



**PODER JUDICIÁRIO**  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 6ª REGIÃO**  
**COORDENADORIA DE LICITAÇÕES E CONTRATOS**

ROBERTO  
FERNANDO DE  
SILVEIRA  
CAVALCANTI  
FILHO  
27/04/2022 15:30

**TERMO DE RESCISÃO AMIGÁVEL DO  
CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL QUE  
ENTRE SI CELEBRAM O TRIBUNAL REGIONAL  
DO TRABALHO DA 6ª REGIÃO E ADEMILTON  
DE GÓES BEZERRA.**

A **UNIÃO**, por intermédio do **TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA SEXTA REGIÃO**, inscrito no CNPJ/MF sob o n.º 02.566.224/0001-90, com sede no Cais do Apolo, n.º 739, Bairro do Recife, Recife/PE, CEP 50.030-902, neste ato, representado pela Exma. Desembargadora Presidente, Sra. **MARIA CLARA SABOYA ALBUQUERQUE BERNARDINO**, brasileira, casada, magistrada, inscrita no CPF/MF sob o n.º 450.526.894-20, portadora da Cédula de Identidade n.º 1.823.734 SDS/PE, residente e domiciliada na cidade de Recife/PE, e o Sr. **ADEMILTON DE GÓES BEZERRA**, brasileiro, casado, empresário, inscrito no CPF/MF sob o n.º 145.290.174-00, portador da Cédula de Identidade n.º 1.518.078 SDS/PE, residente e domiciliado na Avenida Portugal, n.º 322/202, bairro Universitário, Caruaru/PE, doravante denominados **LOCATÁRIO** e **LOCADOR**, respectivamente, consoante o **PROAD TRT6 n.º 10.398/2017**, têm, por mútuo consenso, mediante o presente instrumento, contratado o que a seguir declaram:

**CLÁUSULA PRIMEIRA** – As partes resolvem rescindir amigavelmente o contrato de locação do imóvel situado à Av. Visconde de Inhaúma, 2170, BR-104, Maurício de Nassau, Caruaru/PE, de propriedade do Sr. **ADEMILTON DE GÓES BEZERRA, LOCADOR**, onde funcionava a sede da 3ª Vara do Trabalho de Caruaru/PE, com fundamento no inciso I da cláusula décima segunda do contrato e no inciso II do artigo 79 da Lei n.º 8.666/1993, em conformidade com a Resolução CSJT n.º 296/2021 e com a autorização da Presidência do TRT6 à fl. 493 do PROAD.

**CLÁUSULA SEGUNDA** – O **LOCATÁRIO** procederá à devolução do imóvel **até a data de 30 de abril de 2022**, no estado em que o recebeu, salvo as deteriorações decorrentes do uso normal, conforme previsto na cláusula quinta, inciso III, do instrumento contratual.

**PARÁGRAFO ÚNICO** – O **LOCATÁRIO** procederá ao pagamento do aluguel correspondente ao mês de abril de 2022, ainda que devolva o imóvel em data anterior à prevista no *caput*.

**CLÁUSULA TERCEIRA** – As partes reconhecem ter realizado vistoria no imóvel, não tendo havido qualquer objeção quanto ao estado atual da estrutura física e sua manutenção, de maneira que não remanescem quaisquer obrigações ao **LOCATÁRIO**, assumindo o **LOCADOR** todas as obrigações dele decorrentes.

**CLÁUSULA QUARTA** – O **LOCATÁRIO** e o **LOCADOR** declaram que a presente rescisão é pactuada sem a incidência de multas ou qualquer tipo de penalidade para ambas as partes.



**PODER JUDICIÁRIO**  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 6ª REGIÃO**  
**COORDENADORIA DE LICITAÇÕES E CONTRATOS**

---

**CLÁUSULA QUINTA** – As partes dão plena, geral, irrevogável e irretratável quitação para nada mais reclamarem ou cobrarem a qualquer título, em juízo ou fora dele, com relação a qualquer direito vinculado ao contrato ora extinto.

E, por estarem justos e acordados, foi o presente instrumento confeccionado em 02 (duas) vias de igual teor e para o mesmo fim, que vai subscrito pelo **LOCATÁRIO** e pelo **LOCADOR**, para que produza todos os efeitos legais.

Recife (PE), 27 de ABRIL de 2022.

  
\_\_\_\_\_  
**LOCATÁRIO**

  
\_\_\_\_\_  
**LOCADOR**

**VISTOS:**

  
**VINÍCIUS SOBREIRA BRAZ DA SILVA**  
Coordenadoria de Licitações e Contratos - CLC/TRT6

  
**RÔMULO ARAÚJO DE ALMEIDA FILHO**  
Núcleo de Contratos - NUCON/CLC/TRT6