação.

Mensalmente

-limpeza das lâmpadas e luminárias;
-reaperto dos parafusos de sustentação das luminárias;
-reaperto dos parafusos das bases soquetes;
-verificação dos parafusos de contato das tomadas.

Trimestralmente

-medição do isolamento dos circuitos, quanto ao estado dos fios;
-verificação do aterramento das luminárias;
-limpeza das caixas de fiação das tomadas;
-medição da resistência de aterramento das estruturas do bloco.

2.5 QUADRO GERAL DE LUZ E FORÇA

Diariamente

-verificação de aquecimento e funcionamento dos disjuntores termomagnéticos para os andares;
-verificação da concordância com as condições limites de corrente máxima permitida para cada pavimento;
-verificação de aquecimento nos cabos de alimentação;
-limpeza externa do quadro;
-inspeção nas conexões de saídas dos disjuntores, evitando pontos de resistência elevada;
-lubrificação das dobradiças das portas do quadro.

Mensalmente

-reaperto dos parafusos de contato dos disjuntores;
-verificação de resistência de aterramento, mantendo-a dentro dos limites normalizados;
-inspeção dos cabos de alimentação para prevenir aquecimento (estado de isolamento);
-verificação de barramento e conexões;
-reaperto da fixação dos disjuntores termomagnéticos;
-medição da resistência dos cabos de alimentação;
-verificação da pressão das molas dos disjuntores termomagnéticos;
-verificação da regulagem de disjuntor geral; e
-verificação do equilíbrio de fases nos circuitos.

Trimestralmente

-inspeção nas câmaras de extinção;
-inspeção do barramento e terminais conectados;
-reaperto dos conectores de ligação;
-reaperto dos parafusos de fixação do barramento e ferragens;
-verificação da pressão das molas dos disjuntores termomagnéticos;
-alinhamento dos contatos, movimentos livres;
-limpeza geral do barramento, isoladores e disjuntores; e
-prestar assistência na parte elétrica, quando da realização no Tribunal de eventos e cerimônias diversas, em que requer a utilização das instalações.

2.6 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ – QL

Diariamente

-controle de amperagem nos cabos de alimentação;
-controle de carga nos disjuntores monofásicos;
-lubrificação das dobradiças das portas dos quadros;
-limpeza geral dos quadros;
-verificação dos contatos da entrada e saída dos disjuntores, evitando pontos de resistência elevada; e
-verificação do equilíbrio de fases nos alimentadores com todos os circuitos ligados.

Mensalmente

-reaperto dos parafusos de contato dos disjuntores;
-reaperto de fixação dos barramentos;

-limpeza geral do barramento e conexões; e
-verificação da fixação e da tensão das molas dos disjuntores.

Trimestralmente

-verificação do isolamento dos disjuntores;
-limpeza com ar comprimido dos disjuntores e barramento; e
-medição da resistência de aterramento dos armários dos quadros.

2.7 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE FORÇA – QF

Diariamente

-controle de amperagem dos cabos de alimentação dos quadros;
-controle de amperagem nos fios de saída dos disjuntores monofásicos;
-controle de carga dos disjuntores;
-verificação do equilíbrio de fases nos alimentadores; e
-verificação dos contatos de entrada e saída dos disjuntores.

Mensalmente

-reapertos dos parafusos de contato dos disjuntores monofásicos;
-verificação da fixação e tensão das molas dos disjuntores;
-verificação da tensão das molas dos disjuntores "No-Fuse";
-limpeza geral do barramento e conexões; e

Trimestralmente

-verificação do isolamento dos disjuntores;
-limpeza com ar comprimido dos disjuntores e barramentos; e
-medição da resistência de aterramento dos armários dos quadros.

2.8 SISTEMA DE GRUPOS GERADORES AUTOMÁTICOS DE EMERGÊNCIA

Diariamente

-inspeção no quadro de comando e transferência CEB-GERADOR;
-verificação do nível do óleo lubrificante;
-verificação do nível de combustível no tanque de consumo;
-verificação da existência de vazamento de óleo, água ou combustível;
-teste de funcionamento em vazio;
-leitura dos painéis de controle;
-verificação de carga nas baterias;
-limpeza do painel de comando;
-inspeção das escovas e porta-escovas;
-verificação do funcionamento do sistema de alarme;
-verificação do equilíbrio das fases
-inspeção da sinalização visual, quando à existência de lâmpadas queimadas ou inoperantes;
-verificação da bomba auto-aspirante;
-verificação de tensão das correias do ventilador, bomba de água e dínamo;
-verificação de água do radiador;
-verificação da existência de ruídos anormais, elétricos ou mecânicos;
-verificação das bóias automáticas dos tanques auxiliares;
-verificação e lubrificação dos tanques auxiliares;
-verificação e lubrificação dos comandos da bomba injetora;
-verificação do funcionamento dos sistemas automáticos de pré-aquecimento e pré-lubrificação;
-inspeção nas chaves seccionadoras e isoladoras;
-limpeza das salas de máquinas e do equipamento; e
-verificação do nível de água das baterias, completando as que forem necessárias.

Quinzenalmente

-verificação do estado de conservação das baterias;
-verificação do nível da solução, tensão e densidade das baterias;

-teste do gerador com carga;
-limpeza dos motores e do espaço físico, instalações, instrumentos e acessórios;
-exame do óleo do cárter;
-verificação do óleo lubrificante;
-limpeza dos filtros de ar;
-verificação do aquecimento dos disjuntores termomagnéticos;
-inspeção do estado das mangueiras de interligação;
-teste dos componentes eletrônicos;
-verificação do ajuste "zero" dos instrumentos de medição;
-verificação do arco, em excesso, das chaves magnéticas e contatores;
-verificação do ajuste dos relés de sobrecarga;
-verificação do contato dos porta-fusíveis;
-inspeção do barramento e conexão;
-verificação do estado da graxa dos mancais;
-verificação da tampa dos rolamentos quanto à existência de vibrações anormais;
-verificação do bloco acionador quanto a folgas;
-verificação da lubrificação dos isolamentos;
-verificação da ventilação corretiva dos componentes que trabalham em regime de temperatura elevada;
-medição da densidade da solução das baterias;
-aferição das molas das porta-escovas;
-limpeza e reaperto dos bornes das baterias; e
-verificação das superfícies do rotor e do estado dos alternadores.

Mensalmente

-inspeção nas escovas e anéis de deslizamento;
-completar o nível de solução eletrolítica nas baterias;
-verificação das molas das porta-escovas;
-reaperto dos parafusos de fixação;
-limpeza dos terminais das baterias;
-verificação dos anéis coletores;
-inspeção nos cabos alimentadores;
-reaperto dos terminais de ligação das chaves magnéticas e contatores;
-limpeza dos contatos das chaves magnéticas;
-verificação da excitatriz estática;
-aferição da pressão das molas de contato do dispositivo de levantamento das escovas;
-verificação do estado de isolamento dos fios e cabos;
-reaperto em todo sistema de alimentação de óleo combustível;
-verificação dos chumbadores de fixação dos grupos geradores;
-medição de aterramento do painel e grupos geradores;
-verificação dos anéis coletadores;
-limpeza geral das canaletas; e
-medição da resistência de isolamento dos geradores.

Trimestralmente

-verificação do aperto dos parafusos nos cabeçotes;
-medição da resistência de isolamento do gerador;
-verificação do estado dos mancais;
-verificação do nível do alinhamento da base;
-verificação da instalação elétrica;
-limpeza dos canais de extinção das chaves magnéticas;
-limpeza com produto químico apropriado do sistema de arrefecimento;
-ajuste da pressão e alinhamento dos contatos das chaves magnéticas;
-limpeza e aferição da escala dos instrumentos de predição;
-verificação de funcionamento e testes dos componentes eletrônicos;
-limpeza dos enrolamentos dos alternadores;
-verificação dos alinhamentos dos grupos comparadores;
-limpeza e calibragem dos bicos injetores;
-verificação das escovas e coletores do dínamo e motor de arranque;
-verificação da pressão do óleo lubrificante.

3- INSTALAÇÕES DA REDE DE TELEFONIA

3.1 SERVIÇOS ESPECÍFICOS

-mudança de pontos telefônicos, mediante troca de conexão no armário de telecomunicações da rede estruturada, onde houver, ou caso não seja possível, mudança de rede interna, mediante jampeamento no DG COOK;
-remanejamento de pontos de telefonia. Consiste no deslocamento e instalação do cabeamento e da tomada existentes, do ponto atual par o novo ponto com reaproveitamento de material;
-instalação de pontos de telefonia. Consiste no lançamento de cabo tipo CCI apropriado (simples, duplo, etc.), a partir dos quadros de distribuição (QDs) existentes em cada pavimento (rede horizontal ou vertical), incluindo a instalação de tomada padrão RJ-11, jampeamento necessário nos QDs do pavimento e a indicação da numeração da rede interna utilizada;
-jampeamento dos pares de rede interna instalados no DG COOK, localizado na sala da central telefônica no subsolo, com utilização de fio jumper e a indicação da numeração utilizada;
-substituição de cabeação telefônica defeituosa;
-conserto de telefone analógico decádico padrão TELEBRÁS;
-remanejamento de aparelhos telefônicos, fax-símile ou seus acessórios (monofone etc.), conforme ordem da FISCALIZAÇÃO;

3.2 SALA DA CENTRAL TELEFÔNICA

Semanalmente

-verificar se a iluminação, refrigeração, alimentação de energia na sala da central telefônica estão funcionando perfeitamente, caso contrário, informar à FISCALIZAÇÃO;

Trimestralmente

-limpeza completa da sala e dos equipamentos, mediante a utilização de aspirador de pó.

3.3 INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS

Mensalmente

-verificação da rede horizontal;
-testes de resistência ôhmica;
-limpeza dos armários (DG) secundários;
-verificação das conexões quanto a folgas nos blocos terminais BL-10.

4 INSTALAÇÕES DE SONORIZAÇÃO AMBIENTE

Quinzenalmente

-inspecionar os equipamentos periféricos.
-limpeza geral dos equipamentos;
-teste dos amplificadores, gravadores, toca-discos, receptores, microfones, fones de ouvido e alto-falantes;
-verificar a existência de lâmpadas e leds queimados e substitui-los;
-verificar a temperatura dos amplificadores;
-verificar a tensão de alimentação dos equipamentos.

Mensalmente

-regulagem dos equipamentos;
-medição das cargas dos amplificadores, mantendo-as dentro dos limites admissíveis pelos equipamentos;
-verificação da qualidade do som;
-verificação das conexões dos cabos;
-verificação do funcionamento de potenciômetros e chaves.

5 MANUTENÇÃO GERAL

Diariamente

-Serão verificadas as portas (vidro temperado , alumínio e vidro ou madeira) de acesso aos edifícios e de áreas comuns internas , efetuando-se a necessária manutenção. Serão verificados os portões metálicos e em madeira, com relato dos casos em que haja a necessidade de substituição de peças (molas, roldanas,etc) e de serviços de serralharia e marcenaria.

-Observar estado de conservação de pisos , paredes, tetos e elementos estruturais, relatando à fiscalização a necessidade de serviços corretivos.

Quinzenalmente

-Verificar o funcionamento de molas de piso e pivôs, e efetuar a devida regulagem;
-Verificar o alinhamento e o fechamento das portas e dos portões;
-Verificar o estado das divisórias e seus elementos de fixação;
-Verificar o estado das fechaduras e dos fechos e ferrolhos;
-Verificar portas de armários para os ajustes necessários
-Verificar o estado dos elementos de sinalização (faixas adesivas, painéis e pinturas)
-Verificar o estado e o alinhamento dos trilhos e dos portões de correr;
-Verificar o estado das roldanas e desempená-las.
-Verificar o estado das caixas de roldanas e efetuar o desempeno, se possível;
-Verificar o estado dos puxadores, e sua fixação;
-Verificar o estado geral dos pinos de deslizamento;
-Verificar o estado das telas e sua amarração e soldagem;
-Verificar o estado dos porta-cadeados;
-Verificar o estado das guias de condução e de fechamento, e desempená-las;
-Verificar o estado geral da pintura;

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS DA EQUIPE PERMANENTE DE MANUTENÇÃO NOS PÓLOS 02,03,04 E PÓLOS 05,06,07

(1) INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

Quinzenalmente

-verificação da existência de vazamento juntas e conexões;
-verificação do estado de vedação dos registros;
-inspeção e desobstrução das calhas de piso;
-verificar a existência de vazamentos nos sanitários e saná-los;
-verificar a existência de entupimentos em vasos e ralos em todos os sanitários e saná-los;
-verificar a regulagem das válvulas de mictórios e vasos em todos os sanitários e saná-los;
-verificar a existência de vazamento nos registros e torneiras;
-leitura dos hidrômetros e verificação de seu estado de conservação e do ramal predial;
-verificar o aspecto da água fornecida pela concessionária pública;
-teste de funcionamento das bombas;
-verificar a existência de ruídos anormais elétricos ou mecânicos excessivos;
-inspeção nos terminais elétricos nas caixas de ligação;
-inspeção nas válvulas de retenção;
-inspeção no funcionamento das bóias superiores;
-inspeção no funcionamento das bóias inferiores;
-inspeção nos cabos de alimentação do quadro geral das bombas;
-inspeção nos contatores de chaves magnéticas de comando das bombas;
-inspeção das instalações primárias e secundárias de esgotos;
-percorrer todos os pontos de visitas e limpá-los;
-limpar a caixa geral de esgotos;
-percorrer todas as caixas de gordura e limpá-las;
-inspecionar as redes primárias e secundárias de esgotos e saídas das tubulações de ventilação;
-inspecionar as tampas dos reservatórios (estado e vedação);

Semestralmente

-Limpeza geral e desinfecção dos reservatórios de água, inferiores e superiores, respectivamente. Deverá ser programada redução gradual do enchimento, para que as perdas sejam minimizadas. A desinfecção deverá ser feita preferencialmente conforme orientação da concessionária pública, ou conforme determinar ou autorizar a FISCALIZAÇÃO do CONTRATANTE.

(2) INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Quinzenalmente

-conserto de tomadas de energia dos tipos monofásica, trifásica e tripolar, conforme especificação do TRT da 6ª Rg;
-troca de lâmpadas diversas, incluindo limpeza de lâmpadas e luminárias;
-instalação e conserto de luminárias embutidas ou de sobrepor, conforme modelos especificados pelo TRT da 6ª Rg;
-conserto de tomadas, réguas (móveis e fixas), luminárias etc.;
-instalação e reparo de circuitos elétricos;
-substituição de disjuntores, chaves magnéticas, contatores etc.; e
-instalação e reparo nos equipamentos elétricos e mecânicos.
-ligar e desligar disjuntores, chaves e contatores diversos, conforme solicitação e/ou programação da FISCALIZAÇÃO;
-inspeção das caixas de passagem;
-inspeção do estado das capas isolantes, fios e cabos;
-medição da resistência ôhmica e continuidade dos cabos;
-medição da amperagem da fiação e verificação da conformidade com as tabelas de amperagem máxima permitida;
-verificação da corrente de serviço e de sobreaquecimento.
-ligar e desligar a iluminação externa, inclusive dos estacionamentos, conforme programação horária estabelecida pela FISCALIZAÇÃO;
-reaperto dos parafusos de fixação das tampas;
-medição do nível de iluminação;
-limpeza das lâmpadas e luminárias;
-reaperto dos parafusos de sustentação das luminárias;
-reaperto dos parafusos das bases soquetes;
-verificação dos parafusos de contato das tomadas.
-verificação de aquecimento e funcionamento dos disjuntores termomagnéticos ;
-verificação de aquecimento nos cabos de alimentação;
-limpeza externa do quadro de distribuição;
-inspeção nas conexões de saídas dos disjuntores, evitando pontos de resistência elevada;
-lubrificação das dobradiças das portas do quadro de distribuição.
-reaperto dos parafusos de contato dos disjuntores;
-verificação de barramento e conexões;
-reaperto da fixação dos disjuntores termomagnéticos;
-medição da resistência dos cabos de alimentação;
-verificação da pressão das molas dos disjuntores termomagnéticos;
-verificação da regulagem do disjuntor geral;
-verificação do equilíbrio de fases nos circuitos;
-verificação dos contatos da entrada e saída dos disjuntores, evitando pontos de resistência elevada;
-verificação do equilíbrio de fases nos alimentadores com todos os circuitos ligados.

(3) INSTALAÇÕES DA REDE DE TELEFONIA

Mensalmente

-remanejamento de pontos de telefonia com deslocamento e instalação do cabeamento e da tomada existentes, do ponto atual para o novo ponto com reaproveitamento de material;
-instalação de pontos de telefonia;
-substituição de cabeação telefônica defeituosa;
-conserto de telefone analógico decádico padrão TELEBRÁS;

-remanejamento de aparelhos telefônicos, fax-símile ou seus acessórios (monofone etc.), conforme ordem da FISCALIZAÇÃO;
-verificação da rede horizontal;
-testes de resistência ôhmica;
-limpeza dos armários ;
-verificação das conexões quanto a folgas nos blocos terminais.

(4) INSTALAÇÕES DE SONORIZAÇÃO AMBIENTE

Mensalmente

-inspecionar os equipamentos periféricos.
-limpeza geral dos equipamentos;
-teste dos amplificadores, gravadores, toca-discos, receptores, microfones, fones de ouvido e alto-falantes;
-verificar a existência de lâmpadas e leds queimados e substitui-los;
-verificar a temperatura dos amplificadores;
-verificar a tensão de alimentação dos equipamentos;
-regulagem dos equipamentos;
-medição das cargas dos amplificadores, mantendo-as dentro dos limites admissíveis pelos equipamentos;
-verificação da qualidade do som;
-verificação das conexões dos cabos;
-verificação do funcionamento de potenciômetros e chaves.

(5) MANUTENÇÃO GERAL

Quinzenalmente

-verificar as portas (vidro temperado , alumínio e vidro ou madeira) de acesso aos edifícios e de áreas comuns internas , efetuando-se a necessária manutenção;
-verificar as janelas (vidro temperado , alumínio e vidro ou madeira) efetuando-se a necessária manutenção;
-verificar os portões metálicos e em madeira, com relato dos casos em que haja a necessidade de substituição de peças (molas, roldanas,etc) e de serviços de serralharia e marcenaria;
-verificar o funcionamento de molas de piso e pivôs, e efetuar a devida regulagem;
-verificar o alinhamento e o fechamento das portas e dos portões;
-verificar o estado das divisórias e seus elementos de fixação;
-verificar o estado das fechaduras e dos fechos e ferrolhos;
-verificar portas de armários para os ajustes necessários;
-verificar o estado dos puxadores, e sua fixação;
-verificar o estado dos porta-cadeados;
-verificar paredes , pisos, tetos e elementos estruturais para identificação de irregularidades , com relato dos serviços corretivos a serem executados;
-verificar o estado geral da pintura e efetuar os reparos necessários;

MANUTENÇÃO DOS CONDICIONADORES DE AR DE JANELA
- PÓLOS RECIFE E 01
- PÓLOS 02,03,04
- PÓLOS 05,06,07

A manutenção deverá observar todas as recomendações contidas na Portaria n. 3523, de 20.08.98, e Portaria n. 141, de 27.08.98, do Ministério da Saúde, sendo realizada a seguinte rotina mínima:

Quinzenalmente

-Operação dos equipamentos de acordo com os manuais do fabricante;
Inspeção visual;
-verificação do funcionamento geral dos condicionadores;
-inspeção do nível de aquecimento do motor;
-verificação do funcionamento dos termostatos;
-observação de ruídos e vibrações não característicos do funcionamento normal dos equipamentos;

-inspeção dos equipamentos;
-limpeza dos filtros.

Trimestralmente

-Limpeza geral das serpentinas;
-verificação da oxidação das partes metálicas, recuperação, limpeza e pintura das mesmas, bem como de seus suportes;
-limpeza das bandejas de água condensada dos condicionadores;
-testes de vazamento nas conexões e tubulações de gás refrigerante;
-verificação do funcionamento, leitura e registro das diversas temperaturas, anotando:
temperatura externa,
temperatura insuflamento,
temperatura ambiente.

-verificação do funcionamento, leitura e registro do compressor e motor, anotando:
tensão de alimentação e amperagem.

Observações

- As práticas de manutenção devem ser aplicadas em conjunto com as recomendações de manutenção mecânica da NBR 13.971 - Sistemas de Refrigeração, Condicionamento de Ar e Ventilação – Manutenção Programada da ABNT, assim como aos edifícios da Administração Pública Federal o disposto no capítulo Práticas de Manutenção, Anexo 3, itens 2.6.3 e 2.6.4 da Portaria n.º 2296/97, de 23 de julho de 1997, Práticas de Projeto, Construção e Manutenção dos Edifícios Públicos Federais, do Ministério da Administração Federal e Reforma do Estado – MARE. O somatório das práticas de manutenção para garantia do ar e manutenção programada visando o bom funcionamento e desempenho térmico dos sistemas, permitirá o correto controle dos ajustes das variáveis de manutenção e controle dos poluentes dos ambientes.
-Todos os produtos utilizados na limpeza dos componentes dos sistemas de climatização, devem ser biodegradáveis e estarem devidamente registrados no Ministério da Saúde para esse fim.
-Toda verificação deve ser seguida dos procedimentos necessários para o funcionamento correto do sistema de climatização.

- QUANTIDADE DE EQUIPAMENTOS

Local	***Quantidade de ACJ***
PÓLOS RECIFE e 01	**267**
PÓLOS 02 , 03 e 04	**141**
PÓLOS 05,06 e 07	**33**
Total dos condicionadores de ar	**441**

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS EVENTUAIS

- PÓLOS RECIFE E 01

- PÓLOS 02,03,04

- PÓLOS 05,06,07

A CONTRATANTE, por intermédio da FISCALIZAÇÃO, convocará o CONTRATADO, sempre que necessário, para a realização de serviços eventuais de manutenção ou de reparos, os quais não poderão ser executados pela equipe permanente, salvo se autorizado expressamente pela FISCALIZAÇÃO. Tais trabalhos deverão ser executados por profissionais qualificados e especializados, sob acompanhamento e orientação de encarregado preposto do CONTRATADO.

Neste caso, em função da dimensão e complexidade dos serviços eventuais a serem

realizados, será definido prazo para conclusão dos mesmos em comum acordo entre a FISCALIZAÇÃO e o CONTRATADO. Tal prazo será registrado em livro de ocorrência próprio e seu descumprimento estará sujeito à aplicação de multa contratual.

Os serviços eventuais, que envolverão as especialidades profissionais de :
Soldador
Serralheiro
Pintor (habilitado para pintura convencional e com pistola)
Pedreiro
Serventes de pedreiro
Gesseiro
Artífice em marcenaria e divisórias
Esquadrilheiro
Ajudantes gerais
cabista, técnico em áudio
Vidraceiro
Técnico em telefonia
Técnico bombeiro hidráulico
Ajudante de bombeiro
Técnico eletricista
Ajudante de eletricista
Técnico com especialização em instalações elétricas
Técnico com especialização em instalações hidrossanitárias
Técnico operador de gerador
Técnico refrigerista.

Todos os materiais a serem empregados nos serviços deverão ser novos, comprovadamente de primeira qualidade,e estarem em conformidade com as especificações, devendo ser submetidos à aprovação da FISCALIZAÇÃO.

Serão consideradas marcas de padrão de referência, para efeito de similaridade:
- TIGRE (materiais hidráulicos); DECA (materiais hidráulicos); CORAL E SHERWIN WILLIAMS (tintas, vernizes, massas à base de PVA e acrílicas, seladoras para pinturas); NASSAU E POTY (cimentos); outras a serem definidas pela FISCALIZAÇÃO do CONTRATADO ou Caderno de Especificações.

Para fins de medição e pagamento (constarão da planilha específica), portanto, serão ora considerados como serviços eventuais aqueles que, ainda que tenham natureza preventiva, não sejam executados **diretamente** pela equipe fixa (**exceto nas situações previstas neste contrato**) e que constem deste caderno de especificações e da respectiva planilha de quantitativos e preços.

Os serviços eventuais serão, basicamente, os seguintes:

- PÓLOS RECIFE E 01

- PÓLOS 02,03,04

- PÓLOS 05,06,07

(1) INSTALAÇÕES DE ÁUDIO (SONORIZAÇÃO INTERNA)

Serviços técnicos especializados em sonorização interna. Os profissionais deverão ser capazes de ampliar a rede de sonorização interna, identificar problemas de ruídos e mau contato, inclusive :

remanejamento de alto-falante. Consiste no deslocamento e ligação de alto-falante existente do ponto atual para um novo ponto a ser definido pela FISCALIZAÇÃO; caso seja necessário, o CONTRATADO deverá providenciar o lançamento e fornecimento de cabos para emenda da fiação existente. Esses cabos deverão ser do mesmo tipo da fiação existente;
remanejamento de potenciômetro. Consiste no deslocamento e ligação dos potenciômetros de controle de volume de alto-falantes existentes do ponto atual para um novo ponto a ser definido pela FISCALIZAÇÃO; caso seja necessário, o CONTRATADO deverá providenciar o lançamento e fornecimento de cabos para a ligação do potenciômetro ao alto-falante. Esses cabos deverão ser do mesmo tipo da fiação existente;
troca de alto-falante, potenciômetro, fiação, etc. com defeito ou mau contato;
identificação de mau contato em todo o cabeamento do sinal de áudio. Caso positivo, consertar mediante troca de conectores ou fiação, solda, etc.

(3) LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA MANUTENÇÃO EM POSTES DE ILUMINAÇÃO (estacionamento).

Contratação de equipamentos para manutenção nas instalações dos postes de iluminação do estacionamento externo dos imóveis do TRT.

Este item se refere apenas à locação do equipamento de elevação (veículo com plataforma móvel ou com "munck"), tendo em vista que o serviço e a troca de peças necessárias já estão relacionados nos serviços permanentes.

***(4)* SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM OBRAS CIVIS**

4.1 Serviços técnicos especializados de pedreiro :

execução de serviços de recomposição e construção de elementos de vedação com argamassas e alvenarias;
aplicação de revestimentos em paredes, pisos: azulejos, pedras, colagem de revestimentos vinílicos, melamínicos e carpetes;
instalação de bancadas, divisores e outros elementos em banheiros, copas, etc.
chumbamento de peças e tubulações internas;
recuperação e execução de caixas de passagem e inspeção, em sistemas hidrossanitários;
execução de serviços de recomposição e construção de bases e lajes de cimento para emprego em muros, caixas d'água e sépticas, esgotos e tanques;
execução de vigas, pilares e outros elementos estruturais;
execução de alvenarias;
recomposição de calçamentos, pavimentações e complementos (meios-fios, etc.);
montagem de armações metálicas apropriadas para as estruturas;

4.2 Serviço de lixamento de elementos em concreto aparente,

Consiste, basicamente, em:
lixamento preliminar e retirada de elementos em deterioração;
estucagem, se necessária;
polimento de acabamento;
limpeza grossa.

4.3 Serviço de manutenção em calçamentos

retirada eventual de placas , pedras ou blocos danificados;
refazimento do colchão de assentamento (areia, pó de brita ou outro elemento adequado);
montagem de novos elementos, nivelados.

4.4 Serviço de recuperação de pisos colados

retirada do piso danificado;

retirada da camada de adesivo;
regularização do piso ou do contrapiso;
aplicação de nova camada adesiva;
aplicação de novo piso.

Observações:

os pisos colados mais comuns nos edifícios do TRT são: piso tipo vinílico (padronagens diversas); piso tipo melamínico de alta pressão (padrão *AMAZONIC M-424, FÓRMICA®);* piso tipo *PLURIGOMA®*.

a recuperação da base (contrapiso) somente poderá ser feita de forma adversa ou com materiais diferentes daqueles existentes se houver aprovação da FISCALIZAÇÃO do CONTRATANTE;

a recomposição complementar decorrente dos serviços executados será prestada: se grosseira, imediatamente após o término dos trabalhos; se em nível de acabamento, no prazo estabelecido pela FISCALIZAÇÃO

as peças de revestimentos que estiverem fora de linha e que necessitem ser utilizados em serviço de recomposição deverão ser primeiramente procuradas em estabelecimentos que comercializem esse tipo de produto; não sendo localizadas, o CONTRATADO deverá providenciar produto similar em aspecto e qualidade e aplicar somente após aprovação da CONTRATANTE.

4.4 Serviço de recuperação de pisos em tacos de madeira;

retirada dos elementos danificados;
regularização do contrapiso;
aplicação de novos tacos em madeira;
lixamento e aplicação de sinteco

(5) PINTURA

Serviços técnicos especializados em pintura de ambientes, materiais e equipamentos diversos. Os profissionais deverão ser capazes de pintar, emassar, lixar, incluindo:

paredes, pisos, tetos, forros, rodapés, ferragens, tubulações etc.;
pintura ou repintura de tubulações, tampas, caixas, equipamentos, sinalizações etc.;
demarcações de vagas de garagem e de estacionamentos, inclusive sinalizações horizontais e verticais;
pintura ou repintura de elementos metálicos (esquadrias, alambrados, grades, portões etc.), inclusive aplicação de primmer.

Observações

a aplicação de bases apropriadas será sempre exigida caso seja verificada a necessidade por parte da FISCALIZAÇÃO do CONTRATANTE.

CONTRATANTE deverá empregar elementos de proteção e isolamento com o objetivo de não causar danos ou transtornos.

As tubulações prediais devem ser mantidas pintadas com as cores específicas conforme dispõe a NBR6493/94 ou outro dispositivo complementar ou que vier a substitui-la.

A pintura de sinalização e identificação de equipamentos contra incêndio deverá seguir as determinações da norma da ABNT NBR07195/95 - NB00076.

(6) SERRALHERIA E SOLDA

Serviços técnicos especializados em serralheria em aço e alumínio, soldagem e manutenção em elementos estruturais metálicos em geral. O soldador/serralheiro deverá ser capaz de executar serviços de corte a gás, de soldagem pelos processos a gás oxicombustível e a arco com eletrodos revestidos, bem como determinar as variáveis de soldagem (tipo e diâmetro do eletrodo ou do maçarico; material de adição; tipo, polaridade e valor da corrente de soldagem; tensão e comprimento do arco; velocidade de soldagem; técnicas de manipulação do eletrodo e de maçarico; seqüências de deposição e soldagem; pressões de trabalho; caráter da chama). Ainda:

soldar peças e partes de estruturas;
soldar e costurar tubulações, chapas e outros componentes metálicos;
executar serviços de serralheria de reparos e adaptações em elementos de chapas, tubos, suportes e outros componentes metálicos, tais como grades, alambrados, portões etc.;
executar cortes a gás oxicombustível.
executar serviços em aço e ligas (serralheria e soldagem), e em alumínio (serralheria);
manutenção de mobiliário metálico (arquivos, armários e estantes)
manutenção de alambrados (soldagem, amarração, adaptação);
manutenção de portões metálicos, incluindo substituição ou lubrificação de roldanas ou pinos

deslizantes, das caixas de roldanas e trilhos, etc.
manutenção em portas metálicas e tampas de alçapão;
manutenção nos suportes de correntes e nestas;
desmontagem e montagem de estruturas metálicas
Observações

Os consumíveis varetas de metal de adição e varetas de eletrodo revestido serão os mais adequados para cada caso e uso em soldagem a gás oxicombustível e soldagem a arco com eletrodo revestido, segundo as classificações AWS_A_5.XX, NBR10614/ABNT, e especificações da NBR10616/ABNT, principalmente.

Serão instaladas, preferencialmente, roldanas de *Nylon*, sempre que possível tecnicamente;

(7) ESQUADRIAS E VIDRARIA

7.1 Execução de serviços de manutenção em mecanismos movimentadores de janelas, portas e acessos com esquadrias metálicas.

trocar ou ajustar, lubrificar, quando for o caso, os cabos, polias, pinos, parafusos, trancas e outras peças dos movimentadores das janelas dos imóveis do TRT;
regular e reposicionar portas instaladas em esquadrias metálicas, inclusive trocar pivôs.
remoção, instalação, fixação e cortes de vidros, incluindo acabamento de bordas e a utilização de betume, borrachas de fixação, mastiques, silicone, elementos de vedação, etc.
revisão de pintura.

7.2 Substituição de painéis envidraçados em esquadrias – comuns e temperados

Os painéis poderão, dependendo do padrão da edificação, terem colorações diversas (transparente, fumê, etc.);
retirada da peça danificada;
vedação do painel novo na esquadria com material adequado.

7.3 Instalação de puxadores em janelas

Fornecimento e instalação de puxador. Será adotado como padrão os atualmente utilizados no edifício sede.

(8) SERVIÇO DE MANUTENÇÃO EM FORRO *DE* GESSO

Execução de instalação e de recuperação de forro de gesso:

fornecimento e instalação de forro de gesso, em placas de 60x60cm com emprego de aditivos resistentes ao fogo, envolvidos ou não com cartão *Multiplex* para acabamento, com espessura mínima de 1(um)cm com 3(três)cm de borda e 1(um)cm de centro, para áreas maiores que 0,36 m^2;
fornecimento e instalação de forro de gesso acartonado, tipo GYPSUM, em chapas com emprego de aditivos resistentes ao fogo, envolvidos ou não com cartão *Multiplex* para acabamento, com espessura mínima de 1(um)cm;
chumbamento de trincas no forro com materiais adequados, tais como fibras vegetais, pó de gesso etc. Inclui todos os procedimentos necessários à perfeita execução dos serviços tais como: abertura de furos para acesso à parte superior do forro, recomposição destes furos e outros;
conserto de pequenos furos, quebras ou remendos em locais danificados pela retirada de alto-falantes e outros, com área menor que 0,02m^2;
recuperação de forro de gesso, utilizando-se pó de gesso, em locais danificados por inspeção ou manutenção de instalações, remoção e remanejamento de divisórias etc. em toda área compreendida entre 0,02 m^2 e 0,36 m^2;
remoção de forro de gesso;

Observações:

O CONTRATADO deverá providenciar remoção do entulho e realização de limpeza grossa.
Os perfis de sustentação poderão ser executados em aço com tratamento de tinta poliéster eletrostática, em alumínio anodizado ou pintura eletrostática.
Nos forros de gesso que vão receber pintura, deverá ser empregado selador como tratamento

de base, de forma a evitar-se o selamento das placas com a absorção da umidade da tinta.

A fixação das placas à estrutura de sustentação será feita com parafusos auto-atarrachantes, fosfatizados, visando evitar o processo de oxidação entre os parafusos e as chapas de gesso.

As fitas de sustentação poderão ser substituídas por tirantes de arame de aço galvanizado e regulador com mola (tipo borboleta), para permitir o perfeito nivelamento da estrutura do forro. A critério da FISCALIZAÇÃO, poderá ser admitido o emprego de tirantes em arame de aço galvanizado com 2 pernas, cuja regulagem de nível é feita pela simples torção dos fios, parando no ponto desejado. A bitola do arame será função da carga estabelecida no projeto.

A fixação dos dutos de ar-condicionado e da rede hidráulica e elétrica será sempre independente da fixação do forro falso. Não se admitirá, em hipótese alguma o engastamento dos tirantes em tubulações e dutos das redes elétrica, hidrossanitária e de ar-condicionado.

O nivelamento da estrutura de sustentação será rigoroso e o alinhamento das placas ou painéis será tomado a cada fiada instalada.

(9) ESGOTAMENTO DE CAIXAS DE GORDURA

Esgotamento de caixas de gordura (em especial da unidade do restaurante) com equipamento de sucção apropriado, e limpeza geral.

Observação:
(1) a periodicidade de execução preventiva será trimestral, sendo que, havendo necessidade, a qualquer tempo o serviço deverá ser então realizado.

(10) ANDAIMES

Montagem de andaimes tubulares tipo fachadeiro ou tipo torre, conforme a necessidade, incluindo-se:
fornecimento e montagem; escoramento;
desmontagem
transporte internamente às unidade do CONTRATANTE;

Observações
observar segurança do trabalho e ergonomia, como disposições da norma regulamentadora NR-18 do Ministério do Trabalho e Emprego - Mte
utilização obrigatória de Equipamentos de Proteção Individual;
o CONTRATADO deverá providenciar, sem ônus adicional para o CONTRATANTE, sinalização de segurança e elementos, no local da execução dos serviços, de proteção para bens e pessoas;

(11) TRANSPORTE DE ENTULHO

Transporte vertical e horizontal, de entulho oriundo de atividade de manutenção realizada pelo CONTRATADO, até unidade tipo contêiner;
locação de unidade(s) tipo contêiner, apropriadas para o transporte de entulho;
remoção do contêiner das dependências do CONTRATANTE;

Observações
O transporte de entulho deve ser feito em horário e de forma adequada para não gerar transtorno às atividades de expediente do CONTRATANTE;
As unidades contêiner somente poderão permanecer por período superior a 5(cinco) dias com autorização da FISCALIZAÇÃO do CONTRATANTE;
as unidades contêiner deverão ser posicionadas em local a ser definido pela FISCALIZAÇÃO do CONTRATANTE;
Não poderão ter os contêineres utilização diversa (que não para entulho, oriundo da obra ou serviço de manutenção).

(12) SERVIÇOS DE MARCENARIA

Montagem e desmontagem de portas, divisórias e acessórios;

fixação de peças soltas ou danificadas;
regulagem de molas hidráulicas de piso (portas de vidro temperado) ou aéreas;
fixação de prateleiras em madeira;
conserto de mobiliário.

MATERIAIS E EQUIPAMENTOS

PÓLOS RECIFE E 01

PÓLOS 02,03,04

PÓLOS 05,06,07

Todos os materiais de reposição e recomposição deverão ser fornecidos pelo CONTRATADO, aos preços por ele propostos constantes na planilha de formação de preços (anexo V-A), nos termos do CONTRATO, os quais serão medidos pelos quantitativos efetivamente gastos e pagos pela CONTRATANTE mensalmente. Para garantia de pronto atendimento, sob pena de incorrer em multa contratualmente prevista, o CONTRATADO deverá manter, as suas próprias custas, estoque mínimo de materiais de reposição, o qual somente será pago quando de sua efetiva utilização.

Entretanto, materiais de limpeza e de consumo necessários aos serviços (álcool, água destilada, óleos lubrificantes, detergentes, sabões, estopas, panos, bombril, utensílios e produtos de limpeza, graxas e desengraxantes, produtos anti-ferrugem, WD40, solventes, materiais de escritório, fitas isolantes, fitas teflon veda-rosca, colas e adesivos para tubos de PVC, colas Araldite e Super Bonder, Durepoxi, parafusos, pilhas para lanterna e buchas de nylon etc.), ferramentas, equipamentos, aparelhos, instrumentos de medição e testes e seus acessórios, equipamentos de proteção individual – EPI, uniformes etc., não serão pagos por medição de quantitativos gastos devendo seus respectivos custos estarem considerados nos coeficientes k_{ep} ou k_{se}, conforme o caso.

Todos os materiais a serem empregados nos serviços deverão ser novos, comprovadamente de primeira qualidade, e estarem de acordo com as especificações, devendo ser submetidos à aprovação da FISCALIZAÇÃO.

Serão consideradas marcas de padrão de referência, para efeito de similaridade:

- TIGRE (materiais hidráulicos); DECA E CELITE (louças e acessórios sanitários); CORAL E SHERWIN WILLIAMS (tintas, vernizes, seladoras, massa à base de PVA e complemento acrílico);

No caso de não haver indicação de marca como padrão de referência, deverão ser observadas as marcas e o modelos padronizados dos materiais instalados nas edificações do CONTRATANTE; ou, em não havendo mais no mercado (retirada de linha de fabricação ou outro motivo justificável) substituição por similar ou superior em qualidade.

MATERIAIS DE REPOSIÇÃO DOS SISTEMAS ELÉTRICOS E TELEFÔNICO

- PÓLOS RECIFE E 01

- PÓLOS 02,03,04

PÓLOS 05,06,07

Abraçadeira p/ lâmpada fluoresc. 32W
Abraçadeiras de 3/4"
Abraçadeiras de nylon 13,05 cm
Abraçadeiras tipo D 1
Abraçadeiras tipo U 2"
Adataptador duplo RJ 11 (6x4) emenda
Adataptador duplo RJ 45 (8x8) emenda
Álcool
Arandela 8"

Automáticos de bóia
Barramento Siemens para 12 disjuntores
Barramento Siemens para 36 disjuntores
Bases e parafusos de ajuste para fusíveis diazed
bateria 12V 42AH 240ampéres
bateria 12V"I"S 7 ampéres
Bobinas, relés e jogos de contatos para contatores
Bocais para lâmpadas incandescentes
Botões para campainha
Bucha com parafuso S/6
Bucha com parafuso S-08
Buchas de nylon com parafusos
Cabo AF 2x22 AWG(T) KMP
Cabo CCI 2 pares
Cabo CCI 50x3 mega
Cabo coaxial 75/300 ohm
Cabo de 4 pares UTP, categoria 5
Cabo de audio chato 4 vias
Cabo espiralado
Cabo flexível 2 x 1,5mm
Cabo flexível 2,5mm²
Cabo flexivel 4,0mm²
Cabo polarizado 1.00mm²
Cabo PP 2 x 2,5 mm², 750V, Pirelli
Cabo PP 750v 4x4mm
Cabo st blind. 2x 0,20mm
Caixa 3x3" esmaltada
Caixa 4x4" esmaltada
Caixas de passagem, 4 x 2 e 4 x 4, Tigreflex, Tigre
Canaletas e conduites de PVC
Capacitor elétrico alumínio 1 cotron 470UFX100V 2000H RD
Cápsula receptora
Cápsula transmissora
Chaves fusíveis
Conector de 75ohms
Conector lug. Rápido "F"
Conector RJ 11
Conector RJ 45
Conjunto ASTOP
Contactora modelo 3TF40, Siemens
Contatores trifásicos
Cordões de ligação RJ-45
Disjuntores monofásicos diversos, Pial Legrand
Disjuntores trifásicos até 400 A, Pial Legrand
Divisor 1x8 saídas para cabo
Divisor de 2 (vias) com saída RJ11
dutos em chapa galvanizada, isolado termicamente com *isopor* ® de 20mm espessura
dutos flexivel de 250mm ar condicionado
Eletroduto de ferro galvanizado de 1/2"
Eletroduto de ferro galvanizado de 3/4"
Eletroduto de PVC rígido 3m de 3/4"
Espelhos cegos para tomadas e/ou interruptores
Estopa para limpeza
exaustores elétricos
Filtro de linha com 5 tomadas marca ragtec
Fio flexível paralelo anti-chama, 2 x 2,5 mm², Pirelli
Fio Jumper PT/LJ 50/2
Fita adesiva silver tape, 3M
Fita isolante anti-chama
Fusíveis de cartucho e de vidro
Fusíveis diazed 2A, 10A, 30A, Siemens

Fusíveis NH tamanho 00/70A, 100A, 125A, 250A, Siemens
Ignitor integrado para lâmpada de 75w
Interruptor pulsador campainha, 2A, 250V, 1-C, com placa, Fame
Interruptores de embutir diversos, 10A, 250V, com placa, Fame
Lâmpada concentra par 38 flood 120W - 240FL -30º
Lâmpada concêntrica 70w
Lâmpada Dulux de 11w
Lâmpada Dulux de 26w
Lâmpada Dulux standard 15w/21
Lâmpada halógena de 150w
Lâmpada HQI de 75w
Lâmpadas de vapor de mercúrio 250W e de sinalização
Lâmpadas fluorescentes PL 11W, PL32W, Osram
Lâmpadas fluorescentes, 20W, 32W, 40W, 85W, 110W, Luz do Dia, Osram
Lâmpadas incandescentes 40W, 60W e 100W, 230V, Osram
Lâmpadas mistas, 250W, Osram
Mini-soquetes com rabicho para lâmpada fluorescente 10A, 250V, Fame
Pilhas para lanterna
Pino fêmea
Pino macho
Pinos fêmea e macho
Plugue junção fêmea 10A, 250V, Pial Legrand
Plugue monobloco 10A, 250V, Pial Legrand
Reatores para lâmpadas fluorescentes e vapor de mercúrio, 5LZ4, 50W, Siemens
Receptáculo de louça, 10A, 250V, Lorenzett
Relés de falta de fase modelo 3UG04, Siemens
Sacos de pano para limpeza
Start partida rápida para lâmpadas fluorescentes, 5LZ4, 50W, Siemens
suporte p/ ar condicionado 18.000 BTUS
Tomada padrão Telebrás fêmea
Tomada padrão Telebrás macho
Tomadas monofásicas e trifásicas, de sobrepor, de embutir e tipo castelo 10A, 250V, Fame
Tomadas para piso com duas tomadas RJ-345 (Keystone)
Transformador p/ som
WD para ferrugem

MATERIAIS DE REPOSIÇÃO DOS SISTEMAS HIDROSSANITÁRIOS

- PÓLOS RECIFE E 01

- PÓLOS 02,03,04

- PÓLOS 05,06,07

Acabamentos para torneiras, registros e válvulas
Adaptadores e conexões soldáveis e roscáveis de PVC, Tigre
Adaptadores e conexões metálicos
Alavancas para válvulas VCR
Aparelhos misturadores para bidê, lavatório e pia
Arejadores para torneira
Aspersores para jardim
Assentos plásticos e bolsas para vasos sanitários
Bóias para reservatórios
Bombas para desobstrução de pias e vasos
Botões, êmbolos, pinos de centro, registros macho, carretéis e canoplas para válvulas
Carrapetas de ½ e ¾
Castelos para registros
Cimento branco
Colas Araldite, branca, para tubos e super Bonder

Conexões hidráulicas, em PVC e aço galvanizado
Durepoxi
Elementos filtrantes (bateria de filtros do Restaurante)
Fita teflon veda-rosca
Gaxetas para bombas de recalque
Grelhas diversas
Lavatórios, mictórios e vasos, Celite
Mangueira de incêndio de 15m
Massa Igas e para calafetar
Papeleira para papel toalha
Parafusos para assento plástico e para fixação de vasos
Pasta Jóia
Rabichos cromados e de PVC
Registros de gaveta e de pressão, TIGRE e DECA
Reparos para válvulas e caixas de descarga, HYDRA
Saboneteira para sabão líquido, LALEKLA microspray
Sifões para lavatório e pia
Solda amarela
Suporte para papel higiênico
Tampas externas para caixas de descarga
Torneiras para filtro
Torneiras para jardim, lavatório e pia
Tubos de ligação para vaso
Tubos para válvula de descarga
Tubos hidráulicos em PVC (água, esgotos), aço galvanizado
Válvulas de descarga
Válvulas para lavatório e pia
Volantes de registro

MATERIAIS DE REPOSIÇÃO DOS GRUPOS DIESEL-GERADORES

POLOS RECIFE E 01

Água destilada
Baterias
Aditivo para radiador
Óleo lubrificante
Filtros de ar, de combustível e de óleo lubrificante
Chaves reversoras, fusíveis diazed e NH, lâmpadas de sinalização e leds, sensores de rede e de freqüência, termostatos
Correias, mangotes e rolamentos diversos
Quadro estruturado 2.000x800x660mm com meia placa de montagem.
Fusíveis NH + base 425amp.
Contator beghim tipo CM-5 500amp
Transformador de corrente 500/5A
Excitação estática 35amp. 35A – 60Vcc com potenciômetro
Sensor de tensão 380Vca
Medidor de multigrandezas – digital
Equilibrador de carga
Sincronizador eletrônico
Sincronoscópio
Reguladores de velocidade com potenciômetro
Carregadores de baterias 24Vcc 220Vca/3,5A
Módulos de automatismo tipo Nc-3/8 para paralelo
Chave G1/G2/G1+G2 –10ª – 6 contatos com overtaping.
Chave manual automático – 10ª 6 contatos com overtaping.
Chave liga/desliga 10A
Chave voltimétrica
Voltímetro 0/500 Vca
Relés térmicos 4/6ª com suportes

Buzinas 24Vcc
Botão de emergência com 2 contatos NA
Temporizadores com 2 contatos reversíveis 24 Vcc
Contatores tipo: LCI-D12 – 220Vca
Módulos com 4 diodos
Botões de impulso verde 2NA
Botões de impulso vermelho 2NF
Minicontatores 2NA+2NF – 24Vcc
Módulos de sinalização com 6 leds
Atuadores 24Vcc
Minidisjuntores 10A

MATERIAIS DE REPOSIÇÃO PARA CONDICIONADORES DE AR

- PÓLOS RECIFE E 01

- PÓLOS 02,03,04

- PÓLOS 05,06,07

Compressor 21000BTU
Compressor 15000BTU
Compressor 12000BTU
Motoventilador 21000BTU
Motoventilador 15000BTU
Motoventilador 12000BTU
Condensador 21000BTU
Condensador 15000BTU
Condensador 12000BTU
Evaporador 21000BTU
Evaporador 15000BTU
Evaporador 12000BTU
Hélice de Motoventilador
Turbina de Motoventilador
Chave Seletora
Termostato
Chave seletora termostática
Chave Inversora
Carga de gás R22
Chassi de Condicionador de Ar de 21000BTU
Chassi de Condicionador de Ar de 15000BTU
Chassi de Condicionador de Ar de 12000BTU
Rabicho
Capacitor
Botão de Acionamento
Painel frontal
Gabinete

FERRAMENTAS

- PÓLOS RECIFE E 01

- PÓLOS 02,03,04

- PÓLOS 05,06,07

A contratada deverá colocar à disposição de cada profissional, para uso individual ou coletivo, conforme definido a seguir, o ferramental abaixo relacionado, complementando sempre que os serviços exigirem:

Profissional da área de elétrica e telefonia (individual)
Alicate bomba d'água
Alicate de bico ½ cano reto 6" Belzer
Alicate de bico meia cana 6"
Alicate de bico meia cana 6"
Alicate de corte 6"
Alicate de corte lateral 6"
Alicate universal 8" Belzer
Alicate universal de 8"
Arco de serra
Arco serra
Caixa c/ 3 gavetas 40x20x17340
Chave de boca n° 10 e 11
Chave de boca n° 12 e 13
Chave de fenda ¼ x 6" Belzer
Chave de fenda ¼ x8 Belzer
Chave de fenda 1/4x8
Chave de fenda 1/8 x 6
Chave de fenda 1/8 x 6 Belzer
Chave de grife n° 12
Chave fenda 1/8 x 3 3x75mm
Chave fenda 3/16 x 4 3x75mm
Chave p/ lavatório gedore
Chave philips 1/8 x 3 3x75mm
Chave philips 3/16 x 4 3x75mm
Chave phillips 3/16 x 3" Belzer
Chave phillips ¼ x 5" Belzer
Estilete
Estilete
Ferro de solda 40W (com ponta fina)
Jogo de chave hexagonal de 1/16 a 3/8
Lanterna de 02 elementos
Lanterna p/ 2 elementos
Lima chata 6"
Lima chata de 8" bastarda
Lima redonda 6"
Lupa com cabo (60mm de diâmetro)
Luvas p/ eletricista de 500V classe 00 tipo 2
Maleta p/ ferramentas Marca Milano
Martelo unha 23mm
Ponteiro 10"
Prancheta de acrílico
Rádio portátil talkabout T5725 motorola
Saca fusível NH
Talhadeira 10"
Teste neon
Trena de aço 3m
Profissional da área de hidráulica (individual)
Alicate de bico reto 6"
Alicate de bomba d'água (pequeno e grande)
Alicate de pressão
Alicate pop p/ arrebite
Alicate Universal 8"
Arco de serra

Bomba de borracha p/ desobstrução de esgoto
Bomba de borracha p/ desobstrução de vaso sanitário
Botas de borracha preta e branca
Caixa p/ ferramentas, média
Chave p/ trocar reparo DECA
Chaves de grifo n°08, 10, 12, 14, 18, 24, 36
Jogo de chave “cachimbo”, 8 a 24mm
Jogo de chaves de boca, combinadas, 8 a 24mm
Jogo de chaves de fenda
Lanterna grande
Nível de bolha
Prumo
Trena, 5m
USO COLETIVO (Prof. Hidráulica)
Bancada com esmeril, torno de morsa e torno de bancada
Bomba para lubrificação
Carrinho de mão
Cavador reto
Chave corrente ” jacaré”, 24 ou 36
Chave para montar/desmontar misturador de pia
Cortatubo manual, ½” a 6”
Enxada
Escadas com 5, 6, 7 e 10 degraus
Furadeira de impacto SDS PLUS
Lixadeira elétrica (p/metal)
Maçarico a gás combustível
Máquina de solda (elétrica)
Marretas (0,5 a 5,0Kg)
Pá (reta e com bico)
Picaretas (ponta fina / ponta larga)
Ponteiros
Serra elétrica tico-tico
Talhadeiras
Tarraxas de ½" a 4”
Profissional artífice de manutenção geral (individual)
Alicate pop p/ arrebite
Alicate Universal 8"
Alicates
Arco de serra
Brocas de vídea (jogo) e de aço rápido (jogo)
Chaves Allen (jogo)
Chaves de boca, 8 a 24mm
Chaves de Fenda (jogo)
Esquadro
Estilete
Extensão elétrica 5m

Formões (jogo) – 3/8”, ½”, 5/8”, ¾”
Furadeira elétrica profissional, velocidade variável e reversível, mandril até ½”, DEWALT mod. DW508K
Furadeira elétrica, mandril até 3/8”
Mala de ferramentas
Martelo
Nível de bolha
Plainas manual e elétrica
Serra Circular elétrica
Serrote de 20”
Trena, 5m

ANEXO I -C
ORÇAMENTO ESTIMADO

LOTE 01 - PÓLOS RECIFE E 01

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO PÓLO RECIFE E PÓLO 01						
ITEM	**DISCRIMINAÇÃO**	**UND**	**QUANT**	**MÃO-DE-OBRA**	**TOTAL UNIT**	**TOTAL**
1	**MÃO-DE OBRA**					
1.1	**CATEGORIA**					
1.1.1	Engenheiro - Responsável técnico	h	12	1	72,24	866,88
1.1.2	Encarregado geral (Eletrotécnico)	mês	1	1	2.992,70	2.992,70
1.1.3	Auxiliar administrativo	mês	1	1	1.539,61	1.539,61
1.1.4	Técnico especializado em instalações hidrossanitárias prediais	mês	1	1	3.079,22	3.079,22
1.1.5	Técnico bombeiros hidráulicos prediais	mês	1	2	1.530,21	3.060,42
1.1.6	Técnico especializado em elétrica, comandos e controles eletro-eletrônicos	mês	1	1	3.079,22	3.079,22
1.1.7	Técnico eletricista predial	mês	1	3	1.775,70	5.327,10
1.1.8	Técnico em telefonia	mês	0,5	1	1.775,70	887,85
1.1.9	Técnico de som	mês	0,25	1	1.775,70	443,93
1.1.10	Técnico de refrigeração	mês	1	5	1.530,21	7.651,05
1.1.11	Técnico em manutenção geral	mês	1	8	1.530,21	12.241,68
TOTAL MÃO-DE-OBRA PERMANENTE						**41.169,66**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO PÓLO RECIFE E PÓLO 01							
ITEM	**DISCRIMINAÇÃO**	**UND**	**QUANT**	**CUSTO UNITÁRIO**		**TOTAL UNIT**	**TOTAL**
				MATERIAL	**MÃO-DE-OBRA**		
2.	**SERVIÇOS EVENTUAIS (ESTIMATIVA MENSAL)**						
2.1	**DEMOLIÇÃO**						
2.1.1	Demolição de alvenaria em tijolos cerâmicos	m³	2	14,81	20,33	35,14	70,28
2.1.2	Demolição de concreto simples	m³	2	24,93	34,19	59,12	118,24
2.1.3	Demolição de forro em gesso	m²	2		2,03	2,03	4,06
2.2	**CONSTRUÇÃO**						

2.2.1	Alvenaria tijolos 8 furos 1/2 vez	m²	10	8,81	12,07	20,88	208,80
2.2.2	Armação aço CA-50, bitola média (6.3 a 10 mm)	kg	10	1,17	1,62	2,79	27,90
2.2.3	Fôrma em tábuas de pinho com 2 utilizações	m²	5	13,29	18,24	31,53	157,65
2.2.4	Concreto rodado em betoneira fck = 15 MPa	m³	1	82,33	112,91	195,24	195,24
2.2.5	Chapisco com argamassa 1:3	m²	20	0,96	1,33	2,29	45,80
2.2.6	Emboço com argamassa 1:3	m²	20	3,03	4,17	7,20	144,00
2.2.7	Reboco com argamassa 1:3	m²	15	5,60	7,68	13,28	199,20
2.3	**COBERTA**						
2.3.1	Revisão geral e ajuste de telhas	m²	100	2,78	9,21	11,99	1.199,00
2.3.2	Troca de telhas em fibrocimento	m²	20	15,68	2,08	17,76	355,20
2.3.3	Troca de telhas cerâmicas	m²	10	6,62	16,35	22,97	229,70
2.3.4	Limpeza de calhas e das tubulações de descidas,	m	100	2,27	1,51	3,78	378,00
2.3.5	Rufos em concreto	m	20	10,00	9,50	19,50	390,00
2.4	**IMPERMEABILIZAÇÃO**						
2.4.1	Impermeabilização de algeroz, com emulsão asfáltica elastomérico	m	30	32,50	9,00	41,50	1.245,00
2.4.2	Impermeabilização de reservatório superior com argamassa polimérica	m²	30	10,00	7,00	17,00	510,00
2.4.3	Impermeabilização de calha de cimento com emulsão asfáltica elastomérico,com proteção mecânica	m²	50	36,27	20,52	56,79	2.839,50
2.5	**REVESTIMENTO PAREDES**						
2.5.1	Lixamento de concreto aparente	m²	5	10,00	10,00	20,00	100,00
2.5.2	Limpeza de pastilha e cerâmicas existentes em paredes, com jato de águamecanizado e rejuntamento de toda a área.	m²	10	2,76	2,01	4,77	47,70
2.5.3	Recuperação do reboco danificado p/ serviços de instalaçõese/ou pela ação de antigas infiltrações, etc.	m²	10	4,34	9,14	13,48	134,80
2.5.4	Aplicação de cerâmica	m²	5	14,57	13,40	27,97	139,85
2.6	**PISOS**						
2.6.1	Execução de revestimento de piso vinílico 3mm	m²	15	12,75	17,50	30,25	453,75
2.6.2	Execução de revestimento PMAP Amazonic M424 Fórmica	m²	15	55,01	10,00	65,01	975,15
2.6.3	Aplicação de tacos em madeira	m²	5	55,00	22,00	77,00	385,00
2.7	**ESQUADRIAS/DIVISÓRIAS**						
2.7.1	Instalação de puxador para janela esquadria alumínio	und	10	25,00	10,00	35,00	350,00
2.7.2	Manutenção de esquadria de alumínio	m²	50	4,86	6,66	11,52	576,00
2.7.3	Remanejamento de divisórias em lambri peroba do campo	m²	10	11,21	15,39	26,60	266,00
2.7.4	Remanejamento de porta de esquadria de alumínio	m²	2	22,57	30,95	53,52	107,04
2.7.5	Remanejamento de porta de divisória	m²	4	6,00	8,00	14,00	56,00
2.7.6	Remoção de divisórias com ou sem isolamento acústico	m²	2	6,09	8,34	14,43	28,86
2.8	**INST. ELÉTRICA**						
2.8.1	Tomada completa, 2P+T, embutida na parede, c/cabos,2,5mm² (inclusive Terra), em eletroduto rígido, rosqueável,inclusive a tomada, conforme especificações	und	10	24,20	34,75	58,95	589,50

2.8.2	Tomada completa, 2P+T, embutida na parede, c/cabos,2,5mm² (inclusive Terra) em canaletas de PVC aparente, tipo "sistema X", emdivisórias, colunas ou armários	und	10	20,00	34,75	54,75	547,50
2.8.3	Ponto de força para ar condicionado, composto de 03 cabosde 4mm², em eletrodto PVC rígido, tomada tripolar própria,disjuntor monofásico, em circuito independente	und	2	55,36	59,56	114,92	229,84
2.8.4	Remanejamento ponto rede lógica sem fornecimento de cabo	und	15	8,65	11,87	20,52	307,80
2.9	**INST. HIDRO-SANITÁRIA**						
2.9.1	Esgotamento de caixa de gordura por caminhão limpa-fossa	m³	2	53,45	73,32	126,77	253,54
2.9.2	Instalação de ponto de água fria	und	2	13,57	11,63	25,20	50,40
2.9.3	Instalação de ponto de esgoto	und	2	23,36	12,32	35,68	71,36
2.10	**INST. TELEFÔNICA**						
2.10.1	Tomadas de telefone completas, com cabo CCI de 02 pa-res em canaletas aparentes,rígidas,30x30mm, na cor bege,inclusive as caixas e tomadas	und	5	25,00	34,75	59,75	298,75
2.11	**FORRO DE GESSO**						
2.11.1	Execução de forro de gesso em chapas Gypsum	m²	10	14,54	19,95	34,49	344,90
2.11.2	Execução de forro de gesso em placas 60x60cm	m²	10	9,10	12,49	21,59	215,90
2.11.3	Reparo de forro de gesso com área até 0,02m2	m²	5	9,10	12,49	21,59	107,95
2.11.4	Reparo de forro de gesso com área entre 0,02 a 0,36m2	m²	5	9,10	12,49	21,59	107,95
2.11.5	Reparo de trincas em forro de gesso	m	5	2,07	2,84	4,91	24,55
2.12	**PINTURA**						
2.12.1	Pintura automotiva com pistola em elementos metálicos	m²	10	5,12	7,03	12,15	121,50
2.12.2	Pintura acrílica, duas demãos, sem massa corrida	m²	50	5,05	6,93	11,98	599,00
2.12.3	Pintura acrílica, três demãos, com massa corrida acrílica	m²	50	7,55	10,35	17,90	895,00
2.12.4	Pintura de demarcação de vagas com tinta reflexiva	m²	10	11,91	16,32	28,23	282,30
2.12.5	Pintura PVA, duas demãos, sem massa corrida	m²	50	4,29	5,89	10,18	509,00
2.12.6	Pintura PVA, três demãos, com massa corrida PVA	m²	50	5,53	7,60	13,13	656,50
2.12.7	Pintura, com esmalte sintético semi-brilho em esquadrias de ferro	m²	30	4,14	7,58	11,72	351,60
2.12.8	Lixamento e pintura de muros externos com cal	m²	30	0,52	1,97	2,49	74,70
2.12.9	Pintura, com esmalte sintético semi-brilho em tubos de corri-mãos e mastros	m	10	4,14	7,58	11,72	117,20
2.14	**VIDROS**						
2.14.1	Corte de vidro liso 6mm	m	5	2,21	3,04	5,25	26,25
2.14.2	Fornecimento e instalação de vidro comum 6mm em esquadria	m²	10	116,00	47,49	163,49	1.634,90
2.14.3	Fornecimento e instalação de vidro temperado 6mm em esquadria	m²	2	162,40	47,49	209,89	419,78

2.14.4	Espelho cristal 4mm , colado em bloco MDF 9mm inclusive o bloco e moldura	m²	2	100,00	25,00	125,00	250,00
	Vidro cristal 4mm em divisórias	m²	2	60,00	25,00	85,00	170,00
2.15	**CLIMATIZAÇÃO**						
2.15.1	Troca compressor 21000btu	und	2	600,00	50,00	650,00	1.300,00
2.15.2	Troca compressor 15000btu	und	1	500,00	50,00	550,00	550,00
2.15.3	Troca compressor 12000btu	und	1	450,00	50,00	500,00	500,00
2.15.4	Troca motoventilador 21000btu	und	1	160,00	30,00	190,00	190,00
2.15.5	Troca motoventilador 15000btu	und	1	160,00	30,00	190,00	190,00
2.15.6	Troca motoventilador 12000btu	und	1	140,00	30,00	170,00	170,00
2.15.7	Troca condensador 21000btu	und	1	150,00	80,00	230,00	230,00
2.15.8	Troca condensador 15000btu	und	1	150,00	80,00	230,00	230,00
2.15.9	Troca condensador 12000btu	und	1	150,00	80,00	230,00	230,00
2.15.10	Troca evaporador 21000btu	und	1	150,00	80,00	230,00	230,00
2.15.11	Troca evaporador 15000btu	und	1	150,00	80,00	230,00	230,00
2.15.12	Troca evaporador 12000btu	und	1	150,00	80,00	230,00	230,00
2.15.13	Substituição de Hélice de Motoventilador	und	1	40,00	20,00	60,00	60,00
2.15.14	Substituição de Turbina de Motoventilador	und	1	40,00	20,00	60,00	60,00
2.15.15	Substituição de Chave Seletora	und	1	25,00	15,00	40,00	40,00
2.15.16	Substituição de Termostato	und	1	30,00	20,00	50,00	50,00
2.15.17	Substituição de Chave seletora termostática	und	1	30,00	20,00	50,00	50,00
2.15.18	Substituição de Chave Inversora	und	1	30,00	20,00	50,00	50,00
2.15.19	Carga de gás R22	und	6	30,00	30,00	60,00	360,00
2.15.20	Substituição de Chassi de Condicionador de Ar de 21000BTU	und	1	80,00	40,00	120,00	120,00
2.15.21	Substituição de Chassi de Condicionador de Ar de 15000BTU	und	1	80,00	40,00	120,00	120,00
2.15.22	Substituição de Chassi de Condicionador de Ar de 12000BTU	und	1	80,00	40,00	120,00	120,00
2.15.23	Substituição do Rabicho	und	3	20,00	20,00	40,00	120,00
2.15.24	Substituição de Capacitor	und	1	30,00	20,00	50,00	50,00
2.15.25	Substituição de Botão de Acionamento	und	1	5,00	5,00	10,00	10,00
2.15.26	Substituição do Painel frontal	und	2	60,00	5,00	65,00	130,00
2.15.27	Substituição de Gabinete	und	3	130,00	20,00	150,00	450,00
2.16	**SONORIZAÇÃO**						
2.16.1	Remanejamento potenciômetro alto-falante com até 20m fio novo	und	2	4,99	6,83	11,82	23,64
2.16.2	Remanejamento alto-falante de teto com até 20m de fio novo	und	2	11,76	16,14	27,90	55,80
2.17	**MARCENARIA**						
2.17.1	Recuperação de divisórias e portas em lambri com folheado em peroba do campo,lixamento e envernizamento	m²	3	45,00	45,00	90,00	270,00
2.17.2	Instalação de divisórias e portas em lambri com folheado em peroba do campo,lixamento e envernizamento	m²	3	95,00	90,00	185,00	555,00
2.18	**DIVERSOS**						
2.18.1	Andaime, montagem e desmontagem, mensal	m²	12	5,00	5,00	10,00	120,00
2.18.2	Carga, transporte e descarga de entulho	m³	4	7,20	9,88	17,08	68,32
2.18.3	Conserto de conjunto moto bomba	und	2	233,91	320,76	554,67	1.109,34

2.18.4	Corte a gás oxicombustível	m	10	1,24	1,70	2,94	29,40
2.18.5	Manutenção de alambrados (tela)	m²	5	56,00	30,00	86,00	430,00
2.18.6	Equip. elevação para manutenção em postes de iluminação	h	5	70,00	10,00	80,00	400,00
2.18.7	Solda a arco com eletrodo revestido	m	5	54,67	74,98	129,65	648,25
2.18.8	Solda a gás oxicombustível	m	5	69,87	95,81	165,68	828,40
TOTAL DOS SERVIÇOS EVENTUAIS							**31.803,54**
3.	**MATERIAIS DE REPOSIÇÃO**						
3.1	**Materiais elétricos**						
3.1.1	Abraçadeira p/ lâmpada fluoresc. 32W	und	50	0,80		0,80	40,00
3.1.2	Abraçadeira NYLON 140 X 3,5 MM BCA	und	50	2,94		2,94	147,00
3.1.3	Abraçadeira Tipo Copo 3/4" c/ parafuso e bucha	und	50	0,56		0,56	28,00
3.1.4	Abraçadeiras tipo D 1	und	50	0,82		0,82	41,00
3.1.5	Abraçadeiras tipo U 2"	und	50	0,30		0,30	15,00
3.1.6	Acrílico miniki cristal 3mm (p/ luminárias)	m²	30	32,00		32,00	960,00
3.1.7	alto-falante de teto 8"	und	20	45,37		45,37	907,40
3.1.8	Arandela 8"	und	20	17,60		17,60	352,00
3.1.9	Barramento Siemens para 12 disjuntores	und	4	20,00		20,00	80,00
3.1.10	Barramento Siemens para 36 disjuntores	und	4	58,00		58,00	232,00
3.1.11	bateria 12V 42AH 240ampéres	und	1	420,00		420,00	420,00
3.1.12	bateria 12V"I"S 7 ampéres	und	1	62,00		62,00	62,00
3.1.13	Bucha com parafuso S/6	und	1	0,12		0,12	0,12
3.1.14	Bucha com parafuso S-08	und	1	0,15		0,15	0,15
3.1.15	cabo 4 pares UTP, categoria 5	m	50	1,69		1,69	84,50
3.1.16	Cabo AF 2x22 AWG(T) KMP	m	50	2,50		2,50	125,00
3.1.17	Cabo CCI 50x3pares mega	m	800	0,40		0,40	320,00
3.1.18	cabo coaxial 75/300 ohms	m	100	0,95		0,95	95,00
3.1.19	CABO DISTRIBUIDOR T RJ11 -RJ11 M x 2 RJ11 F	und	200	0,37		0,37	74,00
3.1.20	CABO DISTRIBUIDOR T RJ45 -RJ45 M x 2 RJ45 F	und	20	1,39		1,39	27,80
3.1.21	Cabo espiralado	m	100	1,00		1,00	100,00
3.1.22	cabo fibra ótica hibrido 6mm/6SM 62,5, 125 micro-10/125	m	100	46,11		46,11	4.611,00
3.1.23	Cabo flexível 750V/70°C/nbr-6148 1,5mm²	m	10	2,39		2,39	23,90
3.1.24	Cabo flexível 750V/70°C/nbr-6148 2,5mm²	m	500	3,48		3,48	1.740,00
3.1.25	Cabo flexível 750V/70°C/nbr-6148 4,0mm²	m	500	5,57		5,57	2.785,00
3.1.26	Cabo flexível 750V/70°C/nbr-6148 6,0mm²	m	500	8,90		8,90	4.450,00
3.1.27	cabo paralelo 300V/70°/nbr-13249 2x1,00mm²	m	500	1,21		1,21	605,00
3.1.28	cabo paralelo 300V/70°/nbr-13249 2x1,5mm²	m	500	1,44		1,44	720,00
3.1.29	Cabo polarizado 1.00mm²	m	500	0,45		0,45	225,00
3.1.30	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 2 x 1,5 mm2,	m	500	1,40		1,40	700,00

3.1.31	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 2 x 2,5 mm2,	m	500	1,50		1,50	750,00
3.1.32	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 3 x 1,5 mm2,	m	500	1,70		1,70	850,00
3.1.33	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 3 x 2,5 mm2,	m	500	1,80		1,80	900,00
3.1.34	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 4 x 4,0 mm2,	m	500	4,00		4,00	2.000,00
3.1.35	CABOS TELEF. INTERNOS-SPT - 235-310-701 (TELEBRÁS) CCI 2 pares	m	500	0,40		0,40	200,00
3.1.36	Caixa 3x3" esmaltada	und	3	0,35		0,35	1,05
3.1.37	Caixa 4x4" esmaltada	und	3	0,82		0,82	2,46
3.1.38	caixa Tigreflex 4 x 2, Tigre	und	2	2,19		2,19	4,38
3.1.39	Capacitor elétrico alumínio 1 cotron 470UFX100V 2000H RD	und	5	3,43		3,43	17,15
3.1.40	Cápsula receptora p/ monofone telefônico	und	10	2,50		2,50	25,00
3.1.41	Cápsula transmissora p/ monofone telefônico	und	10	2,50		2,50	25,00
3.1.42	Conector de 75ohms	und	20	1,74		1,74	34,80
3.1.43	Conector lug. Rápido "F"	und	10	2,24		2,24	22,40
3.1.44	Conector RJ 11	und	20	0,60		0,60	12,00
3.1.45	Conector RJ 45	und	20	0,90		0,90	18,00
3.1.46	Conjunto ASTOP	cj	10	7,00		7,00	70,00
3.1.47	contactora modelo 3TF40, Siemens	und	4	95,22		95,22	380,88
3.1.48	cordão de ligação RJ-45	m	4	25,38		25,38	101,52
3.1.49	detector de fumaça endereçável	und	2	153,74		153,74	307,48
3.1.50	disjuntor tripolar 100A, Pial Legrand	und	2	128,85		128,85	257,70
3.1.51	disjuntor tripolar 150A, Pial Legrand	und	2	211,58		211,58	423,16
3.1.52	disjuntor tripolar 200A, Pial Legrand	und	2	211,58		211,58	423,16
3.1.53	disjuntor tripolar 50A, Pial Legrand	und	2	76,86		76,86	153,72
3.1.54	disjuntor tripolar 70A, Pial Legrand	und	2	124,45		124,45	248,90
3.1.55	disjuntor unipolar 10A, Pial Legrand	und	2	8,05		8,05	16,10
3.1.56	disjuntor unipolar 15A, Pial Legrand	und	2	8,05		8,05	16,10
3.1.57	disjuntor unipolar 20A, Pial Legrand	und	2	8,05		8,05	16,10
3.1.58	disjuntor unipolar 25A, Pial Legrand	und	2	8,05		8,05	16,10
3.1.59	disjuntor unipolar 30A, Pial Legrand	und	2	8,78		8,78	17,56
3.1.60	disjuntor unipolar 40A, Pial Legrand	und	2	11,71		11,71	23,42
3.1.61	Divisor 1x8 saídas para cabo	und	1	19,28		19,28	19,28
3.1.62	Divisor de 2 (vias) com saída RJ11	und	3	6,72		6,72	20,16
3.1.63	duplicadores RJ-45	und	4	95,18		95,18	380,72
3.1.64	dutos 20 x 30cm em chapa galvanizada, isolado termicamente com isopor ® de 20mm espessura, e tirantes	m	20	180,00		180,00	3.600,00
3.1.65	dutos flexivel de 250mm ar condicionado	m	20	100,00		100,00	2.000,00
3.1.66	Eletroduto de ferro galvanizado de 1/2"	und	3	8,90		8,90	26,70
3.1.67	Eletroduto de ferro galvanizado de 3/4"	und	3	10,00		10,00	30,00
3.1.68	Eletroduto de PVC rígido 3m de 3/4"	und	5	3,50		3,50	17,50
3.1.69	exaustores elétricos	und	1	104,24		104,24	104,24
3.1.70	Filtro de linha com 5 tomadas marca ragtec	und	10	18,74		18,74	187,40
3.1.71	Fio Jumper PT/LJ 50/2	m	20	0,11		0,11	2,20

3.1.72	fio para som c/ cabo polarizado duplo torcido 1,5 mm2, Pirelli	m	20	0,65		0,65	13,00
3.1.73	Fita adesiva silver tape, 3M	rl	2	52,04		52,04	104,08
3.1.74	fusível diazed 10A, Pial Legrand	und	3	5,00		5,00	15,00
3.1.75	fusível diazed 2A, Pial Legrand	und	3	5,00		5,00	15,00
3.1.76	fusível diazed 30A, Pial Legrand	und	3	5,00		5,00	15,00
3.1.77	fusível tipo NH, 00/100A, Pial Legrand	und	3	20,00		20,00	60,00
3.1.78	fusível tipo NH, 00/125A, Pial Legrand	und	3	20,00		20,00	60,00
3.1.79	fusível tipo NH, 00/250A, Pial Legrand	und	3	20,00		20,00	60,00
3.1.80	fusível tipo NH, 00/70A, Pial Legrand	und	3	20,00		20,00	60,00
3.1.81	Ignitor integrado para lâmpada de 75w	und	2	1,00		1,00	2,00
3.1.82	interruptor de embutir 10A, 250V, 1-S, com placa, Fame	und	3	4,31		4,31	12,93
3.1.83	interruptor de embutir 10A, 250V, 1-STQD, com placa, Fame	und	3	4,31		4,31	12,93
3.1.84	interruptor de embutir 10A, 250V, 2-SS, com placa, Fame	und	3	9,53		9,53	28,59
3.1.85	interruptor pulsador campainha 2A, 250V, 1-C, com placa, Fame	und	3	4,73		4,73	14,19
3.1.86	Lâmpada concentra par 38 flood 120W - 240FL -30º	und	3	31,13		31,13	93,39
3.1.87	Lâmpada concêntrica 70w	und	3	29,90		29,90	89,70
3.1.88	Lâmpada Dulux de 11w	und	3	8,87		8,87	26,61
3.1.89	Lâmpada Dulux de 26w	und	3	10,90		10,90	32,70
3.1.90	Lâmpada Dulux standard 15w/21	und	3	9,00		9,00	27,00
3.1.91	lâmpada fluorescente 110W, Luz do Dia, Osram	und	40	18,49		18,49	739,60
3.1.92	lâmpada fluorescente 20W, Luz do Dia, Osram	und	20	3,90		3,90	78,00
3.1.93	lâmpada fluorescente 40W, Luz do Dia, Osram	und	10	3,90		3,90	39,00
3.1.94	lâmpada fluorescente PL 11W, Osram	und	10	9,00		9,00	90,00
3.1.95	lâmpada fluorescente PL 32W, Osram	und	10	29,28		29,28	292,80
3.1.96	lâmpada fluorescente TL 32W, Osram	und	10	27,09		27,09	270,90
3.1.97	lâmpada fluorescente TL 85W, Osram	und	10	27,09		27,09	270,90
3.1.98	Lâmpada halógena de 150w	und	2	4,00		4,00	8,00
3.1.99	Lâmpada HQI de 75w	und	2	1,00		1,00	2,00
3.1.100	lâmpada incandescente 100W, 230V, Osram	und	10	1,90		1,90	19,00
3.1.101	lâmpada incandescente 40W, 230V, Osram	und	20	1,50		1,50	30,00
3.1.102	lâmpada incandescente 60W, 230V, Osram	und	20	1,50		1,50	30,00
3.1.103	lâmpada mista 250W, Osram	und	2	22,00		22,00	44,00
3.1.104	mini-soquete com rabicho p/ lâmp. fluoresc. 10A, 250V, Fame	und	8	0,50		0,50	4,00
3.1.105	Pino fêmea	und	3	1,60		1,60	4,80
3.1.106	Pino macho	und	3	1,22		1,22	3,66
3.1.107	plug junção fêmea 10A, 250V, Pial Legrand	und	2	3,00		3,00	6,00
3.1.108	plug monobloco 10A, 250V, Pial Legrand	und	2	2,50		2,50	5,00
3.1.109	potenciômetro para alto-falante de teto	und	3	9,90		9,90	29,70

3.1.110	reator p/ lâmp. fluoresc. afp 2x110W, part. rápida, eletr, Philips	und	8	45,00		45,00	360,00
3.1.111	reator p/ lâmp. fluoresc. afp 2x32W, part. rápida, eletrônico, Philips	und	8	32,43		32,43	259,44
3.1.112	reator p/ lâmp. fluoresc. afp 2x85W, part. rápida, eletrônico, Philips	und	8	52,71		52,71	421,68
3.1.113	reator p/ lâmpada fluorescente 5LZ4, 20W, part. rápida, Siemens	und	8	17,57		17,57	140,56
3.1.114	reator p/ lâmpada fluorescente 5LZ4, 40W, part. rápida, Siemens	und	8	24,16		24,16	193,28
3.1.115	receptáculo de louça, 10A, 250V, Lorenzett	und	8	1,30		1,30	10,40
3.1.116	relé de falta de fase modelo 3UG04, Siemens	und	10	36,60		36,60	366,00
3.1.117	sensor de presença360°/ 220v/1200w/10metros	und	2	102,50		102,50	205,00
3.1.118	tampão para vedação SRS 875, Sisa	und	3	3,13		3,13	9,39
3.1.119	tomada de embutir 2P+T, com haste, 15A, 250V, Fame	und	8	7,00		7,00	56,00
3.1.120	tomada de embutir universal redonda, 10A, 250V, Fame	und	8	4,34		4,34	34,72
3.1.121	tomada de embutir universal retangular, 10A, 250V, Fame	und	8	4,34		4,34	34,72
3.1.122	tomada de sobrepor 2P+T, 15A, 250V, Fame	und	2	7,00		7,00	14,00
3.1.123	tomada de telecomunicação 4 x 4 c/ 2 tomadas RJ-45	und	8	39,00		39,00	312,00
3.1.124	tomada p/ duto piso tipo informát., 2P+T, 230V, SRS 824 MP, Sisa	und	4	27,83		27,83	111,32
3.1.125	tomada p/ piso c/ 2 tomadas RJ-45 (keystone) verm. e branco, Sisa	und	4	46,85		46,85	187,40
3.1.126	Tomada padrão Telebrás fêmea	und	3	3,00		3,00	9,00
3.1.127	Tomada padrão Telebrás macho	und	3	3,50		3,50	10,50
3.1.128	tomada tipo castelo 10A, 250V, Fame	und	1	26,36		26,36	26,36
3.1.129	Transformador de linha imp. Ent.500 OHMSsaída 4 e 8 OHMS 10W	und	5	10,50		10,50	52,50
	Materiais eletroeletrônicos p/ grupos geradores						
3.1.130	Atuadores 24Vcc	und	1	6.300,00		6.300,00	6.300,00
3.1.131	Botão de emergência com 2 contatos NA	und	1	123,00		123,00	123,00
3.1.132	Botões de impulso verde 2NA	und	1	80,00		80,00	80,00
3.1.133	Buzinas 24Vcc	und	1	126,00		126,00	126,00
3.1.134	Carregadores de baterias 24Vcc 220Vca/3,5a	und	1	890,00		890,00	890,00
3.1.135	Chave G1/G2/G1+G2 -10A - 6 contatos com overtaping.	und	1	140,00		140,00	140,00
3.1.136	Chave liga/desliga 10A	und	1	56,00		56,00	56,00
3.1.137	Chave manual automático - 10A 6 contatos com overtaping.	und	1	140,00		140,00	140,00
3.1.138	Chave voltimétrica	und	1	145,01		145,01	145,01
3.1.139	Contator beghim tipo CM-5 500amp	und	1	4.100,00		4.100,00	4.100,00
3.1.140	Contatores tipo: LCI-D12 - 220Vca	und	1	90,00		90,00	90,00
3.1.141	Excitação estática 35amp. 35A - 60Vcc com potenciômetro	und	1	1.960,00		1.960,00	1.960,00
3.1.142	Fuzíveis NH +base 425A	und	1	75,00		75,00	75,00
3.1.143	Medidor de multigrandezas - digital	und	1	2.800,00		2.800,00	2.800,00
3.1.144	Minicontatores 2NA+2NF - 24Vcc	und	1	90,00		90,00	90,00
3.1.145	Minidisjuntores 10a	und	1	16,00		16,00	16,00

3.1.146	Módulos com 4 diodos	und	1	112,00		112,00	112,00
3.1.147	Módulos de automatismo tipo Nc-3/8 para paralelo	und	1	9.800,00		9.800,00	9.800,00
3.1.148	Módulos de sinalização com 6 leds	und	1	410,00		410,00	410,00
3.1.149	Reguladores de velocidade com potenciômetro	und	1	2.100,00		2.100,00	2.100,00
3.1.150	Relés térmicos 4/6a com suportes	und	1	102,00		102,00	102,00
3.1.151	Sensor de tensão 380Vca	und	1	125,00		125,00	125,00
3.1.152	Sincronizador eletrônico	und	1	4.200,00		4.200,00	4.200,00
3.1.153	Sincronoscópio	und	1	1.551,20		1.551,20	1.551,20
3.1.154	Temporizadores com 2 contatos reversíveis 24 Vcc	und	1	95,00		95,00	95,00
3.1.155	Transformador de corrente 500/5A	und	1	180,00		180,00	180,00
3.1.156	Voltímetro 0/500 Vca	und	1	230,00		230,00	230,00
3.2	**Materiais hidrossanitários**						
3.2.1	adaptador pvc soldável 60mm x 2"	und	2	13,45		13,45	26,90
3.2.2	adaptador soldável curto p/ registro, 25mm x 3/4"	und	3	6,76		6,76	20,28
3.2.3	adaptador soldável curto p/ registro,405mm x 1 1/4"	und	3	8,77		8,77	26,31
3.2.4	agulha Hydra	und	6	1,00		1,00	6,00
3.2.5	alavanca de válvula VCR, Hidra	und	8	18,30		18,30	146,40
3.2.6	arejador Deca	und	10	16,00		16,00	160,00
3.2.7	bóia automática inferior	und	10	13,00		13,00	130,00
3.2.8	bolsa de tubo de ligação para vaso	und	8	1,00		1,00	8,00
3.2.9	botão acionador para válvula VCR, Hidra	und	14	8,51		8,51	119,14
3.2.10	botão de acabamento de registro	und	14	6,14		6,14	85,96
3.2.11	caixa sifonada 50mm, quadrada nro. 103, 150x150x50mm	und	3	9,40		9,40	28,20
3.2.12	canopla para válvula max. 2550, Hidra	und	5	38,70		38,70	193,50
3.2.13	canopla VCR 4124.740	und	5	18,50		18,50	92,50
3.2.14	cap soldável 25mm, Tigre	und	3	0,60		0,60	1,80
3.2.15	cap soldável 40mm, Tigre	und	3	1,30		1,30	3,90
3.2.16	carrapeta 3/4" para torneira	und	30	0,11		0,11	3,30
3.2.17	conexão "T" PVC 90 graus soldável, 25mm	und	3	0,71		0,71	2,13
3.2.18	conexão "T" PVC 90 graus soldável, 60mm	und	3	13,60		13,60	40,80
3.2.19	conexão ferro galvanizado 1"	und	3	6,92		6,92	20,76
3.2.20	conexão ferro galvanizado 2"	und	3	9,53		9,53	28,59
3.2.21	cuba de 31x45cm branca, Celite	und	3	31,50		31,50	94,50
3.2.22	curva PVC soldável 25mm	und	4	1,44		1,44	5,76
3.2.23	curva PVC soldável 60mm	und	3	15,70		15,70	47,10
3.2.24	Elemento filtrante RCA (água)	und	6	92,69		92,69	556,14
3.2.25	gaxeta para bomba de recalque	und	6	9,22		9,22	55,32
3.2.26	grelha 15 x 15 quadrada PVC, Tigre	und	6	2,00		2,00	12,00
3.2.27	joelho 90 graus ferro galvanizado 1"	und	3	3,38		3,38	10,14
3.2.28	joelho 90 graus ferro galvanizado 2"	und	3	4,31		4,31	12,93
3.2.29	joelho 90 graus PVC soldável 25mm	und	3	0,53		0,53	1,59
3.2.30	joelho 90 graus PVC soldável 60mm	und	3	3,54		3,54	10,62
3.2.31	joelho pvc de 50mm	und	2	1,50		1,50	3,00
3.2.32	joelho pvc esgoto 40mm	und	3	0,90		0,90	2,70
3.2.33	joelho pvc soldável 25mm x 45º	und	2	0,70		0,70	1,40

3.2.34	joelho pvc soldável azul 25x3/4 com bucha de latão	und	3	3,50		3,50	10,50
3.2.35	lavatório sem coluna médio, cor branca, Celite	und	2	114,21		114,21	228,42
3.2.36	luva corrida pvc soldável 50mm	und	4	13,60		13,60	54,40
3.2.37	luva corrida pvc soldável 25mm	und	4	4,50		4,50	18,00
3.2.38	luva corrida pvc soldável 32mm	und	2	9,25		9,25	18,50
3.2.39	luva corrida pvc soldável 40mm	und	2	11,41		11,41	22,82
3.2.40	luva galvanizada de 2 "	und	2	8,00		8,00	16,00
3.2.41	luva PVC de 25mm	und	8	0,45		0,45	3,60
3.2.42	mangueira de incêndio de 15m	und	6	124,01		124,01	744,06
3.2.43	mictório de sifão, cor branca, Celite	und	3	63,11		63,11	189,33
3.2.44	papeleira para papel toalha, Lalekla	und	4	143,49		143,49	573,96
3.2.45	rabicho cr flexível de 1/2" x 40cm	und	3	19,40		19,40	58,20
3.2.46	registro de esfera c/ rosca e alavanca remov. 1 1/2"	und	2	26,50		26,50	53,00
3.2.47	registro de esfera c/ rosca e alavanca remov. 1"	und	2	15,95		15,95	31,90
3.2.48	registro de gaveta 3/4"	und	3	19,70		19,70	59,10
3.2.49	registro de pressão 3/4"	und	3	22,35		22,35	67,05
3.2.50	reparo para válvula Hydra	und	10	19,17		19,17	191,70
3.2.51	saboneteira para sab. Líq. LALEKLA micro spray 80 ref. 44340-8	und	4	13,85		13,85	55,40
3.2.52	sifão cromado para lavatório 1" x 1 1/2", Celite	und	4	40,26		40,26	161,04
3.2.53	suporte para papel higiênico cromado	und	4	46,85		46,85	187,40
3.2.54	tampa de vaso standard, Celite	und	4	13,81		13,81	55,24
3.2.55	torneira de bóia 1 1/2"	und	3	57,70		57,70	173,10
3.2.56	torneira Deca cromada, de serviço	und	5	59,22		59,22	296,10
3.2.57	tubo de ferro galvanizado 1"	m	8	9,83		9,83	78,64
3.2.58	tubo de ligação para vaso	und	3	4,50		4,50	13,50
3.2.59	tubo de PVC rígido esgoto 100mm	m	8	5,65		5,65	45,20
3.2.60	tubo de PVC rígido roscável 1"	m	20	7,04		7,04	140,80
3.2.61	tubo de PVC rígido roscável 1/4"	m	20	9,35		9,35	187,00
3.2.62	tubo de PVC rígido soldável marrom 25mm	m	8	10,00		10,00	80,00
3.2.63	tubo de PVC rígido soldável marrom 50mm	m	8	38,00		38,00	304,00
3.2.64	válvula de descarga 1 1/2" hidra max. 2550, Hidra	und	3	53,80		53,80	161,40
3.2.65	válvula para lavatório com ladrão 1x2"	und	3	11,66		11,66	34,98
3.2.66	vaso standard, branco, Celite	und	3	61,61		61,61	184,83
3.3	**Materiais diversos**						
3.3.1	cimento Portland CP32	sc	2	13,00		13,00	26,00
3.3.2	fita adesiva especial dupla-face	rl	2	23,06		23,06	46,12
3.3.3	areia lavada média	m³	1	64,00		64,00	64,00
3.3.4	brita nro. 2	m³	1	38,00		38,00	38,00
3.3.5	argamassa industrializada para revestimentos	sc	2	6,90		6,90	13,80
3.3.6	tijolos cerâmicos 8 furos	und	100	0,29		0,29	29,00
3.3.7	tijolos maciços	und	40	0,15		0,15	6,00
3.3.8	bateria para grupo gerador diesel	und	2	175,70		175,70	351,40
3.3.9	aditivo para radiador	l	4	4,24		4,24	16,96
TOTAL DOS MATERIAIS DE REPOSIÇÃO							**82.301,29**

NÃO COMPUTADOS OS IMPOSTOS SOBRE O FATURAMENTO	
PIS	0,65%
COFINS	3,00%
ISS (5% sobre a mão-de-obra)	2,55%

COEFICIENTES ADOTADOS	%	
k_{ep}	%	**125%**
k_{se}	%	**14%**
k_{es}	%	**80%**
k_{ma}	%	**5%**

LOTE 02 - PÓLO 02, PÓLO 03 E PÓLO 04

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DOS PÓLOS 02,03,04						
ITEM	**DISCRIMINAÇÃO**	**UND**	**QUANT**	**MÃO-DE-OBRA**	**TOTAL UNIT**	**TOTAL**
1	**MÃO-DE OBRA**					
1.1	**CATEGORIA**					
1.1.1	Engenheiro - Responsável técnico	h	8	1	72,24	577,92
1.1.2	Encarregado geral (Eletrotécnico)	mês	0,25	1	2.992,70	748,18
1.1.3	Auxiliar administrativo	mês	0,25	1	1.539,61	384,90
1.1.4	Técnico especializado em instalações hidrossanitárias prediais	mês	0,25	1	3.079,22	769,81
1.1.5	Técnico bombeiros hidráulicos prediais	mês	0,25	1	1.530,21	382,55
1.1.6	Técnico especializado em elétrica, comandos e controles eletro-eletrônicos	mês	0,25	1	3.079,22	769,81
1.1.7	Técnico eletricista predial	mês	0,25	2	1.775,70	887,85
1.1.8	Técnico em telefonia	mês	0,25	1	1.775,70	443,93
1.1.9	Técnico de som	mês	0,25	1	1.775,70	443,93
1.1.10	Técnico de refrigeração	mês	0,5	2	1.530,21	1.530,21
1.1.11	Técnico em manutenção geral	mês	0,25	2	1.530,21	765,11
TOTAL MÃO-DE-OBRA PERMANENTE						**7.704,18**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO PÓLOS 02,03,04							
ITEM	**DISCRIMINAÇÃO**	**UND**	**QUANT**	**CUSTO UNITÁRIO**		**TOTAL UNIT**	**TOTAL**
				MATERIAL	**MÃO-DE-OBRA**		

2.	SERVIÇOS EVENTUAIS (ESTIMATIVA MENSAL)						
2.1	**DEMOLIÇÃO**						
2.1.1	Demolição de alvenaria em tijolos cerâmicos	m³	5	14,81	20,33	35,14	175,70
2.1.2	Demolição de concreto simples	m³	2	24,93	34,19	59,12	118,24
2.1.3	Demolição de forro em gesso	m²	5		2,03	2,03	10,15
2.2	**CONSTRUÇÃO**						
2.2.1	Alvenaria tijolos 8 furos 1/2 vez	m²	30	8,81	12,07	20,88	626,40
2.2.2	Armação aço CA-50, bitola média (6.3 a 10 mm)	kg	5	1,17	1,62	2,79	13,95
2.2.3	Fôrma em tábuas de pinho com 2 utilizações	m²	5	13,29	18,24	31,53	157,65
2.2.4	Concreto rodado em betoneira fck = 15 MPa	m³	3	82,33	112,91	195,24	585,72
2.2.5	Chapisco com argamassa 1:3	m²	20	0,96	1,33	2,29	45,80
2.2.6	Emboço com argamassa 1:3	m²	50	3,03	4,17	7,20	360,00
2.2.7	Reboco com argamassa 1:3	m²	50	5,60	7,68	13,28	664,00
2.3	**COBERTA**						
2.3.1	Revisão geral e ajuste de telhas	m²	300	2,78	9,21	11,99	3.597,00
2.3.2	Troca de telhas em fibrocimento	m²	50	15,68	2,08	17,76	888,00
2.3.3	Troca de telhas cerâmicas	m²	50	6,62	16,35	22,97	1.148,50
2.3.4	Limpeza de calhas e das tubulações de descidas,	m	200	2,27	1,51	3,78	756,00
2.3.5	Rufos em concreto	m	50	10,00	9,50	19,50	975,00
2.4	**IMPERMEABILIZAÇÃO**						
2.4.1	Impermeabilização de algeroz, com emulsão asfáltica elastomérico	m	50	32,50	9,00	41,50	2.075,00
2.4.2	Impermeabilização de reservatório superior com argamassa polimérica	m²	30	10,00	7,00	17,00	510,00
2.4.3	Impermeabilização de calha de cimento com emulsão asfáltica elastomérico,com proteção mecânica	m²	50	36,27	20,52	56,79	2.839,50
2.5	**REVESTIMENTO PAREDES**						
2.5.1	Lixamento de concreto aparente	m²	10	10,00	10,00	20,00	200,00
2.5.2	Limpeza de pastilha e cerâmicas existentes em paredes, com jato de águamecanizado e rejuntamento de toda a área.	m²	50	2,76	2,01	4,77	238,50
2.5.3	Recuperação do reboco danificado p/ serviços de instalaçõese/ou pela ação de antigas infiltrações, etc.	m²	50	4,34	9,14	13,48	674,00
2.5.4	Aplicação de cerâmica	m²	10	14,57	13,40	27,97	279,70
2.6	**PISOS**						
2.6.1	Execução de revestimento de piso vinílico 3mm	m²	20	12,75	17,50	30,25	605,00
2.6.2	Execução de revestimento PMAP Amazonic M424 Fórmica	m²	5	55,01	10,00	65,01	325,05
2.6.3	Aplicação de tacos em madeira	m²	5	55,00	22,00	77,00	385,00
2.7	**ESQUADRIAS/DIVISÓRIAS**						
2.7.1	Instalação de puxador para janela esquadria alumínio	und	5	25,00	10,00	35,00	175,00
2.7.2	Manutenção de esquadria de alumínio	m²	50	4,86	6,66	11,52	576,00
2.7.3	Remanejamento de divisórias em lambri peroba do campo	m²	2	11,21	15,39	26,60	53,20
2.7.4	Remanejamento de porta de esquadria de alumínio	m²	2	22,57	30,95	53,52	107,04
2.7.5	Remanejamento de porta de divisória	m²	2	6,00	8,00	14,00	28,00

2.7.6	Remoção de divisórias com ou sem isolamento acústico	m²	10	6,09	8,34	14,43	144,30
2.8	**INST. ELÉTRICA**						
2.8.1	Tomada completa, 2P+T, embutida na parede, c/cabos,2,5mm² (inclusive Terra), em eletroduto rígido, rosqueável,inclusive a tomada, conforme especificações	und	5	24,20	34,75	58,95	294,75
2.8.2	Tomada completa, 2P+T, embutida na parede, c/cabos,2,5mm² (inclusive Terra) em canaletas de PVC aparente, tipo "sistema X", emdivisórias, colunas ou armários	und	5	20,00	34,75	54,75	273,75
2.8.3	Ponto de força para ar condicionado, composto de 03 cabosde 4mm², em eletrodto PVC rígido, tomada tripolar própria,disjuntor monofásico, em circuito independente	und	2	55,36	59,56	114,92	229,84
2.8.4	Remanejamento ponto rede lógica sem fornecimento de cabo	und	5	8,65	11,87	20,52	102,60
2.9	**INST. HIDRO-SANITÁRIA**						
2.9.1	Esgotamento de caixa de gordura por caminhão limpa-fossa	m³	2	53,45	73,32	126,77	253,54
2.9.2	Instalação de ponto de água fria	und	2	13,57	11,63	25,20	50,40
2.9.3	Instalação de ponto de esgoto	und	2	23,36	12,32	35,68	71,36
2.10	**INST. TELEFÔNICA**						
2.10.1	Tomadas de telefone completas, com cabo CCI de 02 pa-res em canaletas aparentes,rígidas,30x30mm, na cor bege,inclusive as caixas e tomadas	und	3	25,00	34,75	59,75	179,25
2.11	**FORRO DE GESSO**						
2.11.1	Execução de forro de gesso em chapas Gypsum	m²	2	14,54	19,95	34,49	68,98
2.11.2	Execução de forro de gesso em placas 60x60cm	m²	10	9,10	12,49	21,59	215,90
2.11.3	Reparo de forro de gesso com área até 0,02m2	m²	10	9,10	12,49	21,59	215,90
2.11.4	Reparo de forro de gesso com área entre 0,02 a 0,36m2	m²	10	9,10	12,49	21,59	215,90
2.11.5	Reparo de trincas em forro de gesso	m	20	2,07	2,84	4,91	98,20
2.12	**PINTURA**						
2.12.1	Pintura automotiva com pistola em elementos metálicos	m²	40	5,12	7,03	12,15	486,00
2.12.2	Pintura acrílica, duas demãos, sem massa corrida	m²	60	5,05	6,93	11,98	718,80
2.12.3	Pintura acrílica, três demãos, com massa corrida acrílica	m²	50	7,55	10,35	17,90	895,00
2.12.4	Pintura de demarcação de vagas com tinta reflexiva	m²	20	11,91	16,32	28,23	564,60
2.12.5	Pintura PVA, duas demãos, sem massa corrida	m²	80	4,29	5,89	10,18	814,40
2.12.6	Pintura PVA, três demãos, com massa corrida PVA	m²	80	5,53	7,60	13,13	1.050,40
2.12.7	Pintura, com esmalte sintético semi-brilho em esquadrias de ferro	m²	50	4,14	7,58	11,72	586,00
2.12.8	Lixamento e pintura de muros externos com cal	m²	100	0,52	1,97	2,49	249,00

2.12.9	Pintura, com esmalte sintético semi-brilho em tubos de corri-mãos e mastros	m	10	4,14	7,58	11,72	117,20
2.14	**VIDROS**						
2.14.1	Corte de vidro liso 6mm	m	5	2,21	3,04	5,25	26,25
2.14.2	Fornecimento e instalação de vidro comum 6mm em esquadria	m²	10	116,00	47,49	163,49	1.634,90
2.14.3	Fornecimento e instalação de vidro temperado 6mm em esquadria	m²	2	162,40	47,49	209,89	419,78
2.14.4	Espelho cristal 4mm , colado em bloco MDF 9mm inclusive o bloco e moldura	m²	1	100,00	25,00	125,00	125,00
2.14.5	Vidro cristal 4mm em divisórias	m²	1	60,00	25,00	85,00	85,00
2.15	**CLIMATIZAÇÃO**						
2.15.1	Troca compressor 21000btu	und	2	600,00	50,00	650,00	1.300,00
2.15.2	Troca compressor 15000btu	und	1	500,00	50,00	550,00	550,00
2.15.3	Troca compressor 12000btu	und	1	450,00	50,00	500,00	500,00
2.15.4	Troca motoventilador 21000btu	und	1	160,00	30,00	190,00	190,00
2.15.5	Troca motoventilador 15000btu	und	1	160,00	30,00	190,00	190,00
2.15.6	Troca motoventilador 12000btu	und	1	140,00	30,00	170,00	170,00
2.15.7	Troca condensador 21000btu	und	1	150,00	80,00	230,00	230,00
2.15.8	Troca condensador 15000btu	und	1	150,00	80,00	230,00	230,00
2.15.9	Troca condensador 12000btu	und	1	150,00	80,00	230,00	230,00
2.15.10	Troca evaporador 21000btu	und	1	150,00	80,00	230,00	230,00
2.15.11	Troca evaporador 15000btu	und	1	150,00	80,00	230,00	230,00
2.15.12	Troca evaporador 12000btu	und	1	150,00	80,00	230,00	230,00
2.15.13	Substituição de Hélice de Motoventilador	und	1	40,00	20,00	60,00	60,00
2.15.14	Substituição de Turbina de Motoventilador	und	1	40,00	20,00	60,00	60,00
2.15.15	Substituição de Chave Seletora	und	1	25,00	15,00	40,00	40,00
2.15.16	Substituição de Termostato	und	1	30,00	20,00	50,00	50,00
2.15.17	Substituição de Chave seletora termostática	und	1	30,00	20,00	50,00	50,00
2.15.18	Substituição de Chave Inversora	und	1	30,00	20,00	50,00	50,00
2.15.19	Carga de gás R22	und	3	30,00	30,00	60,00	180,00
2.15.20	Substituição de Chassi de Condicionador de Ar de 21000BTU	und	1	80,00	40,00	120,00	120,00
2.15.21	Substituição de Chassi de Condicionador de Ar de 15000BTU	und	1	80,00	40,00	120,00	120,00
2.15.22	Substituição de Chassi de Condicionador de Ar de 12000BTU	und	1	80,00	40,00	120,00	120,00
2.15.23	Substituição do Rabicho	und	3	20,00	20,00	40,00	120,00
2.15.24	Substituição de Capacitor	und	1	30,00	20,00	50,00	50,00
2.15.25	Substituição de Botão de Acionamento	und	1	5,00	5,00	10,00	10,00
2.15.26	Substituição do Painel frontal	und	2	60,00	5,00	65,00	130,00
2.15.27	Substituição de Gabinete	und	1	130,00	20,00	150,00	150,00
2.16	**SONORIZAÇÃO**						
2.16.1	Remanejamento potenciômetro alto-falante com até 20m fio novo	und	1	4,99	6,83	11,82	11,82
2.16.2	Remanejamento alto-falante de teto com até 20m de fio novo	und	1	11,76	16,14	27,90	27,90
2.17	**MARCENARIA**						
2.17.1	Recuperação de divisórias e portas em lambri com folheado em peroba do campo,lixamento e envernizamento	m²	1	45,00	45,00	90,00	90,00

2.17.2	Instalação de divisórias e portas em lambri com folheado em peroba do campo,lixamento e envernizamento	m²	1	95,00	90,00	185,00	185,00
2.18	**DIVERSOS**						
2.18.1	Andaime, montagem e desmontagem, mensal	m²	20	5,00	5,00	10,00	200,00
2.18.2	Carga, transporte e descarga de entulho	m³	10	7,20	9,88	17,08	170,80
2.18.3	Conserto de conjunto moto bomba	und	2	233,91	320,76	554,67	1.109,34
2.18.4	Corte a gás oxicombustível	m	5	1,24	1,70	2,94	14,70
2.18.5	Manutenção de alambrados (tela)	m²	1	56,00	30,00	86,00	86,00
2.18.6	Equip. elevação para manutenção em postes de iluminação	h	3	70,00	10,00	80,00	240,00
2.18.7	Solda a arco com eletrodo revestido	m	2	54,67	74,98	129,65	259,30
2.18.8	Solda a gás oxicombustível	m	2	69,87	95,81	165,68	331,36
TOTAL DOS SERVIÇOS EVENTUAIS							**37.696,32**
3.	**MATERIAIS DE REPOSIÇÃO**						
3.1	**Materiais elétricos**						
3.1.1	Abraçadeira p/ lâmpada fluoresc. 32W	und	10	0,80		0,80	8,00
3.1.2	Abraçadeira NYLON 140 X 3,5 MM BCA	und	10	2,94		2,94	29,40
3.1.3	Abraçadeira Tipo Copo 3/4" c/ parafuso e bucha	und	10	0,56		0,56	5,60
3.1.4	Abraçadeiras tipo D 1	und	10	0,82		0,82	8,20
3.1.5	Abraçadeiras tipo U 2"	und	10	0,30		0,30	3,00
3.1.6	Acrílico miniki cristal 3mm (p/ luminárias)	m²	5	32,00		32,00	160,00
3.1.7	alto-falante de teto 8"	und	1	45,37		45,37	45,37
3.1.8	Arandela 8"	und	4	17,60		17,60	70,40
3.1.9	Barramento Siemens para 12 disjuntores	und	1	20,00		20,00	20,00
3.1.10	Barramento Siemens para 36 disjuntores	und	1	58,00		58,00	58,00
3.1.11	bateria 12V 42AH 240ampéres	und	1	420,00		420,00	420,00
3.1.12	bateria 12V"I"S 7 ampéres	und	1	62,00		62,00	62,00
3.1.13	Bucha com parafuso S/6	und	1	0,12		0,12	0,12
3.1.14	Bucha com parafuso S-08	und	1	0,15		0,15	0,15
3.1.15	cabo 4 pares UTP, categoria 5	m	10	1,69		1,69	16,90
3.1.16	Cabo AF 2x22 AWG(T) KMP	m	10	2,50		2,50	25,00
3.1.17	Cabo CCI 50x3pares mega	m	10	0,40		0,40	4,00
3.1.18	cabo coaxial 75/300 ohms	m	10	0,95		0,95	9,50
3.1.19	CABO DISTRIBUIDOR T RJ11 -RJ11 M x 2 RJ11 F	und	10	0,37		0,37	3,70
3.1.20	CABO DISTRIBUIDOR T RJ45 -RJ45 M x 2 RJ45 F	und	5	1,39		1,39	6,95
3.1.21	Cabo espiralado	m	10	1,00		1,00	10,00
3.1.22	cabo fibra ótica hibrido 6mm/6SM 62,5, 125 micro-10/125	m	5	46,11		46,11	230,55
3.1.23	Cabo flexível 750V/70°C/nbr-6148 1,5mm²	m	10	2,39		2,39	23,90
3.1.24	Cabo flexível 750V/70°C/nbr-6148 2,5mm²	m	50	3,48		3,48	174,00
3.1.25	Cabo flexível 750V/70°C/nbr-6148 4,0mm²	m	50	5,57		5,57	278,50

3.1.26	Cabo flexível 750V/70°C/nbr-6148 6,0mm²	m	50	8,90		8,90	445,00
3.1.27	cabo paralelo 300V/70°/nbr-13249 2x1,00mm²	m	50	1,21		1,21	60,50
3.1.28	cabo paralelo 300V/70°/nbr-13249 2x1,5mm²	m	50	1,44		1,44	72,00
3.1.29	Cabo polarizado 1.00mm²	m	50	0,45		0,45	22,50
3.1.30	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 2 x 1,5 mm2,	m	50	1,40		1,40	70,00
3.1.31	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 2 x 2,5 mm2,	m	50	1,50		1,50	75,00
3.1.32	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 3 x 1,5 mm2,	m	50	1,70		1,70	85,00
3.1.33	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 3 x 2,5 mm2,	m	50	1,80		1,80	90,00
3.1.34	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 4 x 4,0 mm2,	m	50	4,00		4,00	200,00
3.1.35	CABOS TELEF. INTERNOS-SPT - 235-310-701 (TELEBRÁS) CCI 2 pares	m	50	0,40		0,40	20,00
3.1.36	Caixa 3x3" esmaltada	und	2	0,35		0,35	0,70
3.1.37	Caixa 4x4" esmaltada	und	2	0,82		0,82	1,64
3.1.38	caixa Tigreflex 4 x 2, Tigre	und	2	2,19		2,19	4,38
3.1.39	Capacitor elétrico alumínio 1 cotron 470UFX100V 2000H RD	und	2	3,43		3,43	6,86
3.1.40	Cápsula receptora p/ monofone telefônico	und	2	2,50		2,50	5,00
3.1.41	Cápsula transmissora p/ monofone telefônico	und	2	2,50		2,50	5,00
3.1.42	Conector de 75ohms	und	2	1,74		1,74	3,48
3.1.43	Conector lug. Rápido "F"	und	2	2,24		2,24	4,48
3.1.44	Conector RJ 11	und	2	0,60		0,60	1,20
3.1.45	Conector RJ 45	und	2	0,90		0,90	1,80
3.1.46	Conjunto ASTOP	cj	5	7,00		7,00	35,00
3.1.47	contactora modelo 3TF40, Siemens	und	2	95,22		95,22	190,44
3.1.48	cordão de ligação RJ-45	m	4	25,38		25,38	101,52
3.1.49	detector de fumaça endereçável	und	1	153,74		153,74	153,74
3.1.50	disjuntor tripolar 100A, Pial Legrand	und	1	128,85		128,85	128,85
3.1.51	disjuntor tripolar 150A, Pial Legrand	und	1	211,58		211,58	211,58
3.1.52	disjuntor tripolar 200A, Pial Legrand	und	1	211,58		211,58	211,58
3.1.53	disjuntor tripolar 50A, Pial Legrand	und	1	76,86		76,86	76,86
3.1.54	disjuntor tripolar 70A, Pial Legrand	und	1	124,45		124,45	124,45
3.1.55	disjuntor unipolar 10A, Pial Legrand	und	1	8,05		8,05	8,05
3.1.56	disjuntor unipolar 15A, Pial Legrand	und	1	8,05		8,05	8,05
3.1.57	disjuntor unipolar 20A, Pial Legrand	und	1	8,05		8,05	8,05
3.1.58	disjuntor unipolar 25A, Pial Legrand	und	1	8,05		8,05	8,05
3.1.59	disjuntor unipolar 30A, Pial Legrand	und	2	8,78		8,78	17,56
3.1.60	disjuntor unipolar 40A, Pial Legrand	und	2	11,71		11,71	23,42
3.1.61	Divisor 1x8 saídas para cabo	und	1	19,28		19,28	19,28
3.1.62	Divisor de 2 (vias) com saída RJ11	und	1	6,72		6,72	6,72
3.1.63	duplicadores RJ-45	und	1	95,18		95,18	95,18
3.1.64	dutos 20 x 30cm em chapa galvanizada, isolado termicamente com isopor ® de 20mm espessura, e tirantes	m	5	180,00		180,00	900,00
3.1.65	dutos flexivel de 250mm ar condicionado	m	1	100,00		100,00	100,00

3.1.66	Eletroduto de ferro galvanizado de 1/2"	und	3	8,90		8,90	26,70
3.1.67	Eletroduto de ferro galvanizado de 3/4"	und	3	10,00		10,00	30,00
3.1.68	Eletroduto de PVC rígido 3m de 3/4"	und	5	3,50		3,50	17,50
3.1.69	exaustores elétricos	und	1	104,24		104,24	104,24
3.1.70	Filtro de linha com 5 tomadas marca ragtec	und	5	18,74		18,74	93,70
3.1.71	Fio Jumper PT/LJ 50/2	m	5	0,11		0,11	0,55
3.1.72	fio para som c/ cabo polarizado duplo torcido 1,5 mm2, Pirelli	m	5	0,65		0,65	3,25
3.1.73	Fita adesiva silver tape, 3M	rl	2	52,04		52,04	104,08
3.1.74	fusível diazed 10A, Pial Legrand	und	3	5,00		5,00	15,00
3.1.75	fusível diazed 2A, Pial Legrand	und	3	5,00		5,00	15,00
3.1.76	fusível diazed 30A, Pial Legrand	und	3	5,00		5,00	15,00
3.1.77	fusível tipo NH, 00/100A, Pial Legrand	und	3	20,00		20,00	60,00
3.1.78	fusível tipo NH, 00/125A, Pial Legrand	und	3	20,00		20,00	60,00
3.1.79	fusível tipo NH, 00/250A, Pial Legrand	und	3	20,00		20,00	60,00
3.1.80	fusível tipo NH, 00/70A, Pial Legrand	und	3	20,00		20,00	60,00
3.1.81	Ignitor integrado para lâmpada de 75w	und	2	1,00		1,00	2,00
3.1.82	interruptor de embutir 10A, 250V, 1-S, com placa, Fame	und	2	4,31		4,31	8,62
3.1.83	interruptor de embutir 10A, 250V, 1-STQD, com placa, Fame	und	2	4,31		4,31	8,62
3.1.84	interruptor de embutir 10A, 250V, 2-SS, com placa, Fame	und	2	9,53		9,53	19,06
3.1.85	interruptor pulsador campainha 2A, 250V, 1-C, com placa, Fame	und	2	4,73		4,73	9,46
3.1.86	Lâmpada concentra par 38 flood 120W - 240FL -30º	und	2	31,13		31,13	62,26
3.1.87	Lâmpada concêntrica 70w	und	2	29,90		29,90	59,80
3.1.88	Lâmpada Dulux de 11w	und	2	8,87		8,87	17,74
3.1.89	Lâmpada Dulux de 26w	und	2	10,90		10,90	21,80
3.1.90	Lâmpada Dulux standard 15w/21	und	2	9,00		9,00	18,00
3.1.91	lâmpada fluorescente 110W, Luz do Dia, Osram	und	10	18,49		18,49	184,90
3.1.92	lâmpada fluorescente 20W, Luz do Dia, Osram	und	10	3,90		3,90	39,00
3.1.93	lâmpada fluorescente 40W, Luz do Dia, Osram	und	5	3,90		3,90	19,50
3.1.94	lâmpada fluorescente PL 11W, Osram	und	5	9,00		9,00	45,00
3.1.95	lâmpada fluorescente PL 32W, Osram	und	5	29,28		29,28	146,40
3.1.96	lâmpada fluorescente TL 32W, Osram	und	5	27,09		27,09	135,45
3.1.97	lâmpada fluorescente TL 85W, Osram	und	5	27,09		27,09	135,45
3.1.98	Lâmpada halógena de 150w	und	2	4,00		4,00	8,00
3.1.99	Lâmpada HQI de 75w	und	2	1,00		1,00	2,00
3.1.100	lâmpada incandescente 100W, 230V, Osram	und	20	1,90		1,90	38,00
3.1.101	lâmpada incandescente 40W, 230V, Osram	und	20	1,50		1,50	30,00
3.1.102	lâmpada incandescente 60W, 230V, Osram	und	20	1,50		1,50	30,00
3.1.103	lâmpada mista 250W, Osram	und	2	22,00		22,00	44,00

3.1.104	mini-soquete com rabicho p/ lâmp. fluoresc. 10A, 250V, Fame	und	8	0,50		0,50	4,00
3.1.105	Pino fêmea	und	3	1,60		1,60	4,80
3.1.106	Pino macho	und	3	1,22		1,22	3,66
3.1.107	plug junção fêmea 10A, 250V, Pial Legrand	und	2	3,00		3,00	6,00
3.1.108	plug monobloco 10A, 250V, Pial Legrand	und	2	2,50		2,50	5,00
3.1.109	potenciômetro para alto-falante de teto	und	1	9,90		9,90	9,90
3.1.110	reator p/ lâmp. fluoresc. afp 2x110W, part. rápida, eletr, Philips	und	4	45,00		45,00	180,00
3.1.111	reator p/ lâmp. fluoresc. afp 2x32W, part. rápida, eletrônico, Philips	und	4	32,43		32,43	129,72
3.1.112	reator p/ lâmp. fluoresc. afp 2x85W, part. rápida, eletrônico, Philips	und	4	52,71		52,71	210,84
3.1.113	reator p/ lâmpada fluorescente 5LZ4, 20W, part. rápida, Siemens	und	4	17,57		17,57	70,28
3.1.114	reator p/ lâmpada fluorescente 5LZ4, 40W, part. rápida, Siemens	und	4	24,16		24,16	96,64
3.1.115	receptáculo de louça, 10A, 250V, Lorenzett	und	4	1,30		1,30	5,20
3.1.116	relé de falta de fase modelo 3UG04, Siemens	und	2	36,60		36,60	73,20
3.1.117	sensor de presença360°/ 220v/1200w/10metros	und	1	102,50		102,50	102,50
3.1.118	tampão para vedação SRS 875, Sisa	und	1	3,13		3,13	3,13
3.1.119	tomada de embutir 2P+T, com haste, 15A, 250V, Fame	und	8	7,00		7,00	56,00
3.1.120	tomada de embutir universal redonda, 10A, 250V, Fame	und	8	4,34		4,34	34,72
3.1.121	tomada de embutir universal retangular, 10A, 250V, Fame	und	8	4,34		4,34	34,72
3.1.122	tomada de sobrepor 2P+T, 15A, 250V, Fame	und	2	7,00		7,00	14,00
3.1.123	tomada de telecomunicação 4 x 4 c/ 2 tomadas RJ-45	und	8	39,00		39,00	312,00
3.1.124	tomada p/ duto piso tipo informát., 2P+T, 230V, SRS 824 MP, Sisa	und	4	27,83		27,83	111,32
3.1.125	tomada p/ piso c/ 2 tomadas RJ-45 (keystone) verm. e branco, Sisa	und	1	46,85		46,85	46,85
3.1.126	Tomada padrão Telebrás fêmea	und	3	3,00		3,00	9,00
3.1.127	Tomada padrão Telebrás macho	und	3	3,50		3,50	10,50
3.1.128	tomada tipo castelo 10A, 250V, Fame	und	1	26,36		26,36	26,36
3.1.129	Transformador de linha imp. Ent.500 OHMSsaída 4 e 8 OHMS 10W	und	2	10,50		10,50	21,00
3.2	**Materiais hidrossanitários**						
3.2.1	adaptador pvc soldável 60mm x 2"	und	2	13,45		13,45	26,90
3.2.2	adaptador soldável curto p/ registro, 25mm x 3/4"	und	3	6,76		6,76	20,28
3.2.3	adaptador soldável curto p/ registro,405mm x 1 1/4"	und	3	8,77		8,77	26,31
3.2.4	agulha Hydra	und	6	1,00		1,00	6,00
3.2.5	alavanca de válvula VCR, Hidra	und	8	18,30		18,30	146,40
3.2.6	arejador Deca	und	5	16,00		16,00	80,00
3.2.7	bóia automática inferior	und	3	13,00		13,00	39,00
3.2.8	bolsa de tubo de ligação para vaso	und	8	1,00		1,00	8,00
3.2.9	botão acionador para válvula VCR, Hidra	und	4	8,51		8,51	34,04

3.2.10	botão de acabamento de registro	und	4	6,14		6,14	24,56
3.2.11	caixa sifonada 50mm, quadrada nro. 103, 150x150x50mm	und	1	9,40		9,40	9,40
3.2.12	canopla para válvula max. 2550, Hidra	und	2	38,70		38,70	77,40
3.2.13	canopla VCR 4124.740	und	2	18,50		18,50	37,00
3.2.14	cap soldável 25mm, Tigre	und	1	0,60		0,60	0,60
3.2.15	cap soldável 40mm, Tigre	und	1	1,30		1,30	1,30
3.2.16	carrapeta 3/4" para torneira	und	5	0,11		0,11	0,55
3.2.17	conexão "T" PVC 90 graus soldável, 25mm	und	3	0,71		0,71	2,13
3.2.18	conexão "T" PVC 90 graus soldável, 60mm	und	3	13,60		13,60	40,80
3.2.19	conexão ferro galvanizado 1"	und	3	6,92		6,92	20,76
3.2.20	conexão ferro galvanizado 2"	und	3	9,53		9,53	28,59
3.2.21	cuba de 31x45cm branca, Celite	und	3	31,50		31,50	94,50
3.2.22	curva PVC soldável 25mm	und	4	1,44		1,44	5,76
3.2.23	curva PVC soldável 60mm	und	3	15,70		15,70	47,10
3.2.24	Elemento filtrante RCA (água)	und	2	92,69		92,69	185,38
3.2.25	gaxeta para bomba de recalque	und	2	9,22		9,22	18,44
3.2.26	grelha 15 x 15 quadrada PVC, Tigre	und	2	2,00		2,00	4,00
3.2.27	joelho 90 graus ferro galvanizado 1"	und	3	3,38		3,38	10,14
3.2.28	joelho 90 graus ferro galvanizado 2"	und	3	4,31		4,31	12,93
3.2.29	joelho 90 graus PVC soldável 25mm	und	3	0,53		0,53	1,59
3.2.30	joelho 90 graus PVC soldável 60mm	und	3	3,54		3,54	10,62
3.2.31	joelho pvc de 50mm	und	2	1,50		1,50	3,00
3.2.32	joelho pvc esgoto 40mm	und	3	0,90		0,90	2,70
3.2.33	joelho pvc soldável 25mm x 45º	und	2	0,70		0,70	1,40
3.2.34	joelho pvc soldável azul 25x3/4 com bucha de latão	und	3	3,50		3,50	10,50
3.2.35	lavatório sem coluna médio, cor branca, Celite	und	1	114,21		114,21	114,21
3.2.36	luva corrida pvc soldável 50mm	und	4	13,60		13,60	54,40
3.2.37	luva corrida pvc soldável 25mm	und	4	4,50		4,50	18,00
3.2.38	luva corrida pvc soldável 32mm	und	2	9,25		9,25	18,50
3.2.39	luva corrida pvc soldável 40mm	und	2	11,41		11,41	22,82
3.2.40	luva galvanizada de 2 "	und	2	8,00		8,00	16,00
3.2.41	luva PVC de 25mm	und	8	0,45		0,45	3,60
3.2.42	mangueira de incêndio de 15m	und	1	124,01		124,01	124,01
3.2.43	mictório de sifão, cor branca, Celite	und	1	63,11		63,11	63,11
3.2.44	papeleira para papel toalha, Lalekla	und	2	143,49		143,49	286,98
3.2.45	rabicho cr flexível de 1/2" x 40cm	und	2	19,40		19,40	38,80
3.2.46	registro de esfera c/ rosca e alavanca remov. 1 1/2"	und	1	26,50		26,50	26,50
3.2.47	registro de esfera c/ rosca e alavanca remov. 1"	und	2	15,95		15,95	31,90
3.2.48	registro de gaveta 3/4"	und	3	19,70		19,70	59,10
3.2.49	registro de pressão 3/4"	und	3	22,35		22,35	67,05
3.2.50	reparo para válvula Hydra	und	5	19,17		19,17	95,85
3.2.51	saboneteira para sab. Líq. LALEKLA micro spray 80 ref. 44340-8	und	2	13,85		13,85	27,70
3.2.52	sifão cromado para lavatório 1" x 1 1/2", Celite	und	1	40,26		40,26	40,26
3.2.53	suporte para papel higiênico cromado	und	1	46,85		46,85	46,85
3.2.54	tampa de vaso standard, Celite	und	1	13,81		13,81	13,81

3.2.55	torneira de bóia 1 1/2"	und	1	57,70		57,70	57,70
3.2.56	torneira Deca cromada, de serviço	und	2	59,22		59,22	118,44
3.2.57	tubo de ferro galvanizado 1"	m	4	9,83		9,83	39,32
3.2.58	tubo de ligação para vaso	und	2	4,50		4,50	9,00
3.2.59	tubo de PVC rígido esgoto 100mm	m	8	5,65		5,65	45,20
3.2.60	tubo de PVC rígido roscável 1"	m	5	7,04		7,04	35,20
3.2.61	tubo de PVC rígido roscável 1/4"	m	5	9,35		9,35	46,75
3.2.62	tubo de PVC rígido soldável marrom 25mm	m	4	10,00		10,00	40,00
3.2.63	tubo de PVC rígido soldável marrom 50mm	m	4	38,00		38,00	152,00
3.2.64	válvula de descarga 1 1/2" hidra max. 2550, Hidra	und	1	53,80		53,80	53,80
3.2.65	válvula para lavatório com ladrão 1x2"	und	1	11,66		11,66	11,66
3.2.66	vaso standard, branco, Celite	und	1	61,61		61,61	61,61
3.3	**Materiais diversos**						
3.3.1	cimento Portland CP32	sc	4	13,00		13,00	52,00
3.3.2	fita adesiva especial dupla-face	rl	2	23,06		23,06	46,12
3.3.3	areia lavada média	m³	2	64,00		64,00	128,00
3.3.4	brita nro. 2	m³	2	38,00		38,00	76,00
3.3.5	argamassa industrializada para revestimentos	sc	2	6,90		6,90	13,80
3.3.6	tijolos cerâmicos 8 furos	und	100	0,29		0,29	29,00
3.3.7	tijolos maciços	und	10	0,15		0,15	1,50
TOTAL DOS MATERIAIS DE REPOSIÇÃO							**11.832,21**

NÃO COMPUTADOS OS IMPOSTOS SOBRE O FATURAMENTO	
PIS	0,65%
COFINS	3,00%
ISS (5% sobre a mão-de-obra)	2,55%

COEFICIENTES ADOTADOS	**%**	
k_{ep}	%	**125%**
k_{se}	%	**14%**
k_{es}	%	**80%**
k_{ma}	%	**5%**

LOTE 03 - PÓLO 05, PÓLO 06 E PÓLO 07

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DOS PÓLOS 05,06,07						
ITEM	**DISCRIMINAÇÃO**	**UND**	**QUANT**	**MÃO-DE-OBRA**	**TOTAL UNIT**	**TOTAL**
1	**MÃO-DE OBRA**					
1.1	**CATEGORIA**					
1.1.1	Engenheiro - Responsável técnico	h	8	1	72,24	577,92
1.1.2	Encarregado geral (Eletrotécnico)	mês	0,25	1	2.992,70	748,18

1.1.3	Auxiliar administrativo	mês	0,25	1	1.539,61	384,90
1.1.4	Técnico especializado em instalações hidrossanitárias prediais	mês	0,25	1	3.079,22	769,81
1.1.5	Técnico bombeiros hidráulicos prediais	mês	0,25	1	1.530,21	382,55
1.1.6	Técnico especializado em elétrica, comandos e controles eletro-eletrônicos	mês	0,25	1	3.079,22	769,81
1.1.7	Técnico eletricista predial	mês	0,25	2	1.775,70	887,85
1.1.8	Técnico em telefonia	mês	0,25	1	1.775,70	443,93
1.1.9	Técnico de som	mês	0,25	1	1.775,70	443,93
1.1.10	Técnico de refrigeração	mês	0,25	2	1.530,21	765,11
1.1.11	Técnico em manutenção geral	mês	0,25	2	1.530,21	765,11
TOTAL MÃO-DE-OBRA PERMANENTE						**6.939,07**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO PÓLOS 05,06,07

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UND	QUANT	CUSTO UNITÁRIO		TOTAL UNIT	TOTAL
				MATERIAL	MÃO-DE-OBRA		
2.	SERVIÇOS EVENTUAIS (ESTIMATIVA MENSAL)						
2.1	**DEMOLIÇÃO**						
2.1.1	Demolição de alvenaria em tijolos cerâmicos	m³	2	14,81	20,33	35,14	70,28
2.1.2	Demolição de concreto simples	m³	1	24,93	34,19	59,12	59,12
2.1.3	Demolição de forro em gesso	m²	2		2,03	2,03	4,06
2.2	**CONSTRUÇÃO**						
2.2.1	Alvenaria tijolos 8 furos 1/2 vez	m²	15	8,81	12,07	20,88	313,20
2.2.2	Armação aço CA-50, bitola média (6.3 a 10 mm)	kg	5	1,17	1,62	2,79	13,95
2.2.3	Fôrma em tábuas de pinho com 2 utilizações	m²	5	13,29	18,24	31,53	157,65
2.2.4	Concreto rodado em betoneira fck = 15 MPa	m³	2	82,33	112,91	195,24	390,48
2.2.5	Chapisco com argamassa 1:3	m²	15	0,96	1,33	2,29	34,35
2.2.6	Emboço com argamassa 1:3	m²	25	3,03	4,17	7,20	180,00
2.2.7	Reboco com argamassa 1:3	m²	25	5,60	7,68	13,28	332,00
2.3	**COBERTA**						
2.3.1	Revisão geral e ajuste de telhas	m²	150	2,78	9,21	11,99	1.798,50
2.3.2	Troca de telhas em fibrocimento	m²	25	15,68	2,08	17,76	444,00
2.3.3	Troca de telhas cerâmicas	m²	25	6,62	16,35	22,97	574,25
2.3.4	Limpeza de calhas e das tubulações de descidas,	m	100	2,27	1,51	3,78	378,00
2.3.5	Rufos em concreto	m	25	10,00	9,50	19,50	487,50
2.4	**IMPERMEABILIZAÇÃO**						
2.4.1	Impermeabilização de algeroz, com emulsão asfáltica elastomérico	m	25	32,50	9,00	41,50	1.037,50

2.4.2	Impermeabilização de reservatório superior com argamassa polimérica	m²	15	10,00	7,00	17,00	255,00
2.4.3	Impermeabilização de calha de cimento com emulsão asfáltica elastomérico,com proteção mecânica	m²	25	36,27	20,52	56,79	1.419,75
2.5	**REVESTIMENTO PAREDES**						
2.5.1	Lixamento de concreto aparente	m²	5	10,00	10,00	20,00	100,00
2.5.2	Limpeza de pastilha e cerâmicas existentes em paredes, com jato de águamecanizado e rejuntamento de toda a área.	m²	25	2,76	2,01	4,77	119,25
2.5.3	Recuperação do reboco danificado p/ serviços de instalaçõese/ou pela ação de antigas infiltrações, etc.	m²	25	4,34	9,14	13,48	337,00
2.5.4	Aplicação de cerâmica	m²	5	14,57	13,40	27,97	139,85
2.6	**PISOS**						
2.6.1	Execução de revestimento de piso vinílico 3mm	m²	10	12,75	17,50	30,25	302,50
2.6.2	Execução de revestimento PMAP Amazonic M424 Fórmica	m²	2	55,01	10,00	65,01	130,02
2.6.3	Aplicação de tacos em madeira	m²	2	55,00	22,00	77,00	154,00
2.7	**ESQUADRIAS/DIVISÓRIAS**						
2.7.1	Instalação de puxador para janela esquadria alumínio	und	5	25,00	10,00	35,00	175,00
2.7.2	Manutenção de esquadria de alumínio	m²	25	4,86	6,66	11,52	288,00
2.7.3	Remanejamento de divisórias em lambri peroba do campo	m²	1	11,21	15,39	26,60	26,60
2.7.4	Remanejamento de porta de esquadria de alumínio	m²	2	22,57	30,95	53,52	107,04
2.7.5	Remanejamento de porta de divisória	m²	2	6,00	8,00	14,00	28,00
2.7.6	Remoção de divisórias com ou sem isolamento acústico	m²	5	6,09	8,34	14,43	72,15
2.8	**INST. ELÉTRICA**						
2.8.1	Tomada completa, 2P+T, embutida na parede, c/cabos,2,5mm² (inclusive Terra), em eletroduto rígido, rosqueável,inclusive a tomada, conforme especificações	und	5	24,20	34,75	58,95	294,75
2.8.2	Tomada completa, 2P+T, embutida na parede, c/cabos,2,5mm² (inclusive Terra) em canaletas de PVC aparente, tipo "sistema X", emdivisórias, colunas ou armários	und	5	20,00	34,75	54,75	273,75
2.8.3	Ponto de força para ar condicionado, composto de 03 cabosde 4mm², em eletrodto PVC rígido, tomada tripolar própria,disjuntor monofásico, em circuito independente	und	2	55,36	59,56	114,92	229,84
2.8.4	Remanejamento ponto rede lógica sem fornecimento de cabo	und	5	8,65	11,87	20,52	102,60
2.9	**INST. HIDRO-SANITÁRIA**						
2.9.1	Esgotamento de caixa de gordura por caminhão limpa-fossa	m³	2	53,45	73,32	126,77	253,54
2.9.2	Instalação de ponto de água fria	und	2	13,57	11,63	25,20	50,40
2.9.3	Instalação de ponto de esgoto	und	2	23,36	12,32	35,68	71,36
2.10	**INST. TELEFÔNICA**						

2.10.1	Tomadas de telefone completas, com cabo CCI de 02 pa-res em canaletas aparentes,rígidas,30x30mm, na cor bege,inclusive as caixas e tomadas	und	3	25,00	34,75	59,75	179,25
2.11	**FORRO DE GESSO**						
2.11.1	Execução de forro de gesso em chapas Gypsum	m²	2	14,54	19,95	34,49	68,98
2.11.2	Execução de forro de gesso em placas 60x60cm	m²	5	9,10	12,49	21,59	107,95
2.11.3	Reparo de forro de gesso com área até 0,02m2	m²	5	9,10	12,49	21,59	107,95
2.11.4	Reparo de forro de gesso com área entre 0,02 a 0,36m2	m²	5	9,10	12,49	21,59	107,95
2.11.5	Reparo de trincas em forro de gesso	m	10	2,07	2,84	4,91	49,10
2.12	**PINTURA**						
2.12.1	Pintura automotiva com pistola em elementos metálicos	m²	20	5,12	7,03	12,15	243,00
2.12.2	Pintura acrílica, duas demãos, sem massa corrida	m²	30	5,05	6,93	11,98	359,40
2.12.3	Pintura acrílica, três demãos, com massa corrida acrílica	m²	25	7,55	10,35	17,90	447,50
2.12.4	Pintura de demarcação de vagas com tinta reflexiva	m²	10	11,91	16,32	28,23	282,30
2.12.5	Pintura PVA, duas demãos, sem massa corrida	m²	40	4,29	5,89	10,18	407,20
2.12.6	Pintura PVA, três demãos, com massa corrida PVA	m²	40	5,53	7,60	13,13	525,20
2.12.7	Pintura, com esmalte sintético semi-brilho em esquadrias de ferro	m²	25	4,14	7,58	11,72	293,00
2.12.8	Lixamento e pintura de muros externos com cal	m²	50	0,52	1,97	2,49	124,50
2.12.9	Pintura, com esmalte sintético semi-brilho em tubos de corri-mãos e mastros	m	5	4,14	7,58	11,72	58,60
2.14	**VIDROS**						
2.14.1	Corte de vidro liso 6mm	m	5	2,21	3,04	5,25	26,25
2.14.2	Fornecimento e instalação de vidro comum 6mm em esquadria	m²	5	116,00	47,49	163,49	817,45
2.14.3	Fornecimento e instalação de vidro temperado 6mm em esquadria	m²	2	162,40	47,49	209,89	419,78
2.14.4	Espelho cristal 4mm , colado em bloco MDF 9mm inclusive o bloco e moldura	m²	1	100,00	25,00	125,00	125,00
2.14.5	Vidro cristal 4mm em divisórias	m²	1	60,00	25,00	85,00	85,00
2.15	**CLIMATIZAÇÃO**						
2.15.1	Troca compressor 21000btu	und	2	600,00	50,00	650,00	1.300,00
2.15.2	Troca compressor 15000btu	und	1	500,00	50,00	550,00	550,00
2.15.3	Troca compressor 12000btu	und	1	450,00	50,00	500,00	500,00
2.15.4	Troca motoventilador 21000btu	und	1	160,00	30,00	190,00	190,00
2.15.5	Troca motoventilador 15000btu	und	1	160,00	30,00	190,00	190,00
2.15.6	Troca motoventilador 12000btu	und	1	140,00	30,00	170,00	170,00
2.15.7	Troca condensador 21000btu	und	1	150,00	80,00	230,00	230,00
2.15.8	Troca condensador 15000btu	und	1	150,00	80,00	230,00	230,00
2.15.9	Troca condensador 12000btu	und	1	150,00	80,00	230,00	230,00
2.15.10	Troca evaporador 21000btu	und	1	150,00	80,00	230,00	230,00
2.15.11	Troca evaporador 15000btu	und	1	150,00	80,00	230,00	230,00
2.15.12	Troca evaporador 12000btu	und	1	150,00	80,00	230,00	230,00

2.15.13	Substituição de Hélice de Motoventilador	und	1	40,00	20,00	60,00	60,00
2.15.14	Substituição de Turbina de Motoventilador	und	1	40,00	20,00	60,00	60,00
2.15.15	Substituição de Chave Seletora	und	1	25,00	15,00	40,00	40,00
2.15.16	Substituição de Termostato	und	1	30,00	20,00	50,00	50,00
2.15.17	Substituição de Chave seletora termostática	und	1	30,00	20,00	50,00	50,00
2.15.18	Substituição de Chave Inversora	und	1	30,00	20,00	50,00	50,00
2.15.19	Carga de gás R22	und	3	30,00	30,00	60,00	180,00
2.15.20	Substituição de Chassi de Condicionador de Ar de 21000BTU	und	1	80,00	40,00	120,00	120,00
2.15.21	Substituição de Chassi de Condicionador de Ar de 15000BTU	und	1	80,00	40,00	120,00	120,00
2.15.22	Substituição de Chassi de Condicionador de Ar de 12000BTU	und	1	80,00	40,00	120,00	120,00
2.15.23	Substituição do Rabicho	und	3	20,00	20,00	40,00	120,00
2.15.24	Substituição de Capacitor	und	1	30,00	20,00	50,00	50,00
2.15.25	Substituição de Botão de Acionamento	und	1	5,00	5,00	10,00	10,00
2.15.26	Substituição do Painel frontal	und	2	60,00	5,00	65,00	130,00
2.15.27	Substituição de Gabinete	und	1	130,00	20,00	150,00	150,00
2.16	**SONORIZAÇÃO**						
2.16.1	Remanejamento potenciômetro alto-falante com até 20m fio novo	und	1	4,99	6,83	11,82	11,82
2.16.2	Remanejamento alto-falante de teto com até 20m de fio novo	und	1	11,76	16,14	27,90	27,90
2.17	**MARCENARIA**						
2.17.1	Recuperação de divisórias e portas em lambri com folheado em peroba do campo,lixamento e envernizamento	m²	1	45,00	45,00	90,00	90,00
2.17.2	Instalação de divisórias e portas em lambri com folheado em peroba do campo,lixamento e envernizamento	m²	1	95,00	90,00	185,00	185,00
2.18	**DIVERSOS**						
2.18.1	Andaime, montagem e desmontagem, mensal	m²	20	5,00	5,00	10,00	200,00
2.18.2	Carga, transporte e descarga de entulho	m³	10	7,20	9,88	17,08	170,80
2.18.3	Conserto de conjunto moto bomba	und	2	233,91	320,76	554,67	1.109,34
2.18.4	Corte a gás oxicombustível	m	5	1,24	1,70	2,94	14,70
2.18.5	Manutenção de alambrados (tela)	m²	1	56,00	30,00	86,00	86,00
2.18.6	Equip. elevação para manutenção em postes de iluminação	h	3	70,00	10,00	80,00	240,00
2.18.7	Solda a arco com eletrodo revestido	m	2	54,67	74,98	129,65	259,30
2.18.8	Solda a gás oxicombustível	m	2	69,87	95,81	165,68	331,36
TOTAL DOS SERVIÇOS EVENTUAIS							**24.356,82**
3.	**MATERIAIS DE REPOSIÇÃO**						
3.1	**Materiais elétricos**						
3.1.1	Abraçadeira p/ lâmpada fluoresc. 32W	und	10	0,80		0,80	8,00
3.1.2	Abraçadeira NYLON 140 X 3,5 MM BCA	und	10	2,94		2,94	29,40
3.1.3	Abraçadeira Tipo Copo 3/4" c/ parafuso e bucha	und	10	0,56		0,56	5,60
3.1.4	Abraçadeiras tipo D 1	und	10	0,82		0,82	8,20

3.1.5	Abraçadeiras tipo U 2"	und	10	0,30		0,30	3,00
3.1.6	Acrílico miniki cristal 3mm (p/ luminárias)	m²	5	32,00		32,00	160,00
3.1.7	alto-falante de teto 8"	und	1	45,37		45,37	45,37
3.1.8	Arandela 8"	und	4	17,60		17,60	70,40
3.1.9	Barramento Siemens para 12 disjuntores	und	1	20,00		20,00	20,00
3.1.10	Barramento Siemens para 36 disjuntores	und	1	58,00		58,00	58,00
3.1.11	bateria 12V 42AH 240ampéres	und	1	420,00		420,00	420,00
3.1.12	bateria 12V"I"S 7 ampéres	und	1	62,00		62,00	62,00
3.1.13	Bucha com parafuso S/6	und	1	0,12		0,12	0,12
3.1.14	Bucha com parafuso S-08	und	1	0,15		0,15	0,15
3.1.15	cabo 4 pares UTP, categoria 5	m	10	1,69		1,69	16,90
3.1.16	Cabo AF 2x22 AWG(T) KMP	m	10	2,50		2,50	25,00
3.1.17	Cabo CCI 50x3pares mega	m	10	0,40		0,40	4,00
3.1.18	cabo coaxial 75/300 ohms	m	10	0,95		0,95	9,50
3.1.19	CABO DISTRIBUIDOR T RJ11 -RJ11 M x 2 RJ11 F	und	10	0,37		0,37	3,70
3.1.20	CABO DISTRIBUIDOR T RJ45 -RJ45 M x 2 RJ45 F	und	5	1,39		1,39	6,95
3.1.21	Cabo espiralado	m	10	1,00		1,00	10,00
3.1.22	cabo fibra ótica hibrido 6mm/6SM 62,5, 125 micro-10/125	m	1	46,11		46,11	46,11
3.1.23	Cabo flexível 750V/70°C/nbr-6148 1,5mm²	m	10	2,39		2,39	23,90
3.1.24	Cabo flexível 750V/70°C/nbr-6148 2,5mm²	m	20	3,48		3,48	69,60
3.1.25	Cabo flexível 750V/70°C/nbr-6148 4,0mm²	m	20	5,57		5,57	111,40
3.1.26	Cabo flexível 750V/70°C/nbr-6148 6,0mm²	m	20	8,90		8,90	178,00
3.1.27	cabo paralelo 300V/70°/nbr-13249 2x1,00mm²	m	20	1,21		1,21	24,20
3.1.28	cabo paralelo 300V/70°/nbr-13249 2x1,5mm²	m	20	1,44		1,44	28,80
3.1.29	Cabo polarizado 1.00mm²	m	20	0,45		0,45	9,00
3.1.30	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 2 x 1,5 mm2,	m	20	1,40		1,40	28,00
3.1.31	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 2 x 2,5 mm2,	m	20	1,50		1,50	30,00
3.1.32	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 3 x 1,5 mm2,	m	20	1,70		1,70	34,00
3.1.33	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 3 x 2,5 mm2,	m	20	1,80		1,80	36,00
3.1.34	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 4 x 4,0 mm2,	m	50	4,00		4,00	200,00
3.1.35	CABOS TELEF. INTERNOS-SPT - 235-310-701 (TELEBRÁS) CCI 2 pares	m	20	0,40		0,40	8,00
3.1.36	Caixa 3x3" esmaltada	und	2	0,35		0,35	0,70
3.1.37	Caixa 4x4" esmaltada	und	2	0,82		0,82	1,64
3.1.38	caixa Tigreflex 4 x 2, Tigre	und	2	2,19		2,19	4,38
3.1.39	Capacitor elétrico alumínio 1 cotron 470UFX100V 2000H RD	und	2	3,43		3,43	6,86
3.1.40	Cápsula receptora p/ monofone telefônico	und	2	2,50		2,50	5,00

3.1.41	Cápsula transmissora p/ monofone telefônico	und	2	2,50		2,50	5,00
3.1.42	Conector de 75ohms	und	2	1,74		1,74	3,48
3.1.43	Conector lug. Rápido "F"	und	2	2,24		2,24	4,48
3.1.44	Conector RJ 11	und	2	0,60		0,60	1,20
3.1.45	Conector RJ 45	und	2	0,90		0,90	1,80
3.1.46	Conjunto ASTOP	cj	5	7,00		7,00	35,00
3.1.47	contactora modelo 3TF40, Siemens	und	2	95,22		95,22	190,44
3.1.48	cordão de ligação RJ-45	m	4	25,38		25,38	101,52
3.1.49	detector de fumaça endereçável	und	1	153,74		153,74	153,74
3.1.50	disjuntor tripolar 100A, Pial Legrand	und	1	128,85		128,85	128,85
3.1.51	disjuntor tripolar 150A, Pial Legrand	und	1	211,58		211,58	211,58
3.1.52	disjuntor tripolar 200A, Pial Legrand	und	1	211,58		211,58	211,58
3.1.53	disjuntor tripolar 50A, Pial Legrand	und	1	76,86		76,86	76,86
3.1.54	disjuntor tripolar 70A, Pial Legrand	und	1	124,45		124,45	124,45
3.1.55	disjuntor unipolar 10A, Pial Legrand	und	1	8,05		8,05	8,05
3.1.56	disjuntor unipolar 15A, Pial Legrand	und	1	8,05		8,05	8,05
3.1.57	disjuntor unipolar 20A, Pial Legrand	und	1	8,05		8,05	8,05
3.1.58	disjuntor unipolar 25A, Pial Legrand	und	1	8,05		8,05	8,05
3.1.59	disjuntor unipolar 30A, Pial Legrand	und	1	8,78		8,78	8,78
3.1.60	disjuntor unipolar 40A, Pial Legrand	und	1	11,71		11,71	11,71
3.1.61	Divisor 1x8 saídas para cabo	und	1	19,28		19,28	19,28
3.1.62	Divisor de 2 (vias) com saída RJ11	und	1	6,72		6,72	6,72
3.1.63	duplicadores RJ-45	und	1	95,18		95,18	95,18
3.1.64	dutos 20 x 30cm em chapa galvanizada, isolado termicamente com isopor ® de 20mm espessura, e tirantes	m	1	180,00		180,00	180,00
3.1.65	dutos flexivel de 250mm ar condicionado	m	1	100,00		100,00	100,00
3.1.66	Eletroduto de ferro galvanizado de 1/2"	und	3	8,90		8,90	26,70
3.1.67	Eletroduto de ferro galvanizado de 3/4"	und	3	10,00		10,00	30,00
3.1.68	Eletroduto de PVC rígido 3m de 3/4"	und	5	3,50		3,50	17,50
3.1.69	exaustores elétricos	und	1	104,24		104,24	104,24
3.1.70	Filtro de linha com 5 tomadas marca ragtec	und	5	18,74		18,74	93,70
3.1.71	Fio Jumper PT/LJ 50/2	m	5	0,11		0,11	0,55
3.1.72	fio para som c/ cabo polarizado duplo torcido 1,5 mm2, Pirelli	m	5	0,65		0,65	3,25
3.1.73	Fita adesiva silver tape, 3M	rl	2	52,04		52,04	104,08
3.1.74	fusível diazed 10A, Pial Legrand	und	3	5,00		5,00	15,00
3.1.75	fusível diazed 2A, Pial Legrand	und	3	5,00		5,00	15,00
3.1.76	fusível diazed 30A, Pial Legrand	und	3	5,00		5,00	15,00
3.1.77	fusível tipo NH, 00/100A, Pial Legrand	und	3	20,00		20,00	60,00
3.1.78	fusível tipo NH, 00/125A, Pial Legrand	und	3	20,00		20,00	60,00
3.1.79	fusível tipo NH, 00/250A, Pial Legrand	und	3	20,00		20,00	60,00
3.1.80	fusível tipo NH, 00/70A, Pial Legrand	und	3	20,00		20,00	60,00
3.1.81	Ignitor integrado para lâmpada de 75w	und	2	1,00		1,00	2,00
3.1.82	interruptor de embutir 10A, 250V, 1-S, com placa, Fame	und	2	4,31		4,31	8,62

3.1.83	interruptor de embutir 10A, 250V, 1-STQD, com placa, Fame	und	2	4,31		4,31	8,62
3.1.84	interruptor de embutir 10A, 250V, 2-SS, com placa, Fame	und	2	9,53		9,53	19,06
3.1.85	interruptor pulsador campainha 2A, 250V, 1-C, com placa, Fame	und	2	4,73		4,73	9,46
3.1.86	Lâmpada concentra par 38 flood 120W - 240FL -30º	und	2	31,13		31,13	62,26
3.1.87	Lâmpada concêntrica 70w	und	2	29,90		29,90	59,80
3.1.88	Lâmpada Dulux de 11w	und	2	8,87		8,87	17,74
3.1.89	Lâmpada Dulux de 26w	und	2	10,90		10,90	21,80
3.1.90	Lâmpada Dulux standard 15w/21	und	2	9,00		9,00	18,00
3.1.91	lâmpada fluorescente 110W, Luz do Dia, Osram	und	10	18,49		18,49	184,90
3.1.92	lâmpada fluorescente 20W, Luz do Dia, Osram	und	10	3,90		3,90	39,00
3.1.93	lâmpada fluorescente 40W, Luz do Dia, Osram	und	5	3,90		3,90	19,50
3.1.94	lâmpada fluorescente PL 11W, Osram	und	5	9,00		9,00	45,00
3.1.95	lâmpada fluorescente PL 32W, Osram	und	5	29,28		29,28	146,40
3.1.96	lâmpada fluorescente TL 32W, Osram	und	5	27,09		27,09	135,45
3.1.97	lâmpada fluorescente TL 85W, Osram	und	5	27,09		27,09	135,45
3.1.98	Lâmpada halógena de 150w	und	2	4,00		4,00	8,00
3.1.99	Lâmpada HQI de 75w	und	2	1,00		1,00	2,00
3.1.100	lâmpada incandescente 100W, 230V, Osram	und	10	1,90		1,90	19,00
3.1.101	lâmpada incandescente 40W, 230V, Osram	und	20	1,50		1,50	30,00
3.1.102	lâmpada incandescente 60W, 230V, Osram	und	20	1,50		1,50	30,00
3.1.103	lâmpada mista 250W, Osram	und	2	22,00		22,00	44,00
3.1.104	mini-soquete com rabicho p/ lâmp. fluoresc. 10A, 250V, Fame	und	8	0,50		0,50	4,00
3.1.105	Pino fêmea	und	3	1,60		1,60	4,80
3.1.106	Pino macho	und	3	1,22		1,22	3,66
3.1.107	plug junção fêmea 10A, 250V, Pial Legrand	und	2	3,00		3,00	6,00
3.1.108	plug monobloco 10A, 250V, Pial Legrand	und	2	2,50		2,50	5,00
3.1.109	potenciômetro para alto-falante de teto	und	1	9,90		9,90	9,90
3.1.110	reator p/ lâmp. fluoresc. afp 2x110W, part. rápida, eletr, Philips	und	4	45,00		45,00	180,00
3.1.111	reator p/ lâmp. fluoresc. afp 2x32W, part. rápida, eletrônico, Philips	und	4	32,43		32,43	129,72
3.1.112	reator p/ lâmp. fluoresc. afp 2x85W, part. rápida, eletrônico, Philips	und	4	52,71		52,71	210,84
3.1.113	reator p/ lâmpada fluorescente 5LZ4, 20W, part. rápida, Siemens	und	4	17,57		17,57	70,28
3.1.114	reator p/ lâmpada fluorescente 5LZ4, 40W, part. rápida, Siemens	und	4	24,16		24,16	96,64
3.1.115	receptáculo de louça, 10A, 250V, Lorenzett	und	4	1,30		1,30	5,20
3.1.116	relé de falta de fase modelo 3UG04, Siemens	und	2	36,60		36,60	73,20
3.1.117	sensor de presença360°/ 220v/1200w/10metros	und	1	102,50		102,50	102,50
3.1.118	tampão para vedação SRS 875, Sisa	und	1	3,13		3,13	3,13

3.1.119	tomada de embutir 2P+T, com haste, 15A, 250V, Fame	und	8	7,00		7,00	56,00
3.1.120	tomada de embutir universal redonda, 10A, 250V, Fame	und	8	4,34		4,34	34,72
3.1.121	tomada de embutir universal retangular, 10A, 250V, Fame	und	8	4,34		4,34	34,72
3.1.122	tomada de sobrepor 2P+T, 15A, 250V, Fame	und	2	7,00		7,00	14,00
3.1.123	tomada de telecomunicação 4 x 4 c/ 2 tomadas RJ-45	und	8	39,00		39,00	312,00
3.1.124	tomada p/ duto piso tipo informát., 2P+T, 230V, SRS 824 MP, Sisa	und	4	27,83		27,83	111,32
3.1.125	tomada p/ piso c/ 2 tomadas RJ-45 (keystone) verm. e branco, Sisa	und	1	46,85		46,85	46,85
3.1.126	Tomada padrão Telebrás fêmea	und	3	3,00		3,00	9,00
3.1.127	Tomada padrão Telebrás macho	und	3	3,50		3,50	10,50
3.1.128	tomada tipo castelo 10A, 250V, Fame	und	1	26,36		26,36	26,36
3.1.129	Transformador de linha imp. Ent.500 OHMSsaída 4 e 8 OHMS 10W	und	2	10,50		10,50	21,00
3.2	**Materiais hidrossanitários**						
3.2.1	adaptador pvc soldável 60mm x 2"	und	2	13,45		13,45	26,90
3.2.2	adaptador soldável curto p/ registro, 25mm x 3/4"	und	3	6,76		6,76	20,28
3.2.3	adaptador soldável curto p/ registro,405mm x 1 1/4"	und	3	8,77		8,77	26,31
3.2.4	agulha Hydra	und	2	1,00		1,00	2,00
3.2.5	alavanca de válvula VCR, Hidra	und	2	18,30		18,30	36,60
3.2.6	arejador Deca	und	5	16,00		16,00	80,00
3.2.7	bóia automática inferior	und	3	13,00		13,00	39,00
3.2.8	bolsa de tubo de ligação para vaso	und	8	1,00		1,00	8,00
3.2.9	botão acionador para válvula VCR, Hidra	und	1	8,51		8,51	8,51
3.2.10	botão de acabamento de registro	und	1	6,14		6,14	6,14
3.2.11	caixa sifonada 50mm, quadrada nro. 103, 150x150x50mm	und	1	9,40		9,40	9,40
3.2.12	canopla para válvula max. 2550, Hidra	und	2	38,70		38,70	77,40
3.2.13	canopla VCR 4124.740	und	2	18,50		18,50	37,00
3.2.14	cap soldável 25mm, Tigre	und	1	0,60		0,60	0,60
3.2.15	cap soldável 40mm, Tigre	und	1	1,30		1,30	1,30
3.2.16	carrapeta 3/4" para torneira	und	5	0,11		0,11	0,55
3.2.17	conexão "T" PVC 90 graus soldável, 25mm	und	3	0,71		0,71	2,13
3.2.18	conexão "T" PVC 90 graus soldável, 60mm	und	3	13,60		13,60	40,80
3.2.19	conexão ferro galvanizado 1"	und	3	6,92		6,92	20,76
3.2.20	conexão ferro galvanizado 2"	und	3	9,53		9,53	28,59
3.2.21	cuba de 31x45cm branca, Celite	und	3	31,50		31,50	94,50
3.2.22	curva PVC soldável 25mm	und	4	1,44		1,44	5,76
3.2.23	curva PVC soldável 60mm	und	3	15,70		15,70	47,10
3.2.24	Elemento filtrante RCA (água)	und	2	92,69		92,69	185,38
3.2.25	gaxeta para bomba de recalque	und	2	9,22		9,22	18,44
3.2.26	grelha 15 x 15 quadrada PVC, Tigre	und	2	2,00		2,00	4,00
3.2.27	joelho 90 graus ferro galvanizado 1"	und	3	3,38		3,38	10,14
3.2.28	joelho 90 graus ferro galvanizado 2"	und	3	4,31		4,31	12,93
3.2.29	joelho 90 graus PVC soldável 25mm	und	3	0,53		0,53	1,59
3.2.30	joelho 90 graus PVC soldável 60mm	und	3	3,54		3,54	10,62

3.2.31	joelho pvc de 50mm	und	2	1,50		1,50	3,00
3.2.32	joelho pvc esgoto 40mm	und	3	0,90		0,90	2,70
3.2.33	joelho pvc soldável 25mm x 45º	und	2	0,70		0,70	1,40
3.2.34	joelho pvc soldável azul 25x3/4 com bucha de latão	und	3	3,50		3,50	10,50
3.2.35	lavatório sem coluna médio, cor branca, Celite	und	1	114,21		114,21	114,21
3.2.36	luva corrida pvc soldável 50mm	und	4	13,60		13,60	54,40
3.2.37	luva corrida pvc soldável 25mm	und	4	4,50		4,50	18,00
3.2.38	luva corrida pvc soldável 32mm	und	2	9,25		9,25	18,50
3.2.39	luva corrida pvc soldável 40mm	und	2	11,41		11,41	22,82
3.2.40	luva galvanizada de 2 "	und	2	8,00		8,00	16,00
3.2.41	luva PVC de 25mm	und	8	0,45		0,45	3,60
3.2.42	mangueira de incêndio de 15m	und	1	124,01		124,01	124,01
3.2.43	mictório de sifão, cor branca, Celite	und	1	63,11		63,11	63,11
3.2.44	papeleira para papel toalha, Lalekla	und	2	143,49		143,49	286,98
3.2.45	rabicho cr flexível de 1/2" x 40cm	und	2	19,40		19,40	38,80
3.2.46	registro de esfera c/ rosca e alavanca remov. 1 1/2"	und	1	26,50		26,50	26,50
3.2.47	registro de esfera c/ rosca e alavanca remov. 1"	und	2	15,95		15,95	31,90
3.2.48	registro de gaveta 3/4"	und	3	19,70		19,70	59,10
3.2.49	registro de pressão 3/4"	und	3	22,35		22,35	67,05
3.2.50	reparo para válvula Hydra	und	5	19,17		19,17	95,85
3.2.51	saboneteira para sab. Líq. LALEKLA micro spray 80 ref. 44340-8	und	2	13,85		13,85	27,70
3.2.52	sifão cromado para lavatório 1" x 1 1/2", Celite	und	1	40,26		40,26	40,26
3.2.53	suporte para papel higiênico cromado	und	1	46,85		46,85	46,85
3.2.54	tampa de vaso standard, Celite	und	1	13,81		13,81	13,81
3.2.55	torneira de bóia 1 1/2"	und	1	57,70		57,70	57,70
3.2.56	torneira Deca cromada, de serviço	und	2	59,22		59,22	118,44
3.2.57	tubo de ferro galvanizado 1"	m	1	9,83		9,83	9,83
3.2.58	tubo de ligação para vaso	und	2	4,50		4,50	9,00
3.2.59	tubo de PVC rígido esgoto 100mm	m	1	5,65		5,65	5,65
3.2.60	tubo de PVC rígido roscável 1"	m	1	7,04		7,04	7,04
3.2.61	tubo de PVC rígido roscável 1/4"	m	1	9,35		9,35	9,35
3.2.62	tubo de PVC rígido soldável marrom 25mm	m	1	10,00		10,00	10,00
3.2.63	tubo de PVC rígido soldável marrom 50mm	m	1	38,00		38,00	38,00
3.2.64	válvula de descarga 1 1/2" hidra max. 2550, Hidra	und	1	53,80		53,80	53,80
3.2.65	válvula para lavatório com ladrão 1x2"	und	1	11,66		11,66	11,66
3.2.66	vaso standard, branco, Celite	und	1	61,61		61,61	61,61
3.3	**Materiais diversos**						
3.3.1	cimento Portland CP32	sc	4	13,00		13,00	52,00
3.3.2	fita adesiva especial dupla-face	rl	2	23,06		23,06	46,12
3.3.3	areia lavada média	m³	2	64,00		64,00	128,00
3.3.4	brita nro. 2	m³	2	38,00		38,00	76,00
3.3.5	argamassa industrializada para revestimentos	sc	2	6,90		6,90	13,80
3.3.6	tijolos cerâmicos 8 furos	und	50	0,29		0,29	14,50
3.3.7	tijolos maciços	und	10	0,15		0,15	1,50

TOTAL DOS MATERIAIS DE REPOSIÇÃO	**9.601,93**

NÃO COMPUTADOS OS IMPOSTOS SOBRE O FATURAMENTO	
PIS	0,65%
COFINS	3,00%
ISS (5% sobre a mão-de-obra)	2,55%

COEFICIENTES ADOTADOS	**%**	
$\mathbf{k_{ep}}$	%	**125%**
$\mathbf{k_{se}}$	%	**14%**
$\mathbf{k_{es}}$	%	**80%**
$\mathbf{k_{ma}}$	%	**5%**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO PÓLO RECIFE E PÓLO 01								
ITEM	**DISCRIMINAÇÃO**	**UND**	**QUANT**	**MÃO-DE-OBRA**	**TOTAL UNIT**	**Kep**	**Kes**	**TOTAL**
1	**MÃO-DE OBRA**							
1.1	**CATEGORIA**							
1.1.1	Engenheiro - Responsável técnico	h	12	1				
1.1.2	Encarregado geral (Eletrotécnico)	mês	1	1				
1.1.3	Auxiliar administrativo	mês	1	1				
1.1.4	Técnico especializado em instalações hidrossanitárias prediais	mês	1	1				
1.1.5	Técnico bombeiros hidráulicos prediais	mês	1	2				
1.1.6	Técnico especializado em elétrica, comandos e controles eletro-eletrônicos	mês	1	1				
1.1.7	Técnico eletricista predial	mês	1	3				
1.1.8	Técnico em telefonia	mês	0,5	1				
1.1.9	Técnico de som	mês	0,25	1				
1.1.10	Técnico de refrigeração	mês	1	5				
1.1.11	Técnico em manutenção geral	mês	1	8				
TOTAL MÃO-DE-OBRA PERMANENTE								
Coeficientes adotados								
Coeficiente de equipamentos – Kep								**%**
Coeficiente Encargos Sociais – Kes								**%**

ANEXO II

PLANILHA DE FORMAÇÃO DE PREÇOS - CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO

Anexo II-A
PLANILHA DE FORMAÇÃO DE PREÇOS

PÓLOS RECIFE E 01

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO PÓLO RECIFE E PÓLO 01

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UND	QUANT	CUSTO UNITÁRIO		TOTAL UNIT	Kse	TOTAL
				MATERIAL	MÃO-DE-OBRA			
2.	**SERVIÇOS EVENTUAIS (ESTIMATIVA MENSAL)**							
2.1	**DEMOLIÇÃO**							
2.1.1	Demolição de alvenaria em tijolos cerâmicos	m³	2					
2.1.2	Demolição de concreto simples	m³	2					
2.1.3	Demolição de forro em gesso	m²	2					
2.1.4	Demolição de parede em gesso	m²	10					
2.2	**CONSTRUÇÃO**							
2.2.1	Alvenaria tijolos 8 furos 1/2 vez	m²	10					
2.2.2	Armação aço CA-50, bitola média (6.3 a 10 mm)	kg	10					
2.2.3	Fôrma em tábuas de pinho com 2 utilizações	m²	5					
2.2.4	Concreto rodado em betoneira fck = 15 MPa	m³	1					
2.2.5	Chapisco com argamassa 1:3	m²	20					
2.2.6	Emboço com argamassa 1:3	m²	20					
2.2.7	Reboco com argamassa 1:3	m²	15					
2.2.8	parede em gesso , espessura 7 cm	m²	20					
2.2.9	laje de piso pré moldada	m²	50					
2.2.10	Laje de forro pré moldada	m²	50					
2.2.11	Instalação caixa ar cond 21000 btus,fechada com rasgos, com acabamento e pintura da parede, ponto elétrico e moldura em madeira	und	10					
2.2.12	Elementos vazados pré moldados (combogós)	m²	30					
2.3	**COBERTA**							
2.3.1	Revisão geral e ajuste de telhas	m²	100					
2.3.2	Troca de telhas em fibrocimento	m²	20					
2.3.3	Troca de telhas translúcidas	m²	20					
2.3.4	Troca de telhas cerâmicas	m²	10					
2.3.5	Limpeza de calhas e das tubulações de descidas,	m	100					
2.3.6	Rufos em concreto	m	20					
2.3.7	Algeroz em alumínio 50 cm	Kg	40					
2.3.8	estrutura de coberta em madeira para vãos até 10m, com linhas de dimensões mínimas de 4” X 6”	m²	50					
2.3.9	Estrutura metálica para vãos até 10m , com treliças mínimas de 30 cm	m	100					
2.3.10	telhas metálica	m²	50					
2.3.11	calha em alumínio, largura 50 cm, com estrutura de descida	m	30					

2.4	**IMPERMEABILIZAÇÃO**							
2.4.1	Impermeabilização de algeroz, com emulsão asfáltica elastomérico	m	30					
2.4.2	Impermeabilização de reservatório superior com argamassa polimérica	m²	30					
2.4.3	Impermeabilização de calha de cimento com emulsão asfáltica elastomérico,com proteção mecânica	m²	50					

2.5	**REVESTIMENTO PAREDES**							
2.5.1	Lixamento de concreto aparente	m²	5					
2.5.2	Limpeza de pastilha e cerâmicas existentes em paredes, com jato de água mecanizado e rejuntamento de toda a área.	m²	10					
2.5.3	Recuperação do reboco danificado p/ serviços de instalaçõese/ou pela ação de antigas infiltrações, etc.	m²	10					
2.5.4	Aplicação de cerâmica 10 cm x 10 cm padrão Portobelo ou similar, com rejunte	m²	5					
2.5.5	aplicação de azulejo branco , 15cm x 15cm, de primeira qualidade	m²	10					
2.5.6	Aplicação de granito ,espessura 2 cm	m²	10					
2.6	**PISOS**							
2.6.1	Execução de revestimento de piso vinílico 3mm	m²	15					
2.6.2	Execução de revestimento PMAP Amazonic M424 Fórmica	m²	15					
2.6.3	Aplicação de tacos em madeira	m²	5					
2.6.4	Aplicação de sinteco sobre piso em madeira	m²	50					
2.6.5	Aplicação de piso em granilite de alta resistência	m²	10					
2.6.6	Aplicação de piso em cerâmica 20x20 tipo Portobelo ou similar	m²	50					
2.7	**ESQUADRIAS/DIVISÓRIAS**							
2.7.1	Instalação de puxador para janela esquadria alumínio	und	10					
2.7.2	Manutenção de esquadria de alumínio	m²	50					
2.7.3	Remanejamento de divisórias em lambri peroba do campo	m²	10					
2.7.4	Remanejamento de porta de esquadria de alumínio	m²	2					
2.7.5	Remanejamento de porta de divisória	m²	4					
2.7.6	Remoção de divisórias com ou sem isolamento acústico	m²	2					

2.7.7	Divisórias com padrão semelhante ao Divilux da Eucatex, na cor Areia Jundiaí , tipo N1 , com perfis Divilux Naval pretos	m²	50					
2.7.8	Divisórias com padrão semelhante ao Divilux da Eucatex, na cor Areia Jundiaí , tipo N3 , com perfis Divilux Naval pretos	m²	20					
2.7.9	Portas de divisória completas, na cor Areia Jundiaí, inclusive ferragens, fechaduras de cilindro e maçanetas do tipo alavanca, com as dimensões :0.80 x 2.10m, em padrão semelhante ao da Divilux, da Eucatex e perfis Divilux Naval pretos.	und	10					
2.8	**INST. ELÉTRICA**							
2.8.1	Tomada completa, 2P+T, embutida na parede, c/cabos,2,5mm² (inclusive Terra), em eletroduto rígido, rosqueável,inclusive a tomada, conforme especificações	und	10					
2.8.2	Tomada completa, 2P+T, embutida na parede, c/cabos,2,5mm² (inclusive Terra) em canaletas de PVC aparente, tipo "sistema X", emdivisórias, colunas ou armários	und	10					
2.8.3	Ponto de força para ar condicionado, composto de 03 cabosde 4mm², em eletrodto PVC rígido, tomada tripolar própria,disjuntor monofásico, em circuito independente	und	2					
2.8.4	Remanejamento ponto rede lógica sem fornecimento de cabo	und	15					
2.8.5	Instalação ponto rede lógica com fornecimento de cabo	und	20					
2.9	**INST. HIDRO-SANITÁRIA**							
2.9.1	Esgotamento de caixa de gordura por caminhão limpa-fossa	m³	2					
2.9.2	Instalação de ponto de água fria	und	2					
2.9.3	Instalação de ponto de esgoto	und	2					
2.10	**INST. TELEFÔNICA**							
2.10.1	Tomadas de telefone completas, com cabo CCI de 02 pares em canaletas aparentes,rígidas,30x30mm, na cor bege,inclusive as caixas e tomadas	und	5					
2.11	**FORROS**							
2.11.1	Execução de forro de gesso em chapas Gypsum	m²	10					
2.11.2	Execução de forro de gesso em placas 60x60cm	m²	10					
2.11.3	Reparo de forro de gesso com área até 0,02m2	m²	5					

2.11.4	Reparo de forro de gesso com área entre 0,02 a 0,36m2	m²	5					
2.11.5	Reparo de trincas em forro de gesso	m	5					
2.11.6	Execução de forro pacote com estrutura em aluminio	m²	50					
2.11.16	Substituição de placas de forro pacote	m²	20					
2.11.17	Execução de forro em lambri peroba do campo	m²	20					
2.12	**PINTURA**							
2.12.1	Pintura automotiva com pistola em elementos metálicos	m²	10					
2.12.2	Pintura acrílica, duas demãos, sem massa corrida	m²	50					
2.12.3	Pintura acrílica, três demãos, com massa corrida acrílica	m²	50					
2.12.4	Pintura de demarcação de vagas com tinta reflexiva	m²	10					
2.12.5	Pintura PVA, duas demãos, sem massa corrida	m²	50					
2.12.6	Pintura PVA, três demãos, com massa corrida PVA	m²	50					
2.12.7	Pintura, com esmalte sintético semi-brilho em esquadrias de ferro	m²	30					
2.12.8	Lixamento e pintura de muros externos com cal	m²	30					
2.12.9	Pintura, com esmalte sintético semi-brilho em tubos de corri-mãos e mastros	m	10					
2.12.10	Pintura, com esmalte sintético semi-brilho, em duas demãos sobre massa corrida em alvenarias	m²	20					
2.12.11	Pintura automotiva sobre elementos metálicos	m²	20					
2.14	**VIDROS**							
2.14.1	Corte de vidro liso 4mm	m	5					
2.14.2	Fornecimento e instalação de vidro comum 4mm em esquadria	m²	10					
2.14.3	Fornecimento e instalação de vidro temperado 6mm em esquadria	m²	2					
2.14.4	Fornecimento e instalação de vidro temperado 10mm, fixo, inclusive ferragens	m²	10					
2.14.5	Fornecimento e instalação de portas em vidro temperado 10mm, fixo, inclusive ferragens,	m²	10					
2.14.5	Espelho cristal 4mm , colado em bloco MDF 9mm inclusive o bloco e moldura	m²	2					
2.14.6	Vidro cristal 4mm em divisórias	m²	2					
2.15	**CLIMATIZAÇÃO**							
2.15.1	Troca compressor 21000btu	und	2					
2.15.2	Troca compressor 15000btu	und	1					
2.15.3	Troca compressor 12000btu	und	1					
2.15.4	Troca motoventilador 21000btu	und	1					

2.15.5	Troca motoventilador 15000btu	und	1					
2.15.6	Troca motoventilador 12000btu	und	1					
2.15.7	Troca condensador 21000btu	und	1					
2.15.8	Troca condensador 15000btu	und	1					
2.15.9	Troca condensador 12000btu	und	1					
2.15.10	Troca evaporador 21000btu	und	1					
2.15.11	Troca evaporador 15000btu	und	1					
2.15.12	Troca evaporador 12000btu	und	1					
2.15.13	Substituição de Hélice de Motoventilador	und	1					
2.15.14	Substituição de Turbina de Motoventilador	und	1					
2.15.15	Substituição de Chave Seletora	und	1					
2.15.16	Substituição de Termostato	und	1					
2.15.17	Substituição de Chave seletora termostática	und	1					
2.15.18	Substituição de Chave Inversora	und	1					
2.15.19	Carga de gás R22	und	6					
2.15.20	Substituição de Chassi de Condicionador de Ar de 21000BTU	und	1					
2.15.21	Substituição de Chassi de Condicionador de Ar de 15000BTU	und	1					
2.15.22	Substituição de Chassi de Condicionador de Ar de 12000BTU	und	1					
2.15.23	Substituição do Rabicho	und	3					
2.15.24	Substituição de Capacitor	und	1					
2.15.25	Substituição de Botão de Acionamento	und	1					
2.15.26	Substituição do Painel frontal	und	2					
2.15.27	Substituição de Gabinete	und	3					
2.16	**SONORIZAÇÃO**							
2.16.1	Remanejamento potenciômetro alto-falante com até 20m fio novo	und	2					
2.16.2	Remanejamento alto-falante de teto com até 20m de fio novo	und	2					

2.17	**MARCENARIA**							
2.17.1	Recuperação de divisórias e portas em lambri com folheado em peroba do campo,lixamento e envernizamento	m²	3					
2.17.2	Instalação de divisórias e portas em lambri com folheado em peroba do campo,lixamento e envernizamento	m²	3					
2.17.3	Recuperação de armários com substituição de peças danificadas (portas e prateleiras) , inclusive ferragens e fechaduras , em bloco MDF com acabamento em Postforming texturizado na cor argila	m²	20					

2.17.3	Substituição de portas de armários (0,70 x 1,80)m , com ferragens, em bloco MDF e acabamento em Postforming texturizado na cor argila.	m²	20					
2.17.4	substituição de prateleiras de armário com suportes, em bloco MDF e acabamento em Postforming texturizado na cor argila.	m²	20					
2.17.5	Substituição de pranchas fixadas em alvenarias, medindo 030 X 0,05 m com suportes , em bloco MDF e acabamento em Postforming texturizado na cor argila.	m	20					
2.18	**DIVERSOS**							
2.18.1	Andaime, montagem e desmontagem, mensal	m²	12					
2.18.2	Carga, transporte e descarga de entulho	m³	4					
2.18.3	Conserto de conjunto moto bomba	und	2					
2.18.4	Corte a gás oxicombustível	m	10					
2.18.5	Manutenção de alambrados (tela)	m²	5					
2.18.6	Equip. elevação para manutenção em postes de iluminação	h	5					
2.18.7	Solda a arco com eletrodo revestido	m	5					
2.18.8	Solda a gás oxicombustível	m	5					
TOTAL DOS SERVIÇOS EVENTUAIS								
Coeficientes adotados								
Coeficiente Serviços Eventuais - Kse								%

3.	**MATERIAIS DE REPOSIÇÃO**	**und**	**quant**	**Custo unitário**	**Kma**	**Total unitário**	**Total**
3.1	**Materiais elétricos**						
3.1.1	Abraçadeira p/ lâmpada fluoresc. 32W	und	50				
3.1.2	Abraçadeira NYLON 140 X 3,5 MM BCA	und	50				
3.1.3	Abraçadeira Tipo Copo 3/4" c/ parafuso e bucha	und	50				
3.1.4	Abraçadeiras tipo D 1	und	50				
3.1.5	Abraçadeiras tipo U 2"	und	50				
3.1.6	Acrílico miniki cristal 3mm (p/ luminárias)	m²	30				
3.1.7	alto-falante de teto 8"	und	20				
3.1.8	Arandela 8"	und	20				

3.1.9	Barramento Siemens para 12 disjuntores	und	4				
3.1.10	Barramento Siemens para 36 disjuntores	und	4				
3.1.11	bateria 12V 42AH 240ampéres	und	1				
3.1.12	bateria 12V"I"S 7 ampéres	und	1				
3.1.13	Bucha com parafuso S/6	und	1				
3.1.14	Bucha com parafuso S-08	und	1				
3.1.15	cabo 4 pares UTP, categoria 5	m	50				
3.1.16	Cabo AF 2x22 AWG(T) KMP	m	50				
3.1.17	Cabo CCI 50x3pares mega	m	800				
3.1.18	cabo coaxial 75/300 ohms	m	100				
3.1.19	CABO DISTRIBUIDOR T RJ11 -RJ11 M x 2 RJ11 F	und	200				
3.1.20	CABO DISTRIBUIDOR T RJ45 -RJ45 M x 2 RJ45 F	und	20				
3.1.21	Cabo espiralado	m	100				
3.1.22	cabo fibra ótica hibrido 6mm/6SM 62,5, 125 micro-10/125	m	100				
3.1.23	Cabo flexível 750V/70°C/nbr-6148 1,5mm²	m	10				
3.1.24	Cabo flexível 750V/70°C/nbr-6148 2,5mm²	m	500				
3.1.25	Cabo flexível 750V/70°C/nbr-6148 4,0mm²	m	500				
3.1.26	Cabo flexível 750V/70°C/nbr-6148 6,0mm²	m	500				
3.1.27	cabo paralelo 300V/70°/nbr-13249 2x1,00mm²	m	500				
3.1.28	cabo paralelo 300V/70°/nbr-13249 2x1,5mm²	m	500				
3.1.29	Cabo polarizado 1.00mm²	m	500				
3.1.30	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 2 x 1,5 mm2,	m	500				
3.1.31	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 2 x 2,5 mm2,	m	500				
3.1.32	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 3 x 1,5 mm2,	m	500				
3.1.33	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 3 x 2,5 mm2,	m	500				
3.1.34	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 4 x 4,0 mm2,	m	500				
3.1.35	CABOS TELEF. INTERNOS-SPT - 235-310-701 (TELEBRÁS) CCI 2 pares	m	500				
3.1.36	Caixa 3x3" esmaltada	und	3				
3.1.37	Caixa 4x4" esmaltada	und	3				
3.1.38	caixa Tigreflex 4 x 2, Tigre	und	2				

3.1.39	Capacitor elétrico alumínio 1 cotron 470UFX100V 2000H RD	und	5				
3.1.40	Cápsula receptora p/ monofone telefônico	und	10				
3.1.41	Cápsula transmissora p/ monofone telefônico	und	10				
3.1.42	Conector de 75ohms	und	20				
3.1.43	Conector lug. Rápido "F"	und	10				
3.1.44	Conector RJ 11	und	20				
3.1.45	Conector RJ 45	und	20				
3.1.46	Conjunto ASTOP	cj	10				
3.1.47	contactora modelo 3TF40, Siemens	und	4				
3.1.48	cordão de ligação RJ-45	m	4				
3.1.49	detector de fumaça endereçável	und	2				
3.1.50	disjuntor tripolar 100A, Pial Legrand	und	2				
3.1.51	disjuntor tripolar 150A, Pial Legrand	und	2				
3.1.52	disjuntor tripolar 200A, Pial Legrand	und	2				
3.1.53	disjuntor tripolar 50A, Pial Legrand	und	2				
3.1.54	disjuntor tripolar 70A, Pial Legrand	und	2				
3.1.55	disjuntor unipolar 10A, Pial Legrand	und	2				
3.1.56	disjuntor unipolar 15A, Pial Legrand	und	2				
3.1.57	disjuntor unipolar 20A, Pial Legrand	und	2				
3.1.58	disjuntor unipolar 25A, Pial Legrand	und	2				
3.1.59	disjuntor unipolar 30A, Pial Legrand	und	2				
3.1.60	disjuntor unipolar 40A, Pial Legrand	und	2				
3.1.61	Divisor 1x8 saídas para cabo	und	1				
3.1.62	Divisor de 2 (vias) com saída RJ11	und	3				
3.1.63	duplicadores RJ-45	und	4				
3.1.64	dutos 20 x 30cm em chapa galvanizada, isolado termicamente com isopor ® de 20mm espessura, e tirantes	m	20				
3.1.65	dutos flexivel de 250mm ar condicionado	m	20				
3.1.66	Eletroduto de ferro galvanizado de 1/2"	und	3				
3.1.67	Eletroduto de ferro galvanizado de 3/4"	und	3				

3.1.68	Eletroduto de PVC rígido 3m de 3/4"	und	5				
3.1.69	exaustores elétricos	und	1				
3.1.70	Filtro de linha com 5 tomadas marca ragtec	und	10				
3.1.71	Fio Jumper PT/LJ 50/2	m	20				
3.1.72	fio para som c/ cabo polarizado duplo torcido 1,5 mm2, Pirelli	m	20				
3.1.73	Fita adesiva silver tape, 3M	rl	2				
3.1.74	fusível diazed 10A, Pial Legrand	und	3				
3.1.75	fusível diazed 2A, Pial Legrand	und	3				
3.1.76	fusível diazed 30A, Pial Legrand	und	3				
3.1.77	fusível tipo NH, 00/100A, Pial Legrand	und	3				
3.1.78	fusível tipo NH, 00/125A, Pial Legrand	und	3				
3.1.79	fusível tipo NH, 00/250A, Pial Legrand	und	3				
3.1.80	fusível tipo NH, 00/70A, Pial Legrand	und	3				
3.1.81	Ignitor integrado para lâmpada de 75w	und	2				
3.1.82	interruptor de embutir 10A, 250V, 1-S, com placa, Fame	und	3				
3.1.83	interruptor de embutir 10A, 250V, 1-STQD, com placa, Fame	und	3				
3.1.84	interruptor de embutir 10A, 250V, 2-SS, com placa, Fame	und	3				
3.1.85	interruptor pulsador campainha 2A, 250V, 1-C, com placa, Fame	und	3				
3.1.86	Lâmpada concentra par 38 flood 120W - 240FL -30º	und	3				
3.1.87	Lâmpada concêntrica 70w	und	3				
3.1.88	Lâmpada Dulux de 11w	und	3				
3.1.89	Lâmpada Dulux de 26w	und	3				
3.1.90	Lâmpada Dulux standard 15w/21	und	3				
3.1.91	lâmpada fluorescente 110W, Luz do Dia, Osram	und	40				
3.1.92	lâmpada fluorescente 20W, Luz do Dia, Osram	und	20				
3.1.93	lâmpada fluorescente 40W, Luz do Dia, Osram	und	10				
3.1.94	lâmpada fluorescente PL 11W, Osram	und	10				
3.1.95	lâmpada fluorescente PL 32W, Osram	und	10				
3.1.96	lâmpada fluorescente TL 32W, Osram	und	10				
3.1.97	lâmpada fluorescente TL 85W, Osram	und	10				

3.1.98	Lâmpada halógena de 150w	und	2				
3.1.99	Lâmpada HQI de 75w	und	2				
3.1.100	lâmpada incandescente 100W, 230V, Osram	und	10				
3.1.101	lâmpada incandescente 40W, 230V, Osram	und	20				
3.1.102	lâmpada incandescente 60W, 230V, Osram	und	20				
3.1.103	lâmpada mista 250W, Osram	und	2				
3.1.104	mini-soquete com rabicho p/ lâmp. fluoresc. 10A, 250V, Fame	und	8				
3.1.105	Pino fêmea	und	3				
3.1.106	Pino macho	und	3				
3.1.107	plug junção fêmea 10A, 250V, Pial Legrand	und	2				
3.1.108	plug monobloco 10A, 250V, Pial Legrand	und	2				
3.1.109	potenciômetro para alto-falante de teto	und	3				
3.1.110	reator p/ lâmp. fluoresc. afp 2x110W, part. rápida, eletr, Philips	und	8				
3.1.111	reator p/ lâmp. fluoresc. afp 2x32W, part. rápida, eletrônico, Philips	und	8				
3.1.112	reator p/ lâmp. fluoresc. afp 2x85W, part. rápida, eletrônico, Philips	und	8				
3.1.113	reator p/ lâmpada fluorescente 5LZ4, 20W, part. rápida, Siemens	und	8				
3.1.114	reator p/ lâmpada fluorescente 5LZ4, 40W, part. rápida, Siemens	und	8				
3.1.115	receptáculo de louça, 10A, 250V, Lorenzett	und	8				
3.1.116	relé de falta de fase modelo 3UG04, Siemens	und	10				
3.1.117	sensor de presença360°/ 220v/1200w/10metros	und	2				
3.1.118	tampão para vedação SRS 875, Sisa	und	3				
3.1.119	tomada de embutir 2P+T, com haste, 15A, 250V, Fame	und	8				
3.1.120	tomada de embutir universal redonda, 10A, 250V, Fame	und	8				
3.1.121	tomada de embutir universal retangular, 10A, 250V, Fame	und	8				
3.1.122	tomada de sobrepor 2P+T, 15A, 250V, Fame	und	2				
3.1.123	tomada de telecomunicação 4 x 4 c/ 2 tomadas RJ-45	und	8				
3.1.124	tomada p/ duto piso tipo informát., 2P+T, 230V, SRS 824 MP, Sisa	und	4				
3.1.125	tomada p/ piso c/ 2 tomadas RJ-45 (keystone) verm. e branco, Sisa	und	4				

3.1.126	Tomada padrão Telebrás fêmea	und	3				
3.1.127	Tomada padrão Telebrás macho	und	3				
3.1.128	tomada tipo castelo 10A, 250V, Fame	und	1				
3.1.129	Transformador de linha imp. Ent.500 OHMSsaída 4 e 8 OHMS 10W	und	5				
3.1.130	bóia elétrica para bomba d'água	und	4				
3.1.131	minidisjuntor monofásico 25A em quadro de comando de bomba d'água	und	4				
3.1.132	minidisjuntor trifásico 30A em quadro de comando de bomba d'água	und	4				
3.1.133	relé térmico para bomba trifásica	und	4				
3.1.134	refletor externo, padrão CEMEC, lâmpada vapor de sódio 400W com reator	und	5				
3.1.135	luminária para 2 lâmpadas fluorescentes de 40W, em calha tubular de alumínio 9 cm, com pintura preto fosco, reator eletrônico.	und	10				
3.1.136	luminária para 1 lâmpada fluorescente de 20W, em calha tubular de alumínio 9 cm, com pintura preto fosco, reator eletrônico.	und	10				
	Materiais eletroeletrônicos p/ grupos geradores						
3.1.137	Atuadores 24Vcc	und	1				
3.1.138	Botão de emergência com 2 contatos NA	und	1				
3.1.139	Botões de impulso verde 2NA	und	1				
3.1.140	Buzinas 24Vcc	und	1				
3.1.141	Carregadores de baterias 24Vcc 220Vca/3,5a	und	1				
3.1.142	Chave G1/G2/G1+G2 -10A - 6 contatos com overtaping.	und	1				
3.1.143	Chave liga/desliga 10A	und	1				
3.1.144	Chave manual automático - 10A 6 contatos com overtaping.	und	1				
3.1.145	Chave voltimétrica	und	1				
3.1.146	Contator beghim tipo CM-5 500amp	und	1				
3.1.147	Contatores tipo: LCI-D12 - 220Vca	und	1				
3.1.148	Excitação estática 35amp. 35A - 60Vcc com potenciômetro	und	1				
3.1.149	Fuzíveis NH +base 425A	und	1				

3.1.150	Medidor de multigrandezas - digital	und	1				
3.1.151	Minicontatores 2NA+2NF - 24Vcc	und	1				
3.1.152	Minidisjuntores 10a	und	1				
3.1.153	Módulos com 4 diodos	und	1				
3.1.154	Módulos de automatismo tipo Nc-3/8 para paralelo	und	1				
3.1.155	Módulos de sinalização com 6 leds	und	1				
3.1.156	Reguladores de velocidade com potenciômetro	und	1				
3.1.157	Relés térmicos 4/6a com suportes	und	1				
3.1.158	Sensor de tensão 380Vca	und	1				
3.1.159	Sincronizador eletrônico	und	1				
3.1.160	Sincronoscópio	und	1				
3.1.161	Temporizadores com 2 contatos reversíveis 24 Vcc	und	1				
3.1.162	Transformador de corrente 500/5A	und	1				
3.1.163	Voltímetro 0/500 Vca	und	1				
3.2	**Materiais hidrossanitários**						
3.2.1	adaptador pvc soldável 60mm x 2"	und	2				
3.2.2	adaptador soldável curto p/ registro, 25mm x 3/4"	und	3				
3.2.3	adaptador soldável curto p/ registro,405mm x 1 1/4"	und	3				
3.2.4	agulha Hydra	und	6				
3.2.5	alavanca de válvula VCR, Hidra	und	8				
3.2.6	arejador Deca	und	10				
3.2.7	bóia automática inferior	und	10				
3.2.8	bolsa de tubo de ligação para vaso	und	8				
3.2.9	botão acionador para válvula VCR, Hidra	und	14				
3.2.10	botão de acabamento de registro	und	14				
3.2.11	caixa sifonada 50mm, quadrada nro. 103, 150x150x50mm	und	3				
3.2.12	canopla para válvula max. 2550, Hidra	und	5				
3.2.13	canopla VCR 4124.740	und	5				
3.2.14	cap soldável 25mm, Tigre	und	3				
3.2.15	cap soldável 40mm, Tigre	und	3				

3.2.16	carrapeta 3/4" para torneira	und	30				
3.2.17	conexão "T" PVC 90 graus soldável, 25mm	und	3				
3.2.18	conexão "T" PVC 90 graus soldável, 60mm	und	3				
3.2.19	conexão ferro galvanizado 1"	und	3				
3.2.20	conexão ferro galvanizado 2"	und	3				
3.2.21	cuba de 31x45cm branca, Celite	und	3				
3.2.22	curva PVC soldável 25mm	und	4				
3.2.23	curva PVC soldável 60mm	und	3				
3.2.24	Elemento filtrante RCA (água)	und	6				
3.2.25	gaxeta para bomba de recalque	und	6				
3.2.26	grelha 15 x 15 quadrada PVC, Tigre	und	6				
3.2.27	joelho 90 graus ferro galvanizado 1"	und	3				
3.2.28	joelho 90 graus ferro galvanizado 2"	und	3				
3.2.29	joelho 90 graus PVC soldável 25mm	und	3				
3.2.30	joelho 90 graus PVC soldável 60mm	und	3				
3.2.31	joelho pvc de 50mm	und	2				
3.2.32	joelho pvc esgoto 40mm	und	3				
3.2.33	joelho pvc soldável 25mm x 45º	und	2				
3.2.34	joelho pvc soldável azul 25x3/4 com bucha de latão	und	3				
3.2.35	lavatório sem coluna médio, cor branca, Celite	und	2				
3.2.36	luva corrida pvc soldável 50mm	und	4				
3.2.37	luva corrida pvc soldável 25mm	und	4				
3.2.38	luva corrida pvc soldável 32mm	und	2				
3.2.39	luva corrida pvc soldável 40mm	und	2				
3.2.40	luva galvanizada de 2 "	und	2				
3.2.41	luva PVC de 25mm	und	8				
3.2.42	mangueira de incêndio de 15m	und	6				
3.2.43	mictório de sifão, cor branca, Celite	und	3				
3.2.44	papeleira para papel toalha, Lalekla	und	4				
3.2.45	rabicho cr flexível de 1/2" x 40cm	und	3				

3.2.46	registro de esfera c/ rosca e alavanca remov. 1 1/2"	und	2				
3.2.47	registro de esfera c/ rosca e alavanca remov. 1"	und	2				
3.2.48	registro de gaveta 3/4"	und	3				
3.2.49	registro de pressão 3/4"	und	3				
3.2.50	reparo para válvula Hydra	und	10				
3.2.51	saboneteira para sab. Líq. LALEKLA micro spray 80 ref. 44340-8	und	4				
3.2.52	sifão cromado para lavatório 1" x 1 1/2", Celite	und	4				
3.2.53	suporte para papel higiênico cromado	und	4				
3.2.54	tampa de vaso standard, Celite	und	4				
3.2.55	torneira de bóia 1 1/2"	und	3				
3.2.56	torneira Deca cromada, de serviço	und	5				
3.2.57	tubo de ferro galvanizado 1"	m	8				
3.2.58	tubo de ligação para vaso	und	3				
3.2.59	tubo de PVC rígido esgoto 100mm	m	8				
3.2.60	tubo de PVC rígido roscável 1"	m	20				
3.2.61	tubo de PVC rígido roscável 1/4"	m	20				
3.2.62	tubo de PVC rígido soldável marrom 25mm	m	8				
3.2.63	tubo de PVC rígido soldável marrom 50mm	m	8				
3.2.64	válvula de descarga 1 1/2" hidra max. 2550, Hidra	und	3				
3.2.65	válvula para lavatório com ladrão 1x2"	und	3				
3.2.66	vaso standard, branco, Celite	und	3				
3.2.67	vaso acoplado, branco, Celite	und	3				
3.2.68	Ducha higiênica com registro de latão cromado e chicote cromado, padrão Fabrimar.	und	10				
3.3	**Materiais de marcenaria**	und	10				
3.3.1	Dobradiça de pressão ,curva(alta) metálica ∅= 35 mm	und	10				
3.3.2	Dobradiça de pressão ,reta(baixa) metálica ∅= 35 mm	und	10				
3.3.3	Dobradiça de vara em latão	m	10				
3.3.4	Dobradiça em latão, inteiriça, reforçada com anéis de 3" X 2 ½ "	und	50				
3.3.5	Dobradiça em latão, inteiriça, reforçada com anéis de 2 ½ " X 2"	und	50				

3.3.6	Dobradiça em latão, inteiriça, reforçada com anéis de 2” x 1 ½”	und	10				
3.3.7	Dobradiça em latão, inteiriça, reforçada com anéis de 2” x 2”	und	10				
3.3.8	Dobradiça em latão, inteiriça, reforçada com anéis de 3” x 3”	und	10				
3.3.9	Dobradiça em latão, inteiriça, reforçada com anéis de 3 ½” x 3”	und	10				
3.3.10	Dobradiça em latão, inteiriça, reforçada com anéis de 2 ½” x 2 ½”	und	10				
3.3.11	Fechadura cilindro para gaveta	und	10				
3.3.12	Fechadura cilindro para porta com maçaneta comum	und	20				
3.3.13	Fechadura para divisória	und	20				
3.3.14	Fechadura para divisória com trava	und	20				
3.3.15	Fechadura para porta com chave de cilindro e maçaneta “bola” com 55 mm de profundidade	und	20				
3.3.16	mola hidráulica aérea para portas, pinhão e cremalheira	und	10				
3.3.17	painel de divisória na cor areia jundiaí	m²	50				
3.3.18	perfil para divisória em metal , tipo “H”, preto	und	20				
3.3.19	perfil para divisória em metal , tipo “U”, preto	und	20				
3.3.20	perfil para divisória em metal , batedor de porta,conjunto com três peças , preto	und	20				
3.3.21	Porta lisa de segurança, com acabamento em madeira, interior maciço barrotado, medindo 2,10m x 0,80m	und	5				
3.4	**Materiais diversos**						
3.4.1	cimento Portland CP32	sc	2				
3.4.2	fita adesiva especial dupla-face	rl	2				
3.4.3	areia lavada média	m³	1				
3.4.4	brita nro. 2	m³	1				
3.4.5	argamassa industrializada para revestimentos	sc	2				
3.4.6	tijolos cerâmicos 8 furos	und	100				
3.4.7	tijolos maciços	und	40				
3.4.8	bateria para grupo gerador diesel	und	2				
3.4.9	aditivo para radiador	l	4				
3.4.10	selante permanente, à base de poliuretano de alta elasticidade (bisnaga com 310 ml)	und	10				
TOTAL DOS MATERIAIS DE REPOSIÇÃO							
Coeficientes adotados							
Coeficiente Materiais de Reposição - Kma							%

PÓLO 02, PÓLO 03 E PÓLO 04

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DOS PÓLOS 02,03,04								
ITEM	**DISCRIMINAÇÃO**	**UND**	**QUANT**	**MÃO-DE-OBRA**	**TOTAL UNIT**	**Kep**	**Kes**	**TOTAL**
1	**MÃO-DE OBRA**							
1.1	**CATEGORIA**							
1.1.1	Engenheiro - Responsável técnico	h	8	1				
1.1.2	Encarregado geral (Eletrotécnico)	mês	0,25	1				
1.1.3	Auxiliar administrativo	mês	0,25	1				
1.1.4	Técnico especializado em instalações hidrossanitárias prediais	mês	0,25	1				
1.1.5	Técnico bombeiros hidráulicos prediais	mês	0,25	1				
1.1.6	Técnico especializado em elétrica, comandos e controles eletro-eletrônicos	mês	0,25	1				
1.1.7	Técnico eletricista predial	mês	0,25	2				
1.1.8	Técnico em telefonia	mês	0,25	1				
1.1.9	Técnico de som	mês	0,25	1				
1.1.10	Técnico de refrigeração	mês	0,5	2				
1.1.11	Técnico em manutenção geral	mês	0,25	2				
TOTAL MÃO-DE-OBRA PERMANENTE								
Coeficientes adotados								
Coeficiente de equipamentos - Kep								**%**
Coeficiente Encargos Sociais - Kes								**%**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DOS PÓLOS 02, 03, 04								
ITEM	**DISCRIMINAÇÃO**	**UND**	**QUANT**	**CUSTO UNITÁRIO**		**TOTAL UNIT**	**Kse**	**TOTAL**
				MATERIAL	**MÃO-DE-OBRA**			
2.	**SERVIÇOS EVENTUAIS (ESTIMATIVA MENSAL)**							
2.1	**DEMOLIÇÃO**							
2.1.1	Demolição de alvenaria em tijolos cerâmicos	m³	5					
2.1.2	Demolição de concreto simples	m³	2					
2.1.3	Demolição de forro em gesso	m²	5					
2.1.4	Demolição de parede em gesso	m²	5					
2.2	**CONSTRUÇÃO**							
2.2.1	Alvenaria tijolos 8 furos 1/2 vez	m²	30					
2.2.2	Armação aço CA-50, bitola média (6.3 a 10 mm)	kg	5					
2.2.3	Fôrma em tábuas de pinho com 2 utilizações	m²	5					
2.2.4	Concreto rodado em betoneira fck = 15 MPa	m³	3					
2.2.5	Chapisco com argamassa 1:3	m²	20					
2.2.6	Emboço com argamassa 1:3	m²	50					
2.2.7	Reboco com argamassa 1:3	m²	50					
2.2.8	parede em gesso , espessura 7 cm	m²	20					
2.2.9	laje de piso pré moldada	m²	50					
2.2.10	Laje de forro pré moldada	m²	50					
2.2.11	Instalação caixa ar cond 21000 btus,fechada com rasgos, com acabamento e pintura da parede, ponto elétrico e moldura em madeira	und	10					
2.2.12	Elementos vazados pré moldados (combogós)	m²	30					
2.3	**COBERTA**							
2.3.1	Revisão geral e ajuste de telhas	m²	300					
2.3.2	Troca de telhas em fibrocimento	m²	50					
2.3.3	Troca de telhas translúcidas	m²	20					
2.3.4	Troca de telhas cerâmicas	m²	50					
2.3.5	Limpeza de calhas e das tubulações de descidas,	m	200					
2.3.6	Rufos em concreto	m	50					
2.3.7	Algeroz em alumínio 50 cm	Kg	40					

2.3.8	estrutura de coberta em madeira para vãos até 10m, com linhas de dimensões mínimas de 4" X 6"	m²	50					
2.3.9	Estrutura metálica para vãos até 10m , com treliças mínimas de 30 cm	m	100					
2.3.10	telhas metálica	m²	50					
2.3.11	calha em alumínio, largura 50 cm, com estrutura de descida	m	30					
2.4	**IMPERMEABILIZAÇÃO**							
2.4.1	Impermeabilização de algeroz, com emulsão asfáltica elastomérico	m	50					
2.4.2	Impermeabilização de reservatório superior com argamassa polimérica	m²	30					
2.4.3	Impermeabilização de calha de cimento com emulsão asfáltica elastomérico,com proteção mecânica	m²	50					

2.5	**REVESTIMENTO PAREDES**							
2.5.1	Lixamento de concreto aparente	m²	10					
2.5.2	Limpeza de pastilha e cerâmicas existentes em paredes, com jato de água mecanizado e rejuntamento de toda a área.	m²	50					
2.5.3	Recuperação do reboco danificado p/ serviços de instalaçõese/ou pela ação de antigas infiltrações, etc.	m²	50					
2.5.4	Aplicação de cerâmica 10 cm x 10 cm padrão Portobelo ou similar, com rejunte	m²	10					
2.5.5	aplicação de azulejo branco , 15cm x 15cm, de primeira qualidade	m²	10					
2.5.6	Aplicação de granito ,espessura 2 cm	m²	10					
2.6	**PISOS**							
2.6.1	Execução de revestimento de piso vinílico 3mm	m²	20					
2.6.2	Execução de revestimento PMAP Amazonic M424 Fórmica	m²	5					
2.6.3	Aplicação de tacos em madeira	m²	5					
2.6.4	Aplicação de sinteco sobre piso em madeira	m²	50					
2.6.5	Aplicação de piso em granilite de alta resistência	m²	10					
2.6.6	Aplicação de piso em cerâmica 20x20 tipo Portobelo ou similar	m²	50					
2.7	**ESQUADRIAS/DIVISÓRIAS**							
2.7.1	Instalação de puxador para janela esquadria alumínio	und	5					
2.7.2	Manutenção de esquadria de alumínio	m²	50					
2.7.3	Remanejamento de divisórias em lambri peroba do campo	m²	2					

2.7.4	Remanejamento de porta de esquadria de alumínio	m²	2					
2.7.5	Remanejamento de porta de divisória	m²	2					
2.7.6	Remoção de divisórias com ou sem isolamento acústico	m²	10					
2.7.7	Divisórias com padrão semelhante ao Divilux da Eucatex, na cor Areia Jundiaí , tipo N1 , com perfis Divilux Naval pretos	m²	50					
2.7.8	Divisórias com padrão semelhante ao Divilux da Eucatex, na cor Areia Jundiaí ,tipo N3 , com perfis Divilux Naval pretos	m²	20					
2.7.9	Portas de divisória completas, na cor Areia Jundiaí, inclusive ferragens, fechaduras de cilindro e maçanetas do tipo alavanca, com as dimensões :0.80 x 2.10m, em padrão semelhante ao da Divilux, da Eucatex e perfis Divilux Naval pretos.	und	10					
2.8	**INST. ELÉTRICA**							
2.8.1	Tomada completa, 2P+T, embutida na parede, c/cabos,2,5mm² (inclusive Terra), em eletroduto rígido, rosqueável,inclusive a tomada, conforme especificações	und	5					
2.8.2	Tomada completa, 2P+T, embutida na parede, c/cabos,2,5mm² (inclusive Terra) em canaletas de PVC aparente, tipo "sistema X", emdivisórias, colunas ou armários	und	5					
2.8.3	Ponto de força para ar condicionado, composto de 03 cabosde 4mm², em eletrodto PVC rígido, tomada tripolar própria,disjuntor monofásico, em circuito independente	und	2					
2.8.4	Remanejamento ponto rede lógica sem fornecimento de cabo	und	5					
2.8.5	Instalação ponto rede lógica com fornecimento de cabo	und	20					
2.9	**INST. HIDRO-SANITÁRIA**							
2.9.1	Esgotamento de caixa de gordura por caminhão limpa-fossa	m³	2					
2.9.2	Instalação de ponto de água fria	und	2					
2.9.3	Instalação de ponto de esgoto	und	2					
2.10	**INST. TELEFÔNICA**							
2.10.1	Tomadas de telefone completas, com cabo CCI de 02 pares em canaletas aparentes,rígidas,30x30mm, na cor bege,inclusive as caixas e tomadas	und	3					
2.11	**FORROS**							
2.11.1	Execução de forro de gesso em chapas Gypsum	m²	2					
2.11.2	Execução de forro de gesso em placas 60x60cm	m²	10					
2.11.3	Reparo de forro de gesso com área até 0,02m2	m²	10					

2.11.4	Reparo de forro de gesso com área entre 0,02 a 0,36m2	m²	10					
2.11.5	Reparo de trincas em forro de gesso	m	20					
2.11.6	Execução de forro pacote com estrutura em aluminio	m²	50					
2.11.16	Substituição de placas de forro pacote	m²	20					
2.11.17	Execução de forro em lambri peroba do campo	m²	20					
2.12	**PINTURA**							
2.12.1	Pintura automotiva com pistola em elementos metálicos	m²	40					
2.12.2	Pintura acrílica, duas demãos, sem massa corrida	m²	60					
2.12.3	Pintura acrílica, três demãos, com massa corrida acrílica	m²	50					
2.12.4	Pintura de demarcação de vagas com tinta reflexiva	m²	20					
2.12.5	Pintura PVA, duas demãos, sem massa corrida	m²	80					
2.12.6	Pintura PVA, três demãos, com massa corrida PVA	m²	80					
2.12.7	Pintura, com esmalte sintético semi-brilho em esquadrias de ferro	m²	50					
2.12.8	Lixamento e pintura de muros externos com cal	m²	100					
2.12.9	Pintura, com esmalte sintético semi-brilho em tubos de corri-mãos e mastros	m	10					
2.12.10	Pintura, com esmalte sintético semi-brilho, em duas demãos sobre massa corrida em alvenarias	m²	20					
2.12.11	Pintura automotiva sobre elementos metálicos	m²	20					

2.14	**VIDROS**							
2.14.1	Corte de vidro liso 4mm	m	5					
2.14.2	Fornecimento e instalação de vidro comum 4mm em esquadria	m²	10					
2.14.3	Fornecimento e instalação de vidro temperado 6mm em esquadria	m²	2					
2.14.4	Fornecimento e instalação de vidro temperado 10mm, fixo, inclusive ferragens	m²	10					
2.14.5	Fornecimento e instalação de portas em vidro temperado 10mm, fixo, inclusive ferragens,	m²	10					
2.14.5	Espelho cristal 4mm , colado em bloco MDF 9mm inclusive o bloco e moldura	m²	1					
2.14.6	Vidro cristal 4mm em divisórias	m²	1					
2.15	**CLIMATIZAÇÃO**							
2.15.1	Troca compressor 21000btu	und	2					
2.15.2	Troca compressor 15000btu	und	1					
2.15.3	Troca compressor 12000btu	und	1					
2.15.4	Troca motoventilador 21000btu	und	1					

2.15.5	Troca motoventilador 15000btu	und	1					
2.15.6	Troca motoventilador 12000btu	und	1					
2.15.7	Troca condensador 21000btu	und	1					
2.15.8	Troca condensador 15000btu	und	1					
2.15.9	Troca condensador 12000btu	und	1					
2.15.10	Troca evaporador 21000btu	und	1					
2.15.11	Troca evaporador 15000btu	und	1					
2.15.12	Troca evaporador 12000btu	und	1					
2.15.13	Substituição de Hélice de Motoventilador	und	1					
2.15.14	Substituição de Turbina de Motoventilador	und	1					
2.15.15	Substituição de Chave Seletora	und	1					
2.15.16	Substituição de Termostato	und	1					
2.15.17	Substituição de Chave seletora termostática	und	1					
2.15.18	Substituição de Chave Inversora	und	1					
2.15.19	Carga de gás R22	und	3					
2.15.20	Substituição de Chassi de Condicionador de Ar de 21000BTU	und	1					
2.15.21	Substituição de Chassi de Condicionador de Ar de 15000BTU	und	1					
2.15.22	Substituição de Chassi de Condicionador de Ar de 12000BTU	und	1					
2.15.23	Substituição do Rabicho	und	3					
2.15.24	Substituição de Capacitor	und	1					
2.15.25	Substituição de Botão de Acionamento	und	1					
2.15.26	Substituição do Painel frontal	und	2					
2.15.27	Substituição de Gabinete	und	1					
2.16	**SONORIZAÇÃO**							
2.16.1	Remanejamento potenciômetro alto-falante com até 20m fio novo	und	1					
2.16.2	Remanejamento alto-falante de teto com até 20m de fio novo	und	1					
2.17	**MARCENARIA**							
2.17.1	Recuperação de divisórias e portas em lambri com folheado em peroba do campo,lixamento e envernizamento	m²	1					
2.17.2	Instalação de divisórias e portas em lambri com folheado em peroba do campo,lixamento e envernizamento	m²	1					
2.17.3	Recuperação de armários com substituição de peças danificadas (portas e prateleiras) , inclusive ferragens e fechaduras , em bloco MDF com acabamento em Postforming texturizado na cor argila	m²	20					

2.17.3	Substituição de portas de armários (0,70 x 1,80)m , com ferragens, em bloco MDF e acabamento em Postforming texturizado na cor argila.	m²	20					
2.17.4	substituição de prateleiras de armário com suportes, em bloco MDF e acabamento em Postforming texturizado na cor argila.	m²	20					
2.17.5	Substituição de pranchas fixadas em alvenarias, medindo 030 X 0,05 m com suportes , em bloco MDF e acabamento em Postforming texturizado na cor argila.	m	20					
2.18	**DIVERSOS**							
2.18.1	Andaime, montagem e desmontagem, mensal	m²	20					
2.18.2	Carga, transporte e descarga de entulho	m³	10					
2.18.3	Conserto de conjunto moto bomba	und	2					
2.18.4	Corte a gás oxicombustível	m	5					
2.18.5	Manutenção de alambrados (tela)	m²	1					
2.18.6	Equip. elevação para manutenção em postes de iluminação	h	3					
2.18.7	Solda a arco com eletrodo revestido	m	2					
2.18.8	Solda a gás oxicombustível	m	2					
TOTAL DOS SERVIÇOS EVENTUAIS								
Coeficientes adotados								
Coeficiente Serviços Eventuais - Kse								%

3.	**MATERIAIS DE REPOSIÇÃO**	**und**	**quant**	**Custo unitário**	**Kma**	**Total unitário**	**Total**
3.1	**Materiais elétricos**						
3.1.1	Abraçadeira p/ lâmpada fluoresc. 32W	und	10				

3.1.2	Abraçadeira NYLON 140 X 3,5 MM BCA	und	10				
3.1.3	Abraçadeira Tipo Copo 3/4" c/ parafuso e bucha	und	10				
3.1.4	Abraçadeiras tipo D 1	und	10				
3.1.5	Abraçadeiras tipo U 2"	und	10				
3.1.6	Acrílico miniki cristal 3mm (p/ luminárias)	m²	5				
3.1.7	alto-falante de teto 8"	und	1				
3.1.8	Arandela 8"	und	4				
3.1.9	Barramento Siemens para 12 disjuntores	und	1				
3.1.10	Barramento Siemens para 36 disjuntores	und	1				
3.1.11	bateria 12V 42AH 240ampéres	und	1				
3.1.12	bateria 12V"I"S 7 ampéres	und	1				
3.1.13	Bucha com parafuso S/6	und	1				
3.1.14	Bucha com parafuso S-08	und	1				
3.1.15	cabo 4 pares UTP, categoria 5	m	10				
3.1.16	Cabo AF 2x22 AWG(T) KMP	m	10				
3.1.17	Cabo CCI 50x3pares mega	m	10				
3.1.18	cabo coaxial 75/300 ohms	m	10				
3.1.19	CABO DISTRIBUIDOR T RJ11 -RJ11 M x 2 RJ11 F	und	10				
3.1.20	CABO DISTRIBUIDOR T RJ45 -RJ45 M x 2 RJ45 F	und	5				
3.1.21	Cabo espiralado	m	10				
3.1.22	cabo fibra ótica hibrido 6mm/6SM 62,5, 125 micro-10/125	m	5				
3.1.23	Cabo flexível 750V/70°C/nbr-6148 1,5mm²	m	10				
3.1.24	Cabo flexível 750V/70°C/nbr-6148 2,5mm²	m	50				
3.1.25	Cabo flexível 750V/70°C/nbr-6148 4,0mm²	m	50				
3.1.26	Cabo flexível 750V/70°C/nbr-6148 6,0mm²	m	50				
3.1.27	cabo paralelo 300V/70°/nbr-13249 2x1,00mm²	m	50				
3.1.28	cabo paralelo 300V/70°/nbr-13249 2x1,5mm²	m	50				
3.1.29	Cabo polarizado 1.00mm²	m	50				
3.1.30	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 2 x 1,5 mm2,	m	50				
3.1.31	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 2 x 2,5 mm2,	m	50				

3.1.32	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 3 x 1,5 mm2,	m	50				
3.1.33	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 3 x 2,5 mm2,	m	500				
3.1.34	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 4 x 4,0 mm2,	m	50				
3.1.35	CABOS TELEF. INTERNOS-SPT - 235-310-701 (TELEBRÁS) CCI 2 pares	m	50				
3.1.36	Caixa 3x3" esmaltada	und	2				
3.1.37	Caixa 4x4" esmaltada	und	2				
3.1.38	caixa Tigreflex 4 x 2, Tigre	und	2				
3.1.39	Capacitor elétrico alumínio 1 cotron 470UFX100V 2000H RD	und	2				
3.1.40	Cápsula receptora p/ monofone telefônico	und	2				
3.1.41	Cápsula transmissora p/ monofone telefônico	und	2				
3.1.42	Conector de 75ohms	und	2				
3.1.43	Conector lug. Rápido "F"	und	2				
3.1.44	Conector RJ 11	und	2				
3.1.45	Conector RJ 45	und	2				
3.1.46	Conjunto ASTOP	cj	5				
3.1.47	contactora modelo 3TF40, Siemens	und	2				
3.1.48	cordão de ligação RJ-45	m	4				
3.1.49	detector de fumaça endereçável	und	1				
3.1.50	disjuntor tripolar 100A, Pial Legrand	und	1				
3.1.51	disjuntor tripolar 150A, Pial Legrand	und	1				
3.1.52	disjuntor tripolar 200A, Pial Legrand	und	1				
3.1.53	disjuntor tripolar 50A, Pial Legrand	und	1				
3.1.54	disjuntor tripolar 70A, Pial Legrand	und	1				
3.1.55	disjuntor unipolar 10A, Pial Legrand	und	1				
3.1.56	disjuntor unipolar 15A, Pial Legrand	und	1				
3.1.57	disjuntor unipolar 20A, Pial Legrand	und	1				
3.1.58	disjuntor unipolar 25A, Pial Legrand	und	1				
3.1.59	disjuntor unipolar 30A, Pial Legrand	und	2				
3.1.60	disjuntor unipolar 40A, Pial Legrand	und	1				

3.1.61	Divisor 1x8 saídas para cabo	und	1				
3.1.62	Divisor de 2 (vias) com saída RJ11	und	1				
3.1.63	duplicadores RJ-45	und	1				
3.1.64	dutos 20 x 30cm em chapa galvanizada, isolado termicamente com isopor ® de 20mm espessura, e tirantes	m	5				
3.1.65	dutos flexivel de 250mm ar condicionado	m	1				
3.1.66	Eletroduto de ferro galvanizado de 1/2"	und	3				
3.1.67	Eletroduto de ferro galvanizado de 3/4"	und	3				
3.1.68	Eletroduto de PVC rígido 3m de 3/4"	und	5				
3.1.69	exaustores elétricos	und	1				
3.1.70	Filtro de linha com 5 tomadas marca ragtec	und	5				
3.1.71	Fio Jumper PT/LJ 50/2	m	5				
3.1.72	fio para som c/ cabo polarizado duplo torcido 1,5 mm2, Pirelli	m	5				
3.1.73	Fita adesiva silver tape, 3M	rl	2				
3.1.74	fusível diazed 10A, Pial Legrand	und	3				
3.1.75	fusível diazed 2A, Pial Legrand	und	3				
3.1.76	fusível diazed 30A, Pial Legrand	und	3				
3.1.77	fusível tipo NH, 00/100A, Pial Legrand	und	3				
3.1.78	fusível tipo NH, 00/125A, Pial Legrand	und	3				
3.1.79	fusível tipo NH, 00/250A, Pial Legrand	und	3				
3.1.80	fusível tipo NH, 00/70A, Pial Legrand	und	3				
3.1.81	Ignitor integrado para lâmpada de 75w	und	2				
3.1.82	interruptor de embutir 10A, 250V, 1-S, com placa, Fame	und	2				
3.1.83	interruptor de embutir 10A, 250V, 1-STQD, com placa, Fame	und	2				
3.1.84	interruptor de embutir 10A, 250V, 2-SS, com placa, Fame	und	2				
3.1.85	interruptor pulsador campainha 2A, 250V, 1-C, com placa, Fame	und	2				
3.1.86	Lâmpada concentra par 38 flood 120W - 240FL -30°	und	2				
3.1.87	Lâmpada concêntrica 70w	und	2				
3.1.88	Lâmpada Dulux de 11w	und	2				
3.1.89	Lâmpada Dulux de 26w	und	2				

3.1.90	Lâmpada Dulux standard 15w/21	und	2				
3.1.91	lâmpada fluorescente 110W, Luz do Dia, Osram	und	10				
3.1.92	lâmpada fluorescente 20W, Luz do Dia, Osram	und	10				
3.1.93	lâmpada fluorescente 40W, Luz do Dia, Osram	und	5				
3.1.94	lâmpada fluorescente PL 11W, Osram	und	5				
3.1.95	lâmpada fluorescente PL 32W, Osram	und	5				
3.1.96	lâmpada fluorescente TL 32W, Osram	und	5				
3.1.97	lâmpada fluorescente TL 85W, Osram	und	5				
3.1.98	Lâmpada halógena de 150w	und	2				
3.1.99	Lâmpada HQI de 75w	und	2				
3.1.100	lâmpada incandescente 100W, 230V, Osram	und	20				
3.1.101	lâmpada incandescente 40W, 230V, Osram	und	20				
3.1.102	lâmpada incandescente 60W, 230V, Osram	und	20				
3.1.103	lâmpada mista 250W, Osram	und	2				
3.1.104	mini-soquete com rabicho p/ lâmp. fluoresc. 10A, 250V, Fame	und	8				
3.1.105	Pino fêmea	und	3				
3.1.106	Pino macho	und	3				
3.1.107	plug junção fêmea 10A, 250V, Pial Legrand	und	2				
3.1.108	plug monobloco 10A, 250V, Pial Legrand	und	2				
3.1.109	potenciômetro para alto-falante de teto	und	1				
3.1.110	reator p/ lâmp. fluoresc. afp 2x110W, part. rápida, eletr, Philips	und	4				
3.1.111	reator p/ lâmp. fluoresc. afp 2x32W, part. rápida, eletrônico, Philips	und	4				
3.1.112	reator p/ lâmp. fluoresc. afp 2x85W, part. rápida, eletrônico, Philips	und	4				
3.1.113	reator p/ lâmpada fluorescente 5LZ4, 20W, part. rápida, Siemens	und	4				
3.1.114	reator p/ lâmpada fluorescente 5LZ4, 40W, part. rápida, Siemens	und	4				
3.1.115	receptáculo de louça, 10A, 250V, Lorenzett	und	4				
3.1.116	relé de falta de fase modelo 3UG04, Siemens	und	2				
3.1.117	sensor de presença360°/ 220v/1200w/10metros	und	1				

3.1.118	tampão para vedação SRS 875, Sisa	und	1				
3.1.119	tomada de embutir 2P+T, com haste, 15A, 250V, Fame	und	8				
3.1.120	tomada de embutir universal redonda, 10A, 250V, Fame	und	8				
3.1.121	tomada de embutir universal retangular, 10A, 250V, Fame	und	8				
3.1.122	tomada de sobrepor 2P+T, 15A, 250V, Fame	und	2				
3.1.123	tomada de telecomunicação 4 x 4 c/ 2 tomadas RJ-45	und	8				
3.1.124	tomada p/ duto piso tipo informát., 2P+T, 230V, SRS 824 MP, Sisa	und	4				
3.1.125	tomada p/ piso c/ 2 tomadas RJ-45 (keystone) verm. e branco, Sisa	und	1				
3.1.126	Tomada padrão Telebrás fêmea	und	3				
3.1.127	Tomada padrão Telebrás macho	und	3				
3.1.128	tomada tipo castelo 10A, 250V, Fame	und	1				
3.1.129	Transformador de linha imp. Ent.500 OHMSsaída 4 e 8 OHMS 10W	und	2				
3.1.130	bóia elétrica para bomba d'água	und	4				
3.1.131	minidisjuntor monofásico 25A em quadro de comando de bomba d'água	und	4				
3.1.132	minidisjuntor trifásico 30A em quadro de comando de bomba d'água	und	4				
3.1.133	relé térmico para bomba trifásica	und	4				
3.1.134	refletor externo, padrão CEMEC, lâmpada vapor de sódio 400W com reator	und	5				
3.1.135	luminária para 2 lâmpadas fluorescentes de 40W, em calha tubular de alumínio 9 cm, com pintura preto fosco, reator eletrônico.	und	10				
3.1.136	luminária para 1 lâmpada fluorescente de 20W, em calha tubular de alumínio 9 cm, com pintura preto fosco, reator eletrônico.	und	10				
3.2	**Materiais hidrossanitários**						
3.2.1	adaptador pvc soldável 60mm x 2"	und	2				
3.2.2	adaptador soldável curto p/ registro, 25mm x 3/4"	und	3				
3.2.3	adaptador soldável curto p/ registro,405mm x 1 1/4"	und	3				
3.2.4	agulha Hydra	und	6				
3.2.5	alavanca de válvula VCR, Hidra	und	8				

3.2.6	arejador Deca	und	5				
3.2.7	bóia automática inferior	und	3				
3.2.8	bolsa de tubo de ligação para vaso	und	8				
3.2.9	botão acionador para válvula VCR, Hidra	und	4				
3.2.10	botão de acabamento de registro	und	4				
3.2.11	caixa sifonada 50mm, quadrada nro. 103, 150x150x50mm	und	1				
3.2.12	canopla para válvula max. 2550, Hidra	und	2				
3.2.13	canopla VCR 4124.740	und	2				
3.2.14	cap soldável 25mm, Tigre	und	1				
3.2.15	cap soldável 40mm, Tigre	und	1				
3.2.16	carrapeta 3/4" para torneira	und	5				
3.2.17	conexão "T" PVC 90 graus soldável, 25mm	und	3				
3.2.18	conexão "T" PVC 90 graus soldável, 60mm	und	3				
3.2.19	conexão ferro galvanizado 1"	und	3				
3.2.20	conexão ferro galvanizado 2"	und	3				
3.2.21	cuba de 31x45cm branca, Celite	und	3				
3.2.22	curva PVC soldável 25mm	und	4				
3.2.23	curva PVC soldável 60mm	und	3				
3.2.24	Elemento filtrante RCA (água)	und	2				
3.2.25	gaxeta para bomba de recalque	und	2				
3.2.26	grelha 15 x 15 quadrada PVC, Tigre	und	2				
3.2.27	joelho 90 graus ferro galvanizado 1"	und	2				
3.2.28	joelho 90 graus ferro galvanizado 2"	und	2				
3.2.29	joelho 90 graus PVC soldável 25mm	und	2				
3.2.30	joelho 90 graus PVC soldável 60mm	und	2				
3.2.31	joelho pvc de 50mm	und	2				
3.2.32	joelho pvc esgoto 40mm	und	3				
3.2.33	joelho pvc soldável 25mm x 45º	und	2				
3.2.34	joelho pvc soldável azul 25x3/4 com bucha de latão	und	3				
3.2.35	lavatório sem coluna médio, cor branca, Celite	und	1				

3.2.36	luva corrida pvc soldável 50mm	und	4				
3.2.37	luva corrida pvc soldável 25mm	und	4				
3.2.38	luva corrida pvc soldável 32mm	und	2				
3.2.39	luva corrida pvc soldável 40mm	und	2				
3.2.40	luva galvanizada de 2 "	und	2				
3.2.41	luva PVC de 25mm	und	8				
3.2.42	mangueira de incêndio de 15m	und	1				
3.2.43	mictório de sifão, cor branca, Celite	und	1				
3.2.44	papeleira para papel toalha, Lalekla	und	2				
3.2.45	rabicho cr flexível de 1/2" x 40cm	und	2				
3.2.46	registro de esfera c/ rosca e alavanca remov. 1 1/2"	und	1				
3.2.47	registro de esfera c/ rosca e alavanca remov. 1"	und	2				
3.2.48	registro de gaveta 3/4"	und	3				
3.2.49	registro de pressão 3/4"	und	3				
3.2.50	reparo para válvula Hydra	und	5				
3.2.51	saboneteira para sab. Líq. LALEKLA micro spray 80 ref. 44340-8	und	2				
3.2.52	sifão cromado para lavatório 1" x 1 1/2", Celite	und	1				
3.2.53	suporte para papel higiênico cromado	und	1				
3.2.54	tampa de vaso standard, Celite	und	1				
3.2.55	torneira de bóia 1 1/2"	und	1				
3.2.56	torneira Deca cromada, de serviço	und	2				
3.2.57	tubo de ferro galvanizado 1"	m	4				
3.2.58	tubo de ligação para vaso	und	2				
3.2.59	tubo de PVC rígido esgoto 100mm	m	8				
3.2.60	tubo de PVC rígido roscável 1"	m	5				
3.2.61	tubo de PVC rígido roscável 1/4"	m	5				
3.2.62	tubo de PVC rígido soldável marrom 25mm	m	4				
3.2.63	tubo de PVC rígido soldável marrom 50mm	m	4				
3.2.64	válvula de descarga 1 1/2" hidra max. 2550, Hidra	und	1				
3.2.65	válvula para lavatório com ladrão 1x2"	und	1				

3.2.66	vaso standard, branco, Celite	und	1				
3.2.67	vaso acoplado, branco, Celite	und	3				
3.2.68	Ducha higiênica com registro de latão cromado e chicote cromado, padrão Fabrimar.	und	10				
3.3	**Materiais de marcenaria**	und	10				
3.3.1	Dobradiça de pressão ,curva(alta) metálica ∅= 35 mm	und	10				
3.3.2	Dobradiça de pressão ,reta(baixa) metálica ∅= 35 mm	und	10				
3.3.3	Dobradiça de vara em latão	m	10				
3.3.4	Dobradiça em latão, inteiriça, reforçada com anéis de 3" X 2 ½ "	und	50				
3.3.5	Dobradiça em latão, inteiriça, reforçada com anéis de 2 ½ " X 2"	und	50				
3.3.6	Dobradiça em latão, inteiriça, reforçada com anéis de 2" x 1 ½"	und	10				
3.3.7	Dobradiça em latão, inteiriça, reforçada com anéis de 2" x 2"	und	10				
3.3.8	Dobradiça em latão, inteiriça, reforçada com anéis de 3" x 3"	und	10				
3.3.9	Dobradiça em latão, inteiriça, reforçada com anéis de 3 ½" x 3"	und	10				
3.3.10	Dobradiça em latão, inteiriça, reforçada com anéis de 2 ½" x 2 ½"	und	10				
3.3.11	Fechadura cilindro para gaveta	und	10				
3.3.12	Fechadura cilindro para porta com maçaneta comum	und	20				
3.3.13	Fechadura para divisória	und	20				
3.3.14	Fechadura para divisória com trava	und	20				
3.3.15	Fechadura para porta com chave de cilindro e maçaneta "bola" com 55 mm de profundidade	und	20				
3.3.16	mola hidráulica aérea para portas, pinhão e cremalheira	und	10				
3.3.17	painel de divisória na cor areia jundiaí	m²	50				
3.3.18	perfil para divisória em metal , tipo "H", preto	und	20				
3.3.19	perfil para divisória em metal , tipo "U", preto	und	20				
3.3.20	perfil para divisória em metal , batedor de porta,conjunto com três peças , preto	und	20				
3.3.21	Porta lisa de segurança, com acabamento em madeira, interior maciço barrotado, medindo 2,10m x 0,80m	und	2				
3.4	**Materiais diversos**						
3.4.1	cimento Portland CP32	sc	4				
3.4.2	fita adesiva especial dupla-face	rl	2				
3.4.3	areia lavada média	m³	2				

3.4.4	brita nro. 2	m³	2				
3.4.5	argamassa industrializada para revestimentos	sc	2				
3.4.6	tijolos cerâmicos 8 furos	und	100				
3.4.7	tijolos maciços	und	10				
3.4.8	selante permanente, à base de poliuretano de alta elasticidade (bisnaga com 310 ml)	und	10				
TOTAL DOS MATERIAIS DE REPOSIÇÃO							
Coeficientes adotados							
Coeficiente Materiais de Reposição - Kma							%

PÓLO 05, PÓLO 06 E PÓLO 07

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DOS PÓLOS 05,06,07								
ITEM	**DISCRIMINAÇÃO**	**UND**	**QUANT**	**MÃO-DE-OBRA**	**TOTAL UNIT**	**Kep**	**Kes**	**TOTAL**
1	**MÃO-DE OBRA**							
1.1	**CATEGORIA**							
1.1.1	Engenheiro - Responsável técnico	h	8	1				
1.1.2	Encarregado geral (Eletrotécnico)	mês	0,25	1				
1.1.3	Auxiliar administrativo	mês	0,25	1				
1.1.4	Técnico especializado em instalações hidrossanitárias prediais	mês	0,25	1				
1.1.5	Técnico bombeiros hidráulicos prediais	mês	0,25	1				
1.1.6	Técnico especializado em elétrica, comandos e controles eletro-eletrônicos	mês	0,25	1				
1.1.7	Técnico eletricista predial	mês	0,25	2				
1.1.8	Técnico em telefonia	mês	0,25	1				
1.1.9	Técnico de som	mês	0,25	1				
1.1.10	Técnico de refrigeração	mês	0,25	2				
1.1.11	Técnico em manutenção geral	mês	0,25	2				
TOTAL MÃO-DE-OBRA PERMANENTE								

Coeficientes adotados	
Coeficiente de equipamentos - Kep	**%**
Coeficiente Encargos Sociais - Kes	**%**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DOS PÓLOS 05, 06, 07								
ITEM	**DISCRIMINAÇÃO**	**UND**	**QUANT**	**CUSTO UNITÁRIO**		**TOTAL UNIT**	**Kse**	**TOTAL**
				MATERIAL	**MÃO-DE-OBRA**			
2.	**SERVIÇOS EVENTUAIS (ESTIMATIVA MENSAL)**							
2.1	**DEMOLIÇÃO**							
2.1.1	Demolição de alvenaria em tijolos cerâmicos	m³	2					
2.1.2	Demolição de concreto simples	m³	1					
2.1.3	Demolição de forro em gesso	m²	2					
2.1.4	Demolição de parede em gesso	m²	5					
2.2	**CONSTRUÇÃO**							
2.2.1	Alvenaria tijolos 8 furos 1/2 vez	m²	15					
2.2.2	Armação aço CA-50, bitola média (6.3 a 10 mm)	kg	5					
2.2.3	Fôrma em tábuas de pinho com 2 utilizações	m²	5					
2.2.4	Concreto rodado em betoneira fck = 15 MPa	m³	2					
2.2.5	Chapisco com argamassa 1:3	m²	15					
2.2.6	Emboço com argamassa 1:3	m²	25					
2.2.7	Reboco com argamassa 1:3	m²	25					
2.2.8	parede em gesso , espessura 7 cm	m²	20					
2.2.9	laje de piso pré moldada	m²	50					
2.2.10	Laje de forro pré moldada	m²	50					

2.2.11	Instalação caixa ar cond 21000 btus,fechada com rasgos, com acabamento e pintura da parede, ponto elétrico e moldura em madeira	und	10					
2.2.12	Elementos vazados pré moldados (combogós)	m²	30					
2.3	**COBERTA**							
2.3.1	Revisão geral e ajuste de telhas	m²	150					
2.3.2	Troca de telhas em fibrocimento	m²	25					
2.3.3	Troca de telhas translúcidas	m²	20					
2.3.4	Troca de telhas cerâmicas	m²	25					
2.3.5	Limpeza de calhas e das tubulações de descidas,	m	100					
2.3.6	Rufos em concreto	m	25					
2.3.7	Algeroz em alumínio 50 cm	Kg	40					
2.3.8	estrutura de coberta em madeira para vãos até 10m, com linhas de dimensões mínimas de 4" X 6"	m²	50					
2.3.9	Estrutura metálica para vãos até 10m , com treliças mínimas de 30 cm	m	100					
2.3.10	telhas metálica	m²	50					
2.3.11	calha em alumínio, largura 50 cm, com estrutura de descida	m	30					
2.4	**IMPERMEABILIZAÇÃO**							
2.4.1	Impermeabilização de algeroz, com emulsão asfáltica elastomérico	m	25					
2.4.2	Impermeabilização de reservatório superior com argamassa polimérica	m²	15					
2.4.3	Impermeabilização de calha de cimento com emulsão asfáltica elastomérico,com proteção mecânica	m²	25					

2.5	**REVESTIMENTO PAREDES**							
2.5.1	Lixamento de concreto aparente	m²	5					
2.5.2	Limpeza de pastilha e cerâmicas existentes em paredes, com jato de água mecanizado e rejuntamento de toda a área.	m²	25					
2.5.3	Recuperação do reboco danificado p/ serviços de instalaçõese/ou pela ação de antigas infiltrações, etc.	m²	25					
2.5.4	Aplicação de cerâmica 10 cm x 10 cm padrão Portobelo ou similar, com rejunte	m²	5					
2.5.5	aplicação de azulejo branco , 15cm x 15cm, de primeira qualidade	m²	10					
2.5.6	Aplicação de granito ,espessura 2 cm	m²	10					
2.6	**PISOS**							

2.6.1	Execução de revestimento de piso vinílico 3mm	m²	10					
2.6.2	Execução de revestimento PMAP Amazonic M424 Fórmica	m²	2					
2.6.3	Aplicação de tacos em madeira	m²	2					
2.6.4	Aplicação de sinteco sobre piso em madeira	m²	50					
2.6.5	Aplicação de piso em granilite de alta resistência	m²	10					
2.6.6	Aplicação de piso em cerâmica 20x20 tipo Portobelo ou similar	m²	50					
2.7	**ESQUADRIAS/DIVISÓRIAS**							
2.7.1	Instalação de puxador para janela esquadria alumínio	und	5					
2.7.2	Manutenção de esquadria de alumínio	m²	25					
2.7.3	Remanejamento de divisórias em lambri peroba do campo	m²	1					
2.7.4	Remanejamento de porta de esquadria de alumínio	m²	2					
2.7.5	Remanejamento de porta de divisória	m²	2					
2.7.6	Remoção de divisórias com ou sem isolamento acústico	m²	5					
2.7.7	Divisórias com padrão semelhante ao Divilux da Eucatex, na cor Areia Jundiaí , tipo N1 , com perfis Divilux Naval pretos	m²	50					
2.7.8	Divisórias com padrão semelhante ao Divilux da Eucatex, na cor Areia Jundiaí , tipo N3 , com perfis Divilux Naval pretos	m²	20					
2.7.9	Portas de divisória completas, na cor Areia Jundiaí, inclusive ferragens, fechaduras de cilindro e maçanetas do tipo alavanca, com as dimensões :0.80 x 2.10m, em padrão semelhante ao da Divilux, da Eucatex e perfis Divilux Naval pretos.	und	10					
2.8	**INST. ELÉTRICA**							
2.8.1	Tomada completa, 2P+T, embutida na parede, c/cabos,2,5mm² (inclusive Terra), em eletroduto rígido, rosqueável,inclusive a tomada, conforme especificações	und	5					
2.8.2	Tomada completa, 2P+T, embutida na parede, c/cabos,2,5mm² (inclusive Terra) em canaletas de PVC aparente, tipo “sistema X”, emdivisórias, colunas ou armários	und	5					

2.8.3	Ponto de força para ar condicionado, composto de 03 cabosde 4mm², em eletrodto PVC rígido, tomada tripolar própria,disjuntor monofásico, em circuito independente	und	2					
2.8.4	Remanejamento ponto rede lógica sem fornecimento de cabo	und	5					
2.8.5	Instalação ponto rede lógica com fornecimento de cabo	und	20					
2.9	**INST. HIDRO-SANITÁRIA**							
2.9.1	Esgotamento de caixa de gordura por caminhão limpa-fossa	m³	2					
2.9.2	Instalação de ponto de água fria	und	2					
2.9.3	Instalação de ponto de esgoto	und	2					
2.10	**INST. TELEFÔNICA**							
2.10.1	Tomadas de telefone completas, com cabo CCI de 02 pares em canaletas aparentes,rígidas,30x30mm, na cor bege,inclusive as caixas e tomadas	und	3					
2.11	**FORROS**							
2.11.1	Execução de forro de gesso em chapas Gypsum	m²	2					
2.11.2	Execução de forro de gesso em placas 60x60cm	m²	5					
2.11.3	Reparo de forro de gesso com área até 0,02m2	m²	5					
2.11.4	Reparo de forro de gesso com área entre 0,02 a 0,36m2	m²	5					
2.11.5	Reparo de trincas em forro de gesso	m	10					
2.11.6	Execução de forro pacote com estrutura em aluminio	m²	50					
2.11.16	Substituição de placas de forro pacote	m²	20					
2.11.17	Execução de forro em lambri peroba do campo	m²	20					
2.12	**PINTURA**							
2.12.1	Pintura automotiva com pistola em elementos metálicos	m²	20					
2.12.2	Pintura acrílica, duas demãos, sem massa corrida	m²	30					
2.12.3	Pintura acrílica, três demãos, com massa corrida acrílica	m²	25					
2.12.4	Pintura de demarcação de vagas com tinta reflexiva	m²	10					
2.12.5	Pintura PVA, duas demãos, sem massa corrida	m²	40					
2.12.6	Pintura PVA, três demãos, com massa corrida PVA	m²	40					
2.12.7	Pintura, com esmalte sintético semi-brilho em esquadrias de ferro	m²	25					
2.12.8	Lixamento e pintura de muros externos com cal	m²	50					
2.12.9	Pintura, com esmalte sintético semi-brilho em tubos de corri-mãos e mastros	m	5					

2.12.10	Pintura, com esmalte sintético semi-brilho, em duas demãos sobre massa corrida em alvenarias	m²	20					
2.12.11	Pintura automotiva sobre elementos metálicos	m²	20					

2.14	**VIDROS**							
2.14.1	Corte de vidro liso 4mm	m	5					
2.14.2	Fornecimento e instalação de vidro comum 4mm em esquadria	m²	10					
2.14.3	Fornecimento e instalação de vidro temperado 6mm em esquadria	m²	2					
2.14.4	Fornecimento e instalação de vidro temperado 10mm, fixo, inclusive ferragens	m²	10					
2.14.5	Fornecimento e instalação de portas em vidro temperado 10mm, fixo, inclusive ferragens,	m²	10					
2.14.5	Espelho cristal 4mm , colado em bloco MDF 9mm inclusive o bloco e moldura	m²	1					
2.14.6	Vidro cristal 4mm em divisórias	m²	1					
2.15	**CLIMATIZAÇÃO**							
2.15.1	Troca compressor 21000btu	und	2					
2.15.2	Troca compressor 15000btu	und	1					
2.15.3	Troca compressor 12000btu	und	1					
2.15.4	Troca motoventilador 21000btu	und	1					
2.15.5	Troca motoventilador 15000btu	und	1					
2.15.6	Troca motoventilador 12000btu	und	1					
2.15.7	Troca condensador 21000btu	und	1					
2.15.8	Troca condensador 15000btu	und	1					
2.15.9	Troca condensador 12000btu	und	1					
2.15.10	Troca evaporador 21000btu	und	1					
2.15.11	Troca evaporador 15000btu	und	1					
2.15.12	Troca evaporador 12000btu	und	1					
2.15.13	Substituição de Hélice de Motoventilador	und	1					
2.15.14	Substituição de Turbina de Motoventilador	und	1					
2.15.15	Substituição de Chave Seletora	und	1					
2.15.16	Substituição de Termostato	und	1					
2.15.17	Substituição de Chave seletora termostática	und	1					
2.15.18	Substituição de Chave Inversora	und	1					
2.15.19	Carga de gás R22	und	3					
2.15.20	Substituição de Chassi de Condicionador de Ar de 21000BTU	und	1					
2.15.21	Substituição de Chassi de Condicionador de Ar de 15000BTU	und	1					

2.15.22	Substituição de Chassi de Condicionador de Ar de 12000BTU	und	1					
2.15.23	Substituição do Rabicho	und	3					
2.15.24	Substituição de Capacitor	und	1					
2.15.25	Substituição de Botão de Acionamento	und	1					
2.15.26	Substituição do Painel frontal	und	2					
2.15.27	Substituição de Gabinete	und	1					
2.16	**SONORIZAÇÃO**							
2.16.1	Remanejamento potenciômetro alto-falante com até 20m fio novo	und	1					
2.16.2	Remanejamento alto-falante de teto com até 20m de fio novo	und	1					
2.17	**MARCENARIA**							
2.17.1	Recuperação de divisórias e portas em lambri com folheado em peroba do campo,lixamento e envernizamento	m²	1					
2.17.2	Instalação de divisórias e portas em lambri com folheado em peroba do campo,lixamento e envernizamento	m²	1					
2.17.3	Recuperação de armários com substituição de peças danificadas (portas e prateleiras) , inclusive ferragens e fechaduras , em bloco MDF com acabamento em Postforming texturizado na cor argila	m²	20					
2.17.3	Substituição de portas de armários (0,70 x 1,80)m , com ferragens, em bloco MDF e acabamento em Postforming texturizado na cor argila.	m²	20					
2.17.4	substituição de prateleiras de armário com suportes, em bloco MDF e acabamento em Postforming texturizado na cor argila.	m²	20					
2.17.5	Substituição de pranchas fixadas em alvenarias, medindo 030 X 0,05 m com suportes , em bloco MDF e acabamento em Postforming texturizado na cor argila.	m	20					
2.18	**DIVERSOS**							
2.18.1	Andaime, montagem e desmontagem, mensal	m²	20					
2.18.2	Carga, transporte e descarga de entulho	m³	10					
2.18.3	Conserto de conjunto moto bomba	und	2					
2.18.4	Corte a gás oxicombustível	m	5					
2.18.5	Manutenção de alambrados (tela)	m²	1					
2.18.6	Equip. elevação para manutenção em postes de iluminação	h	3					

2.18.7	Solda a arco com eletrodo revestido	m	2					
2.18.8	Solda a gás oxicombustível	m	2					
TOTAL DOS SERVIÇOS EVENTUAIS								
Coeficientes adotados								
Coeficiente Serviços Eventuais - Kse								%

3.	MATERIAIS DE REPOSIÇÃO	und	quant	Custo unitário	Kma	Total unitário	Total
3.1	**Materiais elétricos**						
3.1.1	Abraçadeira p/ lâmpada fluoresc. 32W	und	10				
3.1.2	Abraçadeira NYLON 140 X 3,5 MM BCA	und	10				
3.1.3	Abraçadeira Tipo Copo 3/4" c/ parafuso e bucha	und	10				
3.1.4	Abraçadeiras tipo D 1	und	10				
3.1.5	Abraçadeiras tipo U 2"	und	10				
3.1.6	Acrílico miniki cristal 3mm (p/ luminárias)	m²	5				
3.1.7	alto-falante de teto 8"	und	1				
3.1.8	Arandela 8"	und	4				
3.1.9	Barramento Siemens para 12 disjuntores	und	1				
3.1.10	Barramento Siemens para 36 disjuntores	und	1				
3.1.11	bateria 12V 42AH 240ampéres	und	1				
3.1.12	bateria 12V"I"S 7 ampéres	und	1				
3.1.13	Bucha com parafuso S/6	und	1				
3.1.14	Bucha com parafuso S-08	und	1				
3.1.15	cabo 4 pares UTP, categoria 5	m	10				
3.1.16	Cabo AF 2x22 AWG(T) KMP	m	10				
3.1.17	Cabo CCI 50x3pares mega	m	10				
3.1.18	cabo coaxial 75/300 ohms	m	10				
3.1.19	CABO DISTRIBUIDOR T RJ11 -RJ11 M x 2 RJ11 F	und	10				
3.1.20	CABO DISTRIBUIDOR T RJ45 -RJ45 M x 2 RJ45 F	und	5				
3.1.21	Cabo espiralado	m	10				

3.1.22	cabo fibra ótica hibrido 6mm/6SM 62,5, 125 micro-10/125	m	1				
3.1.23	Cabo flexível 750V/70°C/nbr-6148 1,5mm²	m	10				
3.1.24	Cabo flexível 750V/70°C/nbr-6148 2,5mm²	m	20				
3.1.25	Cabo flexível 750V/70°C/nbr-6148 4,0mm²	m	20				
3.1.26	Cabo flexível 750V/70°C/nbr-6148 6,0mm²	m	20				
3.1.27	cabo paralelo 300V/70°/nbr-13249 2x1,00mm²	m	20				
3.1.28	cabo paralelo 300V/70°/nbr-13249 2x1,5mm²	m	20				
3.1.29	Cabo polarizado 1.00mm²	m	20				
3.1.30	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 2 x 1,5 mm2,	m	20				
3.1.31	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 2 x 2,5 mm2,	m	20				
3.1.32	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 3 x 1,5 mm2,	m	20				
3.1.33	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 3 x 2,5 mm2,	m	20				
3.1.34	cabo PP 750V/70°C/nbr-7288 4 x 4,0 mm2,	m	50				
3.1.35	CABOS TELEF. INTERNOS-SPT - 235-310-701 (TELEBRÁS) CCI 2 pares	m	20				
3.1.36	Caixa 3x3" esmaltada	und	2				
3.1.37	Caixa 4x4" esmaltada	und	2				
3.1.38	caixa Tigreflex 4 x 2, Tigre	und	2				
3.1.39	Capacitor elétrico alumínio 1 cotron 470UFX100V 2000H RD	und	2				
3.1.40	Cápsula receptora p/ monofone telefônico	und	2				
3.1.41	Cápsula transmissora p/ monofone telefônico	und	2				
3.1.42	Conector de 75ohms	und	2				
3.1.43	Conector lug. Rápido "F"	und	2				
3.1.44	Conector RJ 11	und	2				
3.1.45	Conector RJ 45	und	2				
3.1.46	Conjunto ASTOP	cj	5				
3.1.47	contactora modelo 3TF40, Siemens	und	2				
3.1.48	cordão de ligação RJ-45	m	4				
3.1.49	detector de fumaça endereçável	und	1				
3.1.50	disjuntor tripolar 100A, Pial Legrand	und	1				
3.1.51	disjuntor tripolar 150A, Pial Legrand	und	1				

3.1.52	disjuntor tripolar 200A, Pial Legrand	und	1				
3.1.53	disjuntor tripolar 50A, Pial Legrand	und	1				
3.1.54	disjuntor tripolar 70A, Pial Legrand	und	1				
3.1.55	disjuntor unipolar 10A, Pial Legrand	und	1				
3.1.56	disjuntor unipolar 15A, Pial Legrand	und	1				
3.1.57	disjuntor unipolar 20A, Pial Legrand	und	1				
3.1.58	disjuntor unipolar 25A, Pial Legrand	und	1				
3.1.59	disjuntor unipolar 30A, Pial Legrand	und	1				
3.1.60	disjuntor unipolar 40A, Pial Legrand	und	1				
3.1.61	Divisor 1x8 saídas para cabo	und	1				
3.1.62	Divisor de 2 (vias) com saída RJ11	und	1				
3.1.63	duplicadores RJ-45	und	1				
3.1.64	dutos 20 x 30cm em chapa galvanizada, isolado termicamente com isopor ® de 20mm espessura, e tirantes	m	1				
3.1.65	dutos flexivel de 250mm ar condicionado	m	1				
3.1.66	Eletroduto de ferro galvanizado de 1/2"	und	3				
3.1.67	Eletroduto de ferro galvanizado de 3/4"	und	3				
3.1.68	Eletroduto de PVC rígido 3m de 3/4"	und	5				
3.1.69	exaustores elétricos	und	1				
3.1.70	Filtro de linha com 5 tomadas marca ragtec	und	5				
3.1.71	Fio Jumper PT/LJ 50/2	m	5				
3.1.72	fio para som c/ cabo polarizado duplo torcido 1,5 mm2, Pirelli	m	5				
3.1.73	Fita adesiva silver tape, 3M	rl	2				
3.1.74	fusível diazed 10A, Pial Legrand	und	3				
3.1.75	fusível diazed 2A, Pial Legrand	und	3				
3.1.76	fusível diazed 30A, Pial Legrand	und	3				
3.1.77	fusível tipo NH, 00/100A, Pial Legrand	und	3				
3.1.78	fusível tipo NH, 00/125A, Pial Legrand	und	3				
3.1.79	fusível tipo NH, 00/250A, Pial Legrand	und	3				
3.1.80	fusível tipo NH, 00/70A, Pial Legrand	und	3				

3.1.81	Ignitor integrado para lâmpada de 75w	und	2				
3.1.82	interruptor de embutir 10A, 250V, 1-S, com placa, Fame	und	2				
3.1.83	interruptor de embutir 10A, 250V, 1-STQD, com placa, Fame	und	2				
3.1.84	interruptor de embutir 10A, 250V, 2-SS, com placa, Fame	und	2				
3.1.85	interruptor pulsador campainha 2A, 250V, 1-C, com placa, Fame	und	2				
3.1.86	Lâmpada concentra par 38 flood 120W - 240FL -30º	und	2				
3.1.87	Lâmpada concêntrica 70w	und	2				
3.1.88	Lâmpada Dulux de 11w	und	2				
3.1.89	Lâmpada Dulux de 26w	und	2				
3.1.90	Lâmpada Dulux standard 15w/21	und	2				
3.1.91	lâmpada fluorescente 110W, Luz do Dia, Osram	und	10				
3.1.92	lâmpada fluorescente 20W, Luz do Dia, Osram	und	10				
3.1.93	lâmpada fluorescente 40W, Luz do Dia, Osram	und	5				
3.1.94	lâmpada fluorescente PL 11W, Osram	und	5				
3.1.95	lâmpada fluorescente PL 32W, Osram	und	5				
3.1.96	lâmpada fluorescente TL 32W, Osram	und	5				
3.1.97	lâmpada fluorescente TL 85W, Osram	und	5				
3.1.98	Lâmpada halógena de 150w	und	2				
3.1.99	Lâmpada HQI de 75w	und	2				
3.1.100	lâmpada incandescente 100W, 230V, Osram	und	10				
3.1.101	lâmpada incandescente 40W, 230V, Osram	und	20				
3.1.102	lâmpada incandescente 60W, 230V, Osram	und	20				
3.1.103	lâmpada mista 250W, Osram	und	2				
3.1.104	mini-soquete com rabicho p/ lâmp. fluoresc. 10A, 250V, Fame	und	8				
3.1.105	Pino fêmea	und	3				
3.1.106	Pino macho	und	3				
3.1.107	plug junção fêmea 10A, 250V, Pial Legrand	und	2				
3.1.108	plug monobloco 10A, 250V, Pial Legrand	und	2				
3.1.109	potenciômetro para alto-falante de teto	und	1				
3.1.110	reator p/ lâmp. fluoresc. afp 2x110W, part. rápida, eletr, Philips	und	4				

3.1.111	reator p/ lâmp. fluoresc. afp 2x32W, part. rápida, eletrônico, Philips	und	4				
3.1.112	reator p/ lâmp. fluoresc. afp 2x85W, part. rápida, eletrônico, Philips	und	4				
3.1.113	reator p/ lâmpada fluorescente 5LZ4, 20W, part. rápida, Siemens	und	4				
3.1.114	reator p/ lâmpada fluorescente 5LZ4, 40W, part. rápida, Siemens	und	4				
3.1.115	receptáculo de louça, 10A, 250V, Lorenzett	und	4				
3.1.116	relé de falta de fase modelo 3UG04, Siemens	und	2				
3.1.117	sensor de presença360°/ 220v/1200w/10metros	und	1				
3.1.118	tampão para vedação SRS 875, Sisa	und	1				
3.1.119	tomada de embutir 2P+T, com haste, 15A, 250V, Fame	und	8				
3.1.120	tomada de embutir universal redonda, 10A, 250V, Fame	und	8				
3.1.121	tomada de embutir universal retangular, 10A, 250V, Fame	und	8				
3.1.122	tomada de sobrepor 2P+T, 15A, 250V, Fame	und	2				
3.1.123	tomada de telecomunicação 4 x 4 c/ 2 tomadas RJ-45	und	8				
3.1.124	tomada p/ duto piso tipo informát., 2P+T, 230V, SRS 824 MP, Sisa	und	4				
3.1.125	tomada p/ piso c/ 2 tomadas RJ-45 (keystone) verm. e branco, Sisa	und	1				
3.1.126	Tomada padrão Telebrás fêmea	und	3				
3.1.127	Tomada padrão Telebrás macho	und	3				
3.1.128	tomada tipo castelo 10A, 250V, Fame	und	1				
3.1.129	Transformador de linha imp. Ent.500 OHMSsaída 4 e 8 OHMS 10W	und	2				
3.1.130	bóia elétrica para bomba d'água	und	4				
3.1.131	minidisjuntor monofásico 25A em quadro de comando de bomba d'água	und	4				
3.1.132	minidisjuntor trifásico 30A em quadro de comando de bomba d'água	und	4				
3.1.133	relé térmico para bomba trifásica	und	4				
3.1.134	refletor externo, padrão CEMEC, lâmpada vapor de sódio 400W com reator	und	5				

3.1.135	luminária para 2 lâmpadas fluorescentes de 40W, em calha tubular de alumínio 9 cm, com pintura preto fosco, reator eletrônico.	und	10				
3.1.136	luminária para 1 lâmpada fluorescente de 20W, em calha tubular de alumínio 9 cm, com pintura preto fosco, reator eletrônico.	und	10				
3.2	**Materiais hidrossanitários**						
3.2.1	adaptador pvc soldável 60mm x 2"	und	2				
3.2.2	adaptador soldável curto p/ registro, 25mm x 3/4"	und	3				
3.2.3	adaptador soldável curto p/ registro,405mm x 1 1/4"	und	3				
3.2.4	agulha Hydra	und	2				
3.2.5	alavanca de válvula VCR, Hidra	und	2				
3.2.6	arejador Deca	und	5				
3.2.7	bóia automática inferior	und	3				
3.2.8	bolsa de tubo de ligação para vaso	und	8				
3.2.9	botão acionador para válvula VCR, Hidra	und	1				
3.2.10	botão de acabamento de registro	und	1				
3.2.11	caixa sifonada 50mm, quadrada nro. 103, 150x150x50mm	und	1				
3.2.12	canopla para válvula max. 2550, Hidra	und	2				
3.2.13	canopla VCR 4124.740	und	2				
3.2.14	cap soldável 25mm, Tigre	und	1				
3.2.15	cap soldável 40mm, Tigre	und	1				
3.2.16	carrapeta 3/4" para torneira	und	5				
3.2.17	conexão "T" PVC 90 graus soldável, 25mm	und	3				
3.2.18	conexão "T" PVC 90 graus soldável, 60mm	und	3				
3.2.19	conexão ferro galvanizado 1"	und	3				
3.2.20	conexão ferro galvanizado 2"	und	3				
3.2.21	cuba de 31x45cm branca, Celite	und	3				
3.2.22	curva PVC soldável 25mm	und	4				
3.2.23	curva PVC soldável 60mm	und	3				
3.2.24	Elemento filtrante RCA (água)	und	2				
3.2.25	gaxeta para bomba de recalque	und	2				
3.2.26	grelha 15 x 15 quadrada PVC, Tigre	und	2				
3.2.27	joelho 90 graus ferro galvanizado 1"	und	3				

3.2.28	joelho 90 graus ferro galvanizado 2"	und	3				
3.2.29	joelho 90 graus PVC soldável 25mm	und	3				
3.2.30	joelho 90 graus PVC soldável 60mm	und	3				
3.2.31	joelho pvc de 50mm	und	2				
3.2.32	joelho pvc esgoto 40mm	und	3				
3.2.33	joelho pvc soldável 25mm x 45º	und	2				
3.2.34	joelho pvc soldável azul 25x3/4 com bucha de latão	und	3				
3.2.35	lavatório sem coluna médio, cor branca, Celite	und	1				
3.2.36	luva corrida pvc soldável 50mm	und	4				
3.2.37	luva corrida pvc soldável 25mm	und	4				
3.2.38	luva corrida pvc soldável 32mm	und	2				
3.2.39	luva corrida pvc soldável 40mm	und	2				
3.2.40	luva galvanizada de 2 "	und	2				
3.2.41	luva PVC de 25mm	und	8				
3.2.42	mangueira de incêndio de 15m	und	1				
3.2.43	mictório de sifão, cor branca, Celite	und	1				
3.2.44	papeleira para papel toalha, Lalekla	und	2				
3.2.45	rabicho cr flexível de 1/2" x 40cm	und	2				
3.2.46	registro de esfera c/ rosca e alavanca remov. 1 1/2"	und	1				
3.2.47	registro de esfera c/ rosca e alavanca remov. 1"	und	2				
3.2.48	registro de gaveta 3/4"	und	3				
3.2.49	registro de pressão 3/4"	und	3				
3.2.50	reparo para válvula Hydra	und	5				
3.2.51	saboneteira para sab. Líq. LALEKLA micro spray 80 ref. 44340-8	und	2				
3.2.52	sifão cromado para lavatório 1" x 1 1/2", Celite	und	1				
3.2.53	suporte para papel higiênico cromado	und	1				
3.2.54	tampa de vaso standard, Celite	und	1				
3.2.55	torneira de bóia 1 1/2"	und	1				
3.2.56	torneira Deca cromada, de serviço	und	2				

3.2.57	tubo de ferro galvanizado 1"	m	1				
3.2.58	tubo de ligação para vaso	und	2				
3.2.59	tubo de PVC rígido esgoto 100mm	m	1				
3.2.60	tubo de PVC rígido roscável 1"	m	1				
3.2.61	tubo de PVC rígido roscável 1/4"	m	1				
3.2.62	tubo de PVC rígido soldável marrom 25mm	m	1				
3.2.63	tubo de PVC rígido soldável marrom 50mm	m	1				
3.2.64	válvula de descarga 1 1/2" hidra max. 2550, Hidra	und	1				
3.2.65	válvula para lavatório com ladrão 1x2"	und	1				
3.2.66	vaso standard, branco, Celite	und	1				
3.2.67	vaso acoplado, branco, Celite	und	3				
3.2.68	Ducha higiênica com registro de latão cromado e chicote cromado, padrão Fabrimar.	und	10				
3.3	**Materiais de marcenaria**	und	10				
3.3.1	Dobradiça de pressão ,curva(alta) metálica ∅= 35 mm	und	10				
3.3.2	Dobradiça de pressão ,reta(baixa) metálica ∅= 35 mm	und	10				
3.3.3	Dobradiça de vara em latão	m	10				
3.3.4	Dobradiça em latão, inteiriça, reforçada com anéis de 3" X 2 ½ "	und	50				
3.3.5	Dobradiça em latão, inteiriça, reforçada com anéis de 2 ½ " X 2"	und	50				
3.3.6	Dobradiça em latão, inteiriça, reforçada com anéis de 2" x 1 ½"	und	10				
3.3.7	Dobradiça em latão, inteiriça, reforçada com anéis de 2" x 2"	und	10				
3.3.8	Dobradiça em latão, inteiriça, reforçada com anéis de 3" x 3"	und	10				
3.3.9	Dobradiça em latão, inteiriça, reforçada com anéis de 3 ½" x 3"	und	10				
3.3.10	Dobradiça em latão, inteiriça, reforçada com anéis de 2 ½" x 2 ½"	und	10				
3.3.11	Fechadura cilindro para gaveta	und	10				
3.3.12	Fechadura cilindro para porta com maçaneta comum	und	20				
3.3.13	Fechadura para divisória	und	20				
3.3.14	Fechadura para divisória com trava	und	20				
3.3.15	Fechadura para porta com chave de cilindro e maçaneta "bola" com 55 mm de profundidade	und	20				
3.3.16	mola hidráulica aérea para portas, pinhão e cremalheira	und	10				
3.3.17	painel de divisória na cor areia jundiaí	m²	50				

3.3.18	perfil para divisória em metal , tipo “H”, preto	und	20				
3.3.19	perfil para divisória em metal , tipo “U”, preto	und	20				
3.3.20	perfil para divisória em metal , batedor de porta,conjunto com três peças , preto	und	20				
3.3.21	Porta lisa de segurança, com acabamento em madeira, interior maciço barrotado, medindo 2,10m x 0,80m	und	2				
3.4	**Materiais diversos**						
3.4.1	cimento Portland CP32	sc	4				
3.4.2	fita adesiva especial dupla-face	rl	2				
3.4.3	areia lavada média	m³	2				
3.4.4	brita nro. 2	m³	2				
3.4.5	argamassa industrializada para revestimentos	sc	2				
3.4.6	tijolos cerâmicos 8 furos	und	50				
3.4.7	tijolos maciços	und	10				
3.4.8	selante permanente, à base de poliuretano de alta elasticidade (bisnaga com 310 ml)	und	10				
TOTAL DOS MATERIAIS DE REPOSIÇÃO							
Coeficientes adotados							
Coeficiente Materiais de Reposição - Kma							%

Anexo II-B

CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO

I. CONSIDERAÇÕES GERAIS

Os preços unitários a serem propostos pelo licitante deverão englobar, para todos os itens da planilha, os custos relativos ao fornecimento de materiais e mão-de-obra (postos no TRT), aluguel de todas as máquinas, equipamentos e ferramentas necessários à correta execução dos serviços, inclusive de terceiros, ainda que não discriminados e encargos sociais da mão-de-obra, já que as medições serão realizadas pelas quantidades de materiais efetivamente gastos e pelo tempo de trabalho dos profissionais. Os materiais cotados deverão seguir rigorosamente as especificações constantes do **ANEXO I-B**.

O preço total geral obtido na planilha de formação de preços **(ANEXO II-A)** representará somente estimativa de faturamento médio mensal pelo CONTRATADO uma vez que os quantitativos de serviços eventuais efetivamente executados e de materiais efetivamente utilizados variarão mês a mês.

Em caso de haver algum item da planilha de preços não contemplado no **ANEXO II-A** será usado critério de medição para item análogo, ou na falta deste, critério de medição utilizado no mercado, após consenso entre o CONTRATADO e a FISCALIZAÇÃO.

Coeficientes

k_{ep} - COEFICIENTE EQUIPAMENTOS
k_{se} - COEFICIENTE SERVIÇOS EVENTUAIS
k_{ma} - COEFICIENTE MATERIAIS DE REPOSIÇÃO
k_{es} - COEFICIENTE ENCARGOS SOCIAIS

Sobre os custos dos itens da planilha do **ANEXO II-A** relativos à **mão-de-obra**, já deverá estar aplicado coeficiente denominado $\mathbf{k_{ep}}$ a ser proposto pelo licitante, que deverá conter os custos relativos a: administração central; despesas financeiras; riscos; lucro; segurança e medicina do trabalho; treinamento; equipamentos de proteção individual e coletiva; uniformes; alimentação; transporte; taxas e emolumentos de obrigações contratuais; seguros contratuais; serviços gráficos e técnicos complementares; elaboração de "as built"; fornecimento, manutenção, reparo e reposição de equipamentos, ferramentas e instrumentos de medições e testes necessários à realização dos serviços do escopo do contrato; isolamento e/ou sinalização de áreas de trabalho; transporte de pessoal de supervisão; elaboração de detalhes executivos; graxas, óleos, fluidos lubrificantes, materiais, produtos e utensílios de limpeza; outros julgados necessários a serem explicitados pelo licitante.

Sobre os custos dos itens da planilha do **ANEXO II-A** relativos a **serviços eventuais**, já deverá estar aplicado coeficiente denominado $\mathbf{k_{se}}$ a ser proposto pelo licitante, que deverá conter, exclusivamente: administração central; despesas financeiras; riscos; lucro; segurança e medicina do trabalho; equipamentos de proteção individual e coletiva; uniformes; alimentação; transporte.

Sobre os custos dos itens da planilha do **ANEXO II-A** relativos a **materiais de reposição**, já deverá estar aplicado coeficiente denominado $\mathbf{k_{ma}}$ a ser proposto pelo licitante, que deverá conter, exclusivamente, os custos relativos a despesas administrativas.

Sobre os custos dos itens da planilha do **ANEXO II-A** relativos a **mão-de-obra**, já deverá estar aplicado coeficiente denominado $\mathbf{k_{es}}$ relativo aos **encargos sociais** a ser proposto pelo licitante que deverá contemplar, além dos encargos sociais normalmente considerados, os custos relativos a horas extras, contratualmente previstos.

Observações Importantes:

Nos coeficientes $\mathbf{k_{ep}}$, $\mathbf{k_{se}}$, $\mathbf{k_{es}}$ e $\mathbf{k_{ma}}$ já deverão estar considerados todos os custos acima mencionados, de forma explícita ou implícita, sendo que, neste último caso, não poderá, em nenhuma hipótese, haver reivindicação de acréscimo de preços sob alegação de não consideração de quaisquer destes custos. **Desta forma, fica claro que os referidos coeficientes substituem o denominado BDI, tradicionalmente utilizado.**

Ao final da planilha do **ANEXO II-A**, o licitante deverá preencher os campos que definem os coeficientes $\mathbf{k_{ep}}$, $\mathbf{k_{se}}$, $\mathbf{k_{es}}$ e $\mathbf{k_{ma}}$ por ele adotados.

Os coeficientes $\mathbf{k_{ep}}$, $\mathbf{k_{se}}$ e $\mathbf{k_{es}}$ serão aplicados sobre os custos de mão-de-obra e de serviços de forma simples. Assim, por exemplo, no caso de um custo direto de salário que deva sofrer a aplicação dos coeficientes k_{ep} e k_{es}, o preço deste salário a constar na planilha do **ANEXO II-A** seria multiplicado por $1 + k_{ep} + k_{es}$. Por exemplo: para k_{ep} = 20% (0,2) e k_{es} = 80% (0,8) o multiplicador seria 1 + 0,2 + 0,8, ou seja, igual a 2,0.

II. ITENS A SEREM COTADOS E CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

A seguir estão relacionados os itens da planilha orçamentária e de quantitativos (**ANEXO II-A**), bem como o critério de medição que será usado pela FISCALIZAÇÃO para levantamento das quantidades mensais utilizadas de material e mão-de-obra e pagamento de cada fatura.

REGRA GERAL DE MEDIÇÃO

De forma geral, os materiais serão medidos pelas quantidades efetivamente fornecidas e a mão-de-obra pelas quantidades efetivamente trabalhadas, mediante conhecimento da FISCALIZAÇÃO, nas unidades especificadas na planilha orçamentária e de acordo com a tabela a seguir.

Unidade	Critério Geral de Medição
und	Será medido por unidade efetivamente fornecida; remanejada; inclusive transporte, carga, descarga e embalagens; regulagem, lubrificação, substituição de pivôs, até o momento do fechamento da medição.
m^2	Será medido pela área, até a segunda casa decimal, efetivamente fornecida; mantida, no caso de manutenção de esquadrias, inclusive troca e ajuste de cabos, polias, pinos, parafusos, puxadores, trancas e outras peças de janelas e de seus sistemas de movimentação, regulagem de portas e janelas; chapiscada; emboçada; pintada; executada, no caso de gesso, inclusive andaimes para pintura e execução de forro de tetos; remanejada, inclusive desmontagem e remontagem dos elementos estruturais e de fixação de vidros e de portas, guarnições, cortes e ajustes de placas e acessórios (prendedores, molas aéreas hidráulicas, ferragens etc.), regulagem e lubrificação dos mesmos, portas acopladas, reaplicação dos elementos internos de gesso e lã de vidro no caso de divisórias; executada, inclusive escoramento, no caso de fôrmas e alvenarias; carga, transporte, descarga, embalagens e acabamentos de bordas no caso de vidros, até o momento do fechamento da medição.
m^3	Será medido pelo volume, até a segunda casa decimal, efetivamente limpo no caso de esgotamento de caixas de gordura; removido, pelo volume empolado, no caso de entulho; fornecido; demolido, pelo volume original antes da demolição; concretado, pelo volume de projeto do elemento, inclusive carga, transporte e descarga de entulho/gordura para local autorizado pelos órgãos competentes, carga, transporte, descarga e embalagens dos materiais fornecidos, quando for o caso, até o momento do fechamento da medição.
kg	Será medido pelo peso, até a segunda casa decimal, efetivamente fornecido, inclusive carga, transporte, descarga, embalagens, até o momento do fechamento da medição.
sc	Será medido pela quantidade de sacos efetivamente fornecida, inclusive carga, transporte, descarga, embalagens, até o momento do fechamento da medição.
rl	Será medido pela quantidade de rolos efetivamente fornecida, inclusive carga, transporte, descarga, embalagens, até o momento do fechamento da medição.
m	Será medido pelo comprimento, até a segunda casa decimal, efetivamente fornecido; cortado ou soldado, no caso de soldas; cortado, no caso vidros, inclusive acabamentos de bordas; reparado, no caso de trincas de forro de gesso; inclusive carga, transporte, descarga e embalagens, até o momento do fechamento da medição.
mês	Será medido o período efetivamente trabalhado, conforme o mês de referência, para cumprimento dos horários contratuais. As horas extras contratualmente previstas deverão estar implícitas nos preços não cabendo sua medição por tempo.
h	Será medido pelo período de 60 (sessenta) minutos efetivamente trabalhado, contínuo ou não, para atendimento das exigências contratuais.
l	Será medido pelo volume, até a segundo casa decimal, efetivamente fornecido, inclusive carga, transporte, descarga e embalagens, até o momento do fechamento da medição.

OBSERVAÇÕES:

A CONTRATANTE pagará os materiais efetivamente utilizados na execução dos serviços contratados, considerando os preços propostos pelo CONTRATADO no ANEXO II-A.

A critério da CONTRATANTE, eventuais serviços não constantes do ANEXO II-A poderão ser solicitados ao CONTRATADO,o qual apresentará à FISCALIZAÇÃO o orçamento para prévia análise da compatibilidade com os preços praticados no mercado. Nos preços constantes do orçamento deverá estar aplicado coeficiente kma definido no ANEXO II-B - Critérios de Medição.

A CONTRATANTE poderá recusar do CONTRATADO orçamento de materiais cujo valor estiver muito acima dos valores de mercado, podendo obter orçamento específico por sua própria iniciativa para efeito comparativo.

A critério da FISCALIZAÇÃO, o CONTRATADO deverá apresentar os materiais substituídos ou, antes, solicitar ou aguardar autorização prévia, para que seja verificada a necessidade real da substituição ou reparo do material ou equipamento.

Os materiais a serem empregados devem ser de ótima qualidade, sendo que a FISCALIZAÇÃO poderá recusar aplicação de substitutos que julgar não convenientes à manutenção de desempenho ou vida útil dos sistemas prediais.

A FISCALIZAÇÃO poderá estabelecer rol mínimo de materiais de reposição, ferramental ou equipamentos que deverão ser disponibilizados pela CONTRATADA para a execução dos serviços objeto deste contrato.

PRAZOS

Os serviços solicitados à equipe permanente, solicitados ou incidentais deverão ser iniciados num prazo máximo de duas horas contadas da hora do recebimento da Ordem de Serviço ou outra forma de comunicação escrita/fax feita pela FISCALIZAÇÃO.

Quando a solicitação de serviço ou o sinistro ocorrer após as dezessete horas, o CONTRATADO deverá, no mínimo, eliminar os efeitos danosos; se, porém, o problema acarretar suspensão da disponibilidade ou da operacionalidade de quaisquer sistema prediais, as providências de solução deverão ser iniciadas de pronto.

Os serviços pertinentes à equipe não permanente deverão ser iniciados dentro do prazo de 24(vinte e quatro) horas ou em prazo a ser definido pela FISCALIZAÇÃO.

A aplicação das multas mencionadas em tabela anexa não exime a glosa de valores respectivos devidos contratualmente.

A FISCALIZAÇÃO poderá determinar execução de serviços em dias não úteis, que sejam incompatíveis ou de clara inconveniência para serem executados em dias úteis.

PAGAMENTO

A fatura mensal será composta por uma parcela constante, referente à equipe permanente, e outra variável referente ao total dos serviços eventuais realizados mais os materiais de reposição efetivamente aplicados no respectivo mês. Sobre o total destes valores incidirão, ainda, os impostos definidos ao final da planilha de formação de preços.

Em cada medição poderá ser feita dedução relativa às multas contratuais eventualmente incorridas durante o mês de referência, ou outras glosas.

ORÇAMENTO ESTIMATIVO E PLANILHA DE QUANTITATIVOS

O Orçamento Estimativo constante do A**nexo I-C** inclui todos os itens referentes à mão-de-obra da equipe permanente, aos serviços eventuais, aos materiais de reposição e respectivos quantitativos.

O **Anexo II-A** - Planilha de Formação de Preços - deverá ser preenchido pelos licitantes. Os quantitativos constantes desta planilha não poderão ser alterados em nenhuma hipótese.

MULTAS

Para efeito de aplicação de multas, às infrações são atribuídos graus, conforme as **tabelas 1 e 2**.

O limite para a aplicação de multas é o estabelecido pela lei nº8.666/93 (e alterações vigentes). Para os graus [5] e [6] da **tabela (1)** abaixo, a variação se dará em múltiplos de 0,25% e dependerá da gravidade da ocorrência e dos danos causados ao CONTRATANTE, verificado o nexo causal, devido à ação ou à omissão do CONTRATADO relativamente à obrigação contratual em questão.

As reincidências serão punidas com multas do grau imediatamente superior (ou do mesmo grau, quando a incidência ocorrer no grau máximo), independentemente da aplicação de outras penas.

A caracterização formal da "ocorrência" do item 'DESCRIÇÃO" da **tabela (2)** de multas abaixo será a notificação da CONTRATADA pela FISCALIZAÇÃO do CONTRATANTE, sendo de um dia a periodicidade mínima para a repetição desses atos.

Tabela 1

	CORRESPONDÊNCIA
1	0,02% do valor do CONTRATO
2	0,04% do valor do CONTRATO
3	0,05% do valor do CONTRATO
4	0,10% do valor do CONTRATO
5	1,00% do valor do CONTRATO
6	2,00% do valor do CONTRATO

Tabela 2

INFRAÇÃO		**GRAU**
Item	**DESCRIÇÃO**	
01	Suspender ou interromper, salvo motivo de força maior ou caso fortuito, os serviços contratuais, sem que tenha havido por ocorrência.	**06**
02	Permitir situação que crie a possibilidade de causar ou cause dano físico, lesão corporal ou conseqüências letais; por ocorrência.	**05**
03	Utilizar as dependências da CONTRATANTE para fins diversos do objeto do Contrato; por ocorrência.	**04**
04	Não providenciar substituto para componente da equipe de serviços; por empregado e por ocorrência.	**04**
05	Manter funcionário sem qualificação para a execução dos serviços; por empregado e por ocorrência.	**03**
06	Recusar-se a executar serviço determinado pela FISCALIZAÇÃO, sem motivo justificado; por ocorrência	**02**

07	Executar serviço incompleto ou de caráter paliativo, ou deixar de providenciar recomposição complementar; por ocorrência.	**02**
08	Fornecer informação pérfida de serviço ou substituição de material; por ocorrência.	**02**
09	Executar serviço sem a utilização de equipamentos de proteção individual – EPI, quando necessários; por empregado, por ocorrência.	**02**
10	Reutilizar material, peça ou equipamento sem anuência da FISCALIZAÇÃO; por ocorrência.	**01**
11	Permitir a presença de empregado desuniformizado ou mal apresentado por empregado e por ocorrência.	**01**
	Para os itens a seguir, deixar de:	
12	Providenciar manutenção para solução de problema que acarrete suspensão de disponibilidade ou de operacionalidade de sistema predial, ocorrido após as 17h; por ocorrência.	**04**
13	Cumprir a programação periódica de manutenção preventiva; por item, por ocorrência.	**03**
14	Cumprir determinação formal ou instrução complementar da FISCALIZAÇÃO; por ocorrência.	**02**
15	Cumprir prazo previamente estabelecido com a FISCALIZAÇÃO para fornecimento de materiais ou execução de serviços; por unidade de tempo definida para determinar o atraso.	**02**
16	Iniciar execução de serviço nos prazos estabelecidos pela FISCALIZAÇÃO, observados os limites mínimos estabelecidos por este Contrato, sem que haja justificativa plausível aceita pela CONTRATANTE; por serviço, por ocorência.	**02**
17	Cumprir Quaisquer dos itens do Edital e seus Anexos, mesmo que não previstos nesta tabela de multas, após reincidência formalmente notificada pela FISCALIZAÇÃO; por ocorrência.	**02**
18	Disponibilizar equipamentos, ferramentas ou aparelhos necessários à realização dos serviços do escopo do contrato; por ocorrência.	**01**
19	Substituir empregado que tenha conduta inconveniente ou incompatível com suas atribuições; por empregado e por dia.	**01**
20	Manter a documentação de habilitação atualizada; por item, por ocorrência.	**01**
21	Cumprir horário estabelecido pelo contrato ou determinado pela FISCALIZAÇÃO; por ocorrência.	**01**
22	Apresentar previamente a programação dos serviços de manutenção preventiva, com antecedência mínima de sete dias; por ocorrência.	**01**
23	Cumprir determinação da FISCALIZAÇÃO para controle de acesso e contagem de seus funcionários; por ocorrência.	**01**